



STAROSTA OBCE SPIŠSKÉ BYSTRÉ

V Sp. Bystrom, 17.01.2017

P o z v á n k a

V súlade s ustanovením § 13 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov

z v o l á v a m

zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré, ktoré sa uskutoční dňa

03. 02. 2017 so začiatkom o 17.00 h.
v zasadačke OcÚ.

Program:

1. Otvorenie zasadania
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Žiadosti občanov a organizácií
6. Návrh na zámenu pozemkov - majetkoprávne vysporiadanie
7. Návrh na schválenie spolufinancovania vo výške 5% na budovanie a zlepšenie technického vybavenia jazykových učební, školských knižníc, odborných učební v základných školách
8. Návrh na schválenie spolufinancovania vo výške 5% na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl
9. Informácia o vydaní Organizačného poriadku Obecného úradu v Spišskom Bystrom
10. Návrh plánu práce Komisie pre životné prostredie a výstavbu na rok 2017
11. Návrh VZN č. 1/2017 o určení výšky príspevku na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Spišské Bystré
12. Návrh na predĺženie prenájmu pozemkov pod futbalovým ihriskom a šatňami
13. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2017
14. Prehľad príjmov a výdavkov za rok 2016
15. Rôzne
16. Interpelácie
17. Záver

Mgr. Marián Luha
starosta obce

Zverejnené dňa: 24.01.2017

Zvesené dňa: 04.02.2017



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 21. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 03.02.2017

K bodu číslo: 4

Názov materiálu: KONTROLA PLNENIA UZNESENÍ

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Jana Kikťová

Obsah materiálu: 1. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Obecného
zastupiteľstva Spišské Bystré
2. Návrh na uznesenie

V Spišskom Bystrom dňa 20.01.2017

1. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré

20. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré zo dňa 09.12.2016

Uznesenie č. 20/2016/8/bod 9.1.: Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

schvaľuje

so zmenou rozpočet Obce Spišské Bystré na rok 2017 podľa predloženého návrhu uvedeného v tabuľkách č. 1 – rozpočet príjmov a v tabuľke č. 2 – rozpočet výdavkov podľa programov ako vyrovnaný vo výške 1 642 224,-- €, podľa vecnej náplne kapitálových výdavkov, cieľov a merateľných ukazovateľov uvedených v návrhu programového rozpočtu Obce Spišské Bystré na rok 2017 s výhľadom na roky 2018 – 2019.

Plnenie: splnené. Zmeny zapracované do účtovníctva a vyvesený podľa platnej legislatívy.

Uznesenie č. 20/2016/8/bod 9.2.: Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

schvaľuje

použitie finančných prostriedkov z Rezervného fondu Obce Spišské Bystré v roku 2017 vo výške 100 000,- € na finančné krytie nasledujúcich kapitálových výdavkov:

- projektová dokumentácia na výstavbu kultúrneho domu vo výške 80 000,- €
- Spolufinancovanie projektu z eurofondov so spoluúčasťou 5 % na zakúpenie kompostérov a techniky na biologický odpad vo výške 20 000,- €

Plnenie: splnené. Zmeny zapracované do účtovníctva.

Uznesenie č. 20/2016/10/bod 11.2.: Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

schvaľuje

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 14/2016:

Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu:

633006-Materiál DS a cintorín

+400,- €

Zníženie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu:

635006-Oprava, údržba DS a cintorín

- 400,- €

Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu:

637001-Školenia, semináre

+150,- €

Zníženie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu:

635006-Oprava a údržba OÚ - 150,- €

Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu:

632003-Telekomunikačné služby + 300,- €

Zníženie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu:

635006-Oprava a údržba OÚ - 300,- €

Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu:

637004-Odvoz odpadu +4 000,- €

Zníženie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu:

717001-Stavby a ich techn.zhodnotenie -4 000,- €

Zvýšenie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu:

716-Projektová dokumentácia-dažd'.kanaliz. +980,- €

Zníženie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu:

716-Projektová dokumentácia - 980,- €

Plnenie: splnené. Zmeny zapracované do účtovníctva.

Uznesenie č. 20/2016/10/bod 11.3.: Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

schvaľuje

Zmenu rozpočtovým opatrením č. 15/2016:

1. zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu

223002 ZŠ bežné príjmy (príjmy z prenájmu) vid' rozpis ZŠ 715,- €

2. zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu

641006 ZŠ – výdaje z BP – vid' rozpis ZŠ 715,- €

Plnenie: splnené. Zmeny zapracované do účtovníctva.

19. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré zo dňa 28.10.2016

Uznesenie č. 19/2016/4/bod 5.2: Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

A) schvaľuje

predbežne predaj na základe žiadosti o odkúpenie časti pozemku z obecnej cesty žiadateľovi Michalovi Forróvi, bytom Štúrova 125/30, 058 01 Poprad

B) odporúča

ďalej postupovať v súlade s platnou legislatívou, najmä zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Plnenie: v plnení. Bude predmetom rokovania 03.02.2017.

Uznesenie č. 19/2016/4/bod 5.3: Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

A) neschvaľuje

zvýšenie dotácie na základe žiadosti o zvýšenie dotácie žiadateľovi TJ Družstevník Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

B) odporúča

publikáciu dopracovať, skompletizovať a zahrnúť do plánu rozpočtu na rok 2017

Plnenie: v plnení.

18. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré zo dňa 02.09.2016

Uznesenie č. 18/2016/7: Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

B) odporúča

závery z kontroly hlavného kontrolóra prejednať v komisiách

Plnenie: v plnení.

Uznesenie č. 18/2016/9: Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že zámena nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to

- pozemky KN „C“ par. č. 7635/22, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 90 m²,
- KN „E“ par. č. 1149, druh pozemku orná pôda o výmere 332 m²,
- KN „E“ par. č. 1150, druh pozemku orná pôda o výmere 296 m²,
- KN „E“ par. č. 1151, druh pozemku orná pôda o výmere 728 m²,
- KN „E“ par. č. 1211/12, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 578 m²,
- KN „E“ par. č. 7654/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1247 m² vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, list vlastníctva č. 1

- za pozemky KN „C“ par. č. 3/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 181 m²,
- KN „C“ par. č. 700/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 380 m²,
- KN „C“ par. č. 831/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 50 m²,
- KN „C“ par. č. 1215/1, druh pozemku ostatné plochy o výmere cca 40 m²,
- KN „C“ par. č. 1215/82, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 392 m²,
- KN „C“ par. č. 1215/15, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 453 m²,
- KN „C“ par. č. 7635/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 51 m²,
- KN „C“ par. č. 7635/6, druh pozemku ostatné plochy o výmere 87 m²,

- KN „C“ par. č. 7653/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 1301 m²,
- KN „E“ par. č. 1215, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere cca 330 m²,
Vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, farnosti Spišské Bystré, Michalská 1/3, 059 18 Spišské Bystré, list vlastníctva č. 1453,

je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že Rímskokatolícka cirkev je vlastníkom pozemkov zastavaných stavbou budovy hasičského domu, pamätníka padlých a chodníkov vo vlastníctve Obce Spišské Bystré a teda uvedenou zámenou dôjde k vzájomnému majetkoprávnemu vysporiadaniu pozemkov pod stavbami.

B) schvaľuje

1. v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to zámenu nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré,

- pozemky KN „C“ par. č. 7635/22, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 90 m²,
- KN „E“ par. č. 1149, druh pozemku orná pôda o výmere 332 m²,
- KN „E“ par. č. 1150, druh pozemku orná pôda o výmere 296 m²,
- KN „E“ par. č. 1151, druh pozemku orná pôda o výmere 728 m²,
- KN „E“ par. č. 1211/12, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 578 m²,
- KN „E“ par. č. 7654/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1247 m²

vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, list vlastníctva č. 1,

- za pozemky KN „C“ par. č. 3/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 181 m²,
- KN „C“ par. č. 700/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 380 m²,
- KN „C“ par. č. 831/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 50 m²,
- KN „C“ par. č. 1215/1, druh pozemku ostatné plochy o výmere cca 40 m²
- KN „C“ par. č. 1215/82, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 392 m²,
- KN „C“ par. č. 1215/15, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 453 m²,
- KN „C“ par. č. 7635/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 51 m²,
- KN „C“ par. č. 7635/6, druh pozemku ostatné plochy o výmere 87 m²,
- KN „C“ par. č. 7653/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 1301 m²,
- KN „E“ par. č. 1215, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere cca 330 m².

vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, farnosti Spišské Bystré, Michalská 1/3, 059 18 Spišské Bystré, list vlastníctva č. 1453,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

2. Podľa ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámenu nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to

- pozemky KN „C“ par. č. 7635/22, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 90 m²,
- KN „E“ par. č. 1149, druh pozemku orná pôda o výmere 332 m²,
- KN „E“ par. č. 1150, druh pozemku orná pôda o výmere 296 m²,
- KN „E“ par. č. 1151, druh pozemku orná pôda o výmere 728 m²,
- KN „E“ par. č. 1211/12, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 578 m²,
- KN „E“ par. č. 7654/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1247 m²

vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, list vlastníctva č. 1,

- za pozemky KN „C“ par. č. 3/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 181 m²,
- KN „C“ par. č. 700/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 380 m²,
- KN „C“ par. č. 831/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 50 m²,
- KN „C“ par. č. 1215/1, druh pozemku ostatné plochy o výmere cca 40 m²
- KN „C“ par. č. 1215/82, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 392 m²,
- KN „C“ par. č. 1215/15, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 453 m²,
- KN „C“ par. č. 7635/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 51 m²,
- KN „C“ par. č. 7635/6, druh pozemku ostatné plochy o výmere 87 m²,
- KN „C“ par. č. 7653/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 1301 m²,
- KN „E“ par. č. 1215, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere cca 330 m².

vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, farnosti Spišské Bystré, Michalská 1/3, 059 18 Spišské Bystré, list vlastníctva č. 1453,

bez doplatenia rozdielu vo výmerách zamieňaných pozemkov za účelom uzatvorenia Zmluvy o uzatvorení budúcej zámennej zmluvy.

Plnenie: splnené.

15. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré zo dňa 06.05.2016

Uznesenie č. 15/2016/13: Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

3. schvaľuje

- b) zapojiť sa do projektu v rámci operačného programu kvalita životného prostredia, a to podaním žiadosti o nenávratný finančný príspevok na príslušný riadiaci orgán
Názov projektu: Technika a kompostery pre zhodnocovanie BRKO v obci Spišské Bystré

Kód výzvy: OPKZP-P01-SC111-2016-11

s maximálnou výškou celkového spolufinancovania zo strany obce do 14 000,00 €

Plnenie: b) v plnení. Bola podaná žiadosť; v rámci tejto výzvy žiadosti nevyhoveli.

14. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré zo dňa 18.03.2016

Uznesenie č. 14/2016/13: Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

C) ukladá

uzatvoriť dodatočne zmluvy medzi obcou a existujúcimi producentmi

Z: starosta obce

T: 31.12.2016

Plnenie: C) v plnení. Do 31.12.2016 boli uzatvorené zmluvy s bežnými producentmi napojenými len na verejný vodovod, postupne sú uzatvárané zmluvy s producentmi napojenými aj na studne.

11. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré zo dňa 23.10.2015

Uznesenie č. 11/2015/8/B: Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

schvaľuje

neuzatvoriť zmluvu s víťazom uskutočneného výberu zhotoviteľa projektovej dokumentácie kultúrneho domu a vyhlásiť novú súťaž na výber zhotoviteľa projektovej dokumentácie odstránenia existujúceho objektu bývalej materskej školy a novostavby kultúrneho domu na pozemkoch parc. č. 834/1 a 834/2 v k.ú. Spišské Bystré

Plnenie: splnené čiastočne. Súťaž bola ukončená bez uzatvorenia zmluvy.

Uznesenie č. 11/2015/10/A: Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

schvaľuje

demontáž zariadenia vysielača a následný presun stožiaru a bunky na obecný pozemok za OcÚ.

Plnenie: v plnení.

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 21. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 03.02.2017

K bodu číslo: 5

Názov materiálu: ŽIADOSTI OBČANOV A ORGANIZÁCIÍ

5.1. zámena pozemkov v k.ú. Spišské Bystré – Michal Forró/Obec Spišské Bystré

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Jana Kikťová

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Príloha: GP

V Spišskom Bystrom dňa 23.01.2017

1. Dôvodová správa:

Žiadateľ na základe uznesenia č. 19/2016/4/bod 5.2 a výzvy na doloženie potrebných dokladov, aby obec mohla postupovať v súlade s platnou legislatívou, najmä zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, doložil geometrický plán overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom a znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty predmetného pozemku. Zámer zámeny pozemkov bol zverejnený na úradnej tabuli obce a web stránke obce dňa 18.01.2017. Jedná sa o zámenu pozemkov nasledovne:

diel č. 1 o výmere 5 m² odčlenený od parc. č. 1215/81, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria **vo vlastníctve Obce Spišské Bystré**, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré pričlenený k parc. č. 1215/208 k.ú. Spišské Bystré,

za diel č. 2 o výmere 1 m² odčlenený od parc. č. 1215/208, druh pozemku ostatné plochy **vo vlastníctve Michala Forra**, Štúrova 125/3, 058 01 Poprad pričlenený k parc. č. 1215/81 k.ú. Spišské Bystré .

Diely boli zamerané geometrickým plánom č. 94/16 úradne overeným dňa 22.11.2016 Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom.

Zámena bude s doplatkom za rozdiel, t.j. za 4 m², v prospech obce.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: jedná sa o úpravu hraníc medzi pozemkami parc. č. 1215/81 a 1215/208 k.ú. Spišské Bystré.

Všeobecná hodnota pozemku podľa znaleckého posudku vypracovaného Ing. Róbertom Rodákom dňa 06.01.2017 bola stanovená na sumu 54,00 eur (10,76 €/m²).

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

A) rozhoduje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že zámena nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to

diel č. 1 o výmere 5 m² odčlenený od KN „C“ parc. č. 1215/81, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré pričlenený k parc. č. 1215/208 k.ú. Spišské Bystré, list vlastníctva č. 1

za diel č. 2 o výmere 1 m² odčlenený od KN „C“ parc. č. 1215/208, druh pozemku ostatné plochy vo vlastníctve Michala Forra, Štúrova 125/3, 058 01 Poprad pričlenený k parc. č. 1215/81 k.ú. Spišské Bystré, list vlastníctva č. 2714

je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o úpravu hraníc medzi pozemkami parc. č. 1215/81 a parc. č. 1215/208 k.ú. Spišské Bystré.

