

Zápisnica
z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré,
konaného dňa 04.09.2015 o 17.00 h. v zasadačke OcÚ .

Prítomní: starosta obce: Mgr. Marián Luha,

prednostka obecného úradu : Ing. Kristína Horáková

poslanci : Ing. Pavol Budaj, PhD.
Ing. Ján Havaš
Peter Kundis
Bc. Paulína Orolínová
Ing. Martin Lavko
MUDr. Jana Kováčová Gajanová
Ing. Kamila Jurčová
Martin Marušin

Nepřítomní: Ing. Martin Lopusšek - ospravedlnený
Ing. Ján Šimonovič, hlavný kontrolór obce – ospravedlnený

Ďalší prítomní:
Jana Kikťová, zamestnankyňa obce
Verejnost': Ivana Petruľová
Ol'ga Petruľová
Ol'ga Benková
Michal Olexa
Ing. František Teplický
Mgr. Daniela Vyšňová
Pavol Jurčo

PROGRAM :

1. Otvorenie zasadania
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
4. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2015
5. Hodnotiaca správa za školský rok 2014/2015
6. Štatistický prehľad evidencie obyvateľstva
7. Informatívna správa o podaní žiadosti o poskytnutie dotácie z MŠVVŠ SR
8. Návrh na schválenie spolufinancovania
9. Žiadosti občanov a organizácií
10. Kontrola plnenia uznesení
11. Rôzne
12. Interpelácie
13. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadania

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril Mgr. Marián Luha, starosta obce. Privítal všetkých prítomných.

Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 6 (pozri prílohu č. 1- prezenčná listina) a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Ospravedlnili sa pán poslanec Ing. Martin Lopušek a kontrolór obce Ing. Ján Šimonovič.

K bodu 2. Schválenie programu

Mgr. Marián Luha, starosta obce uviedol program dnešného zasadnutia (pozri prílohu č. 2 – pozvánka).

Hlasovanie za program dnešného rokovania:

	Ing. Ján Havaš	Peter Kundis	Ing. Martin Lavko	MUDr. Jana Kováčová Gajanová	Ing. Kamila Jurčová	Martin Marušin
Za:	X	X	X	X	X	X
Prot:						
Zdržal sa:						

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

schvaľuje

program zasadania Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré :

1. Otvorenie zasadania
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
4. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2015
5. Hodnotiaca správa za školský rok 2014/2015
6. Štatistický prehľad evidencie obyvateľstva
7. Informatívna správa o podaní žiadosti o poskytnutie dotácie z MŠVVŠ SR
8. Návrh na schválenie spolufinancovania
9. Žiadosti občanov a organizácií
10. Kontrola plnenia uznesení
11. Rôzne
12. Interpelácie
13. Záver

K bodu 3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Mgr. Marián Luha, starosta obce navrhol za overovateľov zápisnice pána Martina Marušina, pána Petra Kundisa a za zapisovateľku Janu Kikťovú. Bez námietok.

Starosta obce

určuje

za overovateľov zápisnice pána Martina Marušina a pána Petra Kundisa
za zapisovateľku pani Janu Kikťovú

K bodu 4. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2015

K tomuto bodu programu bola predložená písomná správa (pozri prílohu č. 3 – návrh na úpravu rozpočtu na rok 2015).

Hlasovanie za predložený návrh:

	Ing. Ján Havaš	Peter Kundis	Ing. Martin Lavko	MUDr. Jana Kováčová Gajanová	Ing. Kamila Jurčová	Martin Marušin
Za:	X	X	X	X	X	X
Proti:						
Zdržal sa:						

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

A. schvaľuje

1. Rozpočtové opatrenie č. 9/2015

- | | |
|---|--------|
| 1. Zvýšenie kapit. výdavkov v podpoložke rozpočtu
713004-ZŠ nákup prev. strojov, zariad.- vid' rozpis ZŠ | 772,-€ |
| 2. zníženie kapit. výdavkov v podpoložke rozpočtu
717001-Stavby a ich techn. zhodnotenie | 772,-€ |

2. Rozpočtové opatrenie č. 10/2015

- | | |
|---|----------|
| 1. zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu
611 – hrubé mzdy stav. úrad | 1 680,-€ |
| zníženie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu
637004 - vš. služby stav. úrad | 1 680,-€ |
| 2.zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu
634002 – Opravy a udržiavanie Fabia | 800,-€ |
| zníženie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu
PHM Fabia | 800,-€ |
| 3. zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu
637011 – Štúdie, expertízy, posudky | 3 500,-€ |
| zníženie kap. výdavkov v podpoložke rozpočtu
711001 – Pozemky | 3 500,-€ |
| 4. zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu
633006 – všeob. materiál OcÚ | 1 000,-€ |
| zníženie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu
635004 – údržba verej. osvetlenia | 1 000,-€ |
| 5. zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu
637001 – školenie DHZ | 400,-€ |
| zníženie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu
634001 – poistenie DHZ | 400,-€ |
| 6. zvýšenie kap. výdavkov v podpoložke rozpočtu
717002 – rekonštrukcia verej. osvetlenia | 2 860,-€ |
| zníženie kapit. výdavkov v podpoložke rozpočtu
717 001 – stavby a ich techn. zhodnotenie | 2 860,-€ |

B. berie na vedomie

Oznámenie pre OZ č. 3/2015

1. Príjmy EK 312001 zdroj 111 dotácia ŠR pre ZŠ + 1 199,-€ (príspevok na učebnice)
Výdaje EK 641006 zdroj 111 ZŠ-prenes.kompet. + 1 199,-€
2. Príjmy EK 312001 zdroj 111 dotácia ŠR pre ZŠ + 1 789,-€ (odchodné)
Výdaje EK 641006 zdroj 111 ZŠ-prenes.kompet. + 1 789,-€

K bodu 5. Hodnotiaca správa za školský rok 2014/2015

K tomuto bodu programu bola predložená písomná Hodnotiaca správa (pozri prílohu č. 4- Hodnotiaca správa 2014/2015 Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti v zmysle Vyhlášky MŠ SR č. 9/2006).

Správu predniesla pani riaditeľka Základnej školy s materskou školou Spišské Bystré **Mgr. Vyšňová** a následne vyzvala prítomných na pripomienkovanie predloženej správy.

MUDr. Kováčová Gajanová, poslankyňa obecného zastupiteľstva poznamenala, že škola nemá kvalifikovanú pani učiteľku na predmet Nemecký jazyk.

Mgr. Vyšňová, riaditeľka ZŠ s MŠ reagovala na pripomienku pani MUDr. Kováčovej Gajanovej, nemčina je ako druhý cudzí jazyk, v najbližšom čase bude mať pani učiteľka kvalifikáciu na výučbu nemeckého jazyka. Ďalej oznámila, že na predmet Ruský jazyk majú pani učiteľku kvalifikovanú.

