



Zápisnica
z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré,
konaného dňa 24.04.2020 o 17:30 hodine v zasadačke obecného úradu

Prítomní: starosta obce: **Mgr. Marián Luha**

prednosta obecného úradu: **Mgr. Juraj Peťko**

poslanci: **Zdenko Bukovinský**
Pavol Jurčo
František Knežník
Ing. Martin Lavko, st.
Ing. Martin Lavko, ml.
Ing. Pavol Poracký
Ing. František Teplický

Ospravedlnení: Terézia Králiková
Václav Klust

Nepřítomní: --

Ďalší prítomní: **Ing. Veronika Hoffmannová**, hlavná kontrolórka obce
Ingrid Stachová, ekonómka obecného úradu
Jana Kiktová, zamestnankyňa obecného úradu

Verejnost': Barabas Dušan
Krajč Ján
Kolbaský Radovan
Dikantová Viera, Ing.
Kikta Michal
Kiktová Monika

Program:

1. Otvorenie zasadania
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
4. Informatívna správa o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadaní
5. Žiadosti občanov a organizácií:
 - 5.1. Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľnosti (bytu) – Darina Heráková, Kukučínova 507/28, 059 18 Spišské Bystré z dôvodu hodného osobitného zreteľa
6. Návrh na schválenie VZN č./2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce Spišské Bystré podľa zmeny a doplnku č. 3

Overovatelia:

Lavko Martin st., Ing.

Pavol Jurčo



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

7. Návrh na schválenie VZN č. .../2020, ktorým sa mení VZN č. 1/2015 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Obce Spišské Bystré
8. Návrh na schválenie VZN č. .../2020, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Spišské Bystré
9. Návrh na refinancovanie existujúcich úverov + nový limit
10. Návrh na schválenie nájmu futbalového ihriska
11. Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľnosti – SWAN Mobile, a.s., Landererova 12, 811 09 Bratislava, IČO: 35 680 202 z dôvodu hodného osobitného zreteľa
12. Prehľad príjmov a výdavkov za I. štvrťrok 2020
13. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2020
13.1. Oznámenie č. 1/2020
14. Rôzne
15. Interpelácie
16. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadania

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril **Mgr. Marián Luha**, starosta obce a privítal všetkých prítomných. Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 7 (pozri prílohu č. 1 - prezenčná listina) a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. E-mailom sa ospravedlnila pani poslankyňa Terézia Králiková a telefonicky pán poslanec Václav Klust.

K bodu 2. Schválenie programu

Mgr. Marián Luha, starosta obce predložil poslancom na schválenie program dnešného zasadnutia (pozri prílohu č. 2 – pozvánka). Neboli podané žiadne pripomienky, zmeny, návrhy a otázky.

Hlasovanie za predložený program:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. Pavol Poracký	Ing. František Teplický	Ing. Martin Lavko, ml.
Za:	X	X	X	X	X	X	X
Proti:							
Zdržal sa:							

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

schvaľuje

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva nasledovne:

1. Otvorenie zasadania
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Overovatelia:

Lavko Martin st., Ing.

Pavol Jurčo



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

4. Informatívna správa o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadaní
5. Žiadosti občanov a organizácií:
 - 5.1. Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľnosti (bytu) – Darina Heráková, Kukučínova 507/28, 059 18 Spišské Bystré z dôvodu hodného osobitného zreteľa
6. Návrh na schválenie VZN č./2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce Spišské Bystré podľa zmeny a doplnku č. 3
7. Návrh na schválenie VZN č. .../2020, ktorým sa mení VZN č. 1/2015 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Obce Spišské Bystré
8. Návrh na schválenie VZN č./2020, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Spišské Bystré
9. Návrh na refinancovanie existujúcich úverov + nový limit
10. Návrh na schválenie nájmu futbalového ihriska
11. Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľnosti – SWAN Mobile, a.s., Landererova 12, 811 09 Bratislava, IČO: 35 680 202 z dôvodu hodného osobitného zreteľa
12. Prehľad príjmov a výdavkov za I. štvrt'rok 2020
13. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2020
 - 13.1. Oznámenie č. 1/2020
14. Rôzne
15. Interpelácie
16. Záver

K bodu 3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Mgr. Marián Luha navrhol za zapisovateľku pani Janu Kiktovú a za overovateľov zápisnice: pána Ing. Martina Lavka st. a pána Pavla Jurča. Bez námietok a pripomienok.

Starosta obce

určuje

1. za zapisovateľku pani Janu Kiktovú
2. za overovateľov zápisnice pána Ing. Martin Lavka st. a pána Pavla Jurča

K bodu 4. Informatívna správa o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadaní

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 3).

