



Zápisnica

**zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré,
konaného dňa 23.04.2021 o 17:30 hodine v zasadačke obecného úradu**

Prítomní: starosta obce: **Mgr. Marián Luha**

prednosta obecného úradu: **Mgr. Juraj Peťko**

poslanci: **Zdenko Bukovinský**
Pavol Jurčo
František Knežník
Terézia Králiková
Ing. Martin Lavko, st.
Ing. Martin Lavko, ml.
Ing. Pavol Poracký
Ing. František Teplický
Václav Klust

Ospravedlnení: --

Neprítomní: --

Ďalší prítomní: Ing. Veronika Hoffmannová, hlavná kontrolórka obce
Ingrid Stachová, ekonómka obecného úradu
Jana Kikťová, zamestnankyňa obecného úradu

Verejnosť: --

Program:

1. Otvorenie zasadania
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
4. Informatívna správa o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí
5. Žiadosti občanov a organizácií:
 - 5.1. Návrh na schválenie opakovaného nájmu v bytovom dome č. 859/26–Darina Heráková, Družstevná 859/26, 059 18 Spišské Bystré z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 5.2. Návrh na schválenie prenájmu nebytových priestorov s.č. 101 – Bc. Pavol Stašák, SNP 179/68, 059 18 Spišské Bystré z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 5.3. Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku – Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469 z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 5.4. Návrh na schválenie výpožičky nebytových priestorov s.č. 101 – Základná Organizácia OZ CHPH Poprad, Spišské Bystré, IČO: 31953069-02211, SNP 94, 059 18 Spišské Bystré z dôvodu

Overovatelia:

Zdenko Bukovinský

Václav Klust



Obec Spišské Bystré

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

- hodného osobitného zreteľa
- 5.5. Návrh na schválenie predaja nehnuteľnosti - pozemkov registra „C“ p.č. 619/4 a 7640/7 - Marián Zeman, Mgr. Eva Zemanová, SNP 266/182A, 059 18 Spišské Bystré z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 5.6. Návrh na schválenie predaja nehnuteľnosti - pozemkov registra „C“ p.č. 7642/11 a 7706/39 – Bc. Pavol Stašák, SNP 179/68, 059 18 Spišské Bystré z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 5.7. Návrh na predbežné schválenie zámeny pozemkov – Dominik Jozef
 6. Návrh na schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišské Bystré
 7. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2021
 - 7.1. Rozpočtové opatrenie č. 1/2021
 - 7.2. Oznámenie č. 1/2021
 8. Súťaž – predaj HM – automobil
 9. Informácia Komisie na ochranu verejného záujmu o prerokovaní oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára
 10. Rôzne
 11. Interpelácie
 12. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadania

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril Mgr. Marián Luha, starosta obce a privítal všetkých prítomných. Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 9 (pozri prílohu č. 1- prezenčná listina) a obecné zastupiteľstvo Obce Spišské Bystré je uznášaniaschopné.

K bodu 2. Schválenie programu

Mgr. Marián Luha, starosta obce uviedol program dnešného zasadnutia (pozri prílohu č. 2 – pozvánka). Otvoril rozpravu k tomuto bodu. Neboli podané žiadne zmeny, pripomienky a iné návrhy.

Hlasovanie za predložený návrh programu:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Terézia Králiková	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. Martin Lavko ml.	Ing. Pavol Poracký	Ing. František Teplický	Václav Klust
Za:	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Proti:									
Zdržal sa:									

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

schvaľuje

Overovatelia:

Zdenko Bukovinský

Václav Klust



Program zasadnutia obecného zastupiteľstva nasledovne:

1. Otvorenie zasadania
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
4. Informatívna správa o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí
5. Žiadosti občanov a organizácií:
 - 5.1. Návrh na schválenie opakovaného nájmu v bytovom dome č. 859/26–Darina Heráková, Družstevná 859/26, 059 18 Spišské Bystré z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 5.2. Návrh na schválenie prenájmu nebytových priestorov s.č. 101 – Bc. Pavol Stašák, SNP 179/68, 059 18 Spišské Bystré z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 5.3. Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku – Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469 z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 5.4. Návrh na schválenie výpožičky nebytových priestorov s.č. 101 – Základná Organizácia OZ CHPH Poprad, Spišské Bystré, IČO: 31953069-02211, SNP 94, 059 18 Spišské Bystré z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 5.5. Návrh na schválenie predaja nehnuteľnosti - pozemkov registra „C“ p.č. 619/4 a 7640/7 - Marián Zeman, Mgr. Eva Zemanová, SNP 266/182A, 059 18 Spišské Bystré z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 5.6. Návrh na schválenie predaja nehnuteľnosti - pozemkov registra „C“ p.č. 7642/11 a 7706/39 – Bc. Pavol Stašák, SNP 179/68, 059 18 Spišské Bystré z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 5.7. Návrh na predbežné schválenie zámienky pozemkov – Dominik Jozef
6. Návrh na schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišské Bystré
7. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2021
 - 7.1. Rozpočtové opatrenie č. 1/2021
 - 7.2. Oznámenie č. 1/2021
8. Súťaž – predaj HM – automobil
9. Informácia Komisie na ochranu verejného záujmu o prerokovaní oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára
10. Rôzne
11. Interpelácie
12. Záver

K bodu 3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Mgr. Marián Luha navrhol za zapisovateľku pani Janu Kikťovú a za overovateľov zápisnice: pána Zdenka Bukovinského a pána Václava Klusta. Bez námietok a pripomienok.

Starosta obce

určuje

1. za zapisovateľku pani Janu Kikťovú
2. za overovateľov zápisnice pána Zdenka Bukovinského a pána Václava Klusta

Overovatelia:

Zdenko Bukovinský

Václav Klust



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

K bodu 4. Informatívna správa o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 3).

