



STAROSTA OBCE SPIŠSKÉ BYSTRÉ

V Sp. Bystrom, 15.08.2016

P o z v á n k a

V súlade s ustanovením § 13 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov

z v o l á v a m

zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré, ktoré sa uskutoční dňa

02. 09. 2016 so začiatkom o 17.00 h.
v zasadačke OcÚ.

Program:

1. Otvorenie zasadania
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Návrh na schválenie Zásad prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov
6. Žiadosti občanov a organizácií
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa vydáva prevádzkový poriadok pohrebiska obce Spišské Bystré
8. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za 1. polrok 2016
9. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Spišské Bystré na 2. polrok 2016
10. Návrh na zmenu nehnuteľností
11. Informatívna správa o rokovaníach s Rímskokatolíckou cirkvou k pozemkom pod futbalovým ihriskom
12. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2016
13. Prehľad príjmov a výdavkov za I. polrok 2016
14. Rôzne
15. Interpelácie
16. Záver

Mgr. Marián Luha
starosta obce

Zverejnené dňa: 24.08.2016

Zvesené dňa:



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

**Materiál na rokovanie 18. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom**

Dňa: 02.09.2016

K bodu číslo: 4

Názov materiálu: **KONTROLA PLNENIA UZNESENÍ**

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Jana Kikťová

Obsah materiálu: 1. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Obecného
zastupiteľstva Spišské Bystré
2. Návrh na uznesenie

V Spišskom Bystrom dňa 15.08.2016

1. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré

17. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré zo dňa 29.07.2016

Uznesenie č. 17/2016/3: Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

Schvaľuje

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9/2016:

Zvýšenie príjmov finančných operácií v podpoložke rozpočtu

454001 – Čerpanie rezervného fondu, KZ 46 + 30 000,- €

Zníženie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu

- 20 000,- €

717 001 – Dažďová kanalizácia ul. Hviezdoslavova, KZ 111

Program 12 Prostredie pre život

Podprogram 12.4 Ochrana pred povodňami

Prvok 12.4.2 Vybudovanie dažďovej kanalizácie

Zvýšenie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu

717 002 – Rekonštrukcia dažďov. kanalizácie ul. Hviezdoslavova, KZ 46 + 30 000,- €

Program: 12 Prostredie pre život

Podprogram: 12.4 Ochrana pred povodňami

Prvok: 12.4.1. Rekonštrukcia dažďovej kanalizácie

Zvýšenie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu

717 002 – Rekonštrukcia dažďov. kanalizácie ul. Hviezdoslavova, KZ 111 + 20 000,- €

Program: 12 Prostredie pre život

Podprogram: 12.4. Ochrana pred povodňami

Prvok: 12.4.1 Rekonštrukcia dažďovej kanalizácie

Plnenie: splnené. Zmeny zapracované do účtovníctva.

16. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré zo dňa 17.06.2016

Uznesenie č. 16/2016/5: Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

I. berie na vedomie

Správu audítora za rok 2015

II. schvaľuje

A) Účtovanie výsledku hospodárenia v sume 246 131,81 EUR na účet 428-

Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov

B) Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad

C) Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu zákonného rezervného fondu

vo výške 14 044,44 EUR a ostatné finančné zdroje vo výške 124 488,- EUR ako

príjmové finančné operácie na budúce kapitálové výdaje

Plnenie: splnené. Zaúčtované a zaradené do rozpočtu.

Uznesenie č. 16/2016/6: Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení č. 8/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi

Plnenie: splnené. Vyhlásené vyvesením dňa 20.06.2016.

Uznesenie č. 16/2016/7: Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

I. berie na vedomie

Oznámenie pre OZ č. 3/2016

zníženie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu
717001 – Stavby a ich technické zhodnotenie - 3 700,- €

zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu
637003 - Dni obce + 3 700,- €

II. schvaľuje

1.Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2016

zníženie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu
717001 – Stavby a ich technické zhodnotenie - 3 163,- €

zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu
637005 – Špeciálne služby-kalibrácia ČOV + 1 056,- €

zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu
633006 – Vš.materiál OÚ + 1 500,- €

zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu
637026 – Odmeny poslancom OZ + 607,- €

zvýšenie príjmov finančných operácií v podpoložke rozpočtu
454001 – Čerpanie rezervného fondu , KZ 46 + 61 700,- €

zvýšenie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu
717001 – Výstavba chodníkov-I.časť, KZ 46 + 61 700,- €

zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu
312001 – príspevok ÚPSVR-deti HN škol.pomôcky, KZ 111 + 1 245,-€

zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu
642026 – Príspevok ÚPSVR-škol.pomôcky HN, KZ 111 + 1 245,- €

Presunom rozpočtových prostriedkov sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky rozpočtu.

Plnenie: splnené. Zmeny zapracované do účtovníctva.

Uznesenie č. 16/2016/8: Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

I. schvaľuje

odmenu poslancovi Ing. Pavlovi Budajovi, PhD. vo výške 500 EUR

Plnenie: splnené. Odmena vyplatená.

II. schvaľuje

A) ŠTATÚT NOVÍN OBCE SPIŠSKÉ BYSTRÉ,

B) zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 7/2016 nasledovne:
zníženie bežných výdavkov:

Program 2 Propagácia a marketing

Podprogram 2.1 Propagácia a prezentácia obce

položka 637 003

- 400 eur

zvýšenie bežných výdavkov:

Program 2 Propagácia a marketing

Podprogram 2.4 Obecné noviny

položka 637 004

+ 400 eur

Cieľ: Informovať občanov o dianí v obci

Merateľný ukazovateľ: Počet vydaní za rok

Cieľová hodnota: 2

Plnenie: splnené. Zmeny zapracované do účtovníctva.

15. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré zo dňa 06.05.2016

Uznesenie č. 15/2016/6: Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

schvaľuje

predaj prebytočného majetku

- požiarne auto CAS 16 (PP 205AU) za cenu 1,- euro,
- požiarne auto AVIA (PP 204AU) za cenu 1,- euro,
- elektrická časomiera za cenu 1,- euro,

Dobrovoľnému hasičskému zboru Spišské Bystré, IČO: 37789341

Plnenie: splnené. Kúpno-predajná zmluva č. 7/2016 bola oboma zmluvnými stranami podpísaná 12.07.2016 a zverejnená na webovom sídle obce dňa 12.07.2016. Prebieha prepis automobilov na dopravnom inšpektoráte.

Uznesenie č. 15/2016/13: Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

3. schvaľuje

- a) použitie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na prvú etapu kanalizácie splaškovej a dažďovej na Hviezdoslavovej ulici – uzol v križovatke s Hornádkou ulicou, ktoré boli pôvodne určené na spoluúčasť (Program 6 Odpadové hospodárstvo Podprogram 6.3 Nakladanie s odpadovými vodami Prvok 6.3.2 Rekonštrukcia verejnej kanalizácie, Rekonštrukcia kanalizácie ul. Hviezdoslavova)
- b) zapojiť sa do projektu v rámci operačného programu kvalita životného prostredia, a to podaním žiadosti o nenávratný finančný príspevok na príslušný riadiaci orgán
Názov projektu: Technika a kompostery pre zhodnocovanie BRKO v obci Spišské Bystré
Kód výzvy: OPKZP-P01-SC111-2016-11
s maximálnou výškou celkového spolufinancovania zo strany obce do 14 000,00 €

Plnenie: a) splnené, b) v plnení.

14. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré zo dňa 18.03.2016

Uznesenie č. 14/2016/13: Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

C) ukladá

uzatvoriť dodatočne zmluvy medzi obcou a existujúcimi producentmi

Z: starosta obce

T: 30.09.2016

Plnenie: C) v plnení.

13. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré zo dňa 29.01.2016

Uznesenie č. 13/2016/6: Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

A) schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Spišské Bystré na 1. polrok 2016 s doplnením dvoch úloh

B) poveruje

Hlavného kontrolóra obce vykonaním kontroly

Plnenie: splnené. Bude predmetom rokovania 02.09.2016.

11. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré zo dňa 23.10.2015

Uznesenie č. 11/2015/8/B: Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

schvaľuje

neuzatvoriť zmluvu s víťazom uskutočneného výberu zhotoviteľa projektovej dokumentácie kultúrneho domu a vyhlásiť novú súťaž na výber zhotoviteľa projektovej dokumentácie odstránenia existujúceho objektu bývalej materskej školy a novostavby kultúrneho domu na pozemkoch parc. č. 834/1 a 834/2 v k.ú. Spišské Bystré

Plnenie: splnené čiastočne. Súťaž bola ukončená bez uzatvorenia zmluvy.

Uznesenie č. 11/2015/10/A: Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

schvaľuje

demontáž zariadenia vysieláča a následný presun stožiaru a bunky na obecný pozemok za OcÚ.

Plnenie: v plnení.

45. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré zo dňa 22.08.2014

Uznesenie č. 45/2014/3/I/d: Obecné zastupiteľstvo Spišské Bystré

odporúča

postúpiť opätovnú žiadosť Anny Králikovej a Marianny Orolinovej stavebnej komisii. Vyčíslieť náklady a postúpiť na finančnú komisiu. Starosta preverí zregulovanie potoka Kubašok.

Plnenie: v plnení.

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 18. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 02.09.2016

K bodu číslo: 5

***Názov materiálu: NÁVRH NA SCHVÁLENIE ZÁSAD PRENÁJMU NEBYTOVÝCH
PRIESTOROV A STANOVENIE MINIMÁLNYCH SADZIEB CIEN
ZA PRENÁJOM NEBYTOVÝCH PRIESTOROV***

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Ing. Kristína Horáková, prednostka obecného úradu

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Príloha: Zásady prenájmu nebytových priestorov a stanovenie
minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov

V Spišskom Bystrom dňa 23.08.2016

1. Dôvodová správa:

V zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov obecnému zastupiteľstvu je vyhradené rozhodovať o základných otázkach života obce a okrem iného aj schvaľovať najdôležitejšie úkony týkajúce sa majetku obce.

Na rokovanie obecného zastupiteľstva dňa 29.01.2016 bol predložený návrh sadzobníka minimálnych sadzieb za prenájom priestorov a plôch v budovách a zariadeniach vo vlastníctve Obce Spišské Bystré a sadzieb za služby. Schválené ceny boli za prenájom priestorov vrátane prevádzkových nákladov – elektrina, voda, vykurovanie, upratovanie a pod. Do sadzobníka bola zapracovaná požiadavka poslancov na bezplatný prenájom pre organizácie so sídlom v obci. Na základe upozornenia školského úradu na to, že prenájom školských priestorov nemôže byť bezodplatný a nájomca musí uhrádzať aspoň prevádzkové náklady (odporúčanie bolo hradiť nájomné aspoň symbolické 1 euro za rok), sme upravili ceny tak, aby obsahovali len nájomné. Výška prevádzkových nákladov bude jednotlivým nájomcom kalkulovaná v nájomnej zmluve podľa toho, ktorý priestor s akými nárokmi na energie bude predmetom nájmu. Do nových zásad prenájmu boli zapracované aj ostatné nebytové priestory, ktoré obec dlhodobo prenajíma za rovnaké nájomné vo výške 16,43eur/m²/rok. Tieto nové zásady zahŕňajú prenájom nebytových priestorov jednorazový, prenájom na dobu neurčitú a na dobu určitú, obvykle jeden školský rok.