Mgr. Marián Luha otvoril rozpravu k tomuto bodu, neboli podané žiadne otázky, návrhy, pripomienky a zmeny.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. Pavol Poracký	Ing. František Teplický	Ing. Martin Lavko, ml.
Za:	X	X	X	X	X	X	X
Proti:							
Zdržal sa:							

Overovatelia:

Lavko Martin st., Ing.

Pavol Jurčo



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

berie na vedomie

informatívnu správu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Spišské Bystré

K bodu 5. Žiadosti občanov a organizácií:

K bodu 5.1. Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľnosti (bytu) – Darina Heráková, Kukučínova 507/28, 059 18 Spišské Bystré z dôvodu hodného osobitného zreteľa

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 4).

Mgr. Marián Luha informoval, že všetky náležitosti boli splnené, dal slovo pánovi prednostovi.

Mgr. Juraj Peťko, prednosta obecného úradu dodal, že je od 01.05.2020 uvoľnený byt, osobitný zreteľ bol zdôvodnený, žiadateľka spĺňa všetky stanovené podmienky.

Ing. Martin Lavko st., poslanec obecného zastupiteľstva podotkol, že stavebná komisia odporúča prenájom uvoľneného bytu.

Mgr. Marián Luha vyzval poslancov na podanie prípadných pripomienok, zmien alebo návrhov. Neboli podané žiadne pripomienky, zmeny a návrhy.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. Pavol Poracký	Ing. František Teplický	Ing. Martin Lavko, ml.
Za:	X	X	X	X	X	X	X
Proti:							
Zdržal sa:							

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že *prenájom* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to:

2-izbový byt č. II./č.2 na prízemí nachádzajúci sa v Spišskom Bystrom, ulica Družstevná, súpisné číslo 859, orientačné číslo 26 bytového domu postaveného na parcele registra „C“ parc. č. 1215/118, v katastrálnom území Spišské Bystré a evidovaný Okresným úradom Poprad, odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 1, žiadateľovi: Darine Herákovej, Kukučínova 507/28, 059 18 Spišské Bystré na 1 rok *je prípad hodný osobitného zreteľa*. Obec Spišské Bystré má vo vlastníctve 8 bytových jednotiek na ulici Družstevnej, ktoré boli postavené z podpory ŠFRB a dotácie z

Overovatelia:

Lavko Martin st., Ing.

Pavol Jurčo



Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky. Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov a VZN č. 4/2019 (Všeobecne záväzné nariadenie obce Spišské Bystré o pridelovaní bytov vo vlastníctve obce).

B) schvaľuje

- 1) v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *spôsob prenájmu* vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa
- 2) podľa ustanovenia §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *prenájom* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to
2-izbový byt č. II./č.2 na prízemí nachádzajúci sa v Spišskom Bystrom, ulica Družstevná, súpisné číslo 859, orientačné číslo 26 bytového domu postaveného na parcele registra „C“ parc. č. 1215/118, v katastrálnom území Spišské Bystré a evidovaný Okresným úradom Poprad, odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 1 Darine Herákovej, Kukučínova 507/28, 059 18 Spišské Bystré na 1 rok a mesačný nájom vo výške 152,00 eur.

K bodu 6. Návrh na schválenie VZN č. .../2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce Spišské Bystré podľa zmeny a doplnku č. 3

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 5).

Mgr. Marián Luha informoval, že prebehol proces s obstarávateľom aj zhotoviteľom tohto doplnku č. 3, natiahol sa to z titulu, že sme žiadali individuálne uhradiť časť nákladov spojených s týmto doplnkom, bol verejne prerokovaný, aj zmeny a dal slovo páňovi prednostovi.

Mgr. Juraj Peťko dodal, že pôvodný územný plán bol schválený v r. 2007, v súčasnosti má dva platné doplnky, táto zmena bola prijatá z toho dôvodu, že sa nahromadili požiadavky občanov a rovnako tak obce, dotknutých zmenami je 9 lokalít. Všetko bolo zverejnené aj grafická časť, všetky pripomienky, ktoré boli zaslané boli prerokované v zmysle zákona, rovnako tak máme súhlasné stanovisko nadriadeného orgánu, ktorým je Okresný úrad Prešov, ktorý súhlasí s touto zmenou v predloženom znení, môžeme pristúpiť k schvaľovaniu. V zákonnej lehote 10 dní odo dňa vyvesenia neboli doručené žiadne pripomienky, po lehote bola doručená jedna pripomienka.

Mgr. Marián Luha otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Ing. Martin Lavko ml., poslanec obecného zastupiteľstva podotkol k výške obmedzeniu budov do 12 m. Čo keď budeme chcieť v budúcnosti robiť nadstavbu školy budeme opäť riešiť ďalšiu zmenu územného plánu. Čo sa týka taktiež obmedzenia šikmej strechy. Pri všetkých budovách je to tam napísané, všetky obytné budovy musia mať šikmú strechu. Tým pádom sa vylučuje plochá strecha, z takého architektonického hľadiska je to dosť zbytočné obmedzenie architektúry.