Mgr. Marián Luha informoval, že informatívna správa je spracovaná. Otvoril rozpravu k tomuto bodu, neboli podané žiadne otázky, návrhy, pripomienky a zmeny.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Terézia Králiková	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. Martin Lavko ml.	Ing. Pavol Poracký	Ing. František Teplický	Václav Klust
Za:	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Proti:									
Zdržal sa:									

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

berie na vedomie

informatívnu správu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré

K bodu 5. Žiadosti občanov a organizácií:

K bodu 5.1. Návrh na schválenie opakovaného nájmu v bytovom dome č. 859/26 – Darina Heráková, Družstevná 859/26, 059 18 Spišské Bystré z dôvodu hodného osobitného zreteľa

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 4).

Mgr. Marián Luha informoval, že bola doručená žiadosť o opakovaný nájom bytu, žiadateľka podmienky spĺňa, kritéria tiež, záväzky voči obci má vysporiadané. Komisia na svojom zasadnutí odporučila opakovaný nájom. Neboli podané žiadne otázky, návrhy, pripomienky a zmeny.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Terézia Králiková	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. Martin Lavko ml.	Ing. Pavol Poracký	Ing. František Teplický	Václav Klust
Za:	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Proti:									
Zdržal sa:									

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

Overovatelia:

Zdenko Bukovinský

Václav Klust



trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov
v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov, že *prenájom* nehnuteľností v katastrálnom území
Spišské Bystré a to:

2-izbový byt č. II./č.2 na prízemí nachádzajúci sa v Spišskom Bystrom, ulica
Družstevná, súpisné číslo 859, orientačné číslo 26 bytového domu postaveného na
parcele registra „C“ parc. č. 1215/118, v katastrálnom území Spišské Bystré
a evidovaný Okresným úradom Poprad, odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 1,
žiadateľovi: Darine Herákovej, Družstevná 859/26, 059 18 Spišské Bystré na 1 rok *je
prípád hodný osobitného zreteľa*. Obec Spišské Bystré má vo vlastníctve 8 bytových
jednotiek na ulici Družstevnej, ktoré boli postavené z podpory ŠFRB a dotácie z
Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky. Na
predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o
sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov a VZN č. 4/2019 (Všeobecne záväzné
nariadenie obce Spišské Bystré o prideľovaní bytov vo vlastníctve obce).

B) schvaľuje

- 1) v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov *spôsob prenájmu* vlastníctva nehnuteľného majetku vo
vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to prenájom nehnuteľností v katastrálnom území
Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa,
- 2) podľa ustanovenia §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení
neskorších predpisov *prenájom* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré
a to:
2-izbový byt č. II./č.2 na prízemí nachádzajúci sa v Spišskom Bystrom, ulica
Družstevná, súpisné číslo 859, orientačné číslo 26 bytového domu postaveného na
parcele registra „C“ parc. č. 1215/118, v katastrálnom území Spišské Bystré
a evidovaný Okresným úradom Poprad, odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 1
Darine Herákovej, Družstevná 859/26, 059 18 Spišské Bystré na 1 rok a mesačný
nájom vo výške 152,00 eur, prevádzkové náklady budú kalkulované samostatne
v nájomnej zmluve.

K bodu 5.2. Návrh na schválenie prenájmu nebytových priestorov s.č. 101 – Bc. Pavol Stašák, SNP 179/68, 059 18 Spišské Bystré z dôvodu hodného osobitného zreteľa

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 5).

Mgr. Marián Luha informoval, že DHZ sa už presťahovalo do svojich nových priestorov
z veľkej sály, kde mali počas obnovy požiarneho domu uskladnené veci. Pán Stašák prejavil
záujem o prenájom tohto priestoru. Otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Ing. Veronika Hoffmannová, hlavná kontrolórka obce dodala, že sa informovala, či dotýčny
bude poskytovať úradu alebo obci nejaké výhody, ozrejmiť zreteľ prenájmu.

Mgr. Marián Luha odpovedal, že pán Stašák nám pomáha pri ozvučovaní kultúrnych
podujatí organizovaných obcou, akcií pre deti a robí to bezodplatne.

Ing. Veronika Hoffmannová podotkla, že by bolo vhodné pri formulovaní osobitného
zreteľa do budúcnosti definovať ho napr. tak, že pomáha obyvateľom obce. Aby bolo
jednoducho ozrejmené prečo sa dáva dôvod hodný osobitného zreteľa. Taktiež by zdôvodnila
aj pri prenájme pre Slovak Telekom, a.s., že sa napr. bude poskytovať obyvateľom v obci
internet, viac uviesť v zreteľi.



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Terézia Králiková	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. Martin Lavko ml.	Ing. Pavol Poracký	Ing. František Teplický	Václav Klust
Za:	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Proti:									
Zdržal sa:									

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že nebytový priestor v súčasnosti slúži ako skladový priestor (zmluva uzatvorená na krátkodobý nájom), súčasný nájomca má záujem vo svojej činnosti aj naďalej pokračovať a využívať miestnosť ako skladový priestor. Nájomca pravidelne bezodplatne vypomáha pri ozvučovaní kultúrnych podujatí organizovaných obcou. Prenajímaný nebytový priestor tak nezmení nijakým spôsobom povahu ani účel využívania.

B) schvaľuje

1) v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prenájomu vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2) podľa ustanovenia §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Spišské Bystré, a to:
- miestnosť na prízemí bez vybavenia v pravej časti budovy o výmere 40 m² v budove súpisné číslo 101 v kat. území obce Spišské Bystré zapísanú na liste vlastníctva č. 1, na parcele č. 484/1 ako druh stavby iná budova (budova bývalého kina) ako skladový priestor žiadateľovi: Bc. Pavol Stašák, SNP 179/68, 059 18 Spišské Bystré, z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 40,00 €/mesačne a doba nájmu do 31.12.2021.