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

schvaľuje

Zásady prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov, ktoré tvoria prílohu tohto materiálu

3. Príloha: Zásady prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov

Zásady prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov stanovuje minimálne ceny za prenájom nebytových priestorov nasledovne:

Článok I. Ceny prenájmu

1. Obecný úrad:

Zasadačka:	10,-- € / hod.
Ostatné priestory:	16,43 € / m ² / rok

2. Budova bývalého kina:

Sála s príslušenstvom	50,-- € / deň
Ostatné priestory	16,43 € / m ² / rok

3. Futbalový areál:

Futbalové ihrisko bez šatní	10,-- € / akcia
Futbalové ihrisko so šatňami	15,-- € / akcia

4. Školské priestory a plochy:

Telocvičňa vrátane šatní a sociálnych zariadení	
Pre neziskové organizácie so sídlom a pôsobením v obci Spišské Bystré	bezodplatne
Pre občanov s trvalým pobytom v obci Spišské Bystré	3,50 € /hod.
Pre ostatných	8,50 € /hod.

Telocvičňa malá vrátane šatní a sociálnych zariadení	
Pre mimoškolskú činnosť detí ZŠ s MŠ v Spišskom Bystrom organizovanú externým subjektom	50,-- € /skupina / rok
Pre ostatných	3,50 € / hod.

Sauna	6,50 € / hod.
--------------	---------------

Posilňovňa	1,-- € / hod.
-------------------	---------------

Školská jedáleň bez kuchyne	2,50 € / hod.
Školská jedáleň s kuchyňou	7,-- € / hod.

Učebňa	
Pre mimoškolskú činnosť detí ZŠ s MŠ v Spišskom Bystrom organizovanú externým subjektom	50,-- € /skupina/rok

Multifunkčné ihrisko vonkajšie	
bez šatní a soc. zariadení	2,-- € /hod.
so šatňami a soc. zariadením	3,-- € /hod.

5. Hasičská zbrojnica

Zasadačka	10,-- € / hod.
-----------	----------------

Článok II. Osobitné dojednania

1. Záujemcovia o nebytové priestory predložia písomnú žiadosť, v ktorej uvedú presný názov organizácie alebo meno nájomcu, uvedú IČO organizácie, presnú špecifikáciu priestoru a účel nájmu.
2. Ceny za prenájom sú bez prevádzkových nákladov. Kalkulácia prevádzkových nákladov bude uvedená v nájomnej zmluve.
3. Prenájom nebytových priestorov schvaľuje obecné zastupiteľstvo okrem prípadu jednorazového poskytnutia priestorov a v prípade, že nájom s tým istým nájomcom neprekročí 10 dní v kalendárnom mesiaci.
4. Jednorazové poskytnutie školských priestorov a plôch podpisuje riaditeľ školy po predchádzajúcom súhlase starostu obce.
5. Prenajímateľ môže v závislosti od charakteru a účelu prenájmu požadovať od nájomcu poskytnutie zálohy vo výške 100,-- €. V prípade poškodenia majetku obce bude náhrada škody odpočítaná zo zálohy. Ak škoda bude prevyšovať poskytnutú zálohu, nájomca rozdiel doplatí.
6. V odôvodnených prípadoch môže obecné zastupiteľstvo znížiť cenu prenájmu na 1 € / rok / predmet nájmu.
7. Zásady prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnej ceny za ich prenájom platia aj pre organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Spišské Bystré.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Zásady prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov nadobudli platnosť a účinnosť dňom schválenia Obecným zastupiteľstvom obce Spišské Bystré dňa, Uznesením č.
2. Dňom účinnosti týchto zásad prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov sa ruší Sadzobník minimálnych sadzieb za prenájom priestorov a plôch v budovách a zariadeniach vo vlastníctve Obce Spišské Bystré a sadzieb za služby.
3. Nájomné zmluvy uzatvorené do 31.08.2016 ostávajú v platnosti do ukončenia podľa podmienok zmluvy.

Mgr. Marián Luha
starosta obce



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 18. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 02.09.2016

K bodu číslo: 6

Názov materiálu: ŽIADOSTI OBČANOV A ORGANIZÁCIÍ

6.1. NÁVRH NA PREDAJ NEHNUTEĽNOSTI z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to pozemok reg. KN „C“ parc. č. 1215/16, k. ú. Spišské Bystré, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 163 m² na základe žiadosti Ing. Moniky Koreňovej a Mgr. Milana Koreňa, Kukučínova 524/45, 059 18 Spišské Bystré

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Jana Kikťová

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Prílohy – č. 1 – žiadosť
 č. 2 – GP

V Spišskom Bystrom dňa 22.08.2016

1. Dôvodová správa:

Dňa 10.03.2016 bola na obec doručená žiadosť o odkúpenie zeleného pásu od manželom Zeleňákových, žiadosť bola predložená na rokovanie obecného zastupiteľstva konaného dňa 18.03.2016. Dňa 20.04.2016 sme informovali prostredníctvom e-mailu žiadateľov, že o predmetný pozemok v minulosti mala záujem aj majiteľka susedného pozemku, vyzvali sme ju na zaslanie vyjadrenia, či o predmetný pozemok má ešte stále záujem. Dňa 29.4.2016 bolo na obecný úrad doručené vyjadrenie Ing. Koreňovej, kde sa uvádzalo, že po telefonickom rozhovore s Ing. Martinou Zeleňákovou sa dohodli, že časť parcely 1215/16 si rozdelia vo vopred dohodnutom pomere medzi susedov parcely (Zeleňák, Koreň).