Mgr. Marián Luha sa informoval, či je to poslanecký návrh. Ďalej informoval, že doteraz nebola žiadna regulatíva, odporúčali nám, že ak bude nový doplnok máme dať nejakú regulatívu. Každý má možnosť sa vyjadriť, len ma prekvapuje, že až teraz to bolo prezentované.



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

Ing. Martin Lavko st. dodal, že aj predtým mali sedenie, rozprávali sa aj o tom, či niektoré obmedzenia nie sú príliš zbytočné. Problém je trochu iný, keby sme teraz vyvolali zmenu už kedykoľvek v priebehu tohto, tak sa bude musieť začať obstarávať odznova. Keby sa dala zmeniť jedna položka, tak sa bavili, že niektoré položky by sa určite zmenili. Nedá sa to takto urobiť. Súhlasím s tým, čo povedal Martin, možno je to obmedzujúce, ale takto sa urobilo obstarávanie. Máme dve možnosti, buď ten plán prijmeme tak ako to je, alebo neprijmeme. Tým pádom, keď neprijmeme zase obmedzíme všetkých, ktorí navrhli zmenu územného plánu.

Mgr. Marián Luha podotkol, že tretí doplnok neodporúča ani zhotoviteľ ani obstarávateľ. Navrhovali urobiť nový územný plán, starý je ešte z r. 2007. Tak či tak bude treba spracovať nový so všetkými výhodami a aspektmi. 13 rokov je dlhá doba. Vieme čo sa všetko za tie roky zmenilo, vidno to aj na troch doplnkoch, ktoré stáli aj peniaze, ale nikdy s tým nebudeme spokojní. Boli výzvy z ministerstva dopravy na spracovanie územného plánu. Mojou takou snahou bolo osloviť, aby sme sa zapojili, ide o približne 30 tisícovú záležitosť, celý proces spracovania územného plánu trvá dva až tri roky. Áno je to obmedzujúce, ale zároveň je to nástroj pre obec, aby nevznikali stavby, ktoré sa nehodia do nejakého územia. Ďalej sa informoval, či ide o poslanecký návrh Ing. Lavka ml. alebo len poznámku.

Ing. Martin Lavko ml. dodal, že to bola iba poznámka a nemá pripomienky, zmeny a iné návrhy.

Neboli podané žiadne pripomienky, zmeny a návrhy.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. Pavol Poracký	Ing. František Teplický	Ing. Martin Lavko, ml.
Za:	X	X	X	X	X	X	
Proti:							
Zdržal sa:							X

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) berie na vedomie

1. Správu o prerokovaní návrhu Zmeny a doplnku č. 3 územného plánu obce Spišské Bystré
2. Vyhodnotenie námietok a pripomienok vznesených pri prerokovaní
3. Stanovisko Okresného úradu Prešov, odboru výstavby a bytovej politiky vydané podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

B) schvaľuje

1. Zmenu a doplnok č. 3 Územného plánu obce Spišské Bystré

Overovatelia:

Lavko Martin st., Ing.

Pavol Jurčo



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

2. Spôsob prerokovania návrhu Zmeny a doplnku č. 3 Územného plánu obce Spišské Bystré a rozhodnutie o námietkach a pripomienkach vznesených pri jeho prerokovaní

C) uznáša sa

na Všeobecne záväznom nariadení č. 1/2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Spišské Bystré podľa zmeny a doplnku č. 3

K bodu 7. Návrh na schválenie VZN č. .../2020, ktorým sa mení VZN č. 1/2015 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Obce Spišské Bystré

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 6).

Mgr. Marián Luha informoval o predložennom návrhu a dal slovo páňovi prednostovi.

Mgr. Juraj Peťko dodal, že k jeho zmene sa pristúpilo z dôvodu, že bola požiadavka od občanov z minulých zastupiteľstiev, aby bol presne definovaný termín do kedy majú byť žiadosti o dotáciu podané na obec. Toto sme do tohto VZN zapracovali, upravili sme zákon, ktorý bol neaktuálny o verejnom obstarávaní, dotýka sa to predovšetkým prijímateľov dotácie a jej použitia, rovnako tak reagujeme aj na mimoriadnu situáciu. Práve prostredníctvom nového ustanovenia, bude možné v čase mimoriadnej situácie krátiť dotácie, v 10 dňovej lehote neboli doručené žiadne pripomienky.