K bodu 5.3. Návrh na schválenie prenájomu nehnuteľného majetku – Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 6).

Mgr. Marián Luha otvoril rozpravu k tomuto bodu.



Obec Spišské Bystré

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

Mgr. Juraj Peťko, prednosta obecného úradu informoval, že na škole je umiestnený stožiar spolu s technológiou, ktorú využíva táto spoločnosť. Zmluva bola uzatvorená ešte v roku 2011, automaticky sa predlžovala doba nájmu. V spolupráci so školou sme dali písomné oznámenie, že trváme na jej ukončení, čím sme vyvolali ďalšie jednanie so spoločnosťou. Dohodli sme sa na zvýšení ceny nájmu z 3 000,00 € na 3 500,00 € ročne. A rovnako tak sme sa dohodli na predĺžení nájmu na dobu určitú, a to 5 rokov.

Mgr. Marián Luha dodal, že je to ich stavba, majetok. My poskytujeme iba priestor, resp. ukotvenie zariadenia. Neboli podané žiadne zmeny, návrhy a pripomienky.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Terézia Králiková	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. Martin Lavko ml.	Ing. Pavol Poracký	Ing. František Teplický	Václav Klust
Za:	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Proti:									
Zdržal sa:									

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že uvedené priestory v súčasnosti nájomca využíva, a to na základe nájomnej zmluvy ešte z roku 2011. Nakoľko doba platnosti tejto zmluvy skončí uplynutím obdobia, na ktoré bola dohodnutá (do 31.10.2021), obec vyvolala rokovania o uzavretí novej nájomnej zmluvy a zároveň úprave výšky nájomného. Predmet nájmu nájomca využíva na umiestnenie a užívanie technologického zariadenia a príslušnej infraštruktúry rádiorелеového bodu a základňovej stanice verejnej elektronickej komunikačnej siete s názvom „Spišské Bystré“ a vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o komplikované technologické zariadenie, prejavil záujem o predĺženie doby nájmu. Prevádzkovaním uvedenej technológie bude zachované internetové pokrytie a jeho kvalita pre obyvateľov obce.

B) schvaľuje

1) v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prenájomu vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2) podľa ustanovenia §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Spišské Bystré, a to:



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

- Priestory nachádzajúce sa v nehnuteľnosti na ul. Michalská 398/8 v Spišskom Bystrom, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností vedenom Katastrálnym odborom Okresného úradu v Poprade, na liste vlastníctva č. 1, okres Poprad, obec Spišské Bystré, katastrálne územie Spišské Bystré, ako školská jedáleň, súpisné číslo 398, postavený na pozemku KNC parcelné č. 2818/4, konkrétne:

a) nebytový priestor - nachádzajúci sa v podkroví nehnuteľnosti, o celkovej výmere 10 m²

b) ostatný priestor nachádzajúci sa na streche nehnuteľnosti, o celkovej výmere 2 m²,

nájomcovi: **Slovak Telekom, a. s.**, so sídlom: Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469, na dobu nájmu od 01.11.2021 do 31.10.2026 za nájomné vo výške: 3500,- EUR (slovom: tritisícpäťsto eur) / 1 rok.

K bodu 5.4. Návrh na schválenie výpožičky nebytových priestorov s.č. 101 – Základná Organizácia OZ CHPH Poprad, Spišské Bystré, IČO: 31953069-02211, SNP 94, 059 18 Spišské Bystré z dôvodu hodného osobitného zreteľa

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 7).

Mgr. Marián Luha informoval, že sme vyšli v minulosti v ústrety, je to organizácia pôsobiaca v obci, boli nápomocní aj pri výstavbe v školskom dvore. Priestory sú nevyužívané a v súčasnosti nemáme žiadne iné využitie, preto sme zvolili takúto alternatívu. Otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Ing. Veronika Hoffmannová podala administratívnu pripomienku, aby v uzneseniach sa nepoužívali skratky, ale bol vždy rozpísaný názov organizácie.

Neboli podané žiadne iné návrhy, zmeny a pripomienky.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Terézia Králiková	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. Martin Lavko ml.	Ing. Pavol Poracký	Ing. František Teplický	Václav Klust
Za:	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Proti:									
Zdržal sa:									

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že výpožička nebytových priestorov – Miestnosť nachádzajúca sa na prízemí v budove ako druh stavby iná budova, so súpisným číslom 101, v ľavej časti budovy, nachádzajúca sa na parcele registra „C“ s parcelným číslom: 484/1 o výmere 585 m², druh pozemku zastavená plocha a nádvorie o výmere 100 m² na dobu jedného roka

Overovatelia:

Zdenko Bukovinský

Václav Klust



Obec Spišské Bystré

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

v prospech Základnej organizácie Oblastné združenie chovateľov poštových holubov Poprad, Spišské Bystré, IČO: 31953069-02211 zastúpenej predsedom Jaroslavom Harhovským, SNP 94, 059 18 Spišské Bystré je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o poskytnutie priestorov pre Slovenský zväz chovateľov poštových holubov, základnú organizáciu Spišské Bystré, ktorá v minulosti sídlila v priestoroch Požiarnej zbrojnice. Vzhľadom na skutočnosť, že v súčasnosti nie sú uvedené priestory využívané a uvedená organizácia vykonáva všeobecne prospešnú činnosť, ktorá reprezentuje obec Spišské Bystré nie len v regióne, ale aj na celom Slovensku, uvedené priestory im budú prenechané do výpožičky.