Dňa 19.04.2016 požiadala obec žiadateľov manželom Koreňových o vyjadrenie, či majú záujem o odkúpenie predmetného pozemku ohľadne doručenej žiadosti dňa 10.03.2016 na obecný úrad od Ing. Rastislava Zeleňáka a Ing. Martiny Zeleňákovvej o odkúpenie pozemku registra parcely KN „C“ číslo 1215/16 v k.ú. Spišské Bystré „zelený pás“ v lokalite Kamenec na ulici Krátkej, vzhľadom na to, že predmetný pozemok susedí aj s ich pozemkov a v minulosti už žiadali o odkúpenie predmetného pozemku (Uznesením č. 45/2014/3 - OZ 22.8.2014 odporučilo starostovi vyzvať žiadateľku Ing. Moniku Koreňovú na výmenu pozemkov). Dňa 29.4.2016 bolo na obecný úrad doručené vyjadrenie, kde sa uvádzalo, že po telefonickom rozhovore s Ing. Martinou Zeleňákovou sa dohodli, že časť parcely 1215/16 si rozdelia vo vopred dohodnutom pomere medzi susedov parcely (Zeleňák, Koreň).

Dňa 16.08.2016 žiadatelia Ing. Monika Koreňová a Mgr. Milan Koreň, Kukučínova 524/45, 059 18 Spišské Bystré doručili na Obec Spišské Bystré žiadosť o odkúpenie časti pozemku reg. KN „C“ parc. č. 1215/16 k.ú. Spišské Bystré o celkovej výmere 9008 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, ktorý je vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, zapísaný na LV 1 na základe geometrického plánu č. 26/2016 úradne overeného dňa 04.08.2016 a to novovytvorený pozemok par. č. 1215/242 k.ú. Spišské Bystré o výmere 163 m², druh pozemku zastavaný plochy a nádvoria.

Jedná sa o zelený pás vytvorený v rámci individuálnej bytovej výstavby Kamence medzi parcelami 1215/50 vo vlastníctve manželov Koreňových a 1215/39 vo vlastníctve manželov Zeleňákových. Cez predmetný pozemok vedie vodovodné potrubie, výstavba na tomto pozemku nie je možná. Pre obec je tento pozemok inak nevyužitelný.

Prevod vlastníctva majetku obce sa musí vykonať v súlade s ustanoveniami § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Z uvedených dôvodov predkladáme návrh na predaj uvedeného pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa. V súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí bol zámer predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce dňa 17.08.2016.

V zmysle § 9 ods. 2 písm. a) obecné zastupiteľstvo schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce.

2. Návrh na uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že *predaj nehnuteľnosti* vo vlastníctve Obce Spišské Bystré a to časť pozemku odčleneného z pozemku reg. KN „C“ parc. č. 1215/16 k.ú. Spišské Bystré, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 9008 m² a to novovytvorený pozemok par. č. 1215/242 o výmere 163 m² k.ú. Spišské Bystré, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria žiadateľom – Ing. Monike Koreňovej a Mgr. Milanovi Koreňovi, Kukučínova 524/45, 059 18 Spišské Bystré *je prípadom hodným osobitného zreteľa*.

B) schvaľuje

1. podľa ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *spôsob prevodu* predmetnej nehnuteľnosti *a to predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa*,
2. podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj časti pozemku odčleneného z pozemku reg. KN „C“ parc. č. 1215/16 k.ú. Spišské Bystré, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 9008 m² a to novovytvorený pozemok par. č. 1215/242 k.ú. Spišské Bystré o výmere 163 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria žiadateľom – Ing. Monike Koreňovej a Mgr. Milanovi Koreňovi, Kukučínova 524/45, 059 18 Spišské Bystré za cenu eur/m², spolu za cenu eur.

3.Prílohy: Príloha č. 1 – žiadosť

Ing. Monika Koreňová, Kukučínova 524/45, 059 18 Spišské Bystré

Mgr. Milan Koreň

OBEC SPIŠSKÉ BYSTRÉ	
Došlo dňa: 16-08-2016	
Číslo zápisu:	Číslo spisu: <i>le. spisu SB/2016/422</i>
Prílohy: 1	Vybavuje: <i>K. Koreň</i>

Obecný úrad
Mgr. Marián Luha
starosta
Michalská 394
059 18 Spišské Bystré

Spišské Bystré
08.08.2016

VEC: Žiadosť o odkúpenie pozemku a zaslanie požadovaných dokladov

Týmto Vás žiadame o možnosť odkúpenia pozemku KN „C“ parcelné číslo 1215/242 vo výmere 163 m² v k.ú. Spišské Bystré v lokalite Kamenec na ulici Krátkej.

Na pozemku, ktorý je predmetom kúpy je zriadené zákonné vecné bremeno.

Našu žiadosť o odkúpenie zdôvodňujeme nasledovne:

1. pozemok, ktorý je predmetom kúpy je v priamom susedstve s našim pozemkom KN „C“ 1215/50.
2. existujúci pozemok KN „C“ 1215/50 má atypické neproporcionálne rozmery. Pozemok, ktorý je predmetom kúpy, existujúci pozemok nepatrne zväčší, čím sa čiastočne odstráni negatívna neproporcionalita existujúceho pozemku.
3. je našim záujmom, aby aj tento „zelený pás“ bol celoročne udržiavaný.

V prílohe žiadosti Vám postupujeme geometrický plán pozemku.