B) schvaľuje

- 1) v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to zámenu nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré,

diel č. 1 o výmere 5 m² odčlenený od KN „C“ parc. č. 1215/81, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré pričlenený k parc. č. 1215/208 k.ú. Spišské Bystré, list vlastníctva č. 1

za diel č. 2 o výmere 1 m² odčlenený od KN „C“ parc. č. 1215/208, druh pozemku ostatné plochy vo vlastníctve Michala Forra, Štúrova 125/3, 058 01 Poprad pričlenený k parc. č. 1215/81 k.ú. Spišské Bystré,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

- 2) podľa ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámenu nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to

diel č. 1 o výmere 5 m² odčlenený od KN „C“ parc. č. 1215/81, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré pričlenený k parc. č. 1215/208 k.ú. Spišské Bystré, list vlastníctva č. 1

za diel č. 2 o výmere 1 m² odčlenený od KN „C“ parc. č. 1215/208, druh pozemku ostatné plochy vo vlastníctve Michala Forra, Štúrova 125/3, 058 01 Poprad pričlenený k parc. č. 1215/81 k.ú. Spišské Bystré,

s doplatením rozdielu vo výmerách zamieňaných pozemkov, t.j. 4 m², v prospech obce za cenu eur/m², spolu za cenu eur.

3. Príloha:

GP:

Výkaz výmer														
Doterajší stav						Zmeny					Nový stav			
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv.osoba) adresa, (sídlo)
Pk.vl.	Parcely													
LV	PK	KN	ha	m2							ha	m2	Kód	
Stav právny je totožný s registrom C KN														
1		1215/81	7800		zastav. plocha	1	1215/208	5		1215/81	7796		zastav. plocha 22	doterajší
2714		1215/208	161		ostatná plocha	2	1215/81	1		1215/208	165		ostatná plocha 37	detto
Spolu :				7961				6			7961			

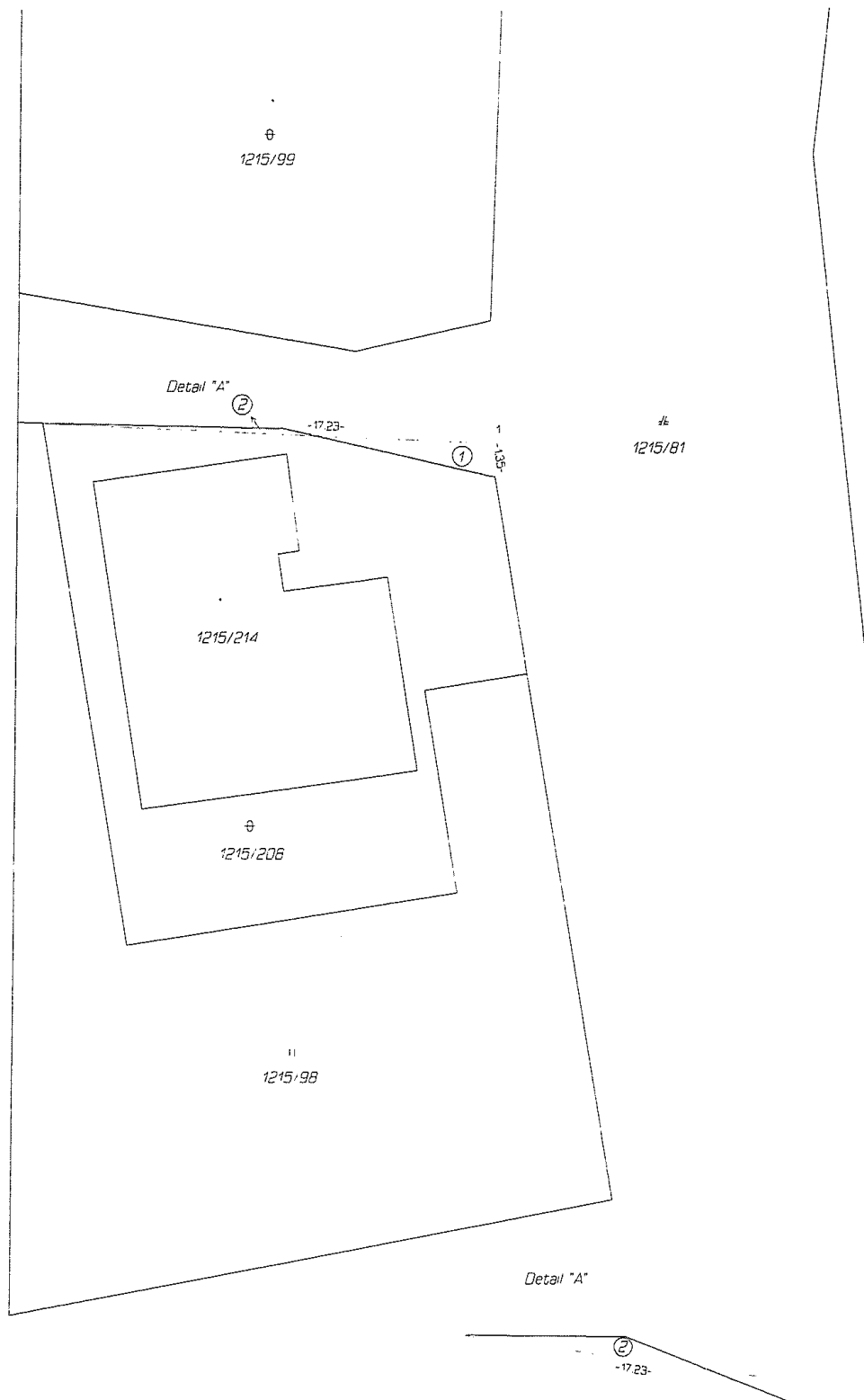
Legenda:

- Kód spôsobu využívania 22 - Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, roklíny, výmole, vysoké medze s krovím, alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spravené v zmysle zákona
NR SR č. 140/1995 Z. z.
o správnych poplatkoch

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhoviteľ Ing. Eva Schürger - JOCHMANN MPČL 3053/21 058 01 Poprad IČO: 11946318 mobil: 0903 626 355 e-mail: evaschurger@stonline.sk		Kraj Prešovský Kat. územie Spišské Bystré	Okres Poprad Číslo plánu 94/16	Obec Spišské Bystré Mapový list č. VS XII-10-14
GEOMETRICKÝ PLÁN				
Vyhotožil Dňa: 4.11.2016 Meno: Ing. Eva Schürger		Autorizačne overil Dňa: 7.11.2016 Meno: Ing. Viktória Vajdová		Úradne overil Meno: Ing. Ľ. Leskovjanský Dňa: 22.11.2016 Číslo: 61-234116
Nové hranice boli v prírode označené kov.rúrkami		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 954		 Pečiatka a podpis		
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				





Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 21. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 03.02.2017

K bodu číslo: 5

Názov materiálu: ŽIADOSTI OBČANOV A ORGANIZÁCIÍ

5.2. odpredaj časti pozemku v k.ú. Spišské Bystré – Michal Greňa/Obec Spišské Bystré

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Jana Kikťová

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Príloha: GP

V Spišskom Bystrom dňa 23.01.2017

1. Dôvodová správa:

V súvislosti so zabezpečením projektovej dokumentácie na výstavbu miestnej komunikácie na ulici Vodárenskej bolo zistené, že žiadateľ neoprávnene užíva pozemky vo vlastníctve Obce Spišské Bystré. Na základe výzvy od obce žiadateľ dňa 08.12.2016 následne doručil vypracovaný geometrický plán spolu so žiadosťou na odkúpenie pozemku. Ďalej bol žiadateľ vyzvaný, aby doložil znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty predmetného pozemku. Dňa 22.12.2016 bola žiadosť preposlaná Komisii pre životné prostredie a výstavbu na prejednanie.

Zámer predat' nehnuteľnosť bol zverejnený na úradnej tabuli obce a web stránke obce dňa 18.01.2017.

Jedná sa o novovytvorený pozemok par. č. 7643/5 k.ú. Spišské Bystré o výmere 110 m² oddelený z parc. č. 7643/1 k. ú. Spišské Bystré, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 9154 m² na základe geometrického plánu č. 67/2016 úradne overeného dňa 12.01.2017 Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom na základe žiadosti Michala Greňu, Vodárenská 648/4, 059 18 Spišské Bystré.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: jedná sa o majetkoprávne vysporiadanie pozemku, predmetná novovytvorená parcela slúži na prístup k pozemku vo vlastníctve žiadateľa. Oddelený pozemok je čiastočne zastavaný stavbou – oplotenie a dlhodobo užívaný žiadateľom.

Všeobecná hodnota pozemku podľa znaleckého posudku vypracovaného Ing. Petrom Archelom dňa 04.12.2016 bola stanovená na sumu 660,00 eur (5,99 €/m²)

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystré

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to

novovytvorený pozemok par. č. 7643/5 k.ú. Spišské Bystré o výmere 110 m² oddelený z parc. č. 7643/1 k. ú. Spišské Bystré, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 9154 m² na základe geometrického plánu č. 67/2016 úradne overeného dňa 12.01.2017 Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom na základe žiadosti Michala Greňu, Vodárenská 648/4, 059 18 Spišské Bystré

je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o majetkoprávne vysporiadanie pozemku, predmetná novovytvorená parcela slúži na prístup k pozemku vo vlastníctve žiadateľa. Oddelený pozemok je čiastočne zastavaný stavbou – oplotenie a dlhodobo užívaný žiadateľom.

B) schvaľuje

- 1.) v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku novovytvorený pozemok par. č. 7643/5 k.ú. Spišské Bystré o výmere 110 m² oddelený z parc. č. 7643/1 k. ú. Spišské Bystré, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 9154 m² na základe geometrického plánu č. 67/2016

úradne overeného dňa 12.01.2017 Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom na základe žiadosti Michala Greňu, Vodárenská 648/4, 059 18 Spišské Bystré z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

- 2.) podľa ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Spišské Bystré a to novovytvorený pozemok par. č. 7643/5 k.ú. Spišské Bystré o výmere 110 m² odčlenený z parc. č. 7643/1 k. ú. Spišské Bystré, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 9154 m² na základe geometrického plánu č. 67/2016 úradne overeného dňa 12.01.2017 Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom na základe žiadosti Michala Greňu, Vodárenská 648/4, 059 18 Spišské Bystré za cenu eur/m², spolu za cenu eur.

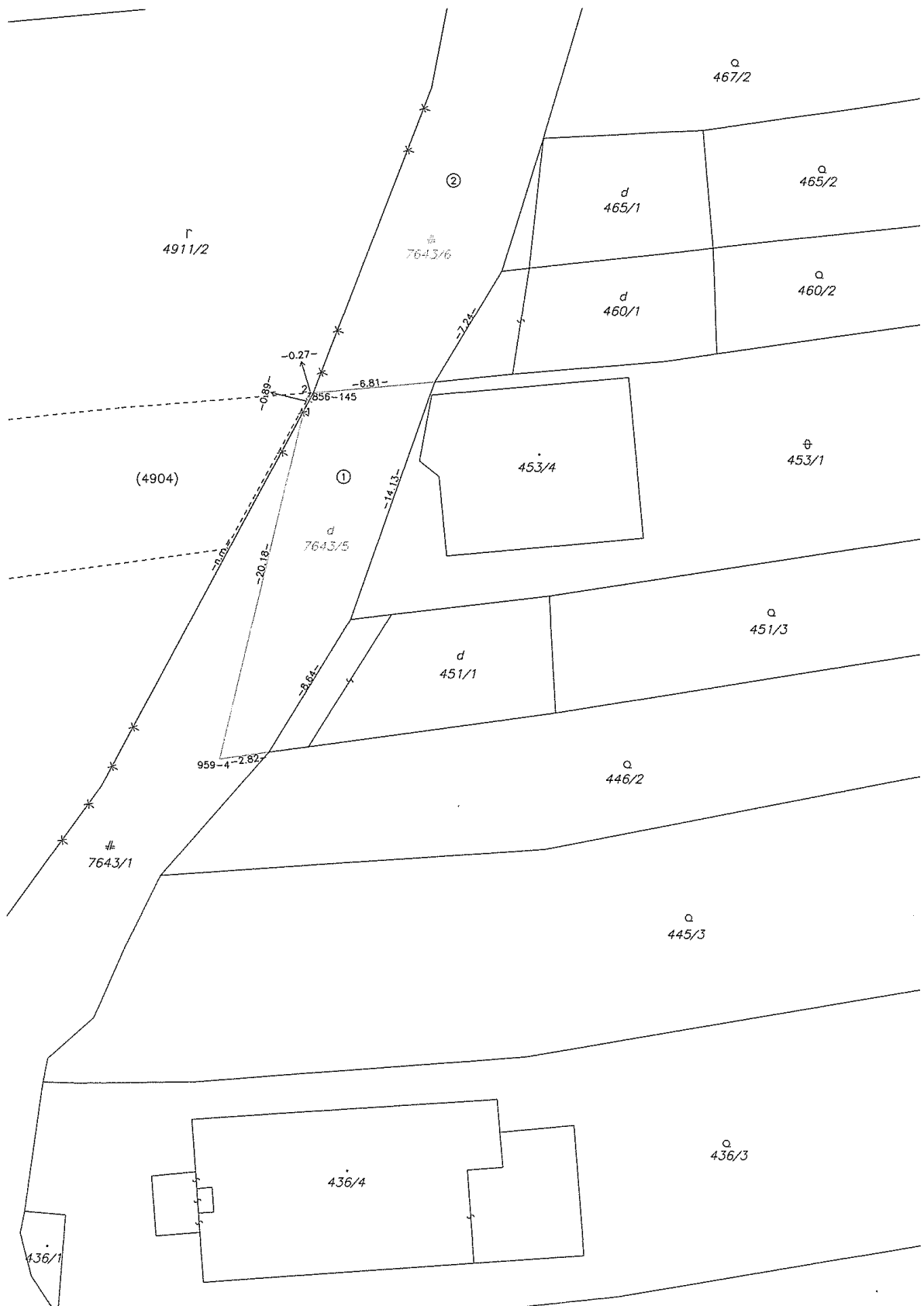
3. Príloha:

GP:

Spoplatnené v zmysle zákona
NR SR č. 145/1995 Z. z.
o správnych poplatkoch

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhотовiteľ Katarína Nemčíková Sokolovská 2819/9 058 01 POPRAD IČO 34892664 tel.: 052/7761581, 0905 595964 email: nemcikova.k@pobox.sk		Kraj Prešovský Kat. územie Spišské Bystré	Okres Poprad Číslo plánu 67/2016	Obec Spišské Bystré Mapový list č. VS XII-10-19
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemku p.č. 7643/5				
Vyhотовil Dňa: 05.12.2016 Meno: Ing. Nemčík M.		Autorizačne overil Dňa: 13 DEC 2016 Meno: Ing. Peter Griger		Úradne overil Meno: Ing. Ľ. Leskovjanský Dňa: 12 01 2017 Číslo: G1-1009116
Nové hranice boli v prírode označené plotom		Náležitosti a presnosť zodpovedá predpisom		Úradne overené § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 0960		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označené číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis



VÝKAZ VÝMER

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav							Zmeny stav					Nový stav					
prk. vložky	listu vlastn.	Číslo			Výmera		Druh pozem ku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcele číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozem ku	Vlastník nájomca-držiteľ (adresa)
		PK	parcely	KN-E	KN-C	ha								m ²	ha		
1			7643/1	9 154	zast.pl.	1	7643/5	110	7643/1	110	7643/5	4 059	zast.pl.	22	doterajší	Greňa Michal Kežmarská 987/13 Poprad doterajší	
						2	7643/6	4 985		7643/1	4 985	7643/6	4 985	zast.pl.	22		doterajší
						1216	4904	5 071		or.p.	2	7643/1	4 985	7643/6	(4904)		5 071
spolu				14 225			5 095			5 095		14 225					
		1	7643/1	9 154	zast.pl.	Stav podľa registra C-KN											
													7643/1	4 059	zast.pl.	doterajší	
													7643/5	110	zast.pl.	ako v stave právnom	
													7643/6	4 985	zast.pl.	detto	
spolu				9 154										9 154			
Legenda:		kód spôsobu využívania:		18 - pozemok, na ktorom je dvor													
				22 - pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna, účelová komunikácia, lesná cesta, chodník, nekryté parkoviško ...													
Poznámka:		Diel z parcely KN-E 4904 je menší ako 1 m ² .															