B) schvaľuje

1. v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *spôsob výpožičky* vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to výpožička nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa.
2. podľa ustanovenia §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *výpožičku* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to *výpožičku* nebytových priestorov – Miestnosť nachádzajúca sa na prízemí v budove ako druh stavby iná budova, so súpisným číslom 101, v ľavej časti budovy, nachádzajúca sa na parcele registra „C“ s parcelným číslom: 484/1 o výmere 585 m², druh pozemku zastavená plocha a nádvorie o výmere 100 m² na dobu jedného roka v prospech Základnej organizácie Oblastné združenie chovateľov poštových holubov Poprad, Spišské Bystré, IČO: 31953069-02211 zastúpenej predsedom Jaroslavom Harhovským, SNP 94, 059 18 Spišské Bystré za cenu podľa aktuálnych Zásad prenájmu a výpožičky nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov, t.j. cena je stanovená pre neziskové organizácie so sídlom v obci Spišské Bystré bezodplatne. A cena prevádzkových nákladov bude stanovená v zmysle vyššie uvedených zásad aktuálne platných v čase schvaľovania tohto nájmu. Výpožičiatel' je povinný uhradiť náklady (elektrickú energiu, vodné, stočné, odvoz a likvidácia odpadu, upratovanie, a pod.) spojené s užívaním priestoru, ktoré budú dohodnuté individuálne v zmluve o výpožičke.

K bodu 5.5. Návrh na schválenie predaja nehnuteľností – pozemkov registra „C“ p.č. 619/4 a 7640/7 – Marián Zeman, Mgr. Eva Zemanová, SNP 266/182A, 059 18 Spišské Bystré z dôvodu hodného osobitného zreteľa

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 8).

Mgr. Marián Luha informoval, bohužiaľ vec sa už tretí krát dostáva na prejednanie po doplnení.

Mgr. Juraj Peťko informoval, že prišlo rozhodnutie o povolení vkladu, následne nás kontaktovala správa katastra, že pri zápise vznikol technický problém a nevedia to zosúladiť. Poprosili zmluvné strany o stornovanie zmluvy a celý proces uskutočnili ešte raz už so zapísaným GP. Chyba v tomto prípade vznikla na strane katastra.



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Terézia Králiková	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. Martin Lavko ml.	Ing. Pavol Poracký	Ing. František Teplický	Václav Klust
Za:	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Proti:									
Zdržal sa:									

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov
v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že *predaj* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré je *prípád hodný osobitného zreteľa* z dôvodu, že sa jedná o majetkovoprávne usporiadanie pozemku; a to časti pozemkov vo vlastníctve obce, na ktorých sa nachádza pozostatok sypanca, ktorý sa historicky nachádza na uvedenom pozemku. Nakoľko predchádzajúci vlastník majetkovo právne nevysporiadal túto nehnuteľnosť. Uvedeným predajom dôjde k zosúladeniu právneho stavu so skutkovým.

B) schvaľuje

- 1) v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *spôsob prevodu* vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to predaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa.
- 2) podľa ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *predaj* nehnuteľnosti v katastrálnom území Spišské Bystré a to
 - novozameraný diel č. 2 k parcele registra „C“ s parc. č. 619/4 o výmere 29 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Spišské Bystré, odčlenený geometrickým plánom č. 25/2020 zo dňa 26.08.2020, overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1- 759/20 dňa 16.09.2020 od parcely registra „C“ s par. č. 7640/1 od celkovej výmery: 551 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Spišské Bystré, evidovanej Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré
 - novozameraný diel č. 3 k parcele registra „C“ s parc. č. 7640/7 o výmere 45 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Spišské Bystré, odčlenený geometrickým plánom č. 25/2020 zo dňa 26.08.2020, overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1- 759/20 dňa 16.09.2020 od parcely registra „C“ s par. č. 7640/1 od celkovej výmery: 551 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Spišské Bystré, evidovanej Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

10

Overovatelia:

Zdenko Bukovinský

Václav Klust



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

žiadateľom: Marián Zeman, Mgr. Eva Zemanová, obaja trvale bytom: SNP 266/182A, 059 18 Spišské Bystré za cenu 16,00 eur/m², spolu za cenu 1 184,--EUR.

K bodu 5.6. Návrh na schválenie predaja nehnuteľnosti – pozemkov registra „C“ p.č. 7642/11 a 7706/39 – Bc. Pavol Stašák, SNP 179/68, 059 18 Spišské Bystré z dôvodu hodného osobitného zreteľa

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 9).

Mgr. Marián Luha informoval, že žiadateľ dlhodobo tento majetok užíval, z našej strany sme iniciovali vysporiadanie, na základe ktorých dávame do súladu skutkový stav s právnym stavom. Žiadateľ užíva pozemok obce bez právneho titulu. Otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Ing. Martin Lavko, st., poslanec obecného zastupiteľstva informoval, že komisia zasadala a prerokovala žiadosť. Vznikol problém, že postavil skôr plot a oporný múr ako odkúpil od obce. Nakoniec sme zhodnotili, že je potrebné to zlegalizovať. Nebolo by férové, keď sme ostatným povolili odpredaj jemu zamietnuť. Je to zložitá a zapleklitá situácia, stavebný úrad môže určiť aj pokutu.

Mgr. Marián Luha dodal, že ide aj o hranicu vodného toku, zabránilo sa vstupu k vodnému toku. Bolo to prerokované aj správou povodia, konanie nezačnú. Neboli podané žiadne iné návrhy, zmeny a pripomienky.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Terézia Králiková	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. Martin Lavko ml.	Ing. Pavol Poracký	Ing. František Teplický	Václav Klust
Za:	X	X	X	X	X	X	X	X	
Proti:									
Zdržal sa:									X

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov
v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že *predaj* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré *je prípad hodný osobitného zreteľa* z dôvodu, že sa jedná o majetkovoprávne usporiadanie pozemku; a to časti pozemku vo vlastníctve obce, dlhodobo užívané žiadateľom, na predmetných novozameraných pozemkoch sú vybudované drobné stavby – oplotenia.

