



SB/2019/0043/009/010

Zápisnica
zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré,
konaného dňa 25.09.2019 o 17:30 hodine v zasedačke obecného úradu

Prítomní: **Mgr. Marián Luha** – starosta obce

Mgr. Juraj Peťko – prednosta obecného úradu

poslanci:

Zdenko Bukovinský

Pavol Jurčo

František Knežnik

Terézia Králiková

Ing. Martin Lavko, st.

Ing. František Teplický

Ospravedlnení: **Václav Klust**

Ing. Pavol Poracký

Nepřítomný: **Ing. Martin Lavko, ml.**

Ďalší prítomní: Ing. Veronika Hoffmannová, hlavná kontrolórka obce
Ingrid Stachová, ekonómka obecného úradu
Jana Kikťová, zamestnankyňa obecného úradu

Verejnost': Ján Fris
Milan Ujčík
Ján Mirko

Program:

1. Otvorenie zasadania
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
4. Informatívna správa o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadaní
5. Žiadosti občanov a organizácií:
 - 5.1. Návrh na schválenie prenájmu pozemkov registra „C“ p. č. 700/13 a 700/1 - Hlaváčová Margita, Cintorínska 325/67, 059 18 Spišské Bystré
 - 5.2. Návrh na schválenie predaja pozemkov registra „C“ diely p.č. 7638/1 - Štefan Petruľa a manž. Gabriela Petruľová, Cintorínska 675/74, 059 18 Spišské Bystré
 - 5.3. Návrh na schválenie zámeny podielov – Mgr. Gabriela Bendíková, Cintorínska 360/68, 059 18 Spišské Bystré
 - 5.4. Návrh na schválenie prenájmu nebytového priestoru (prenájom telocvične na šk. r. 2019/2020 vrátane šatní a sociálnych zariadení)

Overovatelia:

Pavol Jurčo

Ing. Martin Lavko, st.



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

- z dôvodu hodného osobitného zreteľa - Stolnotenisový oddiel Spišské Bystré, IČO: 50048660, SNP 685/223, 059 18 Spišské Bystré
- 5.5. Návrh na schválenie prenájmu nebytového priestoru (prenájom telocvične na šk. r. 2019/2020 vrátane šatní a sociálnych zariadení) z dôvodu hodného osobitného zreteľa - ŠPORTOVÝ KLUB MLÁDEŽE SPIŠSKÉ BYSTRÉ, IČO: 52368033
6. Návrh na schválenie Programu rozvoja obce Spišské Bystré na roky 2019 – 2025
7. Konsolidovaná výročná správa obce za rok 2018
8. Monitorovacia správa k plneniu programového rozpočtu k 30.06.2019
9. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2019
- 9.1. Rozpočtové opatrenie č. 5/2019
10. Rôzne
11. Interpelácie
12. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadania

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril Mgr. Marián Luha, starosta obce a privítal všetkých prítomných. Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 6 (pozri prílohu č. 1 - prezenčná listina) a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Pán poslanec Václav Klust a pán poslanec Ing. Pavol Poracký sa telefonicky ospravedlnili.

K bodu 2. Schválenie programu

Mgr. Marián Luha, starosta obce uviedol program dnešného zasadnutia (pozri prílohu č. 2 – pozvánka). Neboli podané žiadne pripomienky a návrhy.

Hlasovanie za predložený program:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Terézia Králiková	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. František Teplický
Za:	X	X	X	X	X	X
Proti:						
Zdržal sa:						

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

schvaľuje

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva nasledovne:

1. Otvorenie zasadania
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
4. Informatívna správa o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí
5. Žiadosti občanov a organizácií:
 - 5.1. Návrh na schválenie prenájmu pozemkov registra „C“ p. č. 700/13 a 700/1 - Hlaváčová Margita, Cintorínska 325/67, 059 18 Spišské

Overovatelia:

Pavol Jurčo

Ing. Martin Lavko, st.



- Bystré
- 5.2. Návrh na schválenie predaja pozemkov registra „C“ diely p.č. 7638/1 - Štefan Petruľa a manž. Gabriela Petruľová, Cintorínska 675/74, 059 18 Spišské Bystré
 - 5.3. Návrh na schválenie zámeny podielov – Mgr. Gabriela Bendíková, Cintorínska 360/68, 059 18 Spišské Bystré
 - 5.4. Návrh na schválenie prenájmu nebytového priestoru (prenájom telocvične na šk. r. 2019/2020 vrátane šatní a sociálnych zariadení) z dôvodu hodného osobitného zreteľa - Stolnotenisový oddielu Spišské Bystré, IČO: 50048660, SNP 685/223, 059 18 Spišské Bystré
 - 5.5. Návrh na schválenie prenájmu nebytového priestoru (prenájom telocvične na šk. r. 2019/2020 vrátane šatní a sociálnych zariadení) z dôvodu hodného osobitného zreteľa - ŠPORTOVÝ KLUB MLÁDEŽE SPIŠSKÉ BYSTRÉ, IČO: 52368033
 6. Návrh na schválenie Programu rozvoja obce Spišské Bystré na roky 2019 – 2025
 7. Konsolidovaná výročná správa obce za rok 2018
 8. Monitorovacia správa k plneniu programového rozpočtu k 30.06.2019
 9. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2019
 - 9.1. Rozpočtové opatrenie č. 5/2019
 10. Rôzne
 11. Interpelácie
 12. Záver

K bodu 3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Mgr. Marián Luha navrhol za zapisovateľku pani Janu Kiktovú a za overovateľov zápisnice: pána Pavla Jurča a pána Ing. Martina Lavka, st. Bez námietok a pripomienok.

Starosta obce

určuje

1. za zapisovateľku pani Janu Kiktovú
2. za overovateľov zápisnice pána Pavla Jurča a pána Ing. Martina Lavka, st.

K bodu 4. Informatívna správa o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadaní

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 3).

Mgr. Marián Luha otvoril rozpravu k tomuto bodu. Ďalej informoval o majetkovoprávnom vysporiadaní ul. Vodárenská, usporiadanie vlastníckych vzťahov, aby bolo možné realizovať technickú infraštruktúru pre IBV Vodárenská, vykúpiť je potrebné 1907 m², dielov je 78, doposiaľ je vykúpená 168,4558 m² a vyplatené je 999,81 €. A percentuálne je to na 8,83 %, snád' sa nám to podarí vykúpiť do konca roka 2020, aj touto cestou Vás chcem poprosiť aj keď občania budú čítať zápisnicu a uznesenia, niektorí darovali, niektorým sa zaplatilo po 6 eur za m², niekto má iné predstavy o sume a uvidíme ako sa to vyvinie ďalej, bohužiaľ ide to pomaly. Neboli žiadne návrhy a pripomienky.



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Terézia Králiková	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. František Teplický
Za:	X	X	X	X	X	X
Proti:						
Zdržal sa:						

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

berie na vedomie

informatívnu správu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré

K bodu 5. Žiadosti občanov a organizácií

K podbodu 5.1. Návrh na schválenie prenájmu pozemkov parcela registra „C“ č. 700/13, 700/1 – Hlaváčová Margita, Cintorínska 325/67, 059 18 Spišské Bystré

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 4).