Ing. Havaš, poslanec obecného zastupiteľstva zadal otázku, či v škole stúpa krivka kvality alebo či si udržiava kvalitu vo výchovnovzdelávacom procese v porovnaní so školami v okrese.

Ing. Havaš, poslanec obecného zastupiteľstva sa informoval ohľadom výsledkov školy, aké výsledky dosahuje Základná škola v Spišskom Bystrom a aká je štatistika premiestňovania detí do iných škôl. Môže sa stať, že žiaci s lepším priemerom nám prestúpia na inú školu.

Mgr. Vyšňová, riaditeľka ZŠ s MŠ odpovedala na zadané otázky a informovala, že deti zo Základnej školy Spišské Bystré odchádzajú na stredné školy pripravené. Žiaci si na stredných školách udržiavajú priemer alebo aj zlepšujú priemer v porovnaní s priemerom na základnej škole. Žiaci sa zapájajú do rôznych vedomostných olympiád, kde sú úspešní. Učitelia sú stabilizovaní, dopĺňajú si kvalifikáciu. Učitelia na základné predmety sú všetci 100% kvalifikovaní. Ďalej informovala o úspechoch žiakov na súťaži v anglickom jazyku. Úspech na gymnáziách je dobrý, udržia sa, možno povedať, že sa aj zlepšia. Pracujeme s tristo deťmi, my si nemôžeme vyberať z výberových tried, jeden ročník je lepší a druhý horší, preto sú tieto priemery takéto.

MUDr. Kováčová Gajanová, poslankyňa obecného zastupiteľstva si porovnala monitor s inými a vyjadrila názor, že monitory sú neobjektívne, čo sa týka okresu.

Mgr. Vyšňová, riaditeľka ZŠ s MŠ informovala, že v deviatom ročníku žiakov doučujú, ale ťažko je doučovať, keď nie je záujem zo strany žiakov. Minuloroční deviataci boli na nižšej úrovni.

Ing. Havaš, poslanec obecného zastupiteľstva odporúča škole možno cez tú ekonomickú sféru spolupracovať so školskou radou, udržiavať a zvyšovať výsledky školy. Ďalej navrhuje možnosť vzdelávania aj starších obyvateľov, umožniť vstup do školy aj v poobedňajších hodinách (napr. vzdelávanie starších obyvateľov v informatike - sprístupniť počítačovú učebňu).

Mgr. Vyšňová, riaditeľka ZŠ s MŠ reagovala na návrh pána Ing. Havaša a vyjadrila súhlas s predloženým návrhom.

MUDr. Kováčová Gajanová, poslankyňa obecného zastupiteľstva vyjadrila názor, že z jej pohľadu je priemer 3,64 v predmete Slovenský jazyk veľmi veľa. Čakala lepší priemer.

Mgr. Vyšňová, riaditeľka ZŠ s MŠ reagovala na názor MUDr. Kováčovej Gajanovej, ak je v triede viac chlapcov, tak priemer ide dole. Priemer v predmetoch Slovenský jazyk a cudzí jazyk je okolo 3,0.

Mgr. Luha, starosta obce zdôraznil pripomienku používať adresu školy ul. Michalská nie Školská 8.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

berie na vedomie

Správu o výsledkoch a výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy s materskou školou, Michalská 398/8, Spišské Bystré za školský rok 2014/2015

K bodu 6. Štatistický prehľad evidencie obyvateľstva

Ing. Havaš, poslanec obecného zastupiteľstva predniesol štatistický prehľad evidencie obyvateľstva s trvalým a prechodným pobytom v obci. Celkový počet obyvateľov je 2446 z toho 249 Rómov.

Mgr. Vyšňová, riaditeľka ZŠ s MŠ informovala, že všetky deti, ktoré mali nastúpiť na povinnú školskú dochádzku tak nastúpili. Konštatovala, že sa nemôže stať, aby nejaké dieťa nenastúpilo, je to štatisticky preverené. Ďalej oznámila, že bude s obcou spolupracovať ohľadom evidencie školopovinných detí od 6 do 15 rokov.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

berie na vedomie

ústne podané informácie o štatistickom prehľade evidencie obyvateľstva pánom Ing. Jánom Havašom

K bodu 7. Informatívna správa o podaní žiadosti o poskytnutie dotácie z MŠVVŠ SR

K tomuto bodu bola vypracovaná správa o podaní žiadosti o poskytnutie dotácie z MŠVVŠ SR (pozri prílohu č. 5).

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

berie na vedomie

informáciu o podaní Žiadosti o poskytnutie dotácie Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky na rozšírenie a udržanie kapacít materských škôl formou prístavby, výstavby a rekonštrukcie priestorov pre potreby škôl a vybudovanie zariadení školského stravovania pri nových materských školách v roku 2015

K bodu 8. Návrh na schválenie spolufinancovania

K tomuto bodu bol spracovaný návrh na schválenie spolufinancovania (pozri prílohu č. 6).

Mgr. Luha, starosta obce informoval prítomných o zapojení sa do výzvy na vyčistenie Rómskej osady a vyčistenie potoka Bystrá. Potok bol už vyčistený na základe podnetu zo životného prostredia, kde nám dali aj odstrániť tieto nedostatky. Údržba je prostredníctvom MOS veľmi slabá. Vyzval prítomných na diskusiu k tomuto bodu.

MUDr. Kováčová Gajanová, poslankyňa obecného zastupiteľstva zadala otázku či sú to dva samostatné projekty alebo jeden.

Ing. Horáková, prednostka obecného úradu odpovedala, ide o jeden projekt, ale dve lokality. **MUDr. Kováčová Gajanová**, poslankyňa obecného zastupiteľstva zadala otázku, čo to všetko obnáša. Či je to jednorazové riešenie a podotkla, že ak to za rok bude vyzerat' tak ako teraz, tak aj tých 5000 eur je veľa.

Mgr. Luha, starosta obce odpovedal na otázku MUDr. Kováčovej Gajanovej, likvidácia odpadu, upratanie a následne revitalizácia, zatrávnenie a ďalej informoval, že majiteľ pozemku vyjadril súhlas s našim zámerom upratania/vyčistenia.

Ing. Budaj, PhD., poslanec obecného zastupiteľstva konštatoval, že do priorit si dali aj vodné hospodárstvo, ktoré by mali jednoznačne podporiť, je to súčasť strategického plánu, ale druhá časť predloženého návrhu je v takejto podobe neúčinná. Vyjadril, že je za podporenie prvého návrhu a druhý objekt aj ešte s bodom b), aby sa nastolili pravidlá, aj určité sankcionovanie, aj keď je tam vymožitelnosť nemožná. Nakoniec zopakoval a predniesol záver: vodný tok jednoznačne áno, podporujem tento návrh, ale tiež s bodom b) následne kontrola na udržiavaní čistoty.

Pán Kundis, poslanec obecného zastupiteľstva informoval, že všetky takéto projekty sú kontrolované, mali by byť potom následné kontroly podľa zmluvy, možno treba predložiť správu a k tomu zaslanie fotodokumentácie.