B) schvaľuje

- 1) v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *spôsob prevodu* vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to predaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa.



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

- 2) podľa ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *predaj* nehnuteľnosti v katastrálnom území Spišské Bystré a to
- novozameraný pozemok registra „C“ s parc. č. 7642/11 o výmere 64 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Spišské Bystré, oddelený geometrickým plánom č. 36444499-90/2019 zo dňa 23.05.2019, overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-449/19 dňa 05.06.2019 od parcely registra „C“ s par. č. 7642/1 od celkovej výmery: 17 087 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Spišské Bystré, evidovanej Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré
 - novozameraný pozemok registra „C“ s parc. č. 7706/39 o výmere 77 m², druh pozemku: vodná plocha, k. ú. Spišské Bystré, oddelený geometrickým plánom č. 36444499-90/2019 zo dňa 23.05.2019, overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-449/19 dňa 05.06.2019 od parcely registra „C“ s par. č. 7706/1 od celkovej výmery: 64 306 m², druh pozemku: vodná plocha, k. ú. Spišské Bystré, evidovanej Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré
- žiadateľovi: Bc. Pavol Stašák, r. Stašák trvale bytom: SNP 179/68, 059 18 Spišské Bystré za cenu 16,00 eur/m², spolu za cenu 2 256,--EUR.

K bodu 5.7. Návrh na predbežné schválenie zámeny pozemkov – Dominik Jozef

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 10).

Mgr. Marián Luha informoval o predloženej žiadosti.

Ing. Martin Lavko, st. dodal, že komisia súhlasí, ale aby bola adekvátne záměna 1:1.

Mgr. Marián Luha dodal, že žiadateľ užíva viac obecných pozemkov ako má na záměnu. Upozorňoval som ho na to. Jeho mama nám to predala, kým došlo k realizácii vkladu, tak to pani previedla na svojho syna. On teraz chce zameniť a nie realizovať odpredaj tak ako bolo dohodnuté a tak doriešiť kúpou užívanie obecných pozemkov. Ukazoval som mu aký je právny stav, jednoducho užívajú obecné pozemky. Záměna je možná, ale za podmienky, že všetko dá do poriadku. Nech príde so svojim návrhom, že ako to chcú vysporiadať.

Ing. Martin Lavko, st. predbežne súhlasíme so záměnou, nech spravia GP a uvidíme čo to prinesie. Neboli podané žiadne iné návrhy, zmeny a pripomienky.

Hlasovanie za predbežný návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Terézia Králiková	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. Martin Lavko ml.	Ing. Pavol Poracký	Ing. František Teplický	Václav Klust
Za:	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Proti:									
Zdržal sa:									

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

schvaľuje

Overovatelia:

Zdenko Bukovinský

Václav Klust



predbežnú zámenu pozemkov, zároveň žiada žiadateľa predložiť návrh na vysporiadanie užívaných pozemkov

K bodu 6. Návrh na schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišské Bystré

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 11).

Mgr. Marián Luha dal slovo pánovi prednostovi a otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Mgr. Juraj Petko informoval, že v zmysle zákona č. 138/1991 o majetku obcí sme pripravili nové Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce, a to aj vzhľadom aj na skutočnosť, že predchádzajúce zásady boli ešte z roku 2012. Keďže je to už dlhší časový odstup a došlo k viacerým zákonným zmenám, rozhodli sme sa pripraviť tieto nové zásady. Tak ako boli zaslané poslancom, tak sme ich zaslali na pripomienkovanie aj pani kontrolórke. Pani kontrolórka zaslala výstup, ktorý sme zapracovali v plnom znení. Doposielali sme potom aj materiál s doplnenými pripomienkami pani kontrolórky, prehľadnou formou čo sa zmenilo, viac sa rozpísali postupy pri obchodnej verejnej súťaži, priamom predaji a samozrejme aj pri nájmoch.

Ing. Veronika Hoffmannová dodala, že ešte navrhla doplniť ustanovenie o nepoužiteľnom majetku namiesto inventarizácie, ten § inventarizácia nič nerieši lebo to máte v inom internom predpise.

Mgr. Juraj Petko dodal, že zásady sú prepracované na základe pripomienok pani kontrolórky v plnom rozsahu.

Neboli podané žiadne iné zmeny, návrhy a pripomienky.

Hlasovanie za prepracovaný predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Terézia Králiková	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. Martin Lavko ml.	Ing. Pavol Poracký	Ing. František Teplický	Václav Klust
Za:	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Proti:									
Zdržal sa:									

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

schvaľuje

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišské Bystré

K bodu 7. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2021

K bodu 7.1. Rozpočtové opatrenie č. 1/2021

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 12).

Mgr. Marián Luha dal slovo pani ekonómke a otvoril rozpravu k tomuto bodu.



Obec Spišské Bystré

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

Ingrid Stachová, ekonómka obecného úradu informovala, že je spracovaný návrh zmeny rozpočtu, kde je pripravený návrh na zvýšenie kapitálových výdavkov na kúpu osobného automobilu pre kultúrny dom a chladiaceho zariadenia do domu smútku. Navyšujeme súčasne kapitálové príjmy alebo znižujeme niektoré kapitálové výdavky.