Mgr. Marián Luha otvoril rozpravu k tomuto bodu. Neboli podané žiadne pripomienky, zmeny a návrhy.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. Pavol Poracký	Ing. František Teplický	Ing. Martin Lavko, ml.
Za:	X	X	X	X	X	X	X
Proti:							
Zdržal sa:							

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

uznáša sa

na Všeobecne záväznom nariadení č. 2/2020, ktorým sa mení VZN č. 1/2015 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Obce Spišské Bystré

K bodu 8. Návrh na schválenie VZN č.../2020, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Spišské Bystré

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 7).

Mgr. Marián Luha informoval o predložennom návrhu a dal slovo páňovi prednostovi.

Mgr. Juraj Peťko dodal, že od 1.1. je v účinnosti nový zákon o pohrebníctve, ktorý prináša niekoľko legislatívnych zmien. Vzhľadom na túto skutočnosť sa pripravil nový prevádzkový

Overovatelia:

Lavko Martin st., Ing.

Pavol Jurčo



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

poriadok pohrebiska, ktorým sme zároveň bližšie definovali napríklad povinnosti nájomcov. Čo je veľmi dôležité nemeníme cenník služieb, odzrkadlili sme novú legislatívnu úpravu.

Zdenko Bukovinský, poslanec obecného zastupiteľstva podotkol, že ceny ostávajú tak ako sú.

Mgr. Juraj Peťko odpovedal, áno. Do súm sa vôbec nezasahovalo.

Ing. Martin Lavko st. sa informoval, či sa povoľujú hrobky.

Mgr. Marián Luha odpovedal, že zatiaľ nepovoľujeme, snažíme sa vyjednávať s občanom v rámci možnosti.

Zdenko Bukovinský podotkol, že je to veľmi dôležité, vieme čo do budúca môže nastať. Nemáme ďalšie miesto.

Mgr. Marián Luha poznamenal, že máme nejaké miesto, tento problém si plne uvedomujem, taktiež aj správca cintorína, snažíme sa žiadateľom vysvetľovať, aj dnes som mal telefonát, že chcú vystavať rodinnú hrobku. Ľudia rozmýšľajú všelijako, sú problémy s predplácaním, nájomom, už pri narodení si chcú rezervovať hrobové miesto. Neboli podané žiadne pripomienky, zmeny a návrhy.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. Pavol Poracký	Ing. František Teplický	Ing. Martin Lavko, ml.
Za:	X	X	X	X	X	X	X
Proti:							
Zdržal sa:							

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

uznáša sa

na Všeobecne záväznom nariadení č. 3/2020, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Spišské Bystré

K bodu 9. Návrh na refinancovanie existujúcich úverov + nový limit

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 8).

Mgr. Marián Luha informoval, že ho oslovila pani zo Slovenskej sporiteľne, spriemerovala úrokovú sadzu, je to fixne, ťažko predpokladať aký bude vývoj, podľa ich prognóz by mali úrokové sadzby stúpať. Urobili to tak, aby sme mali nárok na najnižšiu sadzbu s tým, že tých 50 000 EUR nebude viazaných, bude to rezerva, keďže očakávame výpadok podielových daní. O tomto vás budem informovať v bode rôzne. Beriem to ako rezervu, ak by bolo potrebné, úroková sadzba je dobrá, je to zjednotené do jedného, je tam nezanedbateľná úspora na vedení účtov, otvoril rozpravu k tomuto bodu. Neboli podané žiadne pripomienky, zmeny a návrhy.



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. Pavol Poracký	Ing. František Teplický	Ing. Martin Lavko, ml.
Za:	X	X	X	X	X	X	X
Proti:							
Zdržal sa:							

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) schvaľuje

prijatie návratného financovania vo výške 550 000,-- EUR Slovenskou sporiteľnou, a.s., na refinancovanie existujúcich úverov a na investičné akcie obce.

B) berie na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Spišské Bystré k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania

K bodu 10. Návrh na schválenie nájmu futbalového ihriska

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 9).

Mgr. Marián Luha informoval o predložennom návrhu, privítal členov OFK 1934 Spišské Bystré, ktorí prišli podporiť územný plán, návrh na schválenie nájmu ihriska. Obdržali sme dnes list od RKC Spišské Bystré, že do 4.5.2020 do 10:00 h máme vypratáť ihrisko, zmluva nie je podpísaná, došlo k informačnému ruchu, že nebol obdržaný list s tým, že sa posúva schválenie zmluvy až na OZ 24.04.2020. RKC nemeškala a dala nám výzvu na vrátenie vecí.

Ing. Veronika Hoffmannová, hlavná kontrolórka obce požiadala o slovo, podala jednu pripomienku. Týka sa nejakej hospodárnosti, teraz som videla, že nájom je tritisíc eur za rok, predtým bolo za tri roky šesť tisíc eur, dve tisíc za rok, s tou cenou by som išla do nejakých rokovaní, ide o nehospodárnosť.