Mgr. Luha, starosta obce informoval prítomných o zmene zánacie Slovenského raja a zdôraznil, že po Hranovnici sme ako 2. v poradí pôvodcom znečisťovania životného prostredia.

MUDr. Kováčová Gajanová, poslankyňa obecného zastupiteľstva sa informovala ohľadom kontroly projektu a udržiavanie čistoty v znečistených lokalitách. Ak nedodržíme čistotu môže sa stať, že budeme musieť uhradiť aj zvyšných 95% ceny projektu. Kto bude niest' potom zodpovednosť.

Mgr. Luha, starosta obce odpovedal, vo výzve následná kontrola nie je zadaná. Projekt je ešte stále v štádiu schvaľovania a riešenia. Bude vyhlásená verejná súťaž, zapojiť sa môžu firmy.

Ing. Havaš, poslanec obecného zastupiteľstva navrhol, aby sme zadali aj podmienku zapojenia do prác spoluobčanov v znečistených lokalitách.

Ing. Lavko, poslanec obecného zastupiteľstva informoval, že ak je daná podmienka súčasťou manuálu tej žiadosti, tak áno, ale ak to nie je v podmienke, tak nemôžeme zapojiť spoluobčanov. Nemôžeme svojvoľne do toho vstúpiť.

Ing. Havaš, poslanec obecného zastupiteľstva navrhuje zapojiť všetkých nezamestnaných do tohto projektu.

Ing. Budaj, PhD., poslanec obecného zastupiteľstva sa stotožňuje s návrhom pána Ing. Havaša, ale nie ako prvý krok, ale ako následný krok na udržiavanie čistoty. To by pôsobilo výchovnejšie.

Hlasovanie za návrh na schválenie spolufinancovania:

	Ing. Pavol Budaj, PhD.	Ing. Ján Havaš	Peter Kundis	Bc. Paulína Orolínová	MUDr. Jana Kováčová Gajanová	Ing. Kamila Jurčová	Ing. Martin Lavko	Martin Marušin
Za:	X	X	X	X	X	X	X	X
Proti:								
Zdržal sa:								

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystré

berie na vedomie

podanie Žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2015 na Environmentálny fond v rámci činnosti: Sanácia miest s nezákonne uloženým odpadom a zároveň

schvaľuje

spolufinancovanie Obce Spišské Bystré v rámci činnosti C4: Sanácia miest s nezákonne umiestneným odpadom vo výške 5% z celkových nákladov, t.j. 9 190,86 eur.

K bodu 9. Žiadosti občanov a organizácií

K tomuto bodu bolo predložených šesť žiadostí:

Prvá žiadosť (pozri prílohu č. 7 - 9.1. Návrh na predaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to častí pozemkov odčlenených od pozemku parc. č. 7642/1 k.ú. Spišské Bystré na základe žiadosti – Oľga Petruľová, Hornádska 528/17, 059 18 Spišské Bystré, Magdaléna Lopuchová, Partizánska 24/22, 059 18 Spišské Bystré, Jozef Kolba, Školská 560/31, 059 18 Spišské Bystré, Jaroslav Kolba, Jána Lačeka 736/39, 059 18 Spišské Bystré).

Ing. Horáková, prednostka obecného úradu informovala, že samotný návrh obsahuje tri časti, ako to v zmysle zákona má byť. V niektorých prípadoch je potrebné tieto zámery zverejňovať 15 dní pred rokovaním na web stránke, tento zámer sme zverejnili. Neboli žiadne pripomienky k zámeru predaja. Obec môže predávať verejnou obchodnou súťažou, dražbou a priamym predajom. Dali sme vypracovať žiadateľom znalecké posudky k jednotlivým žiadostiam. Ďalej informovala, že podľa znaleckého posudku je cena pozemku za 1 m² 10,63 eur, poslanci rozhodujú o cene predaja, tieto pozemky sú pre obec nevyužiteľné. Vo väčšine prípadov sú zastavané stavbami.

Mgr. Luha, starosta obce podotkol, že doposiaľ sa pozemky predávali po 6eur/m².

Pán Kundis, poslanec obecného zastupiteľstva informoval o prejednávaní predmetnej žiadosti aj stavebnou komisiou a zdôraznil, že zákon je zákon, posudok je relatívny, sú to stavebné pozemky, doteraz sa predávalo po 6eur/m², neboli sme rozhodnutí jednoznačne či podľa uznesenia alebo podľa znaleckého posudku.

Mgr. Luha, starosta obce informoval, že je to spôsob prevodu podľa osobitného zreteľa, kde môžete ísť aj pod cenu znaleckého posudku. Niektoré obce majú prijaté VZN, kde môžu ísť aj pod cenu znaleckého posudku, rozdeľujú, či ide o pozemok pod zastavanou plochou, či je pozemok zastavaný alebo nie.

Pani Oľga Petruľová, žiadateľka informovala prítomných, že tieto pozemky už roky užívali a ak by nezamerali pozemok, tak by o tom dodnes nevedeli. Užívali to 60 rokov.

Ing. Budaj, PhD., poslanec obecného zastupiteľstva podotkol, že je to málo metrov a vyzval pani Petruľovú o upresnenie týchto pozemkov.

Pani Ivana Petruľová, nevesta žiadateľky informovala prítomných o posune zamerania na celej ulici SNP, kto bude potrebovať zamerať tak príde na to, o koľko je to posunuté. V prípade ak si nedajú zamerať, tak na to ani neprídu. Predmetné pozemky sa nachádzajú pod domom a predzáhradkách. Spolu je to 39 m².

Ing. Lavko, poslanec obecného zastupiteľstva potvrdil informácie, ktoré predniesla pani Ivana Petruľová a upresnil, že je to zhruba 20 cm pri rodinných domoch pri a PD je to asi 40 cm.

Mgr. Marián Luha, starosta obce navrhol odpredať za 6eur/m².