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 21. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 03.02.2017

K bodu číslo: 5

Názov materiálu: ŽIADOSTI OBČANOV A ORGANIZÁCIÍ

***5.3. odpredaj časti pozemku v k.ú. Spišské Bystré – Ing. Veronika Kuchárová Mačkayová,
PhD./Obec Spišské Bystré***

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Jana Kiktová

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Príloha: GP

V Spišskom Bystrom dňa 23.01.2017

1. Dôvodová správa:

V súvislosti so zabezpečením projektovej dokumentácie na výstavbu miestnej komunikácie na ulici Vodárenskej bolo zistené, že žiadateľka neoprávnene užíva pozemky vo vlastníctve Obce Spišské Bystré. Na základe výzvy od obce žiadateľka dňa 08.12.2016 následne doručila vypracovaný geometrický plán spolu so žiadosťou na odkúpenie pozemku a znalecký posudok. Dňa 22.12.2016 bola žiadosť preposlaná Komisii pre životné prostredie a výstavbu na prejednanie. 19.01.2017 bol zaslaný výstup z komisie, kde komisia pre životné prostredie a výstavbu odporúča schváliť odkúpenie pozemku za podmienok dodržania stavebného zákona, zákonov o Životnom prostredí a po zdokumentovaní reálneho stavu podľa druhu pozemku a polohy stavieb.

Zámer predat' nehnuteľnosť bol zverejnený na úradnej tabuli obce a web stránke obce dňa 18.01.2017.

Jedná sa o novovytvorený pozemok par. č. 7643/4 k.ú. Spišské Bystré o výmere 44 m² odčlenený z pozemku parc. č. 7643/1 k. ú. Spišské Bystré, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 9154 m² na základe geometrického plánu č. 66/2016 úradne overeného dňa 22.12.2016 Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom na základe žiadosti Ing. Veroniky Kuchárovej Mačkayovej, PhD., Prešovská 2768/34, 058 01 Poprad.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: jedná sa o majetkoprávne vysporiadanie pozemku, predmetná novovytvorená parcela slúži na prístup k pozemkom vo vlastníctve žiadateľky. Tvorí súčasť areálu rodinného domu s dvorom a záhradou vo vlastníctve žiadateľky. Odčlenený pozemok je čiastočne zastavaný stavbou - oplotenie a dlhodobo užívaný žiadateľkou.

Všeobecná hodnota pozemku podľa znaleckého posudku vypracovaného Ing. Petrom Archelom dňa 04.12.2016 bola stanovená na sumu 265,00 eur (5,99 €/m²).

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

A) rozhoduje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to

novovytvorený pozemok par. č. 7643/4 k.ú. Spišské Bystré o výmere 44 m² odčlenený z pozemku parc. č. 7643/1 k. ú. Spišské Bystré, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 9154 m² na základe geometrického plánu č. 66/2016 úradne overeného dňa 22.12.2016 Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom na základe žiadosti Ing. Veroniky Kuchárovej Mačkayovej, PhD., Prešovská 2768/34, 058 01 Poprad je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o majetkoprávne vysporiadanie pozemku, predmetná novovytvorená parcela slúži na prístup k pozemku vo vlastníctve žiadateľky. Tvorí súčasť areálu rodinného domu s dvorom a záhradou vo vlastníctve žiadateľky. Odčlenený pozemok je čiastočne zastavaný stavbou – oplotenie a dlhodobo užívaný žiadateľkou.

B) schvaľuje

- 1.) v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku novovytvorený pozemok par. č. 7643/4 k.ú. Spišské Bystré o výmere 44 m² odčlenený z pozemku parc. č. 7643/1 k. ú. Spišské Bystré, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 9154 m² na základe geometrického plánu č. 66/2016 úradne overeného dňa 22.12.2016 Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom na základe žiadosti Ing. Veroniky Kuchárovej Mačkayovej, PhD., Prešovská 2768/34, 058 01 Poprad z dôvodu hodného osobitného zreteľa,
- 2.) podľa ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Spišské Bystré a to novovytvorený pozemok par. č. 7643/4 k.ú. Spišské Bystré o výmere 44 m² odčlenený z pozemku parc. č. 7643/1 k. ú. Spišské Bystré, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 9154 m² na základe geometrického plánu č. 66/2016 úradne overeného dňa 22.12.2016 Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom na základe žiadosti Ing. Veroniky Kuchárovej Mačkayovej, PhD., Prešovská 2768/34, 058 01 Poprad za cenu eur/m², spolu za cenu eur.

3. Príloha:

Spoplatnené v zmysle zákona
NR SR č. 145/1995 Z. z.
o správnych poplatkoch

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhotovitel Katarína Nemčíková Sokolovská 2819/9 058 01 POPRAD IČO 34892664 tel.: 052/7761581, 0905 595964 email: nemcikova.k@pobox.sk		Kraj	Prešovský	Okres	Poprad	Obec	Spišské Bystré
		Kat. územie	Spišské Bystré	Číslo plánu	66/2016	Mapový list č.	VS XII-10-19
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemku p.č. 7643/4							
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil			
Dňa: 05.12.2016		Meno: Ing. Nemčík M.		Dňa: 22.12.2016		Meno: Ing. L. Leskovjanský	
Nové hranice boli v prírode označené		Náležitostami a prenosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii			
plotom							
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 0959		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis			
Súradnice bodov označené číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii							





Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 21. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 03.02.2017

K bodu číslo: 5

Názov materiálu: ŽIADOSTI OBČANOV A ORGANIZÁCIÍ

5.4. Žiadosť o ochranu osôb a majetku

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Jana Kikťová

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Príloha: žiadosť

V Spišskom Bystrom dňa 31.01.2017

1. Dôvodová správa:

Dňa 27.01.2017 bol na Obec Spišské Bystré doručený list od pána s manželkou predmetom, ktorého je ochrana osôb a majetku. Poukazujú na možné ohrozenie svojho života a majetku a žiadajú od pána starostu a obecného zastupiteľstva o ochranu jeho a jeho manželky a ich majetku. Obec po preštudovaní predmetného listu zaslala dňa 30.01.2017 žiadosť o spoluprácu a o zabezpečenie ochrany jeho osoby a majetku na OO PZ Hranovnica. Ich podanie by sa dalo charakterizovať aj ako podozrenie z priestupku proti občianskemu spolunažívaniu, prípadne majetku. Obec nemá zriadenú obecnú políciu a taktiež nemá také personálne obsadenie, ktoré by umožňovalo po dobu 24 hodín a 365 dní v roku zabezpečiť ochranu života a obydlia menovaných. Žiadateľom bolo dňa 30.01.2017 listom dané na vedomie, že obec podala žiadosť o spoluprácu na OO PZ Hranovnica.

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

3. Príloha: Žiadosť

27.1.2017

OBEC SPIŠSKÉ BYSTRÉ	
Dňa: 27-01-2017	
Číslo záznamu:	Číslo spisu: SB 2017/264
Prílohy:	Vypracuje:

STAROSTA OBCE
V SPIŠ. BYSTROM
MARIAN LUHA
OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO

VEĽ : ŽIADOSŤ O OCHRANU OSÔB A MAJETKU

TÝHTO ŽIADAM VYŠŠIE MENOVANÉHO STAROSTU OBCE SP. BYSTRÉ R. MARIANA LUHA AKO PODĽA ZÁKONA Č. 369/1990 Z.B. NADVÝŠIEHO VYKONNÉHO ORGÁNU OBCE OPOMOC. PRI OCHRANE OSÔB (MŇA A MŇOJEL) MANŽELKY A NAŠEHO MAJETKU PRED SUSTAVNÝM POŠKODZOVANÍM NAŠHO MAJETKU NEZNAMOU OSOBOU, UŽ V MINULOSTI OKREM INÝCH ŠKODLIVÝCH ČINNOSTÍ ALE KNAMOU OSOBOU SOM NAŠIEL PRED BRANDOU NA MOJOM POZEMKU VLOŽENÚ LÁTKU - TEKILINU NA KTORÉJ SA NAČADZALI ČERVENÁ HNOTA PODOBAJÚCA SA ŽENSKEJ VLOŽKE + FEKALIE PSYCHYCKY NARUŠENÉHO ČLOVEKA TO SA OPAKO VÁLO NIEKOŽKO KRÁT JA SOM TO MAHLASIL PREDNOSTKE OÚ V SP. BYSTROM AJ Z MENOM PODOZRITEĽJ OSOBY ZO SPÁCHAVIA TOHTO ČINU PREDNOSTKA NA OCHRANU TEJTO OSOBY UVIEDLA PRED SVEDEKMI CITUJEM: AJ INNE ČENY POUVEDZLI ŽE MALI PRED DOMOM TO ISTO. NA MOJ OÚ KTORÉ Ž NEVEDELA ODPOVEDAŤ OVSĚM SVOJIM VÝROKOM POTVRDILA, ŽE SKUTOČ SA STAL. TOUTO OSOBOU BOLI

AKO PRVE VNIKNUTIE NA NAŠ POZEMOK KBRANKE BER NAŠHO DOVOLENIA 3.6.2016 22.12.2016 - 22.12.2016 ZO ZÁMEROM SPÔSOBIŤ ŠKODU NA MAJETKU ATO OCIPANÍM RODINNÉHO DOMU SVOJIM KONANÍM SPÁCHAL TRESTNÝ ČIN A ZAROVEN ZAMERISTUJE ZINDE. NEPROSTREBIE ZINCIDENTU Z 3.6.2016 MAM AJ ODHODOK ZIGARETY PREPOTREBU POLICE PRE OTLAČOK PRSTOV PODPRIPADÉ ZIRŽENIE NDNA TOTO SA OPAKUJE PRÁVIDELNE 1 AŽ 2 KRÁT TYŽDENNE. TERAZ V TONTO RYTNOM OBDOBÍ SA TENTO ČIN PREJAVUJE NAJMA TÝ, ŽE NA STENE A BETONOVOM LHOVNÍKU ZAHNIEA A VENNÍK A ZADOVATEĽY LHOVNÍK NA KTOROM SOM SA POŠMYKOL A SPADOL. PADOM SOM SI NARAZIL NOHU A RAHENO KTOREMA UŽ DĽHŠIU DOBU BOLI

UPOZORNENIE JE SOU OBČAN
TAKISTO Z MANŽELKOU ZÁKONOM CHRANENÝMI OSOBAMI Z TITULU
VYSOKÉHO VEKU NESCHOPNÝCH SA CHRániť FIZICKÝM NASILÍM.
POXRISI SPIS OUPOPRAD ČÍSLO: OU-PP-OUUS-2016/009054-51 VYDANÝM
DŇA 19.12.2016 ROZHODNUTIE VKTOROM SA ZUVÁDRA ŽE

SA VZNÁVA VYNNÝM ZO SPACHANIA PRIESTUPKU PROTI OBČIANSKEMU
SPOLUNAŽIVANÍ VYATREŠČE SA SANKCIU, POKARHANIE.
OPETOVNE ŽIADAM STAROSTVU OBCE A OBECNE ZASTUPITELSTVO O OCHRÁ-
NI HNA A MOJEJ MANŽELKY A NAŠHO MAJETKU PSYCHICKÝ NARUSENOU
OSOBOU KTORÁ SA PONÍŽILA NA NIŽŠIU ÚROVEŇ AKO ZVIERA (PES OCI-
KAVAJÚCI STLPY OSVETLENIA).

CHCEM A PRAJEM SI ABY SA TATO ZÁLEŽITOSŤ RIEŠILA ZÁKONNODIESTOU
ANIE NASILÍM PRIPADNE FIZICKÝM STRECHOM PRI KTOROM BY MOHLO
DOJST K ŤAŽKEJ UJME NA ZDRAVÝ AŽ NASLEDKOM TOHO NAJHORŠIEHO...
TAKTIEŽ PRE POTREBU KRIMINÁLNEJ POLICIEA URČENIE DNA! MÁM
MATERIAL PODĽA KTORÉHO SÁDA PŘESNE URČIŤ OSOBA OCIKAVAJÚCA STENU.

POZOSTAVAJÚCI OD OSOBY KTORÁ SUSTAINIE OKLIKVA STENU ROD.
DOMU TAKTIEŽ NALIKA DO ZAMKU NA BRANLE ZAMOK ZAMRZNE A MY
SA NEMŮEME DOSTAŤ K RODU. PÝTAM SA ČO BY SA SNAHIZIDIA-
LO V PRIPADE POŽIARU VODVORE VACRELI BY SMEZ.

ZÁKLADNE VYBAVENIE
NAŠEJ RIADOSTI PŘIKUJEME!