Mgr. Marián Luha podotkol, že uvidíme čo povedia páni poslanci a podľa toho sa zariadime. Otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Ing. Martin Lavko st. podotkol, že na stavebnej komisii sa prejednávalo. Stavebná komisia jednoznačne neodporúča takúto výšku nájmu. Buď sa dohodnúť na nižšej sume alebo odísť do Kravan, poprípade riešiť nejakým spôsobom. Je to proste strašne veľa peňazí, my dáme na celý rok na činnosť klubu 10 000 EUR a za prenájom zaplatíme 3 000 EUR.

Ing. Veronika Hoffmannová dodala, že chce podotknúť, že sme v mimoriadnej situácii, my by sme mali naozaj každé jedno euro šetriť, bude aj výpadok podielových daní, mali by sme



Obec Spišské Bystré

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

hľadať nejaké možnosti úspory aj v tomto prípade. Ja by som išla možno do nejakých ďalších rokovanií.

Ing. František Teplický, poslanec obecného zastupiteľstva podotkol, že bude krátená dotácia aj pre futbal, keď nebudú hrať.

Zdenko Bukovinský dodal, že nejde o to hranie, chceli sa stretnúť s pánom dekanom, nemajú žiadny záujem sa stretnúť. Chceli sa s nimi aj s Dušanom stretnúť a prejednať, že nám sa neoplatí brať na rok ako by dali nájom, lebo sa hraje jeseň a jaro a čo na budúci rok, my musíme riešiť sezónu, chceli sme dohodnúť aspoň na štyri roky, dohodnúť sa na cene. Zrejme to nechcú a ďalšia vec môj názor, dohadovať sa s nimi a navyšovať vzhľadom na to aká je situácia a na budúci rok by povedali opäť viac, už ani nechcú na viac rokov dať. Pre nás rok nie je východisko. Buď 4 alebo 5 rokov urobiť nájom do toho ísť a popri tom budovať ihrisko, skúpiť pozemky hore, tam je to najideálnejšie, ale pán dekan nechcú. Nám bolo povedané, že 7 rokov sa nič nerobilo. My tiež peniaze na rozdávanie nemáme. Nechcú s nami jednať.

František Knežník, poslanec obecného zastupiteľstva navrhol vykašľať sa na zmluvu, keď sa dá ísť do Kravan. Zbytočne na 1 rok 3 000 EUR a skončí už potom futbal, aj tak žiaden nájom už nechcú.

O slovo požiadal pán Krajč.

Ján Krajč podotkol, že do Kravan vieme ísť aj zajtra, to nie je problém, nerátajme s tým, že pobyt v Kravanoch bude lacnejší ako tu. Ak chceme minimalizovať náklady potrebujeme tréningovú časť presunúť do školy, prezliekať sa v škole a trénovať na plochách, ktoré sú v škole a len zápasy hrať v Kravanoch. Ale ak máme aj trénovať v Kravanoch, nebude to lacnejšie.

Ing. Martin Lavko, st. uviedol, že boli spolu pozrieť nové ihrisko a tým, že pán starosta dal teraz vymerať skutočnú veľkosť školského pozemku. Tak sme získali ďalší priestor, myslím si s pomerne malou investíciou. Mohla by sa spraviť celkom pekná tréningová plocha, hlavne v tej hornej časti od telocvične, nevidím žiadny problém a zatiaľ by sa mohlo trénovať v tejto časti a hrať, keď sa nedohodneme tu tak potom v Kravanoch.

Ing. František Teplický poznamenal, je smutné, že za založením kubašského futbalu stal farár a ukončí to tiež.

Radovan Kolbaský podotkol, že by bolo dobré, aby zimná sezóna bola v Kravanoch, keď sa teraz nehraje a dohodnúť aj s pánom riaditeľom ako by sa to platilo. Viem, že sú tam problémy, naša prípravka hraje za Kravany už a ak sme chceli, aby neboli drahšie energie ako keď tam bude trénovať 15-tka aj 19-tka, aby bolo v zime nejako dohodnuté aj medzi obcami.

Mgr. Marián Luha dodal, že každý je prístupný pomôcť veci, musíme sa dohodnúť na ďalšom postupe. Smutná je jedná vec, že je to občianske združenie a za 86 rokov čo je v činnosti nič nenadobudlo a stále je tu ťarcha na obci. Nič sme nedokázali, vydali sme knihy a brožúry, mali sme tu platených hráčov, platili sme trénerov a sme v takej mizérii ako sme teraz, je to samozrejme len môj osobný názor, aj keď na druhej strane je tu nesporné zásluha za rozvoj športu a mládeže. Neboli podané žiadne pripomienky, zmeny a návrhy.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. Pavol Poracký	Ing. František Teplický	Ing. Martin Lavko, ml.
Za:							
Proti:	X	X	X	X	X	X	

10

Overovatelia:

Lavko Martin st., Ing.