Hlasovanie za návrh Mgr. Mariána Luhu, starostu obce:

	Ing. Pavol Budaj, PhD.	Ing. Ján Havaš	Peter Kundis	Bc. Paulína Orolínová	MUDr. Jana Kováčová Gajanová	Ing. Kamila Jurčová	Ing. Martin Lavko	Martin Marušin
Za:	X	X	X	X	X	X	X	X
Proti:								
Zdržal sa:								

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Spišské Bystré a to diely 1,2,3 oddelené od pozemku parc.č. 7642/1 k.ú. Spišské Bystré:

diel č. 1 o výmere 2 m² pričlenený k novovytvorenému pozemku parc.č. 306/3

diel č. 2 o výmere 6 m² pričlenený k novovytvorenému pozemku parc.č. 306/1

diel č. 3 o výmere 17 m² pričlenený k novovytvorenému pozemku parc.č. 306/2

a novovytvorený pozemok parc.č. 7642/6 o výmere 14 m²

žiadateľom – Oľga Petruľová, Hornádska 528/17, 059 18 Spišské Bystré, Magdaléna Lopuchová, Partizánska 24/22, 059 18 Spišské Bystré, Jozef Kolba, Školská 560/31, 059 18 Spišské Bystré a Jaroslav Kolba, Jána Lačeka 736/39, 059 18 Spišské Bystré za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov zastavaných stavbami a príslušených pozemkov k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o majetkovoprávne vysporiadanie skutočného stavu hraníc pozemkov vo vlastníctve žiadateľov, že časť pozemkov je zastavaná stavbami vo vlastníctve žiadateľov a odkúpením častí pozemku dôjde k sceleniu a vysporiadaniu pozemkov pod stavbami a príslušených pozemkov k týmto stavbám, pričom pre obec sú tieto časti pozemkov nevyužiteľné,

schvaľuje

podľa ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu predmetných nehnuteľností a to predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

schvaľuje

podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemkov oddelených od pozemku parc.č. 7642/1 k.ú. Spišské Bystré vo vlastníctve Obce Spišské Bystré

- diel č.1 o výmere 2 m² pričlenený k novovytvorenému pozemku parc.č. 306/3
- diel č. 2 o výmere 6 m² pričlenený k novovytvorenému pozemku parc.č. 306/1
- diel č. 3 o výmere 17 m² pričlenený k novovytvorenému pozemku parc.č. 306/2
- novovytvorený pozemok parc.č. 7642/6 o výmere 14 m²,

spolu o výmere 39 m²

žiadateľom – Oľga Petruľová, Hornádska 528/17, 059 18 Spišské Bystré, Magdaléna Lopuchová, Partizánska 24/22, 059 18 Spišské Bystré, Jozef Kolba, Školská 560/31, 059 18 Spišské Bystré a Jaroslav Kolba, Jána Lačeka 736/39, 059 18 Spišské Bystré za cenu 6 eur/m², spolu za cenu 234 eur za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov zastavaných stavbami a príslušených pozemkov k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov.

Druhá žiadosť (pozri prílohu č.8 – 9.2. Návrh na predaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to pozemku parc. č. 3857/7 k.ú. Spišské Bystré na základe žiadosti – Michal Olexa, Šoltésovej 3379/14, 058 01 Poprad a Oľga Benková, Hviezdoslavova 443/73, 059 18 Spišské Bystré).

Ing. Horáková, prednostka obecného úradu informovala prítomných, pozemok je využiteľný len vlastníckmi týchto pozemkov, ak budú súhlasiť so zreteľom osobitného zreteľa. Znalecký posudok je vypracovaný, cena v posudku je 12,40 eur/m².

Ing. Lavko, poslanec obecného zastupiteľstva podotkol, že sused žiadateľov kúpil už v minulosti pozemok a zdôraznil, že obec nemá prístup k tomuto pozemku.

Ing. Budaj, PhD., poslanec obecného zastupiteľstva zadal otázku, či nenastane v budúcnosti žiadne obmedzenie pre využitie vo verejnom záujme.

Mgr. Luha, starosta obce poznamenal, že obec sa na tento pozemok nemá ako dostať.

Pani Oľga Benková, žiadateľka informovala prítomných, že podľa tvrdenia ich rodičov bol pozemok vysporiadaný a bola aj zmluva, roky to užívame. Navrhli nájsť zmluvu možno v archíve.

Pán Kundis, poslanec obecného zastupiteľstva sa priklonil za nižšiu cenu, je tu možnosť ešte nájdania kúpno predajnej zmluvy, neodporúča stanoviť cenu podľa znaleckého posudku. Navrhol 6 eur/m².

Hlasovanie za návrh pána Kundisa:

	Ing. Pavol Budaj, PhD.	Ing. Ján Havaš	Peter Kundis	Bc. Paulína Orolínová	MUDr. Jana Kováčová Gajanová	Ing. Kamila Jurčová	Ing. Martin Lavko	Martin Marušin
Za:	X	X	X	X	X	X	X	X
Proti:								
Zdržal sa:								

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Spišské Bystré a to pozemku parc.č. KN „C“ 3857/7 k.ú. Spišské Bystré o výmere 236 m², druh pozemku – záhrady

žiadateľmi – Michal Olexa, Šoltésovej 3379/14, 058 01 Poprad a Oľga Benková, Hviezdoslavova 443/73, 059 18 Spišské Bystré za účelom užívania ako záhrady pri rodinnom dome súp.č. 106

je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že vzhľadom na svoju polohu nie je prístupný a využiteľný pre iné osoby ako vlastníkov rodinného domu súp.č. 106 (LV 1661, Oľga Benková, Hviezdoslavova 443/73, Spišské Bystré, Michal Olexa, Šoltésovej 3379/14, Poprad) a príslušného pozemku, že vlastníci RD aj ich predchodcovia sa o tento pozemok starali a ho udržiavali,

schvaľuje

podľa ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu predmetnej nehnuteľnosti a to predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

schvaľuje

podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku KN-C par. č. 3857/7 k.ú. Spišské Bystré o výmere 236 m², druh pozemku – záhrady vo vlastníctve Obce Spišské Bystré
žiadateľom – Michal Olexa, Šoltésovej 3379/14, 058 01 Poprad a Oľge Benkovej, Hviezdoslavova 443/73, 059 18 Spišské Bystré za cenu 6 eur/m², spolu za cenu 1416 eur za účelom užívania ako záhrada pri rodinnom dome súp.č. 106 vo vlastníctve žiadateľov.

Tretia žiadosť (pozri prílohu č. 9 – 9.3. Návrh na predaj nehnuteľností v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to pozemkov KN „C“ parc.č. 1215/110 k.ú. Spišské Bystré a KN „C“ parc.č. 1215/119 k.ú. Spišské Bystré).
Ing. Horáková, prednostka obecného úradu informovala o priamom predaji, zverejnení a lehote dodania cenových ponúk. Lehota na predkladanie cenových ponúk bola do 4.9.2015 do 12.00 h.. Boli vypracované znalecké posudky jednotlivo na oba pozemky. Došli tri cenové ponuky na pozemok 1215/110:

- 1) manželia Peter a Stanislava Jurčovci – 8000 eur za celý pozemok
- 2) pán Alžbetkin – 14 996 eur za celý pozemok
- 3) pani Šestáková – 33 eur/m²

Cenovo pre obec je najvýhodnejšia ponuka pani Šestákovvej. Prvé dve ani nedosahujú znalecký posudok.

Ing. Budaj, PhD., poslanec obecného zastupiteľstva podotkol, že už na predchádzajúcich obecných zastupiteľstvách požadoval osobnú účasť žiadateľov na rokovaní.

Ing. Jurčová, poslankyňa obecného zastupiteľstva požiadala, aby sa žiadatelia prizývali na obecné zastupiteľstva.