~



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 21. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 03.02.2017

K bodu číslo: 6

***Názov materiálu: NÁVRH NA ZÁMENU POZEMKOV – MEJETKOPRÁVNE
VYSPORIADANIE***

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Jana Kikťová

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Príloha: GP

V Spišskom Bystrom dňa 23.01.2017

1. Dôvodová správa:

Na základe porealizačného zamerania skutočného stavu hasičskej zbrojnice na pozemku KN „C“ parc. č. 7635/4 sa zistilo, že časť oporného múru/oplotenia zasahuje do pozemku parc. č. 7635/1 vo vlastníctve obce. Vzhľadom na zistenú skutočnosť navrhujeme zámenu pozemkov podľa geometrického plánu č. 41011902-27/2016 úradne overeného dňa 22.12.2016 Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom. Jedná sa o pozemok pod prístavbou hasičskej zbrojnice vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, farnosti Spišské Bystré a pozemok pod oporným múrom pri hasičskej zbrojnici vo vlastníctve obce. Zámer zámeny pozemkov bol zverejnený na úradnej tabuli obce a web stránke obce dňa 18.01.2017.

Jedná sa o zámenu a to:

diel č. 3 o výmere 56 m² odčlenený od KN „C“ parc. č. 7635/1 k.ú. Spišské Bystré, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria **vo vlastníctve Obce Spišské Bystré**, pričlenený k parc. č. 7635/5, k.ú. Spišské Bystré

za diel č. 6 o výmere 31 m² odčlenený od KN „C“ parc. č. 7635/5 k.ú. Spišské Bystré, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria **vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Spišské Bystré**, pričlenený k parc. č. 7635/4, k.ú. Spišské Bystré

a diel č. 5 o výmere 4 m² odčlenený od KN „C“ parc. č. 7635/5 k.ú. Spišské Bystré, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria **vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Spišské Bystré**, pričlenený k parc. č. 7635/1, k.ú. Spišské Bystré .

Diely boli zamerané geometrickým plánom č. 41011902/2016 úradne overeným dňa 22.12.2016 Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom.

Vzniknutý rozdiel vo výmere 21 m² bude predmetom zmluvy na základe uznesenia č. 18/2016/9, ktorý bol prejednaný s farnosťou Spišské Bystré.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: jedná sa o majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod stavbami.

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

A) rozhoduje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že zámena nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to

diel č. 3 o výmere 56 m² odčlenený od KN „C“ parc. č. 7635/1 k.ú. Spišské Bystré, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, pričlenený k parc. č. 7635/5, k.ú. Spišské Bystré

za diel č. 6 o výmere 31 m² odčlenený od KN „C“ parc. č. 7635/5 k.ú. Spišské Bystré, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Spišské Bystré, pričlenený k parc. č. 7635/4, k.ú. Spišské Bystré
a diel č. 5 o výmere 4 m² odčlenený od KN „C“ parc. č. 7635/5 k.ú. Spišské Bystré, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Spišské Bystré, pričlenený k parc. č. 7635/1, k.ú. Spišské Bystré
je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod stavbami.

B) schvaľuje

- 1.) v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku diel č. 3 o výmere 56 m² odčlenený od KN „C“ parc. č. 7635/1 k.ú. Spišské Bystré, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, pričlenený k parc. č. 7635/5, k.ú. Spišské Bystré
za diel č. 6 o výmere 31 m² odčlenený od KN „C“ parc. č. 7635/5 k.ú. Spišské Bystré, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Spišské Bystré, pričlenený k parc. č. 7635/4, k.ú. Spišské Bystré
a diel č. 5 o výmere 4 m² odčlenený od KN „C“ parc. č. 7635/5 k.ú. Spišské Bystré, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Spišské Bystré, pričlenený k parc. č. 7635/1, k.ú. Spišské Bystré
z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- 2.) podľa ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámenu nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to diel č. 3 o výmere 56 m² odčlenený od KN „C“ parc. č. 7635/1 k.ú. Spišské Bystré, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, pričlenený k parc. č. 7635/5, k.ú. Spišské Bystré
za diel č. 6 o výmere 31 m² odčlenený od KN „C“ parc. č. 7635/5 k.ú. Spišské Bystré, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Spišské Bystré, pričlenený k parc. č. 7635/4, k.ú. Spišské Bystré
a diel č. 5 o výmere 4 m² odčlenený od KN „C“ parc. č. 7635/5 k.ú. Spišské Bystré, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Spišské Bystré, pričlenený k parc. č. 7635/1, k.ú. Spišské Bystré.
Vzniknutý rozdiel vo výmere 21 m² bude predmetom zmluvy na základe uznesenia č. 18/2016/9.

3. Príloha:

Výkaz výmer															
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv.osoba) adresa, (sídlo)
Pk.vl.	Parcely											ha	m2		
LV	PK	KN	ha	m2								ha	m2	Kód	
Stav právny je totožný s registrom C KN															
1		7635/4	160	zastav. plocha	1	7635/4	160								obec Spišské Bystré
1		7635/1	5265	zastav. plocha	2	7635/4	65								
					3	7635/5	56								
					7	7635/1	15144								
1453		7635/5	51	zastav. plocha	4	7635/5	16								
					5	7635/1	4								
					6	7635/4	31								detto
					1			7635/4	160	7635/4	256	zastav. plocha			
					2			7635/1	65			16			
					6			7635/5	31			20			
					3			7635/1	56	7635/5	72	zastav. plocha			
					4			7635/5	16			18			
					5			7635/5	4	7635/1	15148	zastav. plocha			
					7			7635/1	15144			22			Rímskokatolícka cirkev, farnosť Spišské Bystré obec Spišské Bystré
Spolu :			1	5476			15476		15476		1	5476			

Legenda:

- Kód spôsobu využívania
- 16 - Pozemok na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
 - 18 - Pozemok na ktorom je dvor
 - 22 - Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Kód druhu stavby 20 - Iná budova

Spoplatnené v zmysle zákona
NR SR č. 145/1995 Z. z.
o správnych poplatkoch

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhotoviteľ GEOTATRY Ing. Kristián Slimák Liptovská 3195/34, Poprad-Veľká tel.: 0903 661 871 IČO : 41 011 902 kristian.slimak@gmail.com		Kraj Prešovský Kat. územie Spišské Bystré	Okres Poprad Číslo plánu 41011902-27/2016	Obec Spišské Bystré Mapový list č. VS: XII - 10 - bi
GEOMETRICKÝ PLÁN				
na zameranie skutočného stavu požiarnej zbrojnice na pozemku p.č. 7635/4.				
Vyhotoval Dňa: 9.12.2016 Meno: Ing. Kristián Slimák		Autorizačne overil Dňa: 9.12.2016 Meno: Ing. Vladimír Kochan		Úradne overil Meno: Ing. Ľ. Leskovjanský Dňa: 22.12.2016 Číslo: 61-102116
Nové hranice boli v prírode označené múrmí		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 961				
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 21. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 03.02.2017

K bodu číslo: 7

***Názov materiálu: NÁVRH NA SCHVÁLENIE SPOLUFINANCOVANIA VO VÝŠKE 5%
NA BUDOVANIE A ZLEPŠENIE TECHNICKÉHO VYBAVENIA
JAZYKOVÝCH UČEBNÍ, ŠKOLSKÝCH KNIŽNÍC, ODBORNÝCH
UČEBNÍ V ZÁKLADNÝCH ŠKOLÁCH***

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Ing. Kristína Horáková, prednostka obecného úradu

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie

V Spišskom Bystrom dňa 23.01.2017

1. Dôvodová správa:

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR ako Riadiaci orgán pre Integrovaný regionálny operačný program vyhlásilo výzvu na predkladanie projektových zámerov a žiadostí o NFP na budovanie a zlepšenie technického vybavenia jazykových učební, školských knižníc, odborných učební v základných školách, kód výzvy: IROP-PO2-SC222-PZ-2016-13, Prioritná os: 2 – Ľahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám, Investičná priorita: 2.2 – Investovanie do vzdelania, školení a odbornej prípravy, zručnosti a celoživotného vzdelávania prostredníctvom vývoja vzdelávacej a výcvikovej infraštruktúry, Špecifický cieľ: 2.2.2 – Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov základných škôl, Fond: Európsky fond regionálneho rozvoja.

Proces výberu projektov je dvojkoľový, uzávierka prvého kola na predloženie projektových zámerov je 15.02.2017, po získaní kladnej hodnotiacej správy projektového zámeru je žiadateľ oprávnený zúčastniť sa druhého kola procesu podaním žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) v termíne do 15.05.2017.

Základná škola s materskou školou požiadala Obec Spišské Bystré ako zriaďovateľa školy o navýšenie finančných prostriedkov v súvislosti so zapojením sa do výzvy vo výške 720 eur na spracovanie projektového zámeru a žiadosti o NFP, 720 eur na zabezpečenie procesu verejného obstarávania a spoluúčasť vo výške 5% z oprávnených výdavkov, t.j. 10 000 eur. Komisia pre kultúru a vzdelávanie odporúča žiadosti vyhovieť.

Žiadateľom nenávratného finančného príspevku v zmysle zverejnenej výzvy môže byť obec ako zriaďovateľ. Za účelom zdokladovania zabezpečenia finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu pri podaní žiadosti o NFP predkladáme návrh na uznesenie.

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystré

schvaľuje

1. Predloženie žiadosti o NFP na budovanie a zlepšenie technického vybavenia jazykových učební, školských knižníc, odborných učební v základných školách, kód výzvy: IROP-PO2-SC222-PZ-2016-13, Prioritná os: 2 – Ľahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám, Investičná priorita: 2.2 – Investovanie do vzdelania, školení a odbornej prípravy, zručnosti a celoživotného vzdelávania prostredníctvom vývoja vzdelávacej a výcvikovej infraštruktúry, Špecifický cieľ: 2.2.2 – Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov základných škôl, Fond: Európsky fond regionálneho rozvoja.
2. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
4. Spolufinancovanie projektu vo výške 5% výdavkov na realizáciu projektu.



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 21. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 03.02.2017

K bodu číslo: 8

***Názov materiálu: NÁVRH NA SCHVÁLENIE SPOLUFINANCOVANIA VO VÝŠKE 5%
NA ZVÝŠENIE KAPACÍT INFRAŠTRUKTÚRY MATERSKÝCH ŠKÔL***

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Ing. Kristína Horáková, prednostka obecného úradu

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie

V Spišskom Bystrom dňa 20.01.2017

1. Dôvodová správa:

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR ako Riadiaci orgán pre Integrovaný regionálny operačný program vyhlásilo výzvu na predkladanie projektových zámerov a žiadostí o NFP na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl, kód výzvy: IROP-PO2-SC221-PZ-2016-1, Prioritná os: 2 – Ľahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám, Investičná priorita: 2.2 – Investovanie do vzdelania, školení a odbornej prípravy, zručnosti a celoživotného vzdelávania prostredníctvom vývoja vzdelávacej a výcvikovej infraštruktúry, Špecifický cieľ: 2.2.1 – Zvýšenie hrubej zaškolenosti detí materských škôl, Fond: Európsky fond regionálneho rozvoja. V rámci projektu by sa realizovala stavba „Prístavba a nadstavba materskej školy – zvýšenie kapacity“ na pozemkoch parc. č. 2818/2 a 2818/5 k.ú. Spišské Bystré.

Proces výberu projektov je dvojkolový, uzávierka prvého kola na predloženie projektových zámerov bola 19.01.2017, po získaní hodnotiacej správy projektového zámeru je žiadateľ oprávnený zúčastniť sa druhého kola procesu podaním žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) v termíne do 31.03.2017.

Materská škola v obci Spišské Bystré z dôvodu nedostatočnej kapacity miest nie je schopná vyhovieť všetkým požiadavkám rodičov o umiestnenie dieťaťa v materskej škole. Táto výzva je šancou na získanie finančných prostriedkov na vybudovanie jednej kompletnej triedy – herňa, spálňa, jedáleň, šatňa vrátane zázemia, ktoré v súčasnosti je riešené veľmi provizórne – pracovňa, mangľovňa, sklad. V rámci priestorových možností sa javí ako najvhodnejšie riešenie realizácia prístavby a nadstavby spojovacej chodby medzi existujúcou materskou školou a telocvičňou so zachovaním prechodu žiakov do telocvične.

Obec Spišské Bystré predložila projektový zámer a po vydaní kladnej správy o hodnotení bude podaná žiadosť o NFP. Jednou z príloh žiadosti je doklad o zabezpečení spolufinancovania obce vo výške 5% z oprávnených výdavkov projektu. Celkové oprávnené výdavky sú predpokladané vo výške 238 791,60 eur, z toho NFP je vo výške 226 852,02 eur, spolufinancovanie obce je vo výške 11 938,58 eur. Výška sa bude meniť na základe rozpočtu realizačného projektu a následne na základe verejného obstarávania. Za účelom zdokladovania zabezpečenia finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu pri podaní žiadosti o NFP predkladáme návrh na uznesenie.

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

A) berie na vedomie

predloženie projektového zámeru na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl

B) schvaľuje

1. Predloženie žiadosti o NFP na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl, kód výzvy: IROP-PO2-SC221-PZ-2016-1, Prioritná os: 2 – Ľahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám, Investičná priorita: 2.2 – Investovanie do vzdelania, školení a odbornej prípravy, zručnosti a celoživotného vzdelávania prostredníctvom vývoja vzdelávacej a výcvikovej infraštruktúry, Špecifický cieľ: 2.2.1 – Zvýšenie hrubej zaškolenosti detí materských škôl, Fond: Európsky fond regionálneho rozvoja na realizáciu projektu „Prístavba a nadstavba materskej školy – zvýšenie kapacity“.
2. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
4. Spolufinancovanie projektu vo výške 5% výdavkov na realizáciu projektu.



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 21. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 03.02.2017

K bodu číslo: 9

***Názov materiálu: INFORMÁCIA O VYDANÍ ORGANIZAČNÉHO PORIADKU
OBECNÉHO ÚRADU V SPIŠSKOM BYSTROM***

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Ing. Kristína Horáková, prednostka obecného úradu

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie

V Spišskom Bystrom dňa 23.01.2017

1. Dôvodová správa:

Starosta obce Mgr. Marián Luha vydal organizačný poriadok obecného úradu platný od 1.1.2017. Za účelom splnenia zákonnej povinnosti danej ustanovením § 13 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov týmto starosta obce informuje obecné zastupiteľstvo o vydaní organizačného poriadku obecného úradu.

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

berie na vedomie

vydanie Organizačného poriadku Obecného úradu v Spišskom Bystrom

3.Príloha: Organizačný poriadok Obecného úradu v Spišskom Bystrom

Starosta obce Spišské Bystré v súlade s ustanovením § 13 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vydáva tento

Organizačný poriadok Obecného úradu v Spišskom Bystrom

Článok 1 Úvodné ustanovenia

1.1 Postavenie a činnosť obecného úradu vyplýva zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

1.2 Organizačný poriadok je základnou vnútroorganizačnou normou obecného úradu, je záväzný pre všetkých zamestnancov obce, upravuje postavenie a pôsobnosť obecného úradu, vnútornú organizáciu, počet zamestnancov, obsahovú náplň činností v jednotlivých oblastiach, ich vzájomné vzťahy a zásady riadenia.