Pavol Jurčo



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

Zdržal sa:							X
------------	--	--	--	--	--	--	---

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh nebol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

neschvaľuje

prenájom nehnuteľností, a to pozemku registra „C“ s parc. č. 1215/1, druh pozemku: ostatné plochy, o výmere: 11 992 m², evidovaný Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1453, ktorý je využívaný ako futbalové ihrisko, na dobu nájmu odo dňa 29.02.2020 do 28.02.2021, a teda jeden (1) rok a cenu nájmu vo výške 3000,- EUR.

K bodu 11. Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľnosti – SWAN Mobile, a.s., Landererova 12, 811 09 Bratislava, IČO: 35 680 202 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 10).

Mgr. Marián Luha informoval, že prenajímame čisto len technickú časť a infraštruktúru nad zemou. Neriešime nič iné, nie je tam vecné bremeno ani na prívodný kábel, Swan to akceptuje a prijíma to takto ako to je a za takýchto podmienok. Otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Ing. Veronika Hoffmannová odporučila doplniť do textu uznesenia aj zámer, že jednoducho to čo sa tuná schváli v tom osobitnom zreteli, že bude to mať aj prínos pre obyvateľov obce Spišské Bystré, zadefinovať to napr. zlepšený signál, bude to slúžiť aj pre tieto účely. Lebo ten osobitný zreteľ musíte nejakým spôsobom zadefinovať, aby to malo nejaký dôvod, prečo je to osobitný zreteľ.

Ing. František Teplický podotkol, že on by mal návrh na skrátenie nájmu z 20 rokov na 10 rokov. Jednak pokiaľ by za rok chceli poslanci navýšiť nájom, skôr to nebude možné ak bude zmluva uzatvorená, aby sme si nezatvorili dvere niekde inde.

Mgr. Marián Luha dodal, že zmluva sa dá štandardne vypovedať.

Ing. František Teplický podotkol, že pokiaľ je možnosť jej vypovedania.

Mgr. Marián Luha odpovedal, samozrejme že je, pointa je, že ťaháme za kratší koniec lebo nemáme nič. Riešime to už 6 rokov. Ak je to poslancový návrh, tak je potrebné vysloviť ho a dáme hlasovať.

Ing. František Teplický podal návrh na skrátenie doby nájmu z 20 rokov na 10 rokov.

Mgr. Marián Luha vyzval na podanie ďalších pripomienok, zmien a návrhov. Neboli podané žiadne iné návrhy, zmeny a pripomienky.

Hlasovanie za poslancový návrh pána Ing. Teplického (skrátenie doby nájmu z 20 rokov na 10 rokov):

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. Pavol Poracký	Ing. František Teplický	Ing. Martin Lavko, ml.
Za:			X			X	X
Proti:							
Zdržal sa:	X	X		X	X		



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený pozmeňujúci návrh nebol prijatý.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. Pavol Poracký	Ing. František Teplický	Ing. Martin Lavko, ml.
Za:	X	X	X	X	X	X	X
Proti:							
Zdržal sa:							

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že *prenájom* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to: plochy na častiach stožiaru, technologický kontajner a elektrickú prípojku, ktoré sa nachádzajú v Spišskom Bystrom na parcele registra „E“ s parc. č. 3552, druh pozemku: orná pôda o výmere: 4373 m², evidovaný Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na LV č. 539, pre obec Spišské Bystré, okres Poprad, k. ú. Spišské Bystré žiadateľovi OTNS, a.s., so sídlom: Vajnorská 137/ 831 04 Bratislava, IČO: 46 881 239, ako zástupca spoločnosti: SWAN Mobile, a.s., so sídlom: Landererova 12, 811 09 Bratislava, IČO: 35 680 202 na dobu určitú dvadsať (20) rokov *je prípad hodný osobitného zreteľa*.

Obec Spišské Bystré má vo vlastníctve vyššie uvedenú nehnuteľnosť, ktorá je dlhodobou bez reálneho využitia a je predpoklad, že do budúcnosti sa tento stav nezmení, nakoľko obec Spišské Bystré v súčasnosti nemá investičný, ani iný zámer, ktorý by v sebe zahŕňal využitie tejto nehnuteľnosti. Koncom minulého roka obec Spišské Bystré oslovili zástupcovia vyššie uvedenej spoločnosti, ktorá má záujem o nájom predmetnej nehnuteľnosti a vedľa ju využiť pri prevádzke verejnej elektronickej komunikačnej siete. Realizovaním vyššie uvedenej investície dôjde k zlepšeniu pokrytia daného územia telekomunikačnými službami a zároveň zvýšeniu ich kvality pre obyvateľov obce Spišské Bystré ako aj celej Hornádskej kotliny.