Mgr. Marián Luha informoval, že jedná sa o dvor, ktorý je v našom vlastníctve, už sme raz zamietli odpredaj, ktorý žiadali, teraz je pripravený návrh, ak odsúhlasíte prenájom a uvidíme ako sa k tomu postaví žiadateľka. Otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Ing. Martin Lavko, st., poslanec obecného zastupiteľstva uviedol prečo sme nechceli odpredať, pretože, keby sme predali zasa sa natlačia až do suseda, boli sme preto proti. Rozhodnutie zo zasadnutia stavebnej komisie bolo, aby bol rovnaký meter pre všetkých a navrhli sme 1 euro/m²/rok.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Terézia Králiková	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. František Teplický
Za:	X	X	X	X	X	X
Proti:						
Zdržal sa:						

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že *prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré je prípad hodný osobitného zreteľa* z dôvodu, že sa jedná o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov; časti pozemkov vo vlastníctve obce, ktoré sú dlhodobo užívané a využívané ako prístupová cesta.

4

Overovatelia:

Pavol Jurčo

Ing. Martin Lavko, st.



B) schvaľuje

- 1) v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *spôsob prenájmu* vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa.
- 2) podľa ustanovenia §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *prenájom* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to
 - časť pozemku registra „KN C“ parc. č. 700/13 o výmere 49 m² odčlenený geometrickým plánom č. 50/2016 zo dňa 14.11.2016, overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-963/16 dňa 22.12.2016 od KN „C“ par. č. 700/1 od celkovej výmery 380 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré,
 - pozemok registra „KN C“ parc. č. 700/1 o výmere 328 m² (nový stav), druh pozemku zastavané plochy a nádvoria odčlenený geometrickým plánom č. 50/2016 zo dňa 14.11.2016, overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-963/16 dňa 22.12.2016 od KN „C“ par. č. 700/1 od celkovej výmery 380 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré, z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľke Hlavačová Margita, bytom Cintorínska 325/67, 059 18 Spišské Bystré. Na dobu určitú t.j. 1 rok a ročný nájom vo výške 377,00 eur (1,00 euro/m² x 377 m²).

K podbodu 5.2. Návrh na schválenie predaja pozemkov parcela registra „C“ diely p.č. 7638/1 – Štefan Petruľa a manž. Gabriela Petruľová, Cintorínska 675/74, 059 18 Spišské Bystré

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 5).

Mgr. Marián Luha informoval, že sa to ťahá už od roku 2016, jedná sa o starú vec, na predchádzajúcom zastupiteľstve sa odpredal vpredu vodný tok, teraz ide o zadnú časť, je to od potoka Bystrá, zákonné podmienky sú splnené všetky, je stanovená navrhovaná suma na základe výstupu stavebnej komisie a následne dal slovo pánovi poslancovi Ing. Lavkovi st.

Ing. Martin Lavko, st. podotkol, že sa naťahovali na minulom zasadaní, že koľko, vidíte teraz prišla ďalšia žiadosť so znaleckým posudkom, navrhovali sme 16 eur/m², sme v realite a myslím si, že na základne stretnutia stavebnej komisie všetci chceme, aby to bolo za 16 eur/m², ak nebudú súhlasiť tak prenájom za 1 euro/m².

Mgr. Marián Luha uviedol, že vy musíte navrhnúť, my sme vyzývali už dlho, nehovoriac o tom ako dlho to takto je, je to zastavané stavbami, nemusíme to rozvádzať.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Terézia Králiková	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. František Teplický
Za:	X	X	X	X	X	X
Proti:						
Zdržal sa:						



Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov, odčlenené diely slúžia s časti ako dvor a sú čiastočne zastavané stavbami – oplotenie, letná kuchyňa a sklad užívané žiadateľmi.

B) schvaľuje

1) v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to predaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2) podľa ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Spišské Bystré a to novovytvorený pozemok diel č. 2 pričlenený k parcele č. 786/1 k. ú. Spišské Bystré o výmere 51 m² odčlenený z C KN par. č. 7638/1 k. ú. Spišské Bystré, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 569 m², novovytvorený pozemok diel č. 3 pričlenený k parcele č. 788 k. ú. Spišské Bystré o výmere 31 m² odčlenený z C KN par. č. 7638/1 Spišské Bystré, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 569 m², oba diely odčlenené na základe geometrického plánu č. 14280680-47/16 zo dňa 13.12.2016, úradne overeného dňa 21.12.2016 Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-1006/16 z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe žiadosti: Petruľa Štefan a man. Gabriela Petruľová, obaja bytom Cintorínska 675/74, 059 18 Spišské Bystré za cenu 16,00 eur/m², spolu za cenu 1 312,-- eur.

K podbodu 5.3. Návrh na schválenie zámenny podielov – Mgr. Gabriela Bendiková, Cintorínska 360/68, 059 18 Spišské Bystré

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 6).

Mgr. Marián Luha informoval, že sa jedná o pozemky na Školskej ulici nad ZŠ, zistili sme že jej príbuzní majú podiely na Vodárenskej ulici, pomôže nám to, diskutabilné je, že pod cestou koľko by mal stáť pozemok, a koľko by mal stáť stavebný pozemok, diametrálne odlišná je trhová cena, diametrálne je iná znalecká cena, bohužiaľ trhová cena - dopyt, je to tak, prichodí to ako vhodné riešenie. Otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Terézia Králiková, poslankyňa obecného zastupiteľstva sa spýtala koľko to má tam na zámenu, zamieňame 183 m², ale koľko obec od nej potrebuje, lebo potom, keď nám zostane ten zostatok, bude chcieť niekto potom na stavbu rodinného domu.

Mgr. Marián Luha odpovedal, že je to uvedené v materiáloch a informoval, že obec je v tej parcele len podielovým spoluvlastníkom, a teda my zamieňame 1:1, meníme 11,43 m² : 11,43 m².

Terézia Králiková podotkla, že neostane naozaj tam nič, že rozumie, ale či tam nič nezostane nič, kto by to chcel potom odkúpiť.



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

Ing. Martin Lavko st. uviedol, že ona chcela len časť, tam kde ona potrebuje stavať má obec 11,43 m² na Vodárenskej ulici je 11,43 m², takže zameníme len to. Nič viac.

Terézia Králiková podotkla, že dobre, rozumela, že sa bude tých 183 m² zamieňať.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Terézia Králiková	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. František Teplický
Za:	X	X	X	X	X	X
Proti:						
Zdržal sa:						

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že *zámena* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré je *prípád hodný osobitného zreteľa* z dôvodu, že sa jedná o majetkovoprávne vyrovnanie pozemkov vo vlastníctve obce a vo vlastníctve žiadateľky, Mgr. Bendíkovej.

B) schvaľuje

- v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *spôsob zámeny* vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to *zámenou* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa.
- podľa ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *zámenu* nehnuteľnosti v katastrálnom území Spišské Bystré a to:
Obec Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré, IČO: 00326542, **prevedie do vlastníctva Mgr. Gabriele Bendíkovej**, Cintorínska 360/68, 059 18 Spišské Bystré nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k. ú. Spišské Bystré, obec Spišské Bystré, okres Poprad, a to:

- spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/16 na pozemku registra „C“ s parcelným číslom **2818/76**, druh pozemku: orná pôda, o výmere 183 m², evidovaný Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Spišské Bystré. (veľkosť spoluvlastníckeho podielu v m²: 11,43)

Mgr. Gabriela Bendiková, r. Bendiková, Mgr., Cintorínska 360/68, 059 18 Spišské Bystré **prevedie do vlastníctva Obce Spišské Bystré**, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré, IČO: 00326542 nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Spišské Bystré, obec Spišské Bystré, Okres Poprad, a to:

Overovatelia:

Pavol Jurčo

Ing. Martin Lavko, st.



- spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/80 na pozemku registra „C“ s parcelným číslom **4911/188**, druh pozemku: orná pôda, o výmere 26 m², evidovaný Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2903, k. ú. Spišské Bystré,
 - spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/160 na pozemku registra „C“ s parcelným číslom **4911/214**, druh pozemku: orná pôda, o výmere 11 m², evidovaný Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2917, k. ú. Spišské Bystré,
 - spoluvlastnícky podiel o veľkosti 77/432 na pozemku registra „C“ s parcelným číslom **4911/178**, druh pozemku: orná pôda, o výmere 20 m², evidovaný Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2918, k. ú. Spišské Bystré,
 - spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3/128 na pozemku registra „C“ s parcelným číslom **4911/200**, druh pozemku: orná pôda, o výmere 50 m², evidovaný Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2919, k. ú. Spišské Bystré,
 - spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/6 na pozemku registra „C“ s parcelným číslom **4911/187**, druh pozemku: orná pôda, o výmere 26 m², evidovaný Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2920, k. ú. Spišské Bystré,
 - spoluvlastnícky podiel o veľkosti 2/375 na pozemku registra „C“ s parcelným číslom **4911/198**, druh pozemku: orná pôda, o výmere 31 m², evidovaný Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2921, k. ú. Spišské Bystré,
 - spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 na pozemku registra „C“ s parcelným číslom **4911/172**, druh pozemku: orná pôda, o výmere 18 m², evidovaný Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2922, k. ú. Spišské Bystré,
- (veľkosť spoluvlastníckych podielov v m² spolu: 11,43)

bez nároku na ďalšie finančné vyrovnanie, s tým, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradí Mgr. Gabriela Bendíková.

K podbodu 5.4. Návrh na schválenie prenájmu nebytového priestoru (prenájom telocvične na šk. r. 2019/2020 vrátane šatní a sociálnych zariadení) z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Stolnotenisový oddiel Spišské Bystré, IČO: 50048660, SNP 685/223, 059 18 Spišské Bystré

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 7).

Mgr. Marián Luha informoval, že pani kontrolórka mala pripomienku k danému bodu a odovzdala jej slovo.

Ing. Veronika Hoffmannová, hlavná kontrolórka obce podotkla, že idete prenajímať za 0 EUR, bezodplatne, malo by tam ísť slovíčko, že ide to do výpožičky, to by bolo správnejšie a to by som navrhovala zmeniť v bode 5.4. a bode 5.5. Nie prenájom, ale výpožička, a odporúčala v tých dvoch bodoch doplniť aj právnu formu, navrhuje na nasledujúcom zasadnutí zmeniť aj Zásady prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov.

Mgr. Marián Luha uviedol, že máme zásady prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov, ale bije sa to zase so zákonom



Obec Spišské Bystré

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

o majetku obce, v zásadách máme uvedené „pre neziskové organizácie so sídlom a pôsobením v obci Spišské Bystré bezodplatne“. Neboli podané žiadne iné pripomienky, návrhy a námietky.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Terézia Králiková	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. František Teplický
Za:	X	X	X	X	X	X
Proti:						
Zdržal sa:						

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že *výpožička* nebytových priestorov – telocvične vrátane šatní a sociálnych zariadení v objekte základnej školy súpisné číslo 398 na parcele číslo KN „C“ 2818/5, k. ú. Spišské Bystré na dobu určitú od 01.10.2019 do 30.06.2020 v utorok a piatok od 17:00 h do 19:00 h a v nedeľu od 10:00 h do 17:00 h pre nájomcu Stolnotenisový oddiel Spišské Bystré, občianske združenie, IČO: 50048660, SNP 685/223, 059 18 Spišské Bystré je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že obec chce poskytnúť a vytvárať všetkým občanom dostatočné podmienky na udržiavanie a rozvoj telesnej kondície v rámci športových aktivít a tým zabezpečiť zdravý životný štýl svojich obyvateľov, zároveň poskytnúť priestor pre zmysluplné trávenie voľných chvíľ detí a mládeže.

B) schvaľuje

- v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *spôsob výpožičky* vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa.
- podľa ustanovenia §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *výpožička* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to *výpožička* nebytových priestorov - telocvične vrátane šatní a sociálnych zariadení v objekte základnej školy súpisné číslo 398 na parcele číslo KN „C“ 2818/5, k. ú. Spišské Bystré na dobu určitú od 01.10.2019 do 30.06.2020 pre vypožičiavateľa Stolnotenisový oddiel Spišské Bystré, občianske združenie, IČO: 50048660, SNP 685/223, 059 18 Spišské Bystré za cenu podľa platných Zásad prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov, t.j. cena je stanovená pre neziskové organizácie so sídlom a pôsobením v obci Spišské Bystré bezodplatne. Ceny za výpožičky sú bez prevádzkových nákladov. Kalkulácia prevádzkových nákladov bude uvedená v zmluve o výpožičke.



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

K podbodu 5.5. Návrh na schválenie prenájmu nebytového priestoru (prenájom telocvične na šk. r. 2019/2020 vrátane šatní a sociálnych zariadení) z dôvodu hodného osobitného zreteľa – ŠPORTOVÝ KLUB MLÁDEŽE SPIŠSKÉ BYSTRÉ, IČO: 52368033, Cintorínska 366/28, 059 18 Spišské Bystré

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 8).

Mgr. Marián Luha informoval, že je to obdobné ako v predchádzajúcom bode.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Terézia Králiková	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. František Teplický
Za:	X	X	X	X	X	X
Proti:						
Zdržal sa:						

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že výpožička nebytových priestorov – telocvične vrátane šatní a sociálnych zariadení v objekte základnej školy súpisné číslo 398 na parcele číslo KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré na dobu určitú od 01.11.2019 do 01.04.2020 v pondelok a piatok od 16:00 h do 17:00 h a v sobotu od 10:00 h do 12:00 h pre nájomcu ŠPORTOVÝ KLUB MLÁDEŽE SPIŠSKÉ BYSTRÉ, občianske združenie, IČO: 52368033, Cintorínska 366/28, 059 18 Spišské Bystré je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že obec chce poskytnúť a vytvárať všetkým občanom dostatočné podmienky na udržiavanie a rozvoj telesnej kondície v rámci športových aktivít a tým zabezpečiť zdravý životný štýl svojich obyvateľov, zároveň poskytnúť priestor pre zmysluplné trávenie voľných chvíľ detí a mládeže.

B) schvaľuje

1. v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *spôsob výpožičky* vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to výpožička nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa.
2. podľa ustanovenia §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *výpožička* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to *výpožička* nebytových priestorov - telocvične vrátane šatní a sociálnych zariadení v objekte základnej školy súpisné číslo 398 na parcele číslo KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré na dobu určitú od 01.11.2019 do 01.04.2020 pre nájomcu ŠPORTOVÝ KLUB MLÁDEŽE SPIŠSKÉ BYSTRÉ, občianske združenie, IČO: 52368033, Cintorínska 366/28, 059 18 Spišské Bystré za cenu podľa platných Zásad prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov, t.j. cena je stanovená pre neziskové



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

organizácie so sídlom a pôsobením v obci Spišské Bystré bezodplatne. Ceny za výpožičku sú bez prevádzkových nákladov. Kalkulácia prevádzkových nákladov bude uvedená v zmluve o výpožičke.