1.3 Štatutárnym orgánom obce Spišské Bystré je starosta.

Starosta má jedného zástupcu z poslancov obecného zastupiteľstva, ktorý je poverený zastupovaním spravidla na celé funkčné obdobie. V čase neprítomnosti starostu zastupuje starostu zástupca v rozsahu vymedzenom poverením na zastupovanie starostu obce.

1.4 V zmysle ustanovenia § 17 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je v obci Spišské Bystré zriadená funkcia prednostu obecného úradu.

Článok 2

Postavenie obecného úradu

2.1 Obecný úrad zabezpečuje organizačné a administratívne veci obecného zastupiteľstva a starostu, ako aj orgánov zriadených obecným zastupiteľstvom (komisií). Obecný úrad je zložený zo zamestnancov obce, nie je právnickou osobou. Sídlo Obecného úradu je v Spišskom Bystrom, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré.

2.2 Organizačná štruktúra obecného úradu tvorí prílohu č. 1 tohto organizačného poriadku.

2.3 Obecný úrad najmä:

- a) zabezpečuje písomnú agendu orgánov obce a orgánov obecného zastupiteľstva a je podateľňou a výpravňou písomností obce,
- b) zabezpečuje odborné podklady a iné písomnosti na rokovanie obecného zastupiteľstva, obecnej rady a komisií
- c) vypracúva písomné vyhotovenia rozhodnutí obce
- d) vykonáva nariadenia, uznesenia obecného zastupiteľstva a rozhodnutia obce.

2.4 Obecný úrad vo svojej pôsobnosti plní ďalšie úlohy:

- a) zabezpečuje potrebnú písomnú agendu všetkých orgánov samosprávy obce z hľadiska jej získania, prípravy, expedovania, uloženia, evidencie a archivovania
- b) pripravuje odborné podklady a iné písomnosti na rokovanie obecného zastupiteľstva a komisií obecného zastupiteľstva
- c) pripravuje rozhodnutia starostu vydávané v správnom konaní, v daňovom konaní a poplatkovom konaní
- d) zabezpečuje realizáciu nariadení obce, uznesení obecného zastupiteľstva a uskutočňuje tiež výkon rozhodnutia starostu obce
- e) vedie evidenciu majetku obce, prehľad o hospodárení s ním a vyvíja aktivity na jeho zveľaďovanie
- f) zabezpečuje prehľad, tvorbu finančných zdrojov obce a manipuláciu s nimi
- g) zabezpečuje materiálne podmienky pre činnosť starostu, obecného zastupiteľstva
- h) vykonáva agendu pre zabezpečenie výkonu samosprávy obce, pracovníci sa podieľajú na všetkých prácach spojených s prípravou a organizáciou prezidentských volieb, volieb do národnej rady, volieb do orgánov samosprávy, referenda vyhláseného prezidentom republiky, hlasovaním obyvateľov o dôležitých otázkach života na rozvoja obce, so zabezpečením verejných zhromaždení a verejných diskusií občanov
- ch) pripravuje potrebné podklady pre prácu komisií a zabezpečuje koordináciu ich činností, vedie potrebnú agendu komisií
- i) zabezpečuje plnenie úloh štátnej správy obecného charakteru, ktoré sú prenesené na obec osobitnými zákonmi
- j) vytvára podmienky pre sociálnu starostlivosť obce a občanov a ich kultúrne potreby
- k) vytvára podmienky pre civilnú ochranu obce pri živelných pohromách, priemyselných haváriách a pod.
- l) vytvára podmienky pre tvorbu zdravého životného prostredia

m) vytvára materiálne, technické a personálne podmienky pre prácu okrskových komisií.

Článok 3

Prednosta obecného úradu

3.1 Na čele obecného úradu stojí prednosta. Prednostu obecného úradu vymenováva a odvoláva starosta obce.

3.2 Funkcia prednostu je nezlučiteľná s výkonom funkcie poslanca obecného zastupiteľstva, funkcie v štátnej správe a s členstvom v dozornej rade obecného podniku.

3.3 Prednosta obecného úradu vedie a organizuje prácu obecného úradu.

3.4 Prednosta obecného úradu je zamestnancom obce, ktorý zodpovedá za svoju činnosť starostovi. Spolu s ním podpisuje zápisnice zo zasadnutí obecného zastupiteľstva.

3.5 Prednosta obecného úradu sa zúčastňuje zasadnutí obecného zastupiteľstva s hlasom poradným.

3.6 Prednosta plní ďalšie úlohy starostu obce a v zmysle uznesení obecného zastupiteľstva.

Článok 4

Organizačné členenie obecného úradu

4.1 Obecný úrad zabezpečuje činnosti v jednotlivých oblastiach výkonu samosprávy a preneseného výkonu štátnej správy, zabezpečuje matričný úrad a stavebný úrad. Niektoré oblasti sú zabezpečované výkonom aj viacerých zamestnancov vzhľadom na rozsah, príslušnosť a náročnosť.

4.2 Obecný úrad zabezpečuje v jednotlivých oblastiach výkon najmä nasledovných pracovných činností:

oblasť administratívy

- administratívna činnosť starostu, prednostu, poslancov OcZ, komisií pri OcZ
- príprava pozvánok a materiálov na rokovanie obecného zastupiteľstva a komisií pri OcZ
- vyhotovenie uznesení, zápisnice z rokovania OcZ

oblasť vnútornej správy

- zabezpečenie zásobovania materiálom nevyhnutným na chod úradu
- centrálna evidencia žiadostí podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, sťažností, petícií
- správca webovej stránky obce
- zverejňovanie povinne zverejňovaných informácií, materiálov a rôznych informácií
- evidencia objednávok a zmlúv
- vyjadrenie, potvrdenia, stanoviská na základe príslušných právnych predpisov
- zabezpečenie zmlúv a inej spolupráce s ÚPSVR SR pri činnosti MOS a aktívnej činnosti, spracovanie žiadostí o úhradu výdavkov

- zabezpečenie verejného obstarávania na dodanie tovaru, zabezpečenie služieb a realizáciu stavebných prác
- zabezpečenie inžinierskej činnosti pre realizáciu investícií obce
- zabezpečenie podkladov a vypracovanie žiadosti o poskytnutie dotácií, nenávratných finančných príspevkov
- zabezpečenie údržby miestnych komunikácií
- zabezpečovanie a koordinovanie kultúrnych a športových akcií obce
- príprava a zabezpečenie vydávania novín obce
- plnenie povinností územnoplánovacieho orgánu

oblasť CO, PO, BOZP

- vypracovanie dokumentácie civilnej ochrany (CO) obce
- koordinácia uskladňovania a ošetrovania špeciálneho materiálu CO
- zabezpečenie vyzvednutia osôb, vybraných organizácií a varovanie obyvateľstva
- preverovanie funkčnosti miestnych prostriedkov (sirény) na vyhlasovanie varovných signálov
- vedenie evidencie špeciálneho materiálu CO
- agenda súvisiaca s požiarňou ochranou a BOZP
- agenda súvisiaca s bezpečnostným projektom
- spracovanie štatistických výkazov

oblasť podateľne, pokladne, archivácie

- evidencia došlej a odoslanej pošty
- zabezpečenie činností súvisiacich s poštou (vypísanie podacích lístkov, roznos pošty a doručeníek zamestnancom a pod.)
- prijímanie a vydávanie finančných prostriedkov hotovostne v pokladni (dane a poplatky, správne poplatky a pod.)
- poskytuje zálohy pre zamestnancov (na cestovné výdavky, na nákup, repre a pod.) a vykonáva finančné hotovostné vyúčtovanie poskytnutej zálohy
- kompletizuje a zodpovedá za úplnosť pokladničných dokladov vrátane príloh, pravidelne ich odovzdáva na zaúčtovanie ekonómke obce
- vedenie pokladničnej knihy o všetkých pokladničných operáciách a zodpovednosť za ich správnosť
- vedenie a spravovanie archívu

oblasť miestnych daní a poplatkov

- správa daní: daň z nehnuteľností – z pozemkov, zo stavieb, z bytov a nebytových priestorov, daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva, daň za ubytovanie, daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje
- správa poplatkov - poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad
- vydávanie povolení na záber verejného priestranstva

oblasť podnikateľských aktivít

- vedenie evidencie podnikateľských subjektov
- vydávanie súhlasu alebo záväzného stanoviska k podnikateľskej alebo inej činnosti právnických alebo fyzických osôb a k umiestneniu prevádzky na území obce, ak tak ustanovuje osobitný predpis
- povoľovanie predaja (trhový, ambulantný) a podávanie hlásení príslušným orgánom

oblasť evidencie hrobových miest,

- vedenie evidencie hrobových miest, uzatváranie nájomných zmlúv na hrobové miesta
- prijímanie informácie o realizácii pomníkov na cintoríne a zabezpečenie potrebných úkonov

oblasť školstva – agenda v zmysle platnej legislatívy

- sledovanie vymeškaných hodín školákov na základe hlásení školy, prijímanie opatrení
- zabezpečovanie osobitného príjemcu rodinných prídavkov

oblasť účtovníctva

- evidencia odberateľských faktúr
- evidencia dodávateľských faktúr a finančných záväzkov obce
- zabezpečenie úhrady faktúr
- evidencia a účtovníctvo nájomných bytov
- sledovanie finančného hospodárenia obce a platobnú schopnosť obce
- vyhotovuje záverečného účtu obce
- vyhotovenie hodnotiacej správy
- vyhotovenie monitoringu hospodárenia
- vypracovanie ročnej závierky a konsolidovanej ročnej závierky
- zabezpečenie monitorovacej správy k realizovaným projektom
- zabezpečenie podkladov pre audítora
- predkladanie na daňový úrad výkazov zisku a strát, súvahy, výkazov o plnení rozpočtu a ďalšie výkazy podľa opatrení ministerstva financií
- zúčtovanie príjmov a výdavkov na bežných účtoch obce
- vedenie a účtovanie rezervného fondu a sociálneho fondu
- vedenie evidencie dotácií – prijímaných a poskytovaných, ich zúčtovanie
- vypracovávanie zmlúv vo veci poskytnutia dotácií iným subjektom
- kontrola oprávnenosti finančných operácií
- zabezpečenie poskytovania transferu a dotácií rozpočtovej organizácii a iným subjektom
- vykonávanie správy dlhovej služby, pripravovanie podkladov na úhradu istiny a úrokov z úverov, predkladanie výkazov bankám
- spracovanie daňového priznania za obec
- vykonávanie účtovania a zúčtovania projektov
- spracovanie podkladov a analýz k projektom a úverom
- spracovanie štatistických výkazov
- rozúčtovanie nákladov za užívanie bytov a nebytových priestorov
- zabezpečenie inventarizácie pokladne
- ročné vyúčtovanie spotreby energií v nájomných bytoch a spracovanie predpisu zálohových platieb

oblasť rozpočtovníctva

- spracovanie návrhu rozpočtu, sledovanie plnenia rozpočtu, príprava úpravy rozpočtu, spracovanie programového rozpočtu obce
- navrhovanie rozpočtových opatrení
- príprava podkladov k prerozdeleniu sociálneho fondu
- spracovanie výročnej správy obce

- spracovanie konsolidovanej výročnej správy obce
- spracovanie agendy v prenesenom a originálnom výkone k základnej škole s materskou školou vo vzťahu k financovaniu
- predkladanie súhrnných výkazov za obec a rozpočtovú organizáciu na úseku školstva
- spracovanie štatistických výkazov

oblasť personalistiky a miezd

- spracovanie miezd zamestnancov obce, odmien poslancov obecného zastupiteľstva, členov komisií pri obecnom zastupiteľstve, odmien na základe dohody o pracovnej činnosti alebo dohody o vykonaní práce,
- spracovanie dochádzky zamestnancov obce
- zabezpečenie a vydávanie stravných lístkov zamestnancom obce
- zabezpečenie výkonu zrážky zo mzdy voči štátu a iným subjektom podľa príslušných predpisov
- vedenie evidencie a osobných spisov zamestnancov
- komunikácia so sociálnou poisťovňou a zdravotnými poisťovňami
- spracovanie ročného zúčtovania daní
- rozúčtovanie miezd – podvojný účtovníctvo
- spracovanie štatistických výkazov

oblasť evidencie majetku

- zabezpečuje účtovnú evidenciu hnutel'ného a nehnuteľného majetku obce
- zabezpečuje odpisovanie majetku obce
- zabezpečuje inventarizáciu záväzkov a pohľadávok a koordinuje práce súvisiace s ročnou inventarizáciou majetku obce

oblasť nakladania s majetkom obce

- spracovávanie žiadostí vo veci nakladania s majetkom
- príprava zmlúv nájomných, kúpno-predajných, zámenných, o vecnom bremene
- zverejňovanie informácií o nakladaní s majetkom

oblasť evidencie obyvateľstva a budov

- vedenie evidencie obyvateľov obce, narodenia, úmrtia, sobášov, prihlasovanie a odhlasovanie občanov na trvalý a prechodný pobyt
- vedenie centrálnej ohlasovne
- spracovávanie charakteristiky na základe požiadania súdov, polície, exekútorov a iných inštitúcií
- vyhotovovanie písomného potvrdenia o trvalom a prechodnom pobyte občanov
- vyhotovovanie zoznamu voličov
- zabezpečenie prípravy volieb prezidenta, do NR SR, do samosprávy, do VÚC a prípravu referenda
- vystavenie potvrdenia o trvalom pobyte pre zahraničie
- spracovanie štatistických výkazov
- overovanie podpisov a listín
- príjem žiadostí o výpis a odpis z registra trestov
- vedenie evidencie budov
- register adries – určenie, zrušenie a zmena súpisného a orientačného čísla

oblasť životného prostredia

- rozhodovanie o žiadostiach na výrub stromov
- vedenie evidencie psov
- zabezpečenie odpadového hospodárstva v obci
- vydávanie rybárskych lístkov
- evidencia samostatne hospodáriacich roľníkov
- evidencia chovateľov včiel
- vydávanie rozhodnutí o určení výšky poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi
- vydávanie vyjadrení a povolení k malým zdrojom znečisťovania ovzdušia
- agenda súvisiaca s verejnou kanalizáciou a ČOV
- spracovanie štatistických výkazov