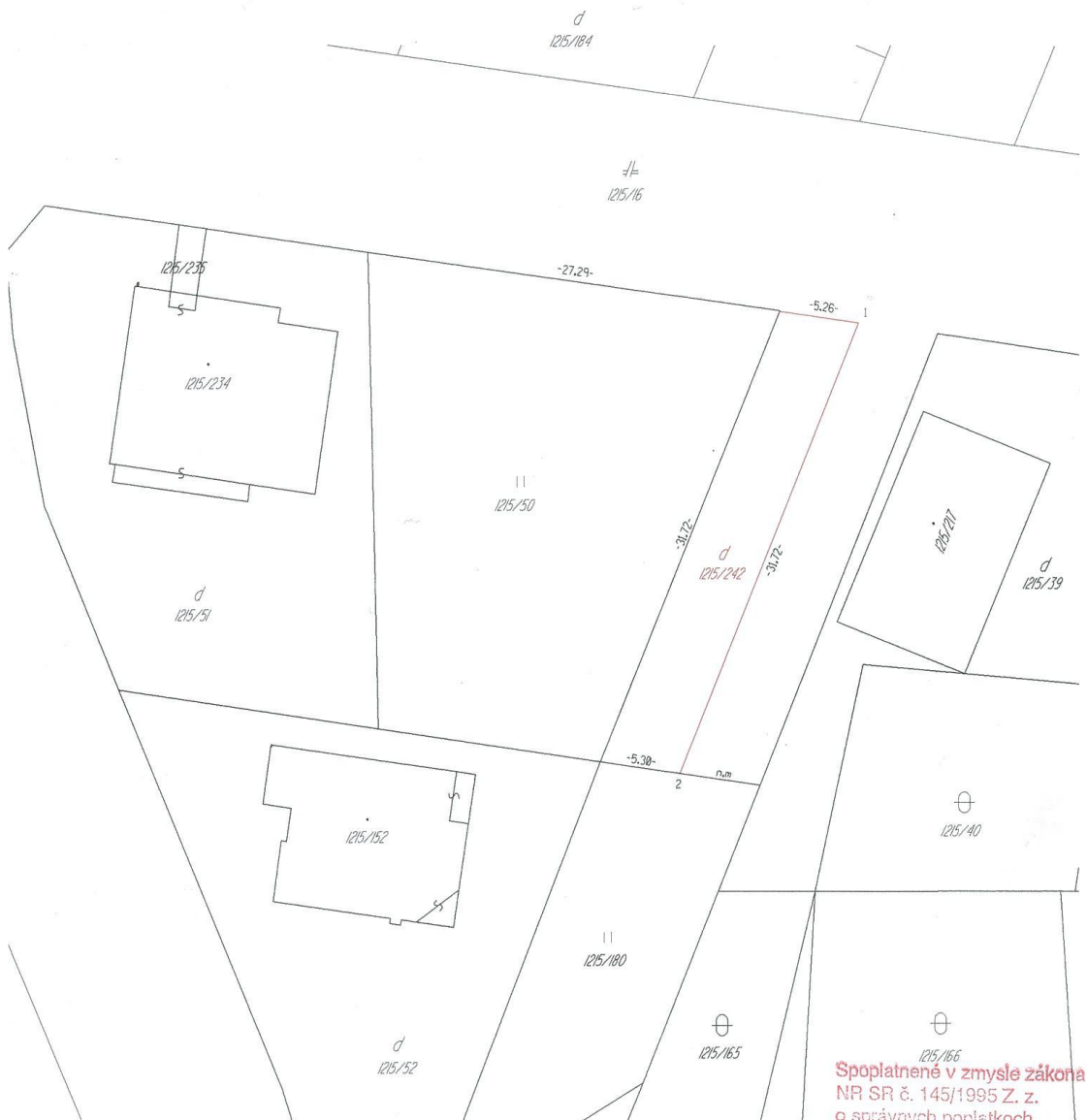
Ďakujem Vám kladné vybavenie našej žiadosti.

Mgr. Milan Koreň
Kupujúci – manžel

Ing. Monika Koreňová
Kupujúci - manželka

Príloha:
Geometrický plán parcely

Príloha č. 2 – geometrický plán



Geometrický plán je základom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu vykazujú výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ GEO-SPIŠ s.r.o. GEODETICKÉ A KARTOGRAFICKÉ PRÁCE Rudolf Parák Hornádska č.252, Spišský Štiavnik č.t. 0918/620321 IČO: 43 938 604		Kraj Prešovský Kat. územie Spišské Bystré	Okres Poprad Číslo plánu 26/2016	Obec Spišské Bystré Mapový list č. VS XII-10-15
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemku parc.č./215/242				
Vyhoviteľ Dňa: 22.07.2016 Meno: Rudolf Parák		Autorizačne overil Dňa: 22.07.2016 Meno: Ing. Vladimír Kupčo		Úradne overil Dňa: 04-08-2016 Meno: Ing. Anna Zagorová
Nové hranice boli v prírode označené kov.rúrkami Záznam podrobného merania (meracsky načrtnutý) č. E 937		Naše kópia je preskúšaná a zodpovedá predpisom Pečiatka a podpis		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meracie údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav						Zmeny					Nový stav						
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník nájomca - držiteľ (adresa)		
PK vločky	parcely											ha	m ²			ha	m ²
LV	PK	KN	ha	m ²													
-						Stav právny je totožný s registrom CKN											
1		1215/16		9008	zast.pl.						1215/16	8845	zast.pl. 22		Doterajší Koreň Milon a manž. Spišské Bystré		
											1215/242	163	zast.pl. 18				
Spolu:				9008								9008					
Legenda: kód spôsobu využívania pozemku						18	pozemok, na ktorom je dvor										
						22	pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestná a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť										



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 18. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 02.09.2016