K bodu 6. Návrh na schválenie Programu rozvoja obce Spišské Bystré na roky 2019 - 2025

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 9).

Mgr. Marián Luha otvoril rozpravu k predloženému bodu. Neboli podané žiadne iné návrhy, pripomienky a zmeny.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Terézia Králiková	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. František Teplický
Za:	X	X	X	X	X	X
Proti:						
Zdržal sa:						

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

schvaľuje

Program rozvoja obce Spišské Bystré na roky 2019 - 2025

K bodu 7. Konsolidovaná výročná správa obce za rok 2018

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 10).

Mgr. Marián Luha informoval, že sme povinný v zmysle zákona spracovať takýto dokument a otvoril rozpravu k bodu. Neboli podané žiadne iné návrhy, zmeny a pripomienky.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Terézia Králiková	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. František Teplický
Za:	X	X	X	X	X	X
Proti:						
Zdržal sa:						

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

berie na vedomie

Overovatelia:

Pavol Jurčo

Ing. Martin Lavko, st.



Konsolidovanú výročnú správu obce za rok 2018

K bodu 8. Monitorovacia správa k plneniu programového rozpočtu k 30.06.2019

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 11).

Mgr. Marián Luha uviedol, že ide o zákonnú povinnosť pre obec, plnenie je k 31.6.2019, otvoril rozpravu k tomuto bodu. Neboli podané žiadne zmeny a návrhy.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Terézia Králiková	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. František Teplický
Za:	X	X	X	X	X	X
Proti:						
Zdržal sa:						

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

berie na vedomie

Monitorovaciu správu k plneniu programového rozpočtu k 30.06.2019

K bodu 9. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2019

K podbodu 9.1. Rozpočtové opatrenie č. 5/2019

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 12).

Mgr. Marián Luha informoval, že tento bod prináša život, je to smutné ale najviac ma mrzí požiarny dom, sú tam práce na viac, jednak z titulu nejakých chýb projektanta, a aj samotná realizácia prác, jednoznačne vidno, že to boli tri objekty samostatne postavené - prístavby, pán Ing. Lavko st. je trochu v obraze, bol tam, pán projektant bol vo štvrtok na kontrolnom dni, povedal prepáčte, my prepáčime, ale niekto to musí zaplatiť a v konečnom dôsledku neviem čo mám k tomu povedať, buď to chceme dokončiť, alebo nie.

Ing. Matin Lavko st. informoval, že interiér je nejakých 5 500 eur, čo nie je možné, on to bral, že je to ideálne, zmerali sme zárubne a zistili sme, že zárubne sú oproti sebe o 2 cm nižšie, museli vysekať, aby to vyzeralo, teraz sú zárubne iné ako v minulosti, takéto veci pozabúdaj, schody nepozrel si detailne, posledný schod je o 2 cm vyššie, ak by sme dali poter tak by bol vysoký, také praktické veci mu utiekli a z toho vyplynuli tie práce navyše.

Mgr. Marián Luha informoval, že najviac má mrzí komunikácia s DHZ, teraz majú kopy návrhov, kopy myšlienok, ale nik neprišiel za mnou ani raz, pri príprave projektovej dokumentácie, vždy iba predseda DHZ a ešte jeden člen keď sa robil interiér, mohli do toho čo povedať, zase chyba projektanta, napísal do rozpočtu, ale nie je to oprávnený výdavok, tak ma to až tak netrápi, trápi má len konečný efekt, montáž a demontáž hromozvodu, ktorý tam nikdy nebol, v súčasnosti ku kolaudácii podľa legislatívy je potrebné strašne veľa podkladov, teda aj hromozvod. Ďalšia vec okná, tí páni sú takí múdri v DHZ, že prečo meníme okná, obec musí zaplatiť tepelný audit, ak nám nevyjde je to verejná budova nemôže ju



skolaudovať, na internete píšu, že okná sa nemali meniť, ale sú dvojkomorové, teraz sú však iné kritériá a požiadavky na tepelnoizolačné vlastnosti objektu.

Ing. Martin Lavko st. podotkol, že to posudzovala jeho kolegyňa, ktorá sa tomu venuje ona je odborne spôsobilá osoba na audity, keby sme tú budovu nezateplili a nevymenili okná za trojsklo nespĺňame základnú požiadavku pre audit. Musíme spĺňať určitú tepelnú normu. Koľko tepla môže unikáť z jedného kubíka tejto budovy. Teraz sa zaraďuje do kategórií, keď budova nespĺňa tú kategóriu, je norma, ktorá hovorí, čo, kde a ako sa počíta, keď ona spočíta a vyjde jej nejaká strata z metra kubického ona to porovná s normou, ktorá existuje, a keď jej to nevyjde sme stratení.

Mgr. Marián Luha informoval, že ide o to, aby sme slnečnou zelenou energiou dobili deficit, ktorý je potrebný, aby sme obhájili dotáciu na zateplenie budovy.

Ing. Martin Lavko st. dodal, že keď chcete spĺňať musíte mať náhradný zdroj vykurovania, nestačí mať nejaký kotol, ale musíte mať doplnkový, buď tepelné čerpadlo, slnečné kolektory, elektrické kolektory, toto všetko hovorí norma, že čo musíte spĺňať, stále hovoril, že človek by mal robiť to čomu rozumie, prečo nezavolali stavbára a nepozreli sa na to, a teraz sa čudujú, že okná sa menia. Okná sa musia meniť, a nehovoriac o tom, že vybúrali priečku a tá priečka je v projekte.

František Knežník poslanec obecného zastupiteľstva podotkol, nech ju teraz postavia späť.

Mgr. Marián Luha ďalej informoval, že zase len členovia DHZ rozširujú, že jediný v doline nebudeme mať s'ahovacie rolovacie dvere, takže to zmeníme, ale za 2 500 eur, bude ešte dohadovacie konanie či nám to vôbec uznajú, vyšiel som im v ústrety aby to mali, ale vďačnosti sa nedočkáme.

František Knežník sa informoval kedy sa to má dokončiť.

Mgr. Marián Luha odpovedal do konca roka a ďalej informoval, že napríklad odkryli atiku a nie je kde pripevniť krov, toto projektant ani nemohol vedieť, zistilo sa až počas realizácie prác. Stojí nás to viac ako sme predpokladali.

Ing. Martin Lavko st. uviedol, že na druhej strane z toho pozitívneho pohľadu máme zateplené a máme pokoj.

Mgr. Marián Luha podotkol, že už to beriem tak, ako to je, aj ten hromozvod, nebudeme siliť, nech sa to už urobí a budeme mať zase niekoľko rokov pokoj.

Ing. Martin Lavko st. dodal, že z hľadiska normy sme zodpovední, na verejných budovách musíš robiť revízie pravidelne, aj tak by sme si nepomohli.

Mgr. Marián Luha podotkol, že to chcel povedať, tá protiváha - zaplatíš, nezaplatíš a budeš sa na to pozeráť celý život, že sa to mohlo spraviť poriadne a nehovoriac o následkoch, ak by sa napríklad niečo stalo.