oblasť sociálnych vecí

- sociálna starostlivosť o rodinu, deti, ťažko zdravotne postihnutých a starých občanov a občanov, ktorí potrebujú pomoc v hmotnej núdzi
- príprava podkladov a spracovanie žiadosti o poskytnutie opatrovateľskej služby
- vypravovanie sociálnych posudkov
- vypracovanie rozhodnutia o odkázanosti

oblasť terénnej sociálnej práce

- aktívne vyhľadávanie a kontaktovanie jednotlivcov a rodín so sociálnymi problémami v rámci cieľovej skupiny
- posudzovanie životnej situácie ľudí v kontexte ich sociálnych vzťahov
- poskytovanie základných informácií v krízových situáciách a podporu pri zabezpečovaní sociálnej služby
- poskytovanie sociálnej intervencie a plánovanie procesu riešenia sociálneho problému
- individuálne a skupinové sociálne poradenstvo
- špecializované sociálne poradenstvo (v súlade s podmienkami zákona o sociálnych službách č. 448/2008 Z.z.)
- sprostredkovanie kontaktu s aktérmi v spoločenskom prostredí (inštitúciami a odborníkmi), ktorých sa týka daný sociálny problém
- poskytovanie pomoci pri uplatňovaní práv, oprávnených záujmov a pri riešení osobných záležitostí
- riadenie prípadu – tzv. case management: koordinácia potrebných sociálnych, pedagogických, psychologických, zdravotných a iných služieb v záujme klienta
- vedenie spisovej dokumentácie a terénneho denníka
- mapovanie lokality
- na základe predchádzajúcej dohody spolupracáca pri výkone opatrení SPO a sociálnej kurately
- spolupráca s inými inštitúciami napr. MVO, školami, exekútormi atď.
- identifikovanie zdrojov v danom prostredí, ktoré sú potrebné k dosiahnutiu cieľov a spolupráca pri ich koordinovaní
- práca so sieťovaním a iniciovaním zmien v záujme cieľovej skupiny
- sprostredkovanie služieb, uľahčovanie komunikácie s inštitúciami
- vykonávanie opatrení v oblasti primárnej prevencie
- spolupráca s organizáciami štátnej správy a samosprávy
- predkladanie návrhov pri tvorbe regionálnych sociálnych politík

oblasť vnútornej prevádzky

- vykonávanie správy a údržby budov vo vlastníctve obce
- vykonávanie správy a údržby cintorína
- prevádzkovanie pohrebiska
- správa a údržba verejnej zelene
- zabezpečenie vývozu odpadov z cintorína
- vykonávanie činnosti koordinátora menších obecných služieb (MOS)
- kurič
- zabezpečenie prevádzky autodopravy, vodič autobusu

Matričný úrad

- vedenie knihy narodení, knihy manželstiev, knihy úmrtí
- vedenie indexu zápisu do matričných kníh
- vykonávanie dodatočných záznamov do matrik o zmene alebo doplnení údajov v zápisoch na základe verejných listín vydaných súdmi a inými úradmi
- vydávanie výpisov z matričných kníh na použitie v tuzemsku i cudzine
- plnenie úloh súvisiacich s uzavretím manželstva na základe dokladov predložených snúbencami
- príprava vykonania obradu uzavretia manželstva pred matričným úradom
- príprava a posudzovanie dokladov na uzavretie manželstva pred orgánom cirkvi alebo náboženskej spoločnosti
- povoľuje na žiadosť o uzavretie manželstva na inom ako príslušnom matričnom úrade alebo ktoromkoľvek inom mieste
- povoľovanie na žiadosť uzavretie manželstva, ak je ohrozený život toho, kto chce uzavrieť manželstvo
- prijímanie oznámenia manžela po rozvode manželstva o tom, že prijíma opäť predošlé priezvisko a vydáva o tom potvrdenie
- prijímanie súhlasného vyhlásenia rodičov o určení otcovstva k narodenému dieťaťu a vykonáva o tom záznam do matriky, prijíma súhlasné vyhlásenie o určení otcovstva pred narodením dieťaťa
- podávanie oznámenia na súd v prípade, ak nie je určené otcovstvo súhlasným vyhlásením rodičov
- podávanie na súd návrhu na určenie mena alebo priezviska, ak sa rodičia nedohodli
- príprava na odovzdanie zbierky listín o zápisoch matričných udalostí do matričných kníh za uplynulý rok
- vyhotovenie výpisov z matrik za účelom výmeny matrik podľa medzinárodných zmlúv
- plnenie oznamovacej povinnosti o matričných udalostiach pri zmene osobného stavu, narodení a úmrtí príslušným orgánom podľa osobitných predpisov
- vyhotovenie rodných listov, sobášnych listov, úmrtných listov a ostatných dokladov
- spracovanie štatistických hlásení
- zabezpečenie zápisu matričných udalostí občanov SR, ktoré nastali v cudzine do osobitnej matriky

Stavebný úrad

- zabezpečovanie činností súvisiacich s preneseným výkonom štátnej správy na úseku stavebného poriadku – pôsobnosť stavebného úradu a to najmä:

- zabezpečenie všetkých druhov konaní podľa stavebného zákona (okrem územného plánu) vrátane všetkých súvisiacich úkonov (výzvy, prerušenia, oznámenia)
- vydáva územné rozhodnutia, zmeny územných rozhodnutí
- vydáva stavebné povolenia, rozhodnutia o predĺžení stavebného povolenia
- vydáva rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením
- vydáva oznámenia k ohláseniu drobných stavieb a udržiavacích prác
- vydáva kolaudačné rozhodnutia
- vydáva rozhodnutia o zmene účelu využitia stavby
- vydáva dodatočné povolenia
- vydáva rozhodnutia o odstránení stavieb
- vydáva rozhodnutia o nariadení zabezpečovacích prác
- vydáva rozhodnutia o priestupkoch a správnych deliktoch
- vydáva rozhodnutia o povolení informačných, reklamných a propagačných stavieb
- vykonáva štátny stavebný dohľad na stavbách
- vydávanie povolení na uskutočnenie vodných stavieb a dopravných stavieb, ktorých povoľovanie je v kompetencii obce vrátane všetkých súvisiacich úkonov
- vydávanie stanovísk, rozhodnutí, vyjadrení ako dotknutého orgánu štátnej správy podľa osobitných predpisov potrebných najmä pre rozhodovanie stavebného úradu z pohľadu zákona o ochrane ovzdušia, zákona o pozemných komunikáciách, zákona o cestnej doprave a to najmä:
 - malý zdroj znečisťovania ovzdušia
 - cestný správny orgán pre miestne komunikácie,
 - zriadenie vjazdu a výjazdu.

Článok 5

Záverečné ustanovenia

5.1 Zamestnanci vykonávajúci činnosti v jednotlivých oblastiach vzájomne úzko spolupracujú s cieľom dosiahnutia vyššej efektivity práce.

5.2 Pracovné činnosti jednotlivých zamestnancov sa stanovujú v pracovných náplniach.

5.3 Za jednotlivé činnosti sa zamestnanci zodpovedajú prednostovi obecného úradu a starostovi obce.

5.4 Zmeny a doplnky tohto organizačného poriadku sú vo výlučnej kompetencii starostu obce.

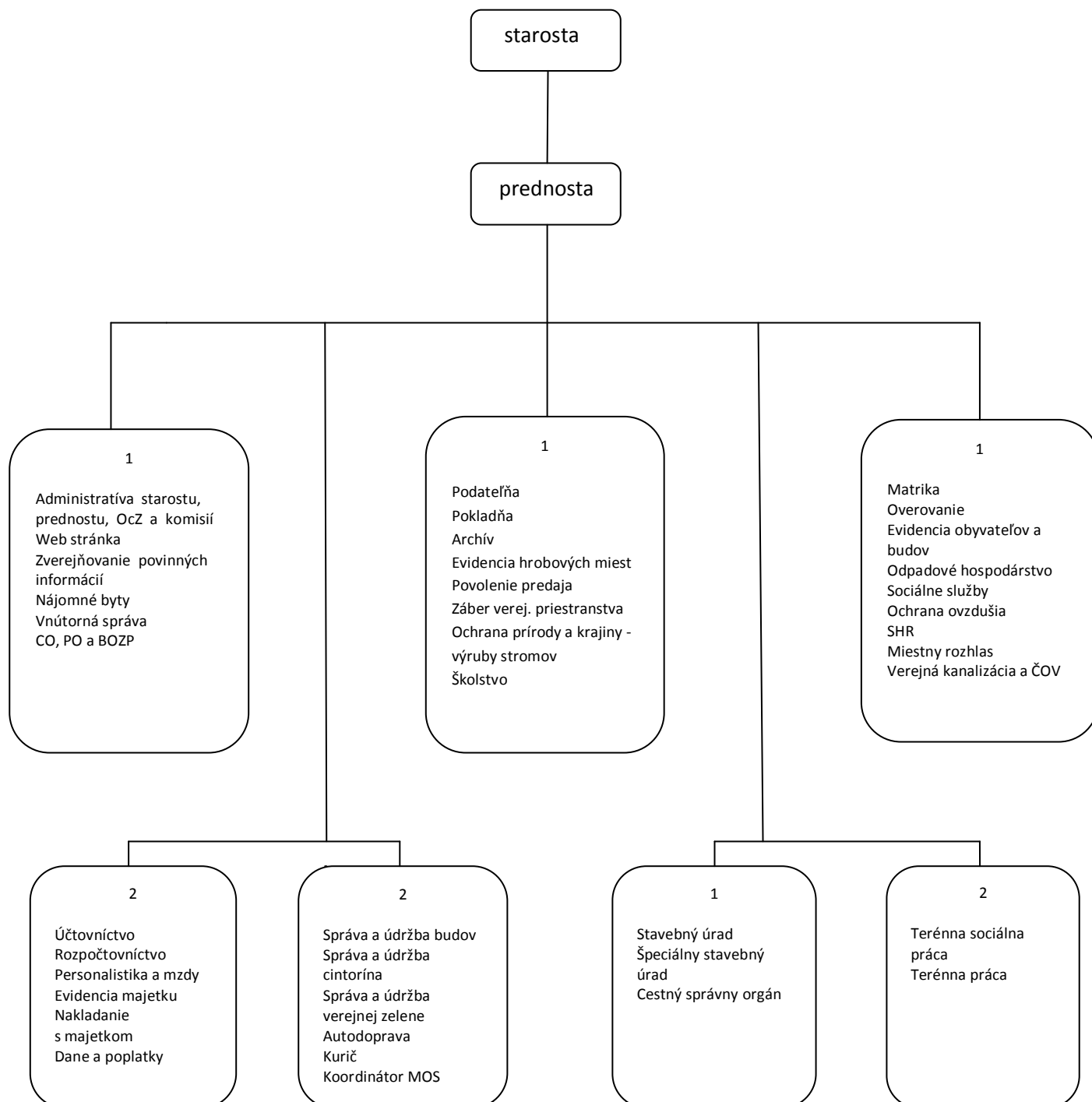
5.5 Organizačný poriadok Obecného úradu v Spišskom Bystrom nadobúda platnosť a účinnosť dňa 01.01.2017.

V Spišskom Bystrom dňa 30.12.2016

Mgr. Marián Luha
starosta obce

Organizačná štruktúra Obecného úradu v Spišskom Bystrom

platná od 1.1.2017





Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 21. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 03.02.2017

K bodu číslo: 10

***Názov materiálu: NÁVRH PLÁNU PRÁCE KOMISIE PRE ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
A VÝSTAVBU NA ROK 2017***

Predkladateľ: Peter Kundis, predseda Komisie pre životné prostredie a výstavbu

Spracovateľ: Peter Kundis, predseda Komisie pre životné prostredie a výstavbu

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie

V Spišskom Bystrom dňa 23.01.2017

1. Dôvodová správa:

Na základe Správy č. 1/2015 predkladáme Návrh plánu práce Komisie pre životné prostredie a výstavbu na rok 2017 (pozri prílohu č. 1).

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

berie na vedomie

Návrh plánu práce Komisie pre životné prostredie a výstavbu na rok 2017.

3. Príloha:

Obec Spišské Bystré

Správa č.1/2017

Určené pre: Obecné zastupiteľstvo, zasadnutie konané 3.2.2017.

PLÁN PRÁCE KOMISIE PRE ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A VÝSTAVBU NA ROK 2017.

Správu predkladá komisia pre ŽPaV v zložení : Peter Kundis,
Ing. Pavol Budaj PhD.,
Ing. Martin Lavko,
Bc. Paulína Orolínová,

- JANUÁR 1. Kontrola plnenia uznesení OZ týkajúce sa komisie.,
2. Príprava odborných podkladov do plánu vecných úloh na r.2017 a stanovísk pri riešení strategických úloh a havarijných stavov., /Kult dom a podľa potreby/.,
3. Návrh riešení žiadosti a sťažnosti občanov.,
- MAREC 1. Kontrola plnenia uznesení OZ týkajúce sa komisie.,
2. Príprava odborných podkladov a stanovísk pri riešení strategických úloh a havarijných stavov., /Kanalizácia, ČOV a podľa potreby/.,
3. Návrh riešení žiadosti a sťažnosti občanov.,
- MÁJ 1. Kontrola plnenia uznesení OZ týkajúce sa komisie.,
2. Príprava odborných podkladov a stanovísk pri riešení strategických úloh a havarijných stavov., / Obec budovy a podľa potreby/.,
3. Návrh riešení žiadosti a sťažnosti občanov.,
- JÚL 1. Kontrola plnenia uznesení OZ týkajúce sa komisie.,
1.a kontrola plnenia plánu investičných projektov 2017- plnenie za 1. polrok
2. Príprava odborných podkladov a stanovísk pri riešení strategických úloh a havarijných stavov.,/ Chodníky, cesty a podľa potreby/.,
3. Návrh riešení žiadosti a sťažnosti občanov.,
- SEPTEMBER 1. Kontrola plnenia uznesení OZ týkajúce sa komisie.,

2. Príprava odborných podkladov a stanovísk pri riešení strategických úloh a havarijných stavov./ Infraštruktúra ul. Vodárenská a podľa potreby/.,
 3. Návrh riešení žiadosti a sťažnosti občanov.,
- NOVEMBER
1. Kontrola plnenia uznesení OZ týkajúce sa komisie.,
 2. Príprava odborných podkladov do plánu vecných úloh na r. 2018 a stanovísk pri riešení strategických plánov a havarijných stavov./ Odpadové hospodárstvo a podľa potreby/.,
 3. Návrh riešení žiadosti a sťažnosti občanov.,

Zapísal : Peter Kundis

v Spišskom Bystrom, 18.1.2017.