MUDr. Kováčová Gajanová, poslankyňa obecného zastupiteľstva navrhla zakomponovať do podmienok súťaže okrem ceny aj podmienku pre občanov obce.

Ing. Lavko, poslanec obecného zastupiteľstva podotkol, že nemajú dosah po právnej stránke na zadávanie takýchto podmienok.

Ing. Havaš, poslanec obecného zastupiteľstva poznamenal, že na akej úrovni sme podľa kritérií, ktoré boli určené v uznesení.

Ing. Lavko, poslanec obecného zastupiteľstva informoval, domácim boli predávané po 25 eur/m², cudzinci po 30 eur/m².

Pán Kundis, poslanec obecného zastupiteľstva navrhol dve hlasovania, najprv hlasovanie za odpredaj a potom za cenu.

Prítomní sa s predloženým návrhom nestotožnili. Pán Kundis stiahol svoj návrh.

Hlasovanie za odpredaj pozemku 1215/110 pani Šestákovvej za 33 eur/m²:

	Ing. Pavol Budaj, PhD.	Ing. Ján Havaš	Peter Kundis	Bc. Paulína Orolínová	MUDr. Jana Kováčová Gajanová	Ing. Kamila Jurčová	Ing. Martin Lavko	Martin Marušin
Za:		X	X			X	X	X
Proti:	X				X			
Zdržal sa:				X				

A) Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

schvaľuje

podľa ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu nehnuteľnosti – pozemku KN „C“ parc.č. 1215/110 k.ú. Spišské Bystré o výmere 652 m² a to priamym predajom,

schvaľuje

podľa ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku KN „C“ parc. č. 1215/110 k.ú. Spišské Bystré o výmere 652 m² vo vlastníctve Obce Spišské Bystré
žiadateľke Ivane Šestáčkovej, Moyzesova 2808/12, 058 01 Poprad za cenu 33 eur/m², spolu za cenu 21 516 eur za účelom výstavby rodinného domu.

Mgr. Luha, starosta obce informoval prítomných o vypracovaní znaleckého posudku na pozemok č.1215/119, cena za m² je podľa znaleckého posudku 9,32 eur, prekládka telekomunikačného káblu by stála 10 000 – 12 000 eur ak by sme požiadali my, cez tento pozemok vedie optický telekomunikačný kábel, znalec zistil, že je ochranné pásmo od miestnej komunikácie 20 m a 1,50 od stavby telekomunikačného kábla.

Ing. Horáková, prednostka obecného úradu ďalej informovala, cenová ponuka na pozemok 1215/119 došla iba jedna, od pána Alžbetkina a to 13 156 eur za celý pozemok. Podotkla, že cez tento pozemok vedie telekomunikačný kábel.

Ing. Budaj, PhD., poslanec obecného zastupiteľstva poznamenal, že táto informácia o telekomunikačnom kábli by mala byť žiadateľovi podaná a navrhuje oboznámiť žiadateľa s touto skutočnosťou.

Mgr. Luha, starosta obce poznamenal, že v najbližšej dobe dôjde k podaniu informácie žiadateľovi.

Ing. Jurčová, poslankyňa obecného zastupiteľstva navrhuje tento pozemok nepredať, ale využiť na iný účel, napríklad na detské ihrisko.

Hlasovanie o odpredaj pozemku 1215/119 pánovi Alžbetkinovi:

	Ing. Pavol Budaj, PhD.	Ing. Ján Havaš	Peter Kundis	Bc. Paulína Orolínová	MUDr. Jana Kováčová Gajanová	Ing. Kamila Jurčová	Ing. Martin Lavko	Martin Marušin
Za:	X	X	X				X	X
Proti:					X			
Zdržal sa:				X		X		

B) Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

schvaľuje

podľa ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu nehnuteľnosti – pozemku KN „C“ parc.č. 1215/119 k.ú. Spišské Bystré o výmere 572 m² a to priamym predajom,

schvaľuje

podľa ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku KN „C“ parc. č. 1215/119 k.ú. Spišské Bystré o výmere 572 m² vo vlastníctve Obce Spišské Bystré
žiadateľovi Jánovi Alžbetkinovi, Školská 559/32, 059 18 Spišské Bystré za cenu 23 eur/m², spolu za cenu 13 156 eur za účelom výstavby rodinného domu.

Štvrtá žiadosť (pozri prílohu č. 10 – 9.4.Návrh na predaj nehnuteľnosti v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to pozemku KN „E“ parc.č. 456 k.ú. Spišské Bystré na základe žiadosti – Eva Lisá, Agátová 498/5, 031 04 Liptovský Mikuláš, Pavol Marušin, Sládkovičova 523, 059 16 Hranovnica, Peter Marušin, Suchoňova 3382/17, 058 01 Poprad, Ing. Milan Marušin, Nábřežie Dr. A. Stodolu 1785/40, 031 04 Liptovský Mikuláš, Anna Marušinová, Jilemnického 871, 031 04 Liptovský Mikuláš). **Mgr. Luha**, starosta obce informoval prítomných o podaní žiadosti a vypracovaní znaleckého posudku na náklady žiadateľov.

Ing. Horáková, prednostka obecného úradu informovala prítomných na základe vypracovaného znaleckého posudku o cene pozemku - 14,17 eur/m². Celková výmera je 204 m².

Pán Kundis, poslanec obecného zastupiteľstva navrhol odpredať podľa ceny za m² v znaleckom posudku.

Pán Marušin, poslanec obecného zastupiteľstva navrhol odpredať za nižšiu cenu.

Ing. Havaš, poslanec obecného zastupiteľstva navrhol možnosť kúpiť ich stavbu/dom , možnosť rekonštrukcie. Zadal otázku, či by bola možnosť, aby to odpredali obci.

Ing. Horáková, prednostka obecného úradu informovala, že žiadatelia majú záujem to predat' a majú aj kupca.

Hlasovanie za odpredaj na základe znaleckého posudku:

	Ing. Pavol Budaj, PhD.	Ing. Ján Havaš	Peter Kundis	Bc. Paulína Orolínová	MUDr. Jana Kováčová Gajanová	Ing. Kamila Jurčová	Ing. Martin Lavko	Martin Marušin
Za:	X	X	X	X	X	X	X	X
Proti:								
Zdržal sa:								

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

schvaľuje

podľa ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Spišské Bystré a to predaj pozemku KN „E“ parc. č. 456 k.ú. Spišské Bystré o výmere 204 m² ako predaj pozemku za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľov vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí,

schvaľuje

podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 139/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti a to pozemku KN „E“ par. č. 456 k.ú. Spišské Bystré vo vlastníctve Obce Spišské Bystré o výmere 204 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria žiadateľom – Eva Lisá, Agátová 498/5, 031 04 Liptovský Mikuláš, Pavol Marušin, Sládkovičova 523, 059 16 Hranovnica, Peter Marušin, Suchoňova 3382/17, 058 01 Poprad, Ing. Milan Marušin, Nábřežie Dr.A. Stodolu 1785/40, 031 04 Liptovský Mikuláš, Anna Marušinová, Jilemnického 871, 031 04 Liptovský Mikuláš za cenu 14,17 eur/m², spolu za cenu 2 890,68 eur za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve žiadateľov vrátane príľahlej plochy.