František Knežník dodal, že keď je to rozbité nech sa to spraví poriadne, tak ako to má byť.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Terézia Králiková	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. František Teplický
Za:	X	X	X	X	X	X
Proti:						
Zdržal sa:						

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Overovatelia:

Pavol Jurčo

Ing. Martin Lavko, st.



Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

schvaľuje

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5/2019:

Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu: 211003 – Dividendy	+ 729,- €
Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu: 221004 – Ostatné poplatky administratívne	+ 488,- €
Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu: 222003 – Pokuty	+ 132,- €
Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu: 223001 – Stočné	+ 980,- €
Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu: 111003 – Daň z príjmov poukaz. územnej samospráve	+ 30 000,- €
Zníženie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu: 632001 – Energie býv. MŠ	- 1 000,- €
Zníženie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu: 633006 – Materiál DHZO	- 500,- €
Zníženie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu: 637004 – Opatrovateľská služba Charita	- 12 320,- €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu: 633006 – Všeob. materiál OÚ	+ 1 000,- €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu: 633006 – Čistiace a hygien. potreby	+ 200,- €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu: 634001 – PHM DHZO	+ 500,- €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu: 634002 – Servis, údržba a opravy autá DHZO	+ 550,- €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu: 634002 – Servis, údržba a opravy osobné autá	+ 100,- €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu: 635006 – Údržba budov OÚ	+ 20 000,- €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu: 637004 – Všeob. služby obec	+ 1 500,- €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu: 637018 – Vrátenie preplatkov min. r. 8bj	+ 1 200,- €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu: 642002 – Dotácia DHZ	+ 300,- €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu: 641006 – ZŠ originálne kompetencie	+ 799,- €
Zvýšenie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu: 717002 – Zateplenie Požiarnej zbrojnice- spoluúčasť	+ 20 000,- €

Overovatelia:

Pavol Jurčo

Ing. Martin Lavko, st.



K bodu 10. Rôzne

Mgr. Marián Luha informoval o došlej žiadosti manželom Pavligovcom a postúpení komisii stavebnej.

Ing. Martin Lavko st. podotkol, že komisia súhlasí s tým čo je vzadu na odpredaj, oni teraz dali ešte jednu žiadosť (doplnenie), keď si dali zamerat' zistili, že užívajú 20 m obecného pozemku vpredu pri dome.

Mgr. Marián Luha sa informoval, či to majú ohradené.

Ing. Martin Lavko st. odpovedal majú oplotené, užívajú to celý život, v skutočnosti nemal byť rovný, ale zalomený podľa pozemku, tam si musíme ešte sadnúť, stretnúť sa a povedať si k tomu pozemku či áno alebo nie, komisia odporúča predbežný odpredaj.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Terézia Králiková	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. František Teplický
Za:	X	X	X	X	X	X
Proti:						
Zdržal sa:						

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

schvaľuje

predbežne žiadosť manželom Pavligovcov o odkúpenie pozemkov s parcelným číslom 157/2 v k. ú Spišské Bystré o výmere 84 m² a pozemku s parcelným číslom 7636/1 o výmere 22 m², nachádzajúci sa v k. ú. Spišské Bystré.

Mgr. Marián Luha ďalej informoval o doručenej žiadosti Jozefa Štefka, ktorá bola postúpená komisii výstavby a životného prostredia, komisia odporúča predaj, zašleme výzvu na doloženie znaleckého posudku.

Ing. Martin Lavko st. podotkol, že nemáme tam čo riešiť, keď bude cesta tam, kde je teraz podľa toho GP tak pred jeho domom ostáva pozemok, ktorý má 54 m² a je to dosť od cesty, čiže on by chodil po našom, on by si mohol urobiť plot na svojej hranici a používal by náš pozemok, ako prístupovú cestu, niet čo rozmýšľať, odporúčame predat', alebo zaviazat' na zámenu podielom na Vodárenskej ulici.

Mgr. Marián Luha navrhol porozmýšľať o najvhodnejšej alternatíve.

Ing. František Teplický, poslanec obecného zastupiteľstva podotkol, že nemá problém odkúpiť až po cestu, on to preto spravil takým spôsobom, že možno raz sa tam bude robiť chodník.

Ing. Martin Lavko st. poznamenal, že veď preto on by chodil po tom tak či tak.

Ing. František Teplický uviedol, že nekupuje to až po cestu kvôli tomu, aby bola rezerva aj na chodník.

Ing. Martin Lavko otázka znie, či majú niečo na Vodárenskej ulici, skúsiť zavolať a dohodnúť sa, lepšie by bolo keby sa dohodla zámena.



Mgr. Marián Luha podotkol, že akým spôsobom, či sa oplatí zámena alebo predaj, nedám hlasovať predbežne za odpredaj a uvidíme aké budú okolnosti, a potom nastavíme akou formou to bude. Ďalej informoval o doručenej žiadosti Bc. Pavol Stašák, tá tiež je v komisii, nie je ešte výstup z komisie, je to reálny stav, ktorý je, má ohradené, žiada odpredaj, doložil GP aj ZP, všetky podmienky má splnené, je potrebné doložiť ešte odporúčanie komisie.

Ing. Martin Lavko st. tam tiež bude odporúčanie komisie súhlasné.

Mgr. Marián Luha ďalej informoval o doručenej žiadosti o spolufinancovanie preložky vodovodného potrubia pán Jeník a dal slovo pánovi poslancovi Ing. Lavkovi st.

Ing. Martin Lavko st. informoval, že bol som vtedy starosta, pýtal som sa ho keď osadzoval tú stavbu, „nie je to na vodovodnom potrubí?“, odpovedal, nie vodovodné potrubie je okolo môjho domu, dobre, ja s tým nemám problém, reálne prečo by som mal ja dávať vytyčovať, ja som nebol stavebník, jeho povinnosťou bolo dať si vytyčiť inžinierske siete, odsúhlasiť ak to išlo popod jeho dom, resp. nebolo ochranné pásmo 1 m, odsúhlasiť na vodárni, on z vodárni nejaký taký výstup nemal, čiže my sme mu apriori súhlasili, že ten vodovod nebol pod jeho domom, bol mimo jeho domu, nakoniec keď prišli, keď dom bol už postavený, vodárne zistili, že vodovod pretína roh jeho domu, no a teraz to treba preložiť a kto my, prečo my.

Mgr. Marián Luha podotkol, že komisii to bolo doručené, výstup ešte nemáme, neviem si predstaviť koľko by taká preložka stála, v každom prípade, keď mu to nevadilo, keď začal stavať a narazil na ten problém a neriešil to vtedy a staval veselo ďalej, ja sa zdržujem takýchto vecí.

Ing. Martin Lavko st. podotkol, že pokiaľ máme ešte informáciu, ale nechcem teraz musel by som si pozrieť mapu, neviem či ten jeho dom nemal byť trošku nižšie a vzadu, lebo on mal pôvodne stavať v záhrade svojej sestry, preto ani vyjadrenie nebolo, nikto sa k tomu nevyjadroval, tak že ten vodovod je pod domom, lebo situácia bola pokiaľ si pamätám trošku inak

Mgr. Marián Luha poznamenal, že to je jasné, že realita je iná ako situácia, komisia dáte výstup a rozhodnete ako budeme sa k tomu stavať. Ďalej informoval o žiadostiach na odstránenie stĺpov, žiadatelia pani Korenková a Ing. Bendík. Bolo to postúpené na komisiu, neviem či sa rozhodla už komisia.