K bodu číslo: 6

Názov materiálu: ŽIADOSTI OBČANOV A ORGANIZÁCIÍ

6.2.NÁVRH NA PREDAJ NEHNUTEĽNOSTI z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to pozemok reg. KN „C“ parc. č. 1215/16, k. ú. Spišské Bystré, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 163 m² na základe žiadosti Ing. Rastilava Zeleňáka a Ing. Martiny Zeleňákovvej, bytom Československej armády 19, 04 001 Košice

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Jana Kikťová

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Prílohy – č. 1 – žiadosť
 č. 2 – GP

V Spišskom Bystrom dňa 22.08.2016

1. Dôvodová správa:

Dňa 10.03.2016 bola na obec doručená žiadosť o odkúpenie zeleného pásu, žiadosť bola predložená na rokovanie obecného zastupiteľstva konaného dňa 18.03.2016. Dňa 20.04.2016 sme informovali prostredníctvom e-mailu žiadateľov, že o predmetný pozemok v minulosti mala záujem aj majiteľka susedného pozemku, vyzvali sme ju na zaslanie vyjadrenia, či o predmetný pozemok má ešte stále záujem. Dňa 29.4.2016 bolo na obecný úrad doručené vyjadrenie Ing. Koreňovej, kde sa uvádzalo, že po telefónickom rozhovore s Ing. Martinou Zeleňákovou sa dohodli, že časť parcely 1215/16 si rozdelia vo vopred dohodnutom pomere medzi susedov parcely (Zeleňák, Koreň).

Dňa 15.08.2016 žiadatelia Ing. Rastislav Zeleňák a Ing. Martina Zeleňáková, bytom Československej armády 19, 04 001 Košice doručili na Obec Spišské Bystré žiadosť o odkúpenie časti pozemku reg. KN „C“ parc. č. 1215/16 k.ú. Spišské Bystré o celkovej výmere 9008 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, ktorý je vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, zapísaný na LV 1 na základe geometrického plánu č. 27/2016 úradne overeného dňa 01.08.2016 a to, novovytvorený pozemok par. č. 1215/243 k.ú. Spišské Bystré o výmere 163 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria.

Jedná sa o zelený pás vytvorený v rámci individuálnej bytovej výstavby Kamence medzi parcelami 1215/50 vo vlastníctve manželov Koreňových a 1215/39 vo vlastníctve manželom Zeleňákových. Cez predmetný pozemok vedie vodovodné potrubie, výstavba na tomto pozemku nie je možná. Pre obec je tento pozemok inak nevyužitelný.

Prevod vlastníctva majetku obce sa musí vykonať v súlade s ustanoveniami § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Z uvedených dôvodov predkladáme návrh na predaj uvedeného pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa. V súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí bol zámer predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce dňa 17.08.2016.

V zmysle § 9 ods. 2 písm. a) obecné zastupiteľstvo schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce.

2. Návrh na uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že *predaj nehnuteľnosti* vo vlastníctve Obce Spišské Bystré a to časť pozemku oddeleného z pozemku reg. KN „C“ parc. č. 1215/16 k.ú. Spišské Bystré, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 9008 m² a to novovytvorený pozemok par. č. 1215/243 o výmere 163 m² k.ú. Spišské Bystré, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria žiadateľom – Ing. Rastislavovi Zeleňákovi a Ing. Martine Zeleňákovej, bytom Československej armády 19, 04 001 Košice *je prípadom hodným osobitného zreteľa*.

B) schvaľuje

1. podľa ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *spôsob prevodu predmetnej nehnuteľnosti a to predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa*,
2. podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj časti pozemku odčleneného z pozemku reg. KN „C“ parc. č. 1215/16 k.ú Spišské Bystré, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 9008 m² a to novovytvorený pozemok par. č. 1215/243 k.ú Spišské Bystré o výmere 163 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria žiadateľom – Ing. Rastislavovi Zelňákovi a Ing. Martine Zelenákovej, Československej armády 19, 04 001 Košice za cenu eur/m², spolu za cenu eur.

3.Prílohy: Príloha č. 1 – žiadosť

Ing. Rastislav Zeleňák, Ing. Martina Zeleňáková
Československej armády 19
04001 Košice

[redacted] sk

OBEC SPIŠSKÉ BYSTRÉ	
Došlo dňa: 15 -08- 2016	
Číslo zápisu:	le spisu SB/2016/297/vr
Prílohy: 1	Vybavuje: Kúpen

Obecný úrad Spišské Bystré
Michalská 394
059 18 Spišské Bystré

Košice
09.08.2016

VEC: Žiadosť o odkúpenie pozemku

Týmto Vás žiadame o odkúpenie pozemku parcelné číslo 1215/16 „zelený pas“ v k.ú. Spišské Bystré v lokalite Kamenec na ulici Krátkej.

Pozemok, ktorý je predmetom kúpy je v priamom susedstve s našim pozemkom KN „C“ 1215/39 a 1215/40.