Piata žiadosť (pozri prílohu č. 11 – 9.5. žiadosť o odkúpenie pozemku , žiadateľ Štefan Kundis, Partizánska 32/29, 059 18 Spišské Bystré).

Ing. Lavko, poslanec obecného zastupiteľstva podal informácie ohľadom predaja a kúpy pozemkov v lokalite Kamenec.

Mgr. Luha, starosta obce informoval prítomných o vyjadrení právnicka, ktorý neodporúča ísť do identifikácie pozemku.

Ing. Lavko, poslanec obecného zastupiteľstva poznamenal, že v minulosti sa stanovila cena pozemku 6 eur/m² a cena príspevku na inžinierske siete bola stanovená podľa toho kto to bol.

Mgr. Luha, starosta obce navrhol odpredať za 6 eur/m².

Ing. Horáková, prednostka obecného úradu navrhuje zaslať žiadateľovi návrh zmluvy.

Hlasovanie za odkúpenie pánovi Štefanovi Kundisovi za cenu 6 eur/m²:

	Ing. Pavol Budaj, PhD.	Ing. Ján Havaš	Peter Kundis	Bc. Paulína Orolínová	MUDr. Jana Kováčová Gajanová	Ing. Kamila Jurčová	Ing. Martin Lavko	Martin Marušin
Za:	X	X	X	X	X	X	X	X
Prot:								
Zdržal sa:								

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystré

schvaľuje

odkúpenie pozemku vo výmere 205 m² v lokalite Kamenec parcela č. 1215/81 k.ú. Spišské Bystré od pána Štefana Kundisa za cenu 6 eur/m², spolu za cenu 1 230 eur .

Šiesta žiadosť (pozri prílohu č. 12 – 9.6. Žiadosť – Riešenie problematiky rómskych spoluobčanov – Ing. Zdenka Virosteková)

Mgr. Luha, starosta obce predložil písomnú žiadosť pani Ing. Virostekovej a dal kolovať prílohu žiadosti - fotodokumentáciu. Ďalej informoval, že ta nafotená latrina je už odstránená.

Ing. Lavko, poslanec obecného zastupiteľstva odporúča vyzvať vlastníkov pozemkov Cintorínskej ulici o stanovisko k zastavaným pozemkom v ich vlastníctve cudzími stavbami a na základe ich stanoviska vyzvať na odstránenie stavieb.

Pán Kundis , poslanec obecného zastupiteľstva navrhol zaslať list cirkvi, že chceme ochrániť dom nášho občana.

Mgr. Luha, starosta obce, súhlasil s návrhom pána Kundisa zaslať list na príslušné orgány, ale nelegálna stavba je ďalšia vec. Vyzvať vlastníkov pozemku a následne napísať list, že sa poskytnú kroky k náprave.

Ing. Lavko, poslanec obecného zastupiteľstva poznamenal, že aspoň bude vidieť, že niečo robíme. Aspoň poskytneme prvé kroky.

Ing. Budaj, PhD., poslanec obecného zastupiteľstva navrhol najprv zosumarizovať kroky.

Mgr. Luha, starosta obce navrhol najprv sa vysporiadať s listom žiadateľky, životné prostredie, čistenie vody, nelegálne stavby, na ktoré apeluje potom ďalší postup, osloviť si vlastníkov, vyzvať ich, aby dali námietku a podľa toho uvidíme ako zareagujú, čo budeme robiť. Zdržal by sa kúpy od cirkvi.

Ing. Lavko, poslanec obecného zastupiteľstva súhlasil s postupom pána starostu.

Ing. Horáková, prednostka obecného úradu podotkla, je to aj o ich zľalosť, niektorí im účelovo „radia“.

Ing. Havaš, poslanec obecného zastupiteľstva zdôraznil, že sa užívajú domy, ktoré nemajú užívacie povolenie, na ktoré nebolo vydané stavebné povolenie a ktoré mali celkom iný účel, keď sa v minulosti odsúhlasili. Toto možno zdôrazniť v liste pre životné prostredie.

Ing. Budaj, PhD., poslanec obecného zastupiteľstva poznamenal, že ak budeme mať aspoň podnety od desiatich občanov a bude aj z obce tlak, tak niečo dosiahneme.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

berie na vedomie

žiadosť pani Ing. Zdenky Virostekovej.

K bodu 10. Kontrola plnenia uznesení

K tomuto bodu bol vypracovaný materiál (pozri prílohu č. 13).

Ing. Horáková, prednostka obecného úradu informovala o plnení uznesenia č. 39/2014/4/II/h, je zverejnená súťaž na predkladanie cenových ponúk obce do 11.9.2015 do 12.00 h. na web stránke obce, koncom septembra by sa mohlo realizovať.

Mgr. Luha, starosta obce podal informácie o plnení uznesenia č. 45/2014/3/I/d, potok Kubašok je v správe Povodia Hornádu a Bodvy od napojenia potok Bystrá po pásma lesa (Horáreň Kubašok), zašle sa list Povodiu Hornádu a Bodvy, je tam ohrozený majetok obyvateľov a potok má neohraničené brehy.

Ing. Horáková, prednostka obecného úradu ďalej informovala o projekte Kultúrny dom, bola zrealizovaná súťaž na výber projektanta, súťaž prebehla, boli oslovení piati projektanti, cenové ponuky zaslali dvaja. Víťazom je architekt Kruliak, bol mu zaslaný návrh zmluvy, na budúci týždeň dôjde k podpisu zmluvy. Termíny - projekt pre územné konanie do konca októbra a projekt pre stavebné povolenie a realizáciu do konca januára, aby sme mohli ísť prípadne do nejakej výzvy.

Ing. Budaj, PhD., poslanec obecného zastupiteľstva podal jednu pripomienku, že sa neriadime podľa schválených dokumentov, kde sme prijali, že pri projekte kultúrneho domu bude zodpovedný starosta obce a predsedovia komisií, pretože je takýto záver prijatý v strategických rozhodnutiach. K takýmto súťažiam mali byť prizvaní, čo sa v tomto prípade nestalo. Zadal otázku či sa to bude realizovať na dve etapy, ako sa dohodlo alebo ako jeden celok. K súťažiam mali byť prizvaní predsedovia komisií, aby dávali svoje odborné stanoviská, ktoré chceme mať.

Mgr. Luha, starosta obce informoval, že do požiadavky pre projektanta dali také požiadavky, ktoré boli zadané a následne schválené uznesením. Podotkol, že zmluva nie je ešte podpísaná a čo my zadáme, tak projektant zrealizuje, môže nám predložiť aj tri návrhy. Je na nás, aký si my vyberieme a akú predstavu asi máme.