Ing. Martin Lavko st. uviedol, že zisťoval ako to tam je, kedysi v minulosti ešte môj predchodca potiahol vedenie, boli stĺpy až dole k Jurčovi, potom keď sa vybavili/vysporiadali pozemky, tá časť sa zrušila a zostali tie tri stĺpy, z toho bolo napojených 5 domov aj verejné osvetlenie na tých 5 domov, lenže keď to malo vždy problémy, lebo pôvodné trafo, ktoré bolo predtým nestíhalo, tak to stále vypadávalo, tak sa prerobila potom električka a sa urobila z dediny vlastne sa napojilo až do hora, toto je urobené z dediny a tam zostali tie tri stĺpy, ktoré stáli, bola požiadavka od pily, že by sme tam dali svetlá a napojilo sa to z trafa, a ešte potom sa to zmenilo, že z trafa sa to odpojilo a prepojilo sa to z poslednej skrine k prvému stĺpu, teraz to je ešte urobené z obecného svetla.

Mgr. Marián Luha poznamenal, že je to jedine prečo to tam je, je tam verejné osvetlenie, otázne je či kupovali ten pozemok od urbáru aj s tou ťarchou, ktorá tam je, verím tomu, že to bolo tak, nehovoriac o tom, že sa môžeme baviť o zákone o energetike, že ty musíš strpieť atď..., nebudeme to rozoberať. Ste tu na rozhodnutie vy.

Ing. Martin Lavko st. odpovedal, že ťarcha tam nebola zapísaná, ale stĺpy áno.

Mgr. Marián Luha podotkol, že obec to vtedy neriešila.



Ing. Martin Lavko st. uviedol, že my hovoríme, že súhlasíme s odstránením, ale otázka je čo by to stálo, zase b) treba vstúpiť do jednania s urbárom, aby sme vedeli či majú záujem, aby tam to svetlo vôbec bolo.

Mgr. Marián Luha podotkol, že ináč to tam nedáme, iba zemnou cestou.

Ing. Martin Lavko st. poznamenal, že kto to zaplatí.

Mgr. Marián Luha podotkol, že tí vlastníci tiež budú chcieť v budúcnosti verejné osvetlenie.

Ing. Martin Lavko st. poznamenal, že oni budú chcieť verejné osvetlenie, ale okolo cesty.

Mgr. Marián Luha uviedol, že vieme ako je cesta, majú zamerané pozemky a cesta je veľmi blízko k ich pozemku, možno až priamo v asfalte, neviem kde by sme to mohli reálne potiahnuť, a to ešte chcú napojiť vodu a plyn, bohužiaľ je to tak ako to je, je to dar z minulosti.

Ing. Martin Lavko st. podotkol, že keď sa vráti úplne do histórie, cesta nebola tam, kde je teraz, bola dole, potom tam urobili tzv. husárku, a keď tam bola pekná lúka tak potom posunuli cestu k lesu a tá cesta je na urbarskom, takže to nie je ani naša cesta. Je to zložité a veľmi zamotané, neviem ako z toho vyklúčkovať, my súhlasíme s odstránením, keď sa to nevyužíva, ale na čie náklady.

Mgr. Marián Luha dodal, že cestné teleso je naše, ale pozemky nie, stĺpy sú naše.

Ing. František Teplický poznamenal, že jednoznačne na ich náklady, ten istý prípad bol v Hranovnici, aby to nedopadlo tak, že keď postavia dom a tak budú chcieť osvetlenie.

Mgr. Marián Luha podotkol, že nemáme pozemok na umiestnenie, mali by strpieť na ich pozemku, majú problém s vodou, nik na to nemyslel, prístup je zo súkromných pozemkoch, vtedy to nikomu nevadilo, oni si predzáhradky odkúpili. Nikomu nevadil, že nejaký prístup by tam mal byť. Bola to hrubá chyba, keď to odkupovali.

Ing. Martin Lavko st. poznamenal, že vieme ako to funguje, kto v danom čase je poslancom veľmi rád si pomôže.

Mgr. Marián Luha dodal, že realita je taká.

Ing. František Teplický podotkol, že aj keď je stĺp náš preložka na ich náklady.

Ing. Martin Lavko st. poznamenal, že my súhlasíme s odstránením, ale dohodnúť sa s nimi prečo by sme mali my uhradiť náklady.

Mgr. Marián Luha navrhol, aby to dohodol pán Ing. Lavko st.

Ing. Martin Lavko st. dodal, že nech sa oni medzi sebou porozprávajú a dohodnú.

Mgr. Marián Luha podotkol, že my to máme dohodnuté tak, aby to poodpájali a mohli slobodne manipulovať s vedením. Ďalej informoval, že bola doručená žiadosť pani Lopusšekovej a postúpená komisii kultúry, vzdelávania a sociálnych vecí, chcú si vybrať nielen medzi jedlami, ale aj medzi dodávateľmi.

Ing. František Teplický informoval, že prijali žiadosť pani Lopusšekovej na prehodnotenie verejnej súťaže, ktorá bola na dodávku stravy pre seniorov, s tým, že stanovisko komisie je také, že verejná súťaž už prebehla a nakoľko je súťažou vybratý víťaz, tak nie je možné vstupovať do uzavretej súťaže, tým pádom by to bola informácia aj pre ňu, že nebudeme prehodnocovať podmienky. Navrhujeme zaslať stanovisko, že prebehla verejná súťaž, ktorá je ukončená a nie je možnosť do nej vstupovať.

Mgr. Marián Luha podotkol, že zašleme stanovisko s výstupom z komisie.

Hlasovanie za zaslanie výstupu z komisie:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Terézia Králiková	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. František Teplický
--	-------------------	-------------	-------------------	-------------------	------------------------	-------------------------



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

Za:	X	X	X	X	X	X
Proti:						
Zdržal sa:						

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

odporúča

zaslať stanovisko s výstupom z komisie pani Lopušekovej

Terézia Králiková predniesla pripomienku, že zástupcovia etnických skupín si dávajú hrobky na cintoríne aj pomedzi domácu majoritu, že by sme nejakým spôsobom ustrážili to rozmiestnenie, oni si potom lozia po celom cintoríne, máme tam niečo aj vykúpene či by nemohli aj z tej strany ich dávať. Sú tam už dva takéto hroby.

Mgr. Marián Luha podotkol, že celkovo je problém umiestňovať zosnulých. Chcete ich do novej parcely pustiť, ja by som to nerobil, máme v súčasnosti vykúpený pás v strede. Snažím sa to držať v opratách, ale nevyhneme sa tomu, že budeme riešiť ten stav, zatiaľ dávame povolenie len na staré hroby, aj dnes prišla žiadosť o vybudovanie hrobky, majú vybraté, akceptujeme požiadavku občana, že chce hrobku, ale do starých hrobov.

Terézia Králiková podotkla, či by nemohli dávať aj pozor, že napr. tam, kde sú pochované deti je hrob veľký ako pre dospelého, nemohli dať dva do jedného radu, zadirigovať hrobárov.