Mgr. Marián Luha ide o presun medzi jednotlivými položkami. Auto je dočasne vyradené z evidencie. Vzhľadom na to, že o chvíľu bude v prevádzke kultúrny dom je potrebné zakúpiť aj automobil, možno dodávku aj 7 miestnu, aby tam bol aj úložný priestor. Možnosť využitia aj pre zložky. Nevie akú značku a nevie ani či je suma postačujúca. Nákup môžeme konzultovať ak máte záujem. Samotná oprava vyradeného vozidla je cez 600 €, plus STK a emisie. Zdá sa mi to neekonomické do toho vozidla investovať. Preto sa navrhol odpredaj predmetného vozidla. Čo sa týka chladiaceho zariadenia to vyvstalo teraz v priebehu mesiaca stále nám to vypadáva, hapruje, investícia je do údržby vysoká, je to prehnité. Čistí sa to stále chémiou, je opodstatnené do toho ísť. Nie je možnosť renovovať staré. Bude to nové, krajšie aj so sarkofágom, dôstojnejšie. Otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Ing. Pavol Poracký, poslanec obecného zastupiteľstva sa informoval ohľadne vozového parku obce – autobus, GOLF a FABIA.

Mgr. Marián Luha dodal, že aj autobus je dočasne vyradený z evidencie. Teraz sa nevozilo, tu je potrebné každého pol roka robiť STK. 850 € sa platí zákonné poistenie. Tým pádom sme ušetrili nejakých 600 €, keď sme dočasne vyradili. Otázne je čo s ním ďalej. Treba zvážiť, či je adekvátne to držať alebo nie. Možno ísť do kúpy MULTIVAN – 8 miestne autíčko, je to reč dohody, dopytu, ponuky. Autá išli hore. Nesúri to, že to musíme kupovať zajtra, ale chcel by sa na to zodpovedne pripraviť.

Václav Klust, poslanec obecného zastupiteľstva podotkol, že FABIA sa za 500 € nepredá.

Mgr. Marián Luha dodal, že sa urobí súťaž, otvorí sa obálky a uvidíme ako to dopadne. V rámci účtovníctva má auto už nulovú hodnotu. Uvidíme, aký bude záujem. Neboli podané žiadne zmeny, návrhy a pripomienky.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Terézia Králiková	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. Martin Lavko ml.	Ing. Pavol Poracký	Ing. František Teplický	Václav Klust
Za:	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Proti:									
Zdržal sa:									

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

schvaľuje

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2021:

Zvýšenie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu:

714001 – Osobný automobil

+ 10 000,- €

Zvýšenie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu:



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

713004 – Chladiace zariadenie dom smútku	+ 5 000,- €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu:	
637005 – Služby k NFP – ZŠ	+ 1 110,- €
Zvýšenie kapitálových príjmov v podpoložke rozpočtu:	
233001 – Predaj pozemkov	+ 2 969,- €
Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu:	
223001 – Preplatky min. r.	+ 1 988,- €
Zníženie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu:	
713005 – Kompostovisko spoluúčasť	- 5 000,- €
Zníženie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu:	
717002 – Stavby a ich techn. zhodnotenie	- 6 153,- €

K bodu 7.2. Oznámenie č. 1/2021

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 13).

Mgr. Marián Luha vyzval na podanie otázok, dal slovo pani ekonómke a otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Ingrid Stachová informovala, že ide o účelovo určené prostriedky zo štátneho rozpočtu na prenesené kompetencie. Berie sa to na vedomie nakoľko sú to prenesené kompetencie.

Mgr. Marián Luha dodal, že ide o presun medzi položkami, my sme dostali a posúvame ďalej a potom sa to upravuje.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Terézia Králiková	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. Martin Lavko ml.	Ing. Pavol Poracký	Ing. František Teplický	Václav Klust
Za:	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Proti:									
Zdržal sa:									

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

berie na vedomie

Oznámenie pre OZ č. 1/2021

Zníženie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu	
312001- Dotácia MV SR matrika	- 1 568,09 €
Zníženie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu	
611000 - Hrubé mzdy matrika	- 1 354,16 €
Zníženie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu	
625002 – Zákonné poistenie matrika	- 511,00 €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu	
633006 – Kancelárske potreby matrika	+ 297,07 €



Zníženie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu	
312001- Dotácia MDaV SR stavebný úrad	- 397,01 €
Zníženie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu	
611000 - Hrubé mzdy stavebný úrad	- 295,00 €
Zníženie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu	
625002 – Zákonné poistenie stavebný úrad	- 101,89 €
 Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu	
312001- Dotácia MV SR životné prostredie	+ 9,80 €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu	
637004 – Starostlivosť o životné prostredie	+ 9,80€
 Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu	
312001- Dotácia MV SR register obyv.	+ 11,17 €
Zníženie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu	
611000 - Hrubé mzdy register obyv.	+ 11,17 €
 Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu	
312001- Dotácia MV SR vojnové hroby	+ 84,30 €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu	
637004 – Starostlivosť o vojnové hroby	+ 84,30 €
 Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu	
312001 zdroj 111 dotácia ŠR pre ZŠ	+ 9 440,-€
/vzdelávacie poukazy/	
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu	
641006 zdroj 111 ZŠ- prenes. kompet.	+ 9 440,-€
 Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu	
312001 zdroj 111 dotácia ŠR pre ZŠ	+ 2 000,-€
/špecifiká pandémie/	
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu	
641006 zdroj 111 ZŠ- prenes. kompet.	+ 2 000,-€
 Zníženie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu	
312001 zdroj 111 dotácia ŠR pre ZŠ	- 75 125,-€
/normatív/	
Zníženie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu	
641006 zdroj 111 ZŠ- prenes. kompet.	- 75 125,-€
 Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu	



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

312001 zdroj 111 dotácia ŠR pre ZŠ /SZP/ Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu 641006 zdroj 111 ZŠ- prenes. kompet.	+	8 850,-€
--	---	----------

Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu 312001 zdroj 111 dotácia ŠR pre ZŠ /asistenti učiteľa/ Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu 641006 zdroj 111 ZŠ- prenes. kompet.	+	18 288,-€
Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu 312001 zdroj 111 dotácia ŠR pre ZŠ /dopravné/ Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu 641006 zdroj 111 ZŠ- prenes. kompet.	+	1 214,-€

Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu 312001 zdroj 111 dotácia ŠR pre ZŠ /projekt Múdre hranie/ Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu 641006 zdroj 111 ZŠ- prenes. kompet.	+	1 000,-€
	+	1 000,-€

Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu 312001 zdroj 111 dotácia ŠR pre MŠ Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu 641006 zdroj 111 MŠ- prenes. kompet.	+	2 537,-€
	+	2 537,-€

K bodu 8. Súťaž – predaj HM - automobil

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 14).