Ing. Horáková, prednostka obecného úradu vyzvala pán Ing. Budaja, PhD. ešte raz o vysvetlenie čo má byť predmetom a čo chcú riešiť.

Ing. Budaj, PhD., poslanec obecného zastupiteľstva vyjadril názor, že nie je najlepšou cestou ísť súťažou na výber projektanta, lebo najnižšia cena za projekt nemusí byť z architektonického hľadiska dobrá. Neposúdili sme jeho projekt, neposúdili sme jeho cenu za projekt od toho aký oni hodlajú predložiť návrh, spravidla sa to takto robí. Návrh, ktorý bol za 15 000 eur bol možno lepší.

Ing. Horáková, prednostka obecného úradu podotkla, že sa nerobila architektonická súťaž, museli by sme robiť súťaž návrhov a vyberať z návrhov a oni by už museli spracovať nejaký návrh s ohľadom na autorské práva.

Ing. Budaj, PhD., poslanec obecného zastupiteľstva poznamenal, že prečo sa nešlo cestou návrhov, my sme teraz vybrali projektanta na základe nejakej ceny. Ak by bola súťaž návrhov, tak potom by vyhral určitý návrh.

Ing. Horáková, prednostka obecného úradu podotkla, že on pripraví návrh a my ho môžeme zmeniť, ale za tú cenu, ktorú sme vysúťažili. Ale pri súťaži návrhov by sme si mohli vybrať návrh, ale cenu by sme nemohli ovplyvniť.

Mgr. Luha, starosta obce vyzval prítomných aby sa vyjadrili, je tu ešte možnosť zrušenia podpísania zmluvy s vysúťaženým architektom a ísť cestou navrhovanou pánom Ing. Budajom, PhD..

Pán Kundis, poslanec obecného zastupiteľstva súhlasí s krokom pani prednostky a podotkol, že ak sa bude robiť architektonickú súťaž, môže trvať aj rok. Týmto krokom by sa oddialila realizácia tohto projektu.

Ing. Budaj, PhD., poslanec obecného zastupiteľstva konštatoval, že sme sa pripravili o veľkú šancu.

Ing. Horáková, prednostka obecného úradu nesúhlasila s pánom Ing. Budajom, PhD.. Môžeme si zadefinovať čo chceme, či chceme nadstavovať, pristavovať. Všetci traja, ktorí boli na obhliadke potvrdili, že sa možno nadstavovať zrejme nemôže. Vyzvala pána Ing. Lavka o vyjadrenie.

Ing. Lavko, poslanec obecného zastupiteľstva potvrdil, že nadstavba z teoretického hľadiska možno nie je riešenie.

Pán Kundis, poslanec obecného zastupiteľstva konštatoval, že teraz je to viac pod kontrolou, ako keby sme mali robiť architektonickú súťaž, máme projektanta a máme možnosť mu zadať to čo chceme. Pokročili sme už teraz.

Ing. Budaj, PhD., poslanec obecného zastupiteľstva oponoval, výber architektonických návrhov je lepší, prišlo by mnoho riešení a tieto by boli zadarmo.

Ing. Horáková, prednostka obecného úradu poznamenala, že by sa vybral niekto, kto má autorské práva, ale nemôžeme regulovať cenu.

Ing. Budaj, PhD., poslanec obecného zastupiteľstva poznamenal, že dôležitá je cena realizácie, cena projektu je zanedbateľná z ceny diela.

Mgr. Luha, starosta obce poznamenal, že zmluvný vzťah s architektom ešte nemáme.

Ing. Horáková, prednostka obecného úradu podotkla, že si treba povedať čo vlastne chceme.

Ing. Havaš, poslanec obecného zastupiteľstva poznamenal, že obe strany chceme, aby vzniklo to dielo čo najlepšie, nemáme predstavu o tom čo chceme, mysleli sme, že urobíme nadstavbu a rekonštrukciu čo najlacnejšie.

Ing. Horáková, prednostka obecného úradu informovala, že na obhliadku boli traja, všetci potvrdili, že najpriateľnejšia je pristavba. Pri nadstavbe by sme museli najprv vidieť posudok statika. Pristavba by mohla byť samotná sála s pódium, v existujúcej budove, kuchyňa, sociálne zariadenia a klubovne.

Mgr. Luha, starosta obce vyzval prítomných o vyjadrenie, či akceptujú súťaž na výber architekta alebo návrh pána Ing. Budaja, PhD., architektonická štúdia.

Pán Kundis, poslanec obecného zastupiteľstva poznamenal, že aj tento architekt nám môže predložiť štyri štúdie. V stredu môžeme zadať požiadavku vypracovať v štyroch štýloch návrh.

Mgr. Luha, starosta obce ďalej informoval o projekte kanalizácie na Hviezdoslavovej ulici. Tento projekt je prepracovaný na celú ulicu. Mali sme včera miestne šetrenie aj na ulici SNP. Do 9.10.2015 by sme sa mali uchádzať o projekt. V jednej výzve ulica Hviezdoslavova aj SNP.

Ing. Lavko, poslanec obecného zastupiteľstva poznamenal, že nátok na ČOV je veľký, preto musíme riešiť aj ulicu SNP od napojenia.

Mgr. Luha, starosta obce informoval prítomných o výzve na riešenie povodňovej situácie na ulici Kukučínovej. Súhlas pána Orolína je v ústnej forme, približný rozpočet na realizáciu je cca 10 000eur.

Ing. Budaj, PhD., poslanec obecného zastupiteľstva sa spýtal na VZN ohľadom napájania kanalizácie.

Mgr. Luha, starosta obce navrhol pripraviť nové VZN o kanalizácii a poplatkoch, tam by sa to dalo riešiť, kto je napojený a naviazať to na stočné.

Ing. Lavko, poslanec obecného zastupiteľstva informoval, že terajší poplatok za stočné bol rozrátaný na základe nákladov na ČOV.

MUDr. Kováčová Gajanová, poslankyňa obecného zastupiteľstva informovala, že na výpočet stočného je metodika a poznamenala, že v stavebných povoleniach sa určuje vyviesť dažďovú vodu na miestnu komunikáciu. Čo je v rozpore so zákonom.

Mgr. Luha, starosta obce poznamenal, že poplatky za komunálny odpad, daň a stočné sa vyberajú celý rok, ročne sa chodí platiť za hrobové miesta, navrhuje spraviť zmluvu na hrobové miesto na 10 rokov. Na základe toho odporúča zmeniť doterajšie VZN.

MUDr. Kováčová Gajanová, poslankyňa obecného zastupiteľstva podotkla, že v obci sa správne neseparuje. V iných štátoch, ak sa zle separuje, vrece nezoberú. Môže sa to stať aj u nás a tým sa môžu zvýšiť aj náklady.