Ing. Martin Lavko st. poznamenal, že je tam problém z historického hľadiska, keď sa ešte predávali a kupovali tie pozemky, aj sa to vysporiadávalo, a druhá vec to čo sme zaviedli aj keď to nebolo šťastné a bol potom problém s tým, že sme dali poplatok za hrobky a mali sme dať poplatok aj za pomníky, nie preto, že nám chýbali tie peniaze, ale tí ľudia si neuvedomujú jednu vec, 30 rokov je tlecia doba, a teraz po tridsiatich rokoch ten čo je dole nie je, ale ten čo je v hrobke je, je dlhšia tlecia doba, čo s tým chceme robiť, bude problém.

Mgr. Marián Luha dodal, že vyhýbame sa hrobkám.

Ing. Martin Lavko st. podotkol, že navrhnuť im, aby boli klasické hroby, nie tri krát veľké obruby.

Terézia Králiková dodala, že aj obruby sú rôznej veľkosti, niekde ani sa nedá prejsť okolo.

Ing. Martin Lavko st. dodal, že jednoznačne povedal ešte, keď robil pán Králik, že 2,40 m je norma toľko ich pustiš, prišiel som na kontrolu a oni si zabetónovali spodok podľa normy, a vrch bol o obrubu viac.

O slovo požiadal občan Ján Fris.

Hlasovanie:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Terézia Králiková	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. František Teplický
Za:	X	X	X	X	X	X
Proti:						
Zdržal sa:						

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložená žiadosť bola prijatá a dal slovo páňovi Frisovi.

Overovatelia:

Pavol Jurčo

Ing. Martin Lavko, st.



Fris Ján sa spýtal, či je to všetko v poriadku okolo tej vody, jednoznačne je 5 m na jednu aj druhú stranu ochranné pásmo, v zákone je uvedené, že v ochrannom pásme nesmú byť žiadne budovy. Už keď by boli aj ploty, ale jednoznačne by nemali byť betónové, že sa tam nikto viac nedostane. Je to otázka budúcnosti obce.

Mgr. Marián Luha podotkol, že je to otázka minulosti, čo sa dovolilo.

Fris Ján poznamenal, že nie je to tak, vy keby ste trvali ako okolo potoka smerom hore musí 5 metrov ochranné pásmo nikto by nestaval, a mohli by sme sa vyhnúť veciam, aby tam nestavali také veľké ploty, je to tu pod nosom a to si nikto nič nevšimol, že sa stavajú také ploty, že nám hradia obecné pozemky, že nám stáva budovy na obecnom. Tak ho na začiatku zastavím, že to nemôžeš stavať na obecnom pozemku. Sú to aj ďalšie veci, lebo v dedine je milión vecí poprihradzovaných hoci kde.

Mgr. Marián Luha upozornil, že aj on má prihradené.

Fris Ján odpovedal hej, treba chodiť po dedine a dopredu povedať takéto veci, aby sa vôbec nemuseli riešiť takéto veci na niekoľko krát na zasadnutiach.

Ing. Martin Lavko st. dodal, že vieme, my sme videli, že postavili, aká je vymožitelnosť práva u nás, žiadna, my sme im napísali list, my sme ich vyzvali, dokonca aj pozemok nevysporiadaný, otázka teraz je taká, že mu nepredáme, keď plot je už vystavaný a dvojmetrový betónový.

Fris Ján dodal, že ale rozumieš, keď ty ho zavčasu upozorniš, že v zmysle zákona je ochranné pásmo nesmie byť postavená budova.

Mgr. Marián Luha upozornil na jednu vec, pozemky sú naše, ale správcom toku je povodie nie my, my sme vlastníci pozemkov.

Fris Ján poznamenal, že ale vy predávate pozemky.

Ing. Martin Lavko st. dodal, že my predávame iba to čo je obecné.

Fris Ján podotkol, že ale oni sú v ochrannom pásme.

Ing. Martin Lavko st. dodal, že vymožitelnosť nie je žiadna, akú stavbu sme zbúrali, ja zajtra idem na súd kvôli Marcele, nebavme sa o tom, že sa to nestalo, ale aká je vymožitelnosť práva, že sa tam niečo udeje, aká, je nulová.

Fris Ján podotkol, že keď ti poviem, že by to mali elektrikári tak tí sa nebavia vôbec všetko zbúrajú ako kosia všetky kriaky.

Mgr. Marián Luha sa spýtal prečo to nerobí povodie, štyri krát sme boli na obhliadke toku, boli sme hore pri bytovke ani nemali zakreslený reálny stav toku, Bystrá tečie, ale reálne nemáme prepojenie toku, pozemkovo to nie je vysporiadané, je pás ničoho, nám ide voda do podzemia a potom vychádza vonku, štát nemá záujem o vodné toky, ktoré sú v jeho vlastníctve, nedá nám to do nájmu, kde je chyba už to malo byť GP urobené a všetko dané do súladu, prečo to nik nerobí.

Fris Ján dodal, že oni ani diaľkový vodovod nemajú v správe zapísaný, je škoda pre budúcnosť, mohli byť upravené brehy, o niekoľko rokov by mohli byť aj peniaze na zregulovanie vody, tak ako to majú inde, nemajú ploty okolo potokov. Takéto veci do budúcnosti, vážne treba rozmyšľať o týchto veciach, to vážne CO a ŽP dali kladné vyjadrenie, že je to takto v poriadku.

Mgr. Marián Luha sa informoval k čomu a čo.

Fris Ján odpovedal, že k tomu to tu, že je to prihradené.

Mgr. Marián Luha odpovedal, že my sa nepýtame nikoho, aby dali vyjadrenie na predaj ani CO ani ŽP.

Fris Ján podotkol, že ako to, príde povodie a potom zistíme, že kto to tu postavil.

Knežník František dodal, že ak je to jeho pozemok, tak postavil.

Fris Ján podotkol, že musia byť stanoviska nejaké od orgánov.



Mgr. Marián Luha podotkol, že stanovisko odboru ŽP je, že sa nejedná o vodný tok.

Fris Ján podotkol z hľadiska CO či nie je ohrozená bezpečnosť. Aj ďalší sú zainteresovaní, ktorí tam majú čo do toho povedať.

Terézia Králiková poznamenala, že je to jeho vec čo si tam postavil.

Fris Ján dodal, že všetci súhlasia, keď súhlasia, tak potom nech si robia čo chcú. Ešte chcem poznámku tam sa zahradilo, keď by ste sa išli pozrieť, tam je oveľa väčší bordel ako niekedy, keď tam ľudia chodili predtým poza vody, to je neskutočný bordel, má to vplyv na čistotu v potoku, treba si uvedomiť, že aj tí ľudia, ktorí sú z druhej strany povedia, že jemu ste dali a ste mu dovolili aj ja chcem tiež. Žena Michala Fábryho mi povedala, že aj oni si dali žiadosť, ale obec zamietla, že sa bude robiť regulácia potoka, teraz bude snaha, oni uvidia, že to sa dá robiť a aj oni budú chcieť z druhej strany a budú to všetko hradiť.

Ing. Martin Lavko st. podotkol, že pokračujú v sypaní okolo potoka, môže sa to stať, prístupová cesta je od hora dole z tej strany, zatiaľ čo na druhej strane už v minulosti sa urobilo kopec vecí, že stoja na vode, tam sa už reálne nedalo vrátiť späť.