Mgr. Marián Luha informoval, že sa spracovalo najlepšie tak ako sa vie. Otvoril rozpravu k tomuto bodu. Neboli podané žiadne zmeny, návrhy a pripomienky.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Terézia Králiková	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. Martin Lavko ml.	Ing. Pavol Poracký	Ing. František Teplický	Václav Klust
Za:	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Proti:									
Zdržal sa:									

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

Overovatelia:

Zdenko Bukovinský

Václav Klust



schvaľuje

podmienky súťaže na predaj hnutel'ného majetku obce – automobilu Škoda Fabia PP 656 BS.

K bodu 9. Informácia Komisie na ochranu verejného záujmu o prerokovaní oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 15).

Mgr. Marián Luha otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Pavol Jurčo, poslanec obecného zastupiteľstva dodal, že komisia zasadala a zobrala podané oznámenie na vedomie.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Terézia Králiková	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. Martin Lavko ml.	Ing. Pavol Poracký	Ing. František Teplický	Václav Klust
Za:	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Proti:									
Zdržal sa:									

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

berie na vedomie

Informáciu komisie na ochranu verejného záujmu o prerokovaní oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára

K bodu 10. Rôzne

Mgr. Marián Luha informoval o doručených žiadostiach pána Vítka, ktoré boli následne postúpené komisiám na prerokovanie. Stihlo sa aj na komisiách prerokovať. Otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Ing. Martin Lavko, st. informoval, že obe žiadosti vzali na vedomie, prečítali si, vysvetlili, pomerali. Kanalizáciu potrebuje cca 30 m na napojenie do šachty, ktorá je pri bytovke. Operuje tým, že koľkým ľuďom sme pritiahli prípojku až k domu, ale koľkým sa nepritiahlo vôbec a museli si pritiahnuť sami. Komisia navrhuje aby si to urobil vo vlastnej réžii. Čo sa týka druhej veci, oprava cesty, keď sa urobil betónový most tak sa celé zdvihlo o cca 0,5 m a vytvoril sa rigol medzi cestou a plotom, urobila sa betónová hrana, čas plyní a betónové hrana sa rozpadáva, je potrebné osloviť firmu, ktorá sa na to pozrie a vymyslí spôsob ako sa to spevní. Komisia odporúča opravu miestnej komunikácie.

Mgr. Marián Luha dodal, že jeho stanovisko je totožné so stanoviskom komisie. Kanalizácia je ťahaná ako je, ak sa chce napojiť obec mu v tom brániť nebude, ale bude si to musieť uhradiť na vlastné náklady. V tomto duchu mu aj odpíšeme. Opravu cesty dáme naceniť a pripravíme riešenie, aby to bolo finančne prijateľné.



Ďalej informoval, že prebieha súťaž na osvetlenie cintorína, máme celkom slušný projekt pripravený, nie je tých svetiel až tak veľa, ale bude to osvetlené. Vznikne dôstojný priestor v čase zníženej viditeľnosti. Poprosil pána predsedu komisie o výpomoc pri prekládke vodovodného kohútika pri oplotení cintorína. Ideálnejšie by bolo v zelenom páse, ktorý patrí obci. Pripraviť nejaké technické riešenie.

Ďalej informoval, že je predĺženie termínu ukončenia stavby KD do konca mája. Včera mala byť skúška ZOD (zariadenia na odvod dymu), ktoré nie je kompatibilné s tým čo navrhol pôvodný projektant. Došlo k zámene zariadení, my sme s tým súhlasili, pôvodný projektant to teraz nevie dať nejako do kopy, stojí to na tom, verím že do polky mája to bude všetko dokončené. Zbierame už podklady na kolaudáciu. Dňa 04.05.2021 je plánovaná kolaudácia na spevnené plochy. Môže tomu ešte brániť pandemická situácia. KD vyzerá dôstojne. Máme už prijaté žiadosti na tento rok a aj na rok 2022. Záujem bude značný, chceli by sme to dôstojne otvoriť, uvidíme ako sa bude vyvíjať pandemická situácia, pretože od toho záleží aj samotné prevádzkovanie. A samozrejme, aby to zarobilo zatiaľ aspoň na prevádzkové náklady, a keby nám niečo ešte aj ostalo bola by to topka.

Terézia Králiková, poslankyňa obecného zastupiteľstva podotkla, že pri pánovi Budajovi je potrebné vymeniť kocky. Po zime sú kocky narušené.

Mgr. Marián Luha odpovedal, že každý rok sa to upravuje, máme momentálne jediného zamestnanca, MOS § 10 sú v tejto situácii oslobodené od výkonu práce. Janka momentálne nemáme zamestnaného, čakáme na výzvy, aby sme ho mohli zaradiť do projektu. Zatiaľ žiadny projekt na zamestnanosť nie je.

Ing. Pavol Poracký upozornil na problém, ktorý je pri ceste kde sa odbočuje na lokalitu Palesok, železná rúra. Sneh, voda, mráz vytlačilo rúru na povrch a chytajú tam na automobiloch vane.