Ďakujem, s pozdravom

[redacted]
Ing. Zeleňák

[redacted]
Ing. Zeleňáková

Príloha:
Geometrický plán parcely

Príloha č. 2 – geometrický plán



Spoplatnené v zmysle zákona
NR SR č. 145/1995 Z. z.
o správnych poplatkoch

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu vykazujú výmer su zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ GEO-SPIŠ s.r.o. GEODETICKÉ A KARTOGRAFICKÉ PRÁCE Rudolf Parák Hornádska č.252, Spišský Štiavnik č.t. 0918/620321 IČO: 43 938 604		Kraj Prešovský Kat. územie Spišské Bystré	Okres Poprad Číslo plánu 27/2016	Obec Spišské Bystré Mapový list č. VS XII-10-15
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemku parc.č.125/243				
Vyhoviteľ Dňa: 22.07.2016 Meno: Rudolf Parák		Autorizačne overil Dňa: 22.07.2016 Meno: Ing. Vladimír Kupčo		Úradne overil Meno: Ing. Ľ. Leskovjanský Dňa: 01.08.2016
Nové hranice boli v prírode označené kov.rúrkami Záznam podrobného merania (meracský náčrt) č. E 938		Na výzvu štátu a presnosťou zodpoveda predpisom Pečiatka a podpis		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meracie údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

VÝKAZ VÝMER																
Doterajší stav						Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník nájomca - držiteľ (adresa)	
PK vložky	parcely											ha	m ²			
LV	PK	KN	ha	m ²												
Stav právny je totožný s registrom CKN																
-																
1		1215/16		9008	zast.pl.						1215/16	8845	zast.pl. 22		Doterajší	
											1215/243	163	zast.pl. 18		Ing.Zelenák Rastislav a manž. Košice	
Spolu:				9008								9008				
Legenda: kód spôsobu využívania pozemku						18	pozemok, na ktorom je dvor									
						22	pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestná a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť									
Poznámka: Tento GP môže byť v zmysle § 67 ods.1 KZ ako podklad použitý len pri splnení podmienok uvedených v § 24 zákona 180/95 Z.z. v platnom znení.																



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 18. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 02.09.2016

K bodu číslo: 6

Názov materiálu: ŽIADOSTI OBČANOV A ORGANIZÁCIÍ

6.3.NÁVRH NA PRENÁJOM NEBYTOVÉHO PRIESTORU z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to miestnosť č. 7 v budove obecného úradu na základe žiadosti Miroslavy Znakovej-Volans, SNP 233/129, 059 18 Spišské Bystré, IČO: 37789341

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Jana Kikťová

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Príloha – žiadosť

V Spišskom Bystrom dňa 22.08.2016

1. Dôvodová správa:

Obec je vlastníkom budovy obecného úradu súp. č.394 na pozemku parc. č. 834/3 v k.ú. Spišské Bystré na ulici Michalskej. Predmetom prenájmu je nebytový priestor miestnosť č. 7 v budove obecného úradu, ktorý bol dlhodobo užívaný žiadateľkou. Dňa 15.08.2016 bola na obecný úrad doručená žiadosť o prenájom nebytových priestorov od Miroslavy Znakovej-Volans, bytom SNP 233/129, 059 18 Spišské Bystré, IČO: 37789341. Prenájom žiada od 01.10.2016 za účelom podnikania v textilnej a odevnej výrobe.

Doposiaľ obec neeviduje žiadosti iných subjektov na tento nebytový priestor. Žiadateľka užívala miestnosť od 01.07.2010, nájomné uhrádzala včas a bez problémov. Priestory boli dlhodobo užívané žiadateľkou do 31.03.2016. Žiadateľka vykonáva podnikateľskú činnosť, ktorú využívajú obyvatelia obce.

Zámer prenajať uvedenú miestnosť ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce od 17.08.2016.

Týmto navrhujeme obecnému zastupiteľstvu, aby v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, že prenájom miestnosti č. 7 v budove obecného úradu súp. č. 394 na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 1 mesiac a nájomné vo výške 16,34 €/m² ročne bez prevádzkových nákladov je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že jej podnikateľská činnosť je v prospech obyvateľov obce. Uvedený priestor žiadateľka využívala dlhodobo a krátkodobo prerušila užívanie z osobných dôvodov.

Prevádzkové náklady budú kalkulované samostatne v nájomnej zmluve.

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom miestnosti č. 7 v budove obecného úradu súp. č. 394 na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 1 mesiac a nájomné vo výške 16,34 €/m² ročne / miestnosť bez vybavenia pre Miroslavu Znakovú-Volans, SNP 233/129, 059 18 Spišské Bystré, IČO: 37789341 je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že jej podnikateľskú činnosť využívajú obyvatelia obce.

B) schvaľuje

prenájom miestnosti č. 7 v budove obecného úradu súp. č. 394 bez vybavenia na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 1 mesiac a nájomné vo výške 16,34 €/m² ročne / miestnosť č. 7 pre Miroslavu Znakovú-Volans, SNP 233/129, 059 18 Spišské Bystré, IČO: 37789341 .

3. Príloha:

Volans
Miroslava Znaková, SNP 233/129, 059 18 Spišské Bystré
ICO: 37789341

OBEC SPIŠSKÉ BYSTRÉ	
Došlo dňa: 15-08-2016	
Číslo záznamu:	Číslo spisu: 793
Prílohy:	Vybavuje: <i>K. H. H.</i>

Obec Spišské Bystré

Michalská 394

059 18 Spišské Bystré

Vec: Žiadosť o prenájom nebytových priestorov.

Žiadam o prenájom nebytových priestorov v budove obecného úradu Spišské Bystré, adresa Michalská 394, Spišské Bystré 059 18, od 1.10.2016 za účelom podnikania v Textilnej a odevnej výrobe.

Za kladné vybavenie mojej žiadosti vopred ďakujem.