Fris Ján dodal ale dalo, ale niektorí majú jednoduché ploty nie sú zastavané stavby.

Jurčo Pavol, poslanec obecného zastupiteľstva podotkol, že ale kto ho zbúra a na čie náklady

Ing. František Teplický uviedol rozhodnutie stavebného úradu odstrániť stavbu.

Jurčo Pavol podotkol, že aj on má pozemok kúpený až k vode, má tam plot, kto mi ho dokáže zbúrať.

Fris Ján dodal, že nemali ti to dať.

Jurčo Pavol podotkol, že kúpil pozemok zameraný a tak ako je ohradený. Kto mi ho zbúra keď je môj, teraz tam už nikto neprejde.

Ing. Martin Lavko st. informoval, že niekedy v minulosti bol tam foľuš, ktorý bol od Fajeho a oni mali všetko aj vodu, ako sme to mali vrátiť späť.

Fris Ján dodal, že tá cesta určite nebola ich.

Ing. Martin Lavko st. odpovedal, že všetko bolo ich, boli sme vďační, že pán Jakubčo bol ochotný a nám súhlasil, že sme mohli cez jeho pozemok previesť dažďovú vodu.

Fris Ján odpovedal ja viem.

Mgr. Marián Luha upozornil, že toto je na debatu pri pive a nie na rokovaní obecného zastupiteľstva a vyzval pána Frisa k rozprave k veci.

Fris Ján podotkol, že niekedy tam ľudia chodili s vozmi aj po jednej aj druhej strane, škoda toho, že tam mohlo byť oveľa krajšie, musia sa riešiť možno aj na školskej rade, čo by nemuselo byť, aby stavebná komisia chodila po dedine, v Hranovnici starý Malatin bol starosta a o piatej ráno bicykloval v obleku každý deň a vedel o každej somarine čo sa deje, treba chodiť a rozprávať sa s ľuďmi, aké sú problémy, ja tiež dade zahovorím a ten mi začne rozprávať, že tu nám tečie voda, toľko rokov nám starosta nič nerobí a kadejaké také veci sú, aby sa viac s tými ľuďmi poznali a viac sa komunikovalo, v súvislosti s tým, ja keď prídem tu ja tu nemusím prísť, bo tu vy pošlete internetom im materiály a poviete máte materiály prečítali ste a schvaľujete.

Mgr. Marián Luha informoval, že program je vyvesený na stránke obce a vo vitríne.

Fris Ján podotkol, že aj program do roku 2025 nie je vyvesený, nemal by sa pripomienkovať od občanov, to sa týka každého občana.

Ing. Martin Lavko st. poznamenal, že sú určité dokumenty, ktoré sa musia zverejňovať ako napr. územný plán, do určitého času, ale niektoré dokumenty jednoducho nie, napr. VZN sú vyvesené a pripomienkujú sa.

Mgr. Marián Luha sa spýtal čo by chcel k tomu dodať, čo by pripomienkoval k programu, keď je to výhľad do budúcnosti, čo by si k týmto bodom povedal.



Fris Ján dodal, že niečo by poslal, aj v súvislosti s Ferkom som už aj rozprával, dajte si mailové adresy, ktorí máte počítač na obecnú stránku, my sme poslanci prípadne pani kontrolórka, kto má problémy môže napísať.

Mgr. Marián Luha podotkol, že my máme obecnú mailovú adresu, pošli na obec a my prepošleme ďalej. Verejne dostupná každému. Zvrháva sa to niekde inde, dal slovo ešte 5 min. pánovi Frisovi.

Fris Ján podotkol, že prečítal, v určitých veciach ste chránený, vydané VZN o čistote v obci 3/2018, dobré veci sú tam popísané, ktovie kto to čítal, možno dvadsať ľudí to čítalo a to poviem veľa, napr. tam chýba už minule som to povedal, že treba tieto veci už viac verejne informovať.

Mgr. Marián Luha poznamenal, že 15 dní pred prijatím VZN je návrh zverejnený na stránke a vývesnej tabuli na pripomienkovanie.

Fris Ján dodal, počúvaj či dakto sa tu zastaví a bude čítať 5 strán nejakého VZN.

Mgr. Marián Luha sa spýtal, či vytlačíme každému obyvateľovi obce a roznesieme adresne každému.

Fris Ján podotkol, že malo by tam byť aj veci kontroly a postihov, nedodržanie, môže byť v zmysle zákona aj opakované uvedené vo VZN.

Ing. Veronika Hoffmannová podotkla, že VZN upravuje čo nie je dané zákonom, postihy a kontroly sú uvedené v zákonoch.

Fris Ján podotkol, že myslíte si že ľudia poznajú zákony.

Mgr. Marián Luha ukončil túto rozpravu a dal slovo pani Králikovej.

Králiková Terézia navrhla zaliat' dieru pri Jankovi od Šeličky, keď príde zime aby to bolo urobené.

Mgr. Marián Luha podotkol, že mile radi, zistíme výšku nákladov a rozsah prác a podľa toho zvolíme postup, bohužiaľ už nemáme veľa financií na údržbu a s pracovnou silou to tiež nie je jednoduché.

Králiková Terézia navrhla dať našim VPP, a ďalej sa informovala či pani Martinková zaslala žiadosť na zrezanie topoľov.

Mgr. Marián Luha odpovedal, že žiadosť nebola doručená, ale na základe podnetu susedov zaslala sa výzva vlastníkom pozemkov, že vlastník má povinnosť sa starať o zdravotný stav stromov, dva krát zasielané, zrezali konáre a nechali ich tam, nemáme inú páku, urobil som maximálnu súčinnosť, rozprával som aj s vlastníkmi, nemám páku, aby som išiel do cudzieho pozemku orezávať strom, akceptujeme a skúsime s tým ešte niečo urobiť.

Knežník František poznamenal, že na Partizánskej ulici pred od Kulky vyvážajú k vode škarupy, betóny, či sa to môže.

Mgr. Marián Luha poznamenal, že nemôže sa stavebná suť uskladňovať na pozemku, beriem na vedomie.

Ing. František Teplický poznamenal, že peniaze v rozpočte zrejme nemáme, pred zimnou údržbou aspoň zaliat' popukané asfalty, zaliat' ich smolou.

Mgr. Marián Luha informoval, že máme objednanú firmu, bohužiaľ pre objednávky, ktoré majú termínované, nestihli ešte našu obec. Sľúbili, že to bude do zimy urobené. Inak mali prísť už pred festivalom. Na asfaltovanie, ako každý rok ešte máme vyčlenené peniaze. Treba iniciovať navýšime rozpočet na budúci rok a urobíme komunikácie en bloc. Tak ako som už povedal, firma na tento rok je zajednaná, čakám, chceli sme to spojiť aj s obcou Kravany, aby bola zákazka zaujímavejšia pre nich, ale realizácia zatiaľ nie je.



K bodu 11. Interpelácie

Neboli písomne podané žiadne interpelácie.

K bodu 12. Záver

Mgr. Marián Luha poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré o 18:32 h.

Zapísala: Jana Kiktová
V Spišskom Bystrom, 01.10.2019

Overovatelia: Pavol Jurčo, v.r.

Ing. Martin Lavko, st., v.r.

.....
Mgr. Marián Luha, v.r.
starosta obce

.....
Mgr. Juraj Peťko, v.r.
prednosta OcÚ