Mgr. Luha, starosta obce informoval, že tento problém riešime – firma Envipak.

Ing. Budaj, PhD., poslanec obecného zastupiteľstva poznamenal, že pokrok spred pätnástich rokov tu už je, ale ide to trochu pomaly. Dosahuje sa určitý pokrok, ľudia postupne separujú a zapájajú sa.

Mgr. Luha, starosta obce navrhol stretnutie sa v komisiách a pripraviť návrhy na VZN obce. Ďalej navrhol zrušiť Uznesenie č. 36/2013/D2.

Hlasovanie za zrušenie Uznesenia č. 36/2013/D2:

	Ing. Pavol Budaj, PhD.	Ing. Ján Havaš	Peter Kundis	Bc. Paulína Orolínová	MUDr. Jana Kováčová Gajanová	Ing. Kamila Jurčová	Ing. Martin Lavko	Martin Marušin
Za:	X	X	X	X	X	X	X	X
Proti:								
Zdržal sa:								

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

ruší

uznesenie č. 36/2013/D2

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré.

K bodu 11. Rôzne

Ing. Budaj, PhD., poslanec obecného zastupiteľstva navrhol urobiť harmonogram prác, v akom poradí sa čo bude realizovať - úprava chodníkov a miestnych komunikácií – časový harmonogram. Možno pre stavebnú komisiu a pani prednostku.

Mgr. Luha, starosta obce vyjadril súhlas a navrhol predsedovi stavebnej komisii prepracovať harmonogram a navrhol aby sa v lokalite Kamenec možno realizovalo aj cez nejaké výzvy. Zverejnené sú aj výzvy na vybudovanie zastávok.

Ing. Lavko, poslanec obecného zastupiteľstva oboznámil prítomných o sťažnostiach občanov na verejné osvetlenie. Sťažujú sa, že sú zle nastavené, skoro sa zapalujú a skoro zhášajú.

Mgr. Luha, starosta obce poznamenal, že tento projekt realizovala firma O.S.V.O.. Prevzali stavenisko, túto požiadavku sme už zadali. Je tam technický nedostatok, vymenia sa rozvážače za nové. Poprosíme občanov o chvíľu strpenia, je to pred dokončením.

Ing. Jurčová, poslankyňa obecného zastupiteľstva informovala tiež o sťažnostiach občanov na chovnú stanicu psov na ulici Školskej. Obrázuje to niektorých občanov.

Mgr. Luha, starosta obce informoval prítomných, že konzultoval s veterinou aj možnosť limitovania psov na základe VZN, kde dostal odpoveď, že to „nemôžeme“, je to diskriminácia. Prezistíme, či je to podnikanie.

Ing. Budaj, PhD., poslanec obecného zastupiteľstva predložil námietku na zamyslenie, keby sme sa zamysleli ako v tomto smere pomôcť starším občanom pri odstránení drobných porúch v domácnosti. Z obce nám ubúdajú zruční remeselníci. Premyslieť ako pomôcť občanom pri riešení drobných opráv v domácnostiach, možnosť zavedenia zoznamu remeselníkov alebo opravárov. Ďalej navrhol zvolať zasadanie predsedov komisií, pána starostu a pani prednostky. Termín zašle pán Ing. Budaj, PhD.

Bc. Orolínová, poslankyňa obecného zastupiteľstva poukázala na rozhlasový stĺp na Školskej ulici pred pánom Jozefom Kolbom, stĺp je vychýlený a podopretý. Dala návrh na opravu, kým nedôjde k nejakej nehode.

Mgr. Luha, starosta obec prisľúbil v najbližšej budúcnosti opraviť.

Pán Marušin, poslanec obecného zastupiteľstva podal informácie o 120. Výročí založenia DHZ Spišské Bystré a predložil návrh (pozri prílohu č. 14) na ocenenie pri tejto príležitosti 9 dievčat za reprezentáciu obce na Majstrovstvách SR a 4 členom DHZ za dlhoročnú prácu v organizácii.

Hlasovanie za ocenenie členov DHZ a reprezentáciu obce a dlhoročnú prácu:

	Ing. Pavol Budaj, PhD.	Ing. Ján Havaš	Peter Kundis	Bc. Paulína Orolínová	MUDr. Jana Kováčová Gajanová	Ing. Kamila Jurčová	Ing. Martin Lavko	Martin Marušin
Za:	X	X	X	X	X	X	X	X
Proti:								
Zdržal sa:								

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

schvaľuje

oceniť členov DHZ Spišské Bystré pri príležitosti 120. Výročia založenia DHZ Spišské Bystré

Mgr. Luha, starosta obce vyzval prítomných na určenie dátumu nasledujúceho obecného zasadnutia.

Ing. Budaj, PhD., poslanec obecného zastupiteľstva navrhuje termín na 23.10.2015 o 17.00h. s návrhom, aby si každá komisia pripravila návrh na rozpočet, čo na budúci rok bude potrebovať. Každý predseda pripraví čo chce riešiť finančne, plus VZN. 23.10. 2015 príprava rozpočtu a 11.12.2015 schválenie rozpočtu.

Mgr. Luha, starosta obce potvrdil, že to takto môže byť.

MUDr. Kováčová Gajanová informovala o rade školy, dňa 16.6.2015 bolo zasadnutie a za seba informovala, že na rade školy sa prerokovali jednotlivé body, k dňesnému dňu nemá zápisnicu z predošlého rokovania, potvrdili, že dôjde k náprave, zápisnica z posledného zasadnutia je už zverejnená.

Mgr. Luha, starosta obce informoval o prepracovaní projektu na zateplenie školy, zo 190 tisíc eur to vyšlo na 305 tisíc eur, konzultoval som to s odborníkom, musí sa prepracovať audit. Pani riaditeľka prisľúbila financie vo výške 5000 eur, zatiaľ nevieme, či tieto projekty prejdú. Musí byť aj výmena plechu na streche telocvične.

Ing. Lavko, poslanec obecného zastupiteľstva odporúča výmenu plechu, fólie, skontrolovať tepelnú izoláciu.

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

berie na vedomie

dátum nasledujúceho zasadania Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré – 23.10.2015 o 17.00 h. v zasedačke OcÚ Spišské Bystré.

K bodu 12. Interpelácie

Neboli žiadne interpelácie.

K bodu 13. Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré.

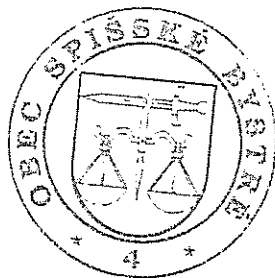
Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré bolo ukončené o 20.34 h..

Zapísala: Jana Kiktová

V Spišskom Bystrom, 10.09.2015

Overovatelia: Peter Kundis

Martin Marušin



Mgr. Marián Luha
starosta obce

Ing. Kristína Horáková
prednostka OcÚ