B) schvaľuje

1) v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *spôsob prenájmu* vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa

2) podľa ustanovenia §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *prenájom* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to plochy na častiach stožiaru, technologický kontajner a elektrickú prípojku, ktoré sa nachádzajú v Spišskom Bystrom na parcele registra „E“ s parc. č. 3552, druh pozemku: orná pôda o výmere: 4373 m², evidovaný Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na LV č.

12

Overovatelia:

Lavko Martin st., Ing.

Pavol Jurčo



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

539, pre obec Spišské Bystré, okres Poprad, k. ú. Spišské Bystré žiadateľovi OTNS, a.s., so sídlom: Vajnorská 137/ 831 04 Bratislava, IČO: 46 881 239, ako zástupca spoločnosti: SWAN Mobile, a.s., so sídlom: Landererova 12, 811 09 Bratislava, IČO: 35 680 202 na dobu určitú dvadsať (20) rokov
a cenu nájmu: 1500,- EUR / rok, spolu vo výške: 30 000,- EUR.

K bodu 12. Prehľad príjmov a výdavkov za I. štvrtrok 2020

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 11).

Mgr. Marián Luha otvoril rozpravu k tomuto bodu. Neboli podané žiadne pripomienky, zmeny a návrhy.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. Pavol Poracký	Ing. František Teplický	Ing. Martin Lavko, ml.
Za:	X	X	X	X	X	X	X
Proti:							
Zdržal sa:							

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

berie na vedomie

prehľad príjmov a výdavkov za 1. štvrtrok 2020

K bodu 13. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2020

13.01. Oznámenie č. 1/2020

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 12).

Mgr. Marián Luha informoval o predložennom návrhu.

Ingrid Stachová, ekonómka obecného úradu dodala, že je to štandardné oznámenie, kde obecné zastupiteľstvo v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách berie na vedomie, sú to úpravy prenesených kompetencií v školstve, matrika, stavebný úrad na základe oznámení z ministerstiev a z odboru školstva.

Neboli podané žiadne pripomienky, zmeny a návrhy.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. Pavol Poracký	Ing. František Teplický	Ing. Martin Lavko, ml.
Za:	X	X	X	X	X	X	X
Proti:							
Zdržal sa:							

Overovatelia:

Lavko Martin st., Ing.

Pavol Jurčo



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

berie na vedomie

Oznámenie č. 1/2020

K bodu 14. Rôzne

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 13).

Mgr. Marián Luha dal slovo pánovi prednostovi.

Mgr. Juraj Peťko informoval, že vecné bremeno bolo zriadené in rem v prospech vlastníka, ale vzhľadom na skutočnosť, že PRO POPULO nie je majiteľom tej horárne, tak vlastne treba vymeniť toto vecné bremeno in rem na vecné bremeno in personam. To znamená, že bude v prospech osoby správcu PRO POPULO, robíme kozmetickú zmenu v uznesení. Neboli podané žiadne pripomienky, zmeny a návrhy.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Zdenko Bukovinský	Pavol Jurčo	František Knežník	Ing. Martin Lavko, st.	Ing. Pavol Poracký	Ing. František Teplický	Ing. Martin Lavko, ml.
Za:	X	X	X	X	X	X	X
Proti:							
Zdržal sa:							

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

schvaľuje

zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti Obce Spišské Bystré, ako povinného z vecného bremena strpieť:

- uloženie inžinierskych sietí – NN prípojky s príslušenstvom na slúžiacom pozemku,
- vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiaci pozemok za účelom údržby a oprav inžinierskych sietí s príslušenstvom,

v prospech oprávneného z vecného bremena: PRO POPULO Poprad, s.r.o., so sídlom: Obrancov mieru 329, 059 34 Spišská Teplica, IČO: 17 083 851.

Slúžiacim pozemkom bude pozemok zapísaný Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Spišské Bystré, a to:

Overovatelia:

Lavko Martin st., Ing.

Pavol Jurčo



Obec Spišské Bystré

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

- parcela registra „C“ s číslom **1215/117**, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorí, s rozlohou: 1 080 m², podľa geometrického plánu č. 17/2019 zo dňa 29.04.2019 na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí na parc. č. 1215/117, 1215/4 7653/1 a 1199/41, vyhotoveného spoločnosťou GEOKAN s.r.o., Markušova cesta 1, Spišské Nová Ves, IČO: 36 595 578, úradne overeného OÚ Poprad, katastrálnym odborom dňa 27.05.2019 pod číslom: G1-359/19.