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 21. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 03.02.2017

K bodu číslo: 11

Názov materiálu: NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA O URČENÍ
VÝŠKY PRÍSPEVKU NA PREVÁDZKU A MZDY NA DIEŤA MATERSKEJ ŠKOLY
A ŠKOLSKÝCH ZARIADENÍ SO SÍDLOM NA ÚZEMÍ OBCE SPIŠSKÉ BYSTRÉ

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Ingrid Stachová, ekonómka obecného úradu

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Príloha - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2017 o určení
výšky príspevku na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy
a školských zariadení so sídlom na území obce Spišské Bystré

V Spišskom Bystrom dňa 23.01.2017

1. Dôvodová správa:

V súlade s ustanovením § 6 ods. 12 písm. c) zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov obec určí všeobecne záväzným nariadením pre materské školy a školské zariadenia vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti podrobnosti ich financovania vrátane výšky finančných príspevkov určených na mzdy a na prevádzku na dieťa materskej školy, na žiaka školského klubu a na žiaka školskej jedálne. V zmysle tohto ustanovenia bol spracovaný návrh všeobecne záväzného nariadenia.

Pri určovaní výšky finančného príspevku sme vychádzali zo záväzných koeficientov stanovených podľa nariadenia vlády o rozdeľovaní výnosu dane z príjmov územnej samosprávy č. 668/2004 Z.z., podľa zákona č. 597/2003 Z.z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení, z požiadaviek školy s materskou školou a z posúdenia čerpania v roku 2016. Výška finančného príspevku bola prerokovaná s riaditeľkou základnej školy s materskou školou.

Návrh všeobecne záväzného nariadenia v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bol zverejnený na pripomienkovanie dňa 18.01.2017 na vývesnej tabuli a internetovej stránke obce.

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení č. 1/2017 o určení výšky príspevku na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Spišské Bystré

3. Príloha: Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2017 o o určení výšky príspevku na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Spišské Bystré

NÁVRH

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2017

o určení výšky příspěvku na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Spišské Bystré

Obec Spišské Bystré podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami § 6 ods. 12 písm. c) zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

vydáva

všeobecne záväzné nariadenie o určení výšky príspevku na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Spišské Bystré.

Článok 1

Predmet úpravy

1.1 Všeobecne záväzné nariadenie obce určuje výšku a účel použitia finančného príspevku na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Spišské Bystré¹⁾, ktoré sú na základe rozhodnutia Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR zaradené do siete škôl a školských zariadení Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR²⁾.

Článok 2

Príjemca finančného príspevku

2.1 Príjemcom príspevku podľa tohto všeobecne záväzného nariadenia je materská škola, školský klub a školská jedáleň - školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Spišské Bystré.

Článok 3

Výška a účel finančného príspevku

3.1 Výška príspevku na príslušný kalendárny rok na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení je vypočítaná podľa stavu detí k 15. septembru predchádzajúceho kalendárneho roka a určená v prílohe č.1 tohto všeobecne záväzného nariadenia.

3.2 Príjemca príspevku podľa čl. 2.1 je oprávnený použiť dotáciu na úhradu:

- na mzdy, ktoré zodpovedajú ekonomickej klasifikácii definovanej Ministerstvom financií SR v rozpočtovej klasifikácii v kategórii: 610 – mzdy, platy, 620 – poistné a príspevok do poisťovní
- na prevádzku predstavujú časť príspevku určeného na bežné výdavky, ktoré zodpovedajú ekonomickej klasifikácii definovanej Ministerstvom financií SR v rozpočtovej klasifikácii v kategórii: 630 – 637 tovary a služby (materiál, energie, vodné - stočné, revízie a kontroly zariadení, poplatky za vývoz smetí a iné poplatky)

a pri jej použití musí zabezpečiť hospodárnosť, efektívnosť a účinnosť jej použitia.

Článok 4

Termín a spôsob poskytovania finančného príspevku

4.1 Obec poskytne príjemcovi podľa čl. 2 príspevok mesačne (vo výške jednej dvanástiny z príspevku na príslušný kalendárny rok) do 25. dňa príslušného mesiaca.

4.2 V prípade, že príjemca príspevku nevyčerpá pridelený príspevok v plnej výške, je povinný nevyčerpanú časť príspevku vrátiť na účet obce najneskôr do 31. decembra príslušného kalendárneho roka.

Článok 5

Záverečné ustanovenia

5.1 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2017 o určení výšky príspevku na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Spišské Bystré bol zverejnený na pripomienkovanie vyvesením na úradnej tabuli a internetovej stránke obce dňa 18.01.2017 a zvesený dňa Lehota na pripomienkovanie tohto návrhu všeobecne záväzného nariadenia je 10 dní odo dňa jeho vyvesenia.

5.2 Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2017 o určení výšky príspevku na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Spišské Bystré bolo schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré dňa uznesením č.

5.3 Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2017 o určení výšky príspevku na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Spišské Bystré bolo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce dňa a zvesené dňa

5.4 Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2017 o určení výšky príspevku na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Spišské Bystré nadobúda účinnosť 15. dňom od vyvesenia.

5.5 Dňom nadobudnutia účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2017 o určení výšky príspevku na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Spišské Bystré sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2016 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Spišské Bystré.

Mgr. Marián Luha,

starosta obce

1) § 6 ods.12 písm. d) zákona č.596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov

2) § 15 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov

Príloha č. 1 k VZN č. 1/2017 o určení výšky príspevku na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Spišské Bystré

Počet detí v materskej škole k 15.09.2016 – 69

Počet detí v základnej škole k 15.09.2016 – 304

Kategória škôl a školských zariadení	Príspevok na mzdy a prevádzku na žiaka v eurách	Príspevok spolu
Materská škola	1 697,188 €	117 106,- €
Školský klub	90,095 €	27 389,- €
Zariadenie školského stravovania – Školská jedáleň	185,092 €	56 268,- €
Spolu		200 763,- €



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 21. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 03.02.2017

K bodu číslo: 12

***Názov materiálu: NÁVRH NA PREDĽŽENIE PRENÁJMU POZEMKOV POD
FUTBALOVÝM IHRISKOM A ŠATŇAMI***

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha

Spracovateľ: Jana Kikťová

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie

V Spišskom Bystrom dňa 23.01.2017

1. Dôvodová správa:

V súčasnej dobe má Obec Spišské Bystré uzatvorenú nájomnú zmluvu zo dňa 01.03.2014 týkajúcu sa nájmu priestorov futbalového ihriska. Vzhľadom k tomu, že nájomná zmluva končí 28.02.2017 obec prejavila záujem o odkúpenie predmetných pozemkov zapísaných na liste vlastníctva č. 1453 vedenom Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom, k.ú. Spišské Bystré, ako KN „C“ par. č. 1215/1 o celkovej výmere 11 992 m². V prípade, že Rímskokatolícka cirkev, farnosť Spišské Bystré nebude mať záujem o odpredaj predmetných pozemkov obec zároveň požiadala o stanovisko k predĺženiu jestvujúcej nájomnej zmluvy.

Rímskokatolícka cirkev, farnosť Spišské Bystré zaslala odpoveď, že pozemok nepredá a vyjadrila súhlasné stanovisko s prenechaním pozemku KN „C“ parc. č. 1215/1, druh pozemku ostatné plochy o výmere 11 992 m² do nájmu obci, s účelom jeho využitia – futbalové ihrisko a navrhli predĺženie doby nájmu o tri roky od 01.03.2017 a cenu nájmu vo výške 6.000,- € za celú dobu nájmu, pričom jej splatnosť navrhuje ku dňu podpisu nájomnej zmluvy v celej výške (pôvodná cena nájmu bola 4 500,- €/3 roky).

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

schvaľuje

uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok KN „C“ parc. č. 1215/1, druh pozemku ostatné plochy o výmere 11 992 m², s účelom jeho využitia – futbalové ihrisko so zázemím na tri roky od 01.03.2017 do 29.02.2020 a cenu nájmu vo výške 6.000,- € za celú dobu nájmu, pričom jej splatnosť je ku dňu podpisu nájomnej zmluvy v celej výške.



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 21. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 03.02.2017

K bodu číslo: 13

Názov materiálu: NÁVRH NA ÚPRAVU ROZPOČTU NA ROK 2017

I. ROZPOČTOVÉ OPATRENIE Č. 1/2017

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Ingrid Stachová, ekonómka obecného úradu

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie

V Spišskom Bystrom dňa 23.01.2017

1. Dôvodová správa:

Dňa 22.12.2016 Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky vyhlásilo výzvu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na budovanie a zlepšenie technického vybavenia jazykových učební, školských knižníc a odborných učební v základných školách v max. výške 200 000,- € s 5 % spoluúčasťou financovania z vlastných zdrojov obce.

Finančné prostriedky by sa využili na modernizáciu odborných učební (chémia, biológia, geografia, slovenský jazyk, jazyková učebňa, dielne, školská knižnica, počítačová učebňa), nákup výpočtovej techniky, moderných didaktických pomôcok, dielenského nábytku a strojov, kníh, nábytku do učební a knižnice, ako aj potrebné stavebné úpravy.

Na základe uvedených požiadaviek obecnému zastupiteľstvu predkladáme návrh rozpočtových opatrení nasledovne:

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

schvaľuje

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2017:

Zvýšenie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu:

713002 – Nákup výpočtovej techniky + 10 000,- €

Zníženie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu:

717001 – Stavba Kultúrny dom - 10 000,- €

Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu:

637002 – Verejné obstarávanie + 720,- €

Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu:

637004 – Služby NFP ZŠ + 720,- €

Zníženie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu:

717001– Stavba Kultúrny dom - 1 440,- €

Presunom rozpočtových prostriedkov sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky.



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 21. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 03.02.2017

K bodu číslo: 13

Názov materiálu: NÁVRH NA ÚPRAVU ROZPOČTU NA ROK 2017

II. Rozpočtové opatrenie č.2/2017

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Ingrid Stachová, ekonómka obecného úradu

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie

V Spišskom Bystrom dňa 24.01.2017

1. Dôvodová správa:

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR vyhlásilo výzvu na predkladanie projektových zámerov a žiadostí o NFP na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl. Obec Spišské Bystré predložila projektový zámer, keďže MŠ v obci nie je schopná vyhovieť všetkým požiadavkám rodičov o umiestnenie dieťaťa v MŠ z dôvodu nedostatočnej kapacity miest a po vydaní kladnej správy o hodnotení bude podaná žiadosť o NFP. Jednou z príloh žiadosti je doklad o zabezpečení spolufinancovania obce v výške 5 % z oprávnených výdavkov projektu, čo predstavuje výdavky vo výške 11 938,58 €. Projektová dokumentácia v sume 600,-€ (štúdie k projektovému zámeru) a projektová dokumentácia v sume 13 250,- € bude vrátane zamerania skutkového stavu, geodetického zamerania polohopisu a výškopisu, vyhotovenie projektu bude pre stavebné povolenie na úrovni realizačného projektu, vrátane výkazu výmeru.

Na základe uvedených požiadaviek obecnému zastupiteľstvu predkladáme návrh rozpočtových opatrení nasledovne:

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

schvaľuje

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2017:

Zvýšenie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu:

717003 – Prístavba a nadstavba MŠ-zvýšenie kapacity + 12 000,- €

Program č.3- Interné služby obce

Podprogram č.6 -Nehnutel'ný majetok obce – budovy, objekty

Prvok č.2- Základná škola s MŠ

Cieľ: Zvýšenie kapacity miest

Merateľný ukazovateľ: Počet novovytvorených miest : 10

Zvýšenie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu:

716 – PD – prístavba a nadstavba MŠ + 13 850,- €

Program č.3- Interné služby obce

Podprogram č.6 -Nehnutel'ný majetok obce – budovy, objekty

Prvok č.2- Základná škola s MŠ

Cieľ: Zvýšenie kapacity miest

Merateľný ukazovateľ: Počet novovytvorených miest : 10

Zníženie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu:

717001 – Kultúrny dom - 25 850,- €

Program č.3- Interné služby obce

Podprogram č.6 -Nehnutel'ný majetok obce – budovy, objekty

Prvok č.6- MŠ bývalá budova

Presunom rozpočtových prostriedkov sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky.



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 21. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 03.02.2017

K bodu číslo: 13

Názov materiálu: NÁVRH NA ÚPRAVU ROZPOČTU NA ROK 2017

III. Rozpočtové opatrenie č. 3/2017

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Ingrid Stachová, ekonómka obecného úradu

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie

V Spišskom Bystrom dňa 24.01.2017

1. Dôvodová správa:

Dňa 09.12.2016 na zasadnutí obecného zastupiteľstva bol schválený rozpočet so zmenou na základe poslaneckého návrhu. Po reálnom prepočte skutočne predpokladaných výdavkov potrebných na zabezpečenie splnenia všetkých záväzkov z pracovnoprávných vzťahov so zohľadnením navýšenia miezd o 4% v zmysle Nariadenia vlády SR č. 366/2016 Z.z., ktorým sa od 1.1.2017 ustanovujú zvýšené stupnice platových taríf zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a s tým súvisiace zvýšenie odvodov do poisťovní, je schválená výška finančných prostriedkov na položke 611 – Hrubé mzdy v programe 16 Správa obce nedostatočná.

V súčasnosti sú na obce kladené čoraz väčšie nároky v súvislosti so zabezpečovaním preneseného výkonu štátnej správy ako aj pri zabezpečovaní originálnych kompetencií a s tým súvisia aj vyššie nároky na zamestnancov. Snahou obce je dodržiavanie súčasnej platnej legislatívy, ktorá je často novelizovaná, pričom zvyšuje nároky na odbornosť v jednotlivých oblastiach výkonu činností obce. Uvedené zasa zvyšuje nároky na odbornosť jednotlivých zamestnancov. V súčasnosti zamestnanci vykonávajú kumulované funkcie z rôznych odborných oblastí. Aj napriek snahe zamestnancov nie je možné tak rozsiahlu odbornú problematiku zvládnuť, čo je na ujmu samotnej kvality podaného výkonu a v mnohých prípadoch aj nedodržania zákonných ustanovení. Zastupiteľnosť zamestnancov je zabezpečená len pri matričných úkonoch, pri overovaní podpisov a listín. Nedostatočná a poddimenzovaná je ekonomická zložka úradu, ktorú v súčasnosti vykonáva jeden pracovník, pričom rieši problematiku účtovníctva, rozpočtovníctva, personalistiky, miezd, prenesený a originálny výkon ZŠ s MŠ a správu majetku. Za účelom skvalitnenia poskytovaných služieb obyvateľom a aj v nadväznosti na zvyšujúce sa nároky štátu voči obci sa dlhodobo javí ako nevyhnutnosť prijatia jedného zamestnanca na úseku účtovníctva. Okrem toho v obci stagnuje kultúrna oblasť, ktorá v súčasnosti „funguje“ len na princípe dobrovoľnosti jednotlivých združení pôsobiacich v obci. V snahe zlepšiť kultúrny a spoločenský život je potrebné zastrešiť túto oblasť na úrovni obce kultúrnym referentom, ktorého mimochodom v okolitých porovnateľných obciach už dávno zamestnávajú.