Mgr. Marián Luha dodal, že je to potrebné komplexne riešiť.

Ing. Pavol Poracký dodal, že zrejme je potrebné rúru odstrániť, tvorí prekážku.

Mgr. Marián Luha podotkol, že všetko sa dá riešiť, otázne je koľko to bude stáť. Nebránime sa tomu, je to tam jednoznačne nevyhovujúce. Navrhol stretnutie na mieste a nájsť riešenie.

Ing. Pavol Poracký poznamenal ešte jednu vec, pred škôlkou ráno sa parkuje, intenzívne tam parkujú dva autá z protiahlých domov, poprosil či by sa nedalo ich písomne vyzvať nech tam neparkujú. Blokujú výjazd áut, deti vychádzajú zo školy, sú tam stále tie autá. Malo by to slúžiť to parkovisko hlavne na dočasné nastúpenie a vystúpenie. Možno aj zníženie rýchlosti v tom mieste. Upozorňujem, len na tie dve autá, ktoré tam parkujú a nemajú tam čo robiť.

Ing. František Teplický, poslanec obecného zastupiteľstva navrhol presunúť kvetináče od školy a aby sa parkovalo pozdĺžne, aby sa tam nedalo šikmo parkovať, stojí tam 10 -12 áut za bežného dňa. Vznikajú kolízne situácie a nehovoriac o tom, že je tam križovatka. V rámci bezpečnosti by bolo vhodné presunúť kvetináče a takým spôsobom zamedziť parkovanie cudzím autám. Prehľadnejšie by bolo a zvýšilo by to bezpečnosť, aj keď zníži to kapacitu parkovacích miest. Dá sa zaparkovať aj pri obchode.

Mgr. Marián Luha podotkol, že po prvé, toto nie je parkovisko, nemá štatút parkoviska. Predchádzajúce OZ navrhlo zasypať túto plochu avšak nie je to skolaudované parkovisko, znížia sa parkovacie miesta, niekto porušuje zákon a niekto obchádza zákon, resp. si to niekto nevšima. Najideálnejšia vec je vybudovať ešte jedno parkovisko. Zrušiť staré oplotenie, posunúť ho a urobiť parkovisko. Otázne je koľko má mať parkovisko kapacitu. Za obecným úradom sa rozšírilo parkovisko o 30 parkovacích miesta a doobeda je stále plné.



Obec Spišské Bystré

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

Ing. Pavol Poracký dodal, že ak by bol návrh zbúrať plot tak on by s tým nesúhlasil z dôvodu, že tie deti tam vychádzajú, prechádzajú na školský dvor cez školu na školský dvor nie je v moci učiteľiek ustriechnuť aby nevybehli na cestu.

Ing. Martin Lavko, ml., poslanec obecného zastupiteľstva poznamenal k predaju pozemkov: či by sa nedalo jednoduchšie riešiť, aby sme nemuseli každý jeden predaj prerokovávať osobitne, či by nebolo možné osloviť firmy, ktoré vedia vytvoriť mapu celej dediny s tým aj, že zamerajú skutkový stav, zamerajú to podľa katastra a vedeli by sme hneď pri zameraní celej dediny určiť, ktoré pozemky sú vo vlastnícke obce, sú možné na odpredaj, ktoré sú možné na prenájom, ktoré si obec bude chcieť nechať. Taká firma existuje, mala na fakulte aj prezentáciu, vedia to urobiť, neviem aká je cena, či by ju obec nechcela osloviť možno aj viac firiem a riešiť odpredaj obecných pozemkov touto cestou, aby to bolo už zamerané kompletne s realitou a v porovnaní s katastrálnou mapou a označili by sa tie plochy, ktoré by boli na odpredaj.

Mgr. Marián Luha podotkol, že sa tomu nebráni. My vieme, ktoré pozemky sú obecné a kto užíva obecné pozemky bez právneho základu. Šiesty rok s tým bojujeme a dávame do poriadku, je otázne kto to bude robiť, riešime teraz napr. výzvu na ČOV a taktiež pozemky nie sú obecné. Máme spisy z roku 1995 o vykúpení pod ČOV ešte za pána B. Frisa, je tam 30 čestných prehlásení ani jedno nezavkladované. Celá zložka je, keď sa vypratával archív SÚ.

Ing. Martin Lavko, ml., podotkol, že vedeli by to dronom zamerať.

Mgr. Marián Luha sa spýtal, či vedia presne pripraviť už na vlastníka.

Ing. Martin Lavko, ml., odpovedal, že je potrebné ich osloviť, nevie čo všetko vedia urobiť. Ale vie, že toto už riešili v iných dedinách, tie majetkovoprávne veci. Vedeli naskenovať celú dedinu vložiť to do katastrálnej mapy aj keď bol reálny stav iný v katastrálnej mape, vedeli to posunúť, potom sa išlo na kataster a uložiť to tam.

Mgr. Marián Luha navrhol zaslať kontakt, aj keď náš problém je tá administratíva, my vieme, kto čo zaberá bez majetkovoprávneho usporiadania.

K bodu 11. Interpelácie

Mgr. Marián Luha informoval, že písomne neboli podané žiadne interpelácie.

K bodu 12. Záver

Mgr. Marián Luha poďakoval všetkým za účasť a poprial veľa zdravia do ďalšieho obdobia. Ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva o 18:09 h.

Zapísala: Jana Kikťová

V Spišskom Bystrom, 28.04.2021

Overovatelia: Zdenko Bukovinskýv.r.....

Václav Klustv.r.....

.....
Mgr. Marián Luha, v.r.
starosta obce

.....
Mgr. Juraj Peťko, v.r.
prednosta OcÚ