Vecné bremeno bude zriadené „in personam“, na dobu neurčitú za jednorazovú finančnú náhradu vo výške 3,30 € / m², spolu: 267,52 €, po zaokrúhlení: 270,- €. Poplatky spojené s vkladom do katastra nehnuteľností uhradí oprávnený z vecného bremena.

Mgr. Marián Luha poďakoval pánom poslancom za vybudovanie ľadovej plochy, počasie je také vrtošivé, naozaj zúročenie tej práce nie je adekvátne vynaloženej námahe, ale snáď nám príroda do budúcnosti pomôže a bude to lepšie.

Ďalej chcem informovať o monografii, dali sme spracovať niekoľko výziev, predsedu PSK a poslancov PSK na to, aby sme mohli vydať monografiu. Bude hotová v roku 2022 ak získame na to finančné prostriedky a uvidíme ako pristúpi PSK k plneniu výziev.

Covid 19 – opatrenia sme urobili nasledovne: nakúpili sme ochranné rúška, rukavice, dezinfekčné prostriedky a pre DHZO aj ochranné kombinézy. Sú výzvy na náhradu vynaložených nákladov, my sme až toľko neinvestovali, počkáme aké budú podmienky a uvidíme či sa oplatí púšťať sa do výziev Covid 19. Ako napr. náhrada dezinfekčných prostriedkov. Zaviedli sme osobitný režim čo sa týka vchodu do obecného úradu, eliminovali sme stránky, myslím si, že to má svoj efekt. Čo sa týka situácie medzi ľuďmi, myslím si, že ľudia dodržiavajú nariadenia vlády. Jedine čo bolo znepokojujúce bolo potvrdenie vírusu v DSS. Dnes volala pani prevádzkarka a podala nám informáciu, že nikto z testovaných sa nepotvrdil ako pozitívny, nejavil známky ani príznaky, ale budú ich testovať ešte raz v utorok, toto je pre nás potešujúce. Inak v obci nevidujeme ochorenie.

Ekonomickú stránku musíme citlivo sledovať, za tento mesiac celkom slušne prišlo plnenie podielových daní. Dnes malo byť na vláde stretnutie ekonómov krízového plánu na ekonomiku, uvidíme čo to prinesie pre nás. Vízia pána ministra školstva, ktorý chce zlúčiť prenesené kompetencie, čo by som aj ja privítal, aby sme konečne dali im tie peniaze a ukázali ako s nimi vedú hospodáriť. Stále, keď je zle sa ťarcha valí na obec. Uvidíme čo to prinesie.

Ako rozprával Ing. Lavko st. predseda stavebnej komisie je v záverečnej fáze športovisko pri ZŠ cez Úrad vlády, ktorý bol z bežných prostriedkov. Čaká nás ešte detské ihrisko z kapitálov. Uvidíme ako to bude, mali problém aj oni s dodávkami, ako teraz každá firma. Volal som aj odborníka na športoviská, tvrdí, že je to dosť na vysokej úrovni, čo sa týka financií.

Plus konečne po dlhšej dobe snáď úspešný výstrel, firma Cukstav prevzala stavenisko a začala sa realizovať prestavba materskej školy - zvýšenie kapacity, tri roky trval celý proces kým sme prišli k realizácii. Mám obavu, či tie opatrenia nezasiahnu aj priebeh a harmonogram prác dúfajme, že nie.

A posledná informácia včera odmontovali kotly v ZŠ, dostali sme dotáciu vo výške 50 000 EUR na havarijný stav kotolne v ZŠ. Robí sa aj to, sú to také informácie, ktoré som pokladal za potrebné povedať. Otvoril rozpravu k tomuto bodu.



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

Ing. František Teplický sa informoval ohľadne projektu zberný dvor.

Mgr. Marián Luha odpovedal, že posúva sa to z mesiaca na mesiac, máme informáciu, že je to tiež problém, dostali sme aj informáciu, že zrejme ani kompostéry nebudú.

K bodu 15. Interpelácie

Mgr. Marián Luha informoval, že písomne neboli podané a doručené žiadne interpelácie.

K bodu 16. Záver

Mgr. Marián Luha poďakoval všetkým za účasť, za podané podnety, poprial všetko dobré, nech sa všetkých Covid - 19 vyhýba a ukončil zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré o 18:12 h.

Zapísala: Jana Kiktová

V Spišskom Bystrom, 27.04.2020

Overovatelia:	Ing. Martin Lavko, st.v.r.....
	Pavol Jurčov.r.....

.....
Mgr. Marián Luha, v.r.
starosta obce

.....
Mgr. Juraj Peťko, v.r.
prednosta OcÚ

Overovatelia:

Lavko Martin st., Ing.

Pavol Jurčo