Na základe uvedených skutočností bol spracovaný návrh na úpravu rozpočtu na zvýšenie finančných prostriedkov na mzdy vrátane odvodov presunom medzi položkami jednotlivých programov bez zmeny celkových príjmov a výdavkov.

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

schvaľuje

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2017:

Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu:

611 – Hrubé mzdy OÚ

+ 15 132,- €

Zníženie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu:

717001 – Kultúrny dom - 15 132- €

Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu:

625002 – Soc. poistenie OÚ + 3 352,-€

Zníženie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu:

717001– Kultúrny dom - 3 352,-€

Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu:

621 – Zdravotné poistenie OÚ + 1 433,-€

Zníženie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu:

717001– Kultúrny dom - 1 433,-€



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 21. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 03.02.2017

K bodu číslo: 14

Názov materiálu: PREHLAD PRÍJMOV A VÝDAVKOV ZA ROK 2016

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Ingrid Stachová, ekonómka obecného úradu

Obsah materiálu:

1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Prílohy: č. 1 - tabuľka č. 1 – príjmy rok 2016
 č. 2 - tabuľka č. 2 – výdaje rok 2016

V Spišskom Bystrom dňa 23.01.2017

1. Dôvodová správa:

Správa sa predkladá na základe požiadavky poslancov obecného zastupiteľstva predkladať prehľad príjmov a výdavkov raz štvrťročne.

Rozpočet obce Spišské Bystré na rok 2016 bol schválený uznesením č. 12/2015/7 zo dňa 11.12.2015.

Za rok 2016 príjmy rozpočtu boli splnené na 109 % (tabuľka č. 1 Príjmy január – december 2016), čo v absolútnom vyjadrení predstavuje čiastku 1 692 938,44 €

Výdavková časť rozpočtu je splnená na 89 % (tabuľka č. 2 Výdaje január – december 2016), čo v absolútnom vyjadrení predstavuje čiastku 1 370 124,82 €.

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

berie na vedomie

prehľad príjmov a výdavkov za rok 2016

3. Prílohy:

Príloha č. 1 tohto materiálu (pozri tabuľku č. 1 – Príjmy január – december 2016)

Príloha č. 2 tohto materiálu (pozri tabuľku č. 2 - Výdaje január – december 2016)



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 21. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 03.02.2017

K bodu číslo:

***Názov materiálu: KULTÚRNY DOM – informatívna správa starostu obce
- návrh na zrušenie časti uznesenia č. 11/2015/8/B***

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Prílohy - Kópia z mapy
- Analýza vhodnosti lokalizácie KD – spracovateľ: Filip Krajč

V Spišskom Bystrom dňa 03.02.2017

1. Dôvodová správa:

V súlade s ustanovením § 8 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov majetok obce sa má zveľaďovať a zhodnocovať a vo svojej celkovej hodnote zásadne nezmenšený zachovať. Taktiež v súlade s ustanovením § 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sú orgány obce povinné hospodáriť s majetkom obce v prospech rozvoja obce a jej občanov a tvorby životného prostredia, orgány obce sú povinné majetok obce zveľaďovať, chrániť a zhodnocovať.

Obec Spišské Bystré v súčasnosti vlastní dve budovy - objekt bývalej materskej školy a objekt bývalého kina (kultúrneho domu) bez konkrétného dlhodobého využitia. Nevyužívaním týchto budov obecný majetok postupne chátra a stráca na svojej hodnote. V súlade s prijatím základných dokumentov obce a na základe vývoja spoločnosti sa javí ako nevyhnutnosť v krátkej budúcnosti riešiť najmä sociálne služby obce, čo vyžaduje mať k dispozícii aj nevyhnutné priestory, najlepšie vo vlastníctve obce. Požadovanými službami je denný stacionár, jedáleň pre dôchodcov, komunitné centrum, detské ihrisko. Okrem toho v obci fungujú rôzne organizácie zabezpečujúce kultúrne a športové aktivity, čím prispievajú nielen k rozvoju obce, ale aj k zachovaniu tradícií, avšak na svoju činnosť používajú priestory OcÚ.

Vzhľadom na tieto skutočnosti je potrebné zhodnotiť využitie existujúcich obecných budov a zabrániť ich ďalšiemu znehodnocovaniu.

V tomto volebnom období poslanci obecného zastupiteľstva rozhodli o zbúraní objektu bývalej materskej školy za účelom uvoľnenia pozemku na výstavbu nového kultúrneho domu. Reakcie na toto riešenie chýbajúceho dôstojného stánku spoločenských a kultúrnych akcií sú rôzne a protichodné. Vzhľadom na tieto skutočnosti a taktiež na nejasnosť a nejednotnosť ďalšieho postupu výberu spracovateľa projektovej dokumentácie či architektonickej štúdie sa v danej problematike zo strany obce ďalšie kroky neuskutočnili. Je preto potrebné prehodnotiť postoj orgánov obce a prijať definitívne rozhodnutie s ohľadom nielen na požiadavku realizácie kultúrneho domu, ale aj vo vzťahu k ďalším povinnostiam/službám/potrebám obce, aby sme zbúraním jedného objektu nezahodili možnosť využitia na iné napr. sociálne služby. Zbúranie jedného objektu a výstavba nového kultúrneho domu sa môže v budúcnosti javiť ako nesyistémové riešenie zohľadňujúce len jednu aktivitu. Takéto riešenie enormne **zaťažuje ekonomiku** obce, čo v konečnom dôsledku znemožní na dlhšie obdobie vykonávanie, resp. realizáciu ďalších nevyhnutných aktivít, nehovoriac o odstránení prípadne vzniknutého havarijného stavu. Zbúraním objektu sa stratí časť priestorov, ktoré nám v budúcnosti môžu chýbať. Na základe uvedeného navrhujem zaoberať sa prístavbou sály kultúrneho domu buď k budove bývalej materskej školy alebo k budove bývalého kina. Obidve budovy majú svoju históriu nerozlučne spätú so životom našich obyvateľov, sú našou spomienkou na minulosť, ale aj našou budúcnosťou. Každá z nich má svoje špecifiká, výhody aj nevýhody. Navrhujem dôsledne zvážiť celkový rozvoj obce komplexne vo vzájomných súvislostiach a vybrať alternatívu, ktorá prinesie obyvateľom obce najviac možností a výhod.

Z pohľadu využitia budovy a najmä priláhlého pozemku sa ako najvhodnejšia alternatíva ukazuje rekonštrukcia budovy bývalej materskej školy a prístavba sály kultúrneho domu. V existujúcom objekte je možné riešiť potrebné hygienické zázemie – WC (ženy, muži, imobilní), kuchyňa, sklady, prístavba by obsahovala sálu s pódium, zázemie účinkujúcich (šatňa, WC), príručný sklad napr. nábytku či kancelária alebo technická miestnosť a šatňa hostí. Existujúca budova by nevyžadovala veľké dispozičné zmeny, pričom

je možné využiť priestor ako klubové miestnosti a jedáleň s menšou kuchynkou – výdajňou jedál, prípadne komplet kuchyňa s technologickým vybavením.

V prístavbe je možné riešiť balkón, aj keď je to na zváženie vzhľadom na jeho využitie vo vzťahu k finančným potrebám. Otázkou ostáva využitie podkrovia, samozrejme po posúdení statikom, v prípade vhodnosti by bolo možné využiť napr. na dočasné ubytovanie turistov. Celá rekonštrukcia s prístavbou bude vyžadovať finančné prostriedky, ktoré obec toho času nemá k dispozícii.

Jedinou schodnou cestou v danej situácii je využitie čerpania z prostriedkov európskej únie a štátneho rozpočtu, pretože v tomto programovacom období 2014 – 2020 je ešte predpoklad výzvy na rekonštrukciu objektu za účelom vytvorenia priestoru pre komunitné centrum alebo denný stacionár. Realizáciu prístavby sály by už obec realizovala z vlastných zdrojov. Takouto kombináciou by sme zabezpečili priestor pre kultúrne a spoločenské aktivity. Zároveň by sme riešili aspoň jednu časť sociálnej oblasti, napr. denný stacionár, **ale hlavne by boli ušetrené tak potrebné finančné prostriedky obce.**

Iná alternatíva - riešiť rekonštrukciu býv. MŠ na denný stacionár, komunitné centrum a vzhľadom na oddychovú zónu – prvky pre deti, vonkajšie fitnes, parčík a rekonštrukciu býv. kina s prístavbou sály na samostatný kultúrny dom.

Požiadavky na spoločenskú sálu – kultúrny dom:

- divadelné sedenie (divadlo, schôdza, prednáška) – využitie bude pre viac osôb ako pri stolovaní s tanečným parketom
- stolovanie s tanečným parketom (svadba, stužková, ples) - cca 150 osôb
- stolovanie bez tanečného parketu (kar, rodinná oslava bez tanca) – využitie bude pre viac osôb ako pri stolovaní s tanečným parketom
- zázemie účinkujúcich – šatňa, WC (ženy, muži)
- sklad nábytku
- šatňa hostí
- WC – ženy, muži, imobilní
- kuchyňa - s varením – náročnejšie na ďalšie priestory podľa hyg. predpisov (predrazenie diela)
 - bez varenia – nevyžadujú sa ďalšie sklady a prípravy, išlo by o výdajňu
 - s nevyhnutným priestorom na rozloženie a uskladnenie vybavenia jedálne (riady...)
- kotelňa – v rámci existujúceho objektu

Budova bývalej materskej školy:

výmera: pozemok parc. č. 835 o výmere 468 m² zastavaný budovou býv. MŠ súp. č. 395, pozemky 834/1 – 1235 m², 834/2 – 858 m²

vlastníctvo pozemkov: všetky pozemky vo vlastníctve obce

prístavba sály: väčšia sála aj dĺžkou aj šírkou (zväčšenie na úkor zelene či parkoviska)

parkovanie: v časti na príľahlých pozemkoch okolo prístavby sály, k dispozícii existujúce parkovisko za OcÚ
oddychová časť – zeleň: väčšia možnosť využitia priestoru aj pre zeleň, sadové úpravy
prístup: nie priamo z ulice, ale od parkoviska OcÚ, vstup z ulice cez existujúci objekt by znamenal zmeniť čiastočne dispozíciu existujúcej budovy, čím by sme prišli o priestor jednej klubovne
využitie existujúcich priestorov: klubové priestory a jedáleň, existujúce sociálne zázemie vyžadujúce rekonštrukciu
prístup osôb so zníženou schopnosťou pohybu: dá sa riešiť len na prízemí, v prípade využitia podkrovia pre verejnosť by musel byť výťah

Budova bývalého kina:

výmera: pozemok parc. č. 484/1 o výmere 585 vrátane existujúcej budovy súp. č. 101, 7636/1 je príľahlý pozemok okolo budovy
vlastníctvo pozemkov: parc. č. 484/1 a parc. č. 7636/1 – obec, časť súkromné vlastníctvo - parc. č. 506, 498, 497
prístavba sály: menšia, obmedzenie cestou
parkovanie: obmedzené, pozemok oproti cez cestu v tesnom dotyku RD
oddychová časť – zeleň: pozemky medzi prístavbou a potokom sú v časti súkromné, potrebné vysporiadať, navyše priestor slúži aj na prístup k iným nehnuteľnostiam, priestor pre sadové úpravy minimálny len popri toku, resp. žiadny
prístup: vstup od cesty, lepšia orientácia a viditeľnosť z verejného priestranstva
využitie existujúcich priestorov: kapacitne priestory len pre potreby kultúrneho domu bez klubových resp. iných činností, prístavbou sály a rekonštrukciou existujúcich priestorov by vznikol samostatný kultúrny dom
prístup osôb so zníženou schopnosťou pohybu: dá sa riešiť na prízemí

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

A) berie na vedomie informatívnu správu starostu obce k problematike kultúrneho domu

B) ruší časť uznesenia č. 11/2015/8/B - vyhlásiť novú súťaž na výber zhotoviteľa projektovej dokumentácie odstránenia existujúceho objektu bývalej materskej školy a novostavby kultúrneho domu na pozemkoch parc. č. 834/1 a 834/2 v k.ú. Spišské Bystré



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 21. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 03.02.2017

K bodu číslo: ~~15~~ 16

Názov materiálu: RÔZNE

NÁVRH NA SCHVÁLENIE KÚPY POZEMKOV

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Ing. Kristína Horáková, prednostka obecného úradu

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie

V Spišskom Bystrom dňa 02.02.2017

1. Dôvodová správa:

Na Obec Spišské Bystré sú vznášané požiadavky na vyriešenie dopravného prepojenia komunikácií na uliciach Partizánska a Školská. Dôvodom sú najmä problémové prejazdy nákladných automobilov spoločnosti Brantner, ktorá v obci zabezpečuje vývoz komunálneho odpadu, hasičských áut v prípade hasenia požiaru a vozidla vykonávajúceho zimnú údržbu. Dopravné prepojenie medzi týmito ulicami prispeje k zlepšeniu dopravnej obslužnosti územia a zvýši podmienky ochrany osôb a majetku v dotknutom území. Za účelom zriadenia komunikačného prepoja je potrebné vysporiadať pozemky. V zmysle čl. VIII. bod 6 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Obci Spišské Bystré obecné zastupiteľstvo schvaľuje nadobúdanie nehnuteľného majetku. Na základe uvedeného bol spracovaný návrh na prijatie uznesenia o odkúpení pozemkov registra KN – E parc. č. 4003 a 3795/2 v k.ú. Spišské Bystré.

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

schvaľuje

- kúpu pozemku reg. KN - E parc. č. 4003 k.ú. Spišské Bystré, druh pozemku trvalé trávnaté porasty o celkovej výmere 419 m² od vlastníkov zapísaných na LV č. 226 do vlastníctva Obce Spišské Bystré za cenu podľa znaleckého posudku vypracovaného odborne spôsobilou osobou

a pozemku reg. KN – E parc. č. 3795/2 v k.ú. Spišské Bystré, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 286 m² od vlastníkov zapísaných na LV č. 2804 do vlastníctva Obce Spišské Bystré za cenu podľa znaleckého posudku vypracovaného odborne spôsobilou osobou

za účelom prepojenia miestnych komunikácií na ul. Partizánska a ul. Školská v Spišskom Bystrom.