S pozdravom

V Sp.Bystrom 15.8.2016



Miroslava Znaková



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

**Materiál na rokovanie 18. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom**

Dňa: 02.09.2016

K bodu číslo: 6

Názov materiálu: ŽIADOSTI OBČANOV A ORGANIZÁCIÍ

6.4. ŽIADOSŤ O ZMENU ÚZEMNÉHO PLÁNU Štefan Jakubčo, Školská 546/45,
059 18 Spišské Bystré

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Jana Kikťová

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Prílohy – č. 1 žiadosť
 č. 2 zápisnica zo zasadania komisie pre ŽPaV

V Spišskom Bystrom dňa 22.08.2016

1. Dôvodová správa:

Dňa 07.07.2016 bola na obecný úrad doručená žiadosť o zmenu územného plánu od pána Štefana Jakubča, Školská 546/45, 059 18 Spišské Bystré. Následne bola dňa 13.07.2016 preposlaná predsedom komisií – ŽpaV, RaP, OVPaVZ. Predseda Komisie pre ochranu verejného poriadku a verejného záujmu zaslal e-mail, že za svoju komisiu sa k nej nevie vyjadriť. Vyjadrenie zaslala Komisia pre životné prostredie a výstavbu, ktoré tvorí prílohu tohto materiálu. Komisia vyjadruje súhlas k zmene územného plánu s podmienkou, že náklady spojené s úpravou budú znášať žiadatelia.

Dôvodom žiadosti je snaha o legalizáciu drobných stavieb postavených v minulosti bez stavebného povolenia. Vzhľadom na to, že podľa platného územného plánu predmetné pozemky nie sú určené na výstavbu.

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

odporúča

začať proces zmeny územného plánu na ulici Školská s podmienkou, že náklady spojené s úpravou budú znášať žiadatelia

3. Prílohy:

Príloha č. 1 - žiadosť

OBEC SPIŠSKÉ BYSTRÉ	
Došlo dňa: - 7 -07- 2016	
Číslo záznamu:	Číslo spisu: 728
Prílohy: 1	Vybavuje: K. K. 02

Štefan JAKUBČO Školská 546/45, 059 18 Spišské Bystré

O B E C Spišské Bystré

Michalská č. 394

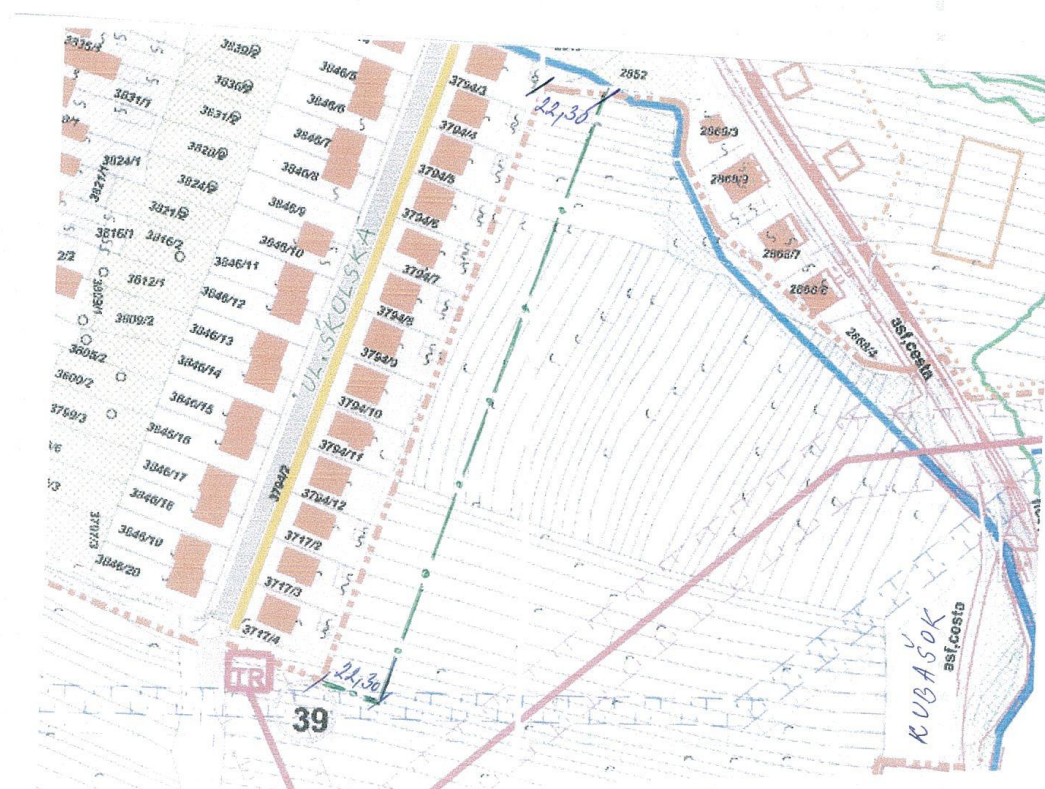
059 18 Spišské Bystré

Sp. Bystré 07.07.2016

Vec: Žiadosť o zmenu územného plánu.

Žiadam o zmenu územného plánu /hranica zastavaného územia obce/ za rodinnými domami na ulici Školská č.541 až 553, za účelom legalizácie existujúcich drobných stavieb.
Za vybavenie vopred ďakujem, ostávam s pozdravom.

Štefan Jakubčo



— NAURHOVANÁ HRANICA ZÁSTAV. ÚZEMIA OBCE V DĹŽKE
24,30m OD PŮVODNÉJ HRANICE

Príloha č. 2 – zápisnica

Zápisnica

zo zasadnutia komisie pre ŽPaV, Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré,
konaného dňa 12.08.2016 v budove obecného úradu.

.....
Poslanci komisie : Ing. Pavol Budaj, PhD.; Peter Kundis ;Bc. Paulína Orolínová ; Ing. Martin Lauko ;

Stretnutie sa riadilo týmto programom:

- A – *Nájom pozemku p.č. 1215/1, ihrisko.,*
- B – *Zámena pozemkov, chodníky a zastávky.,*
- C – *Žiadosť o zmenu územného plánu.,*

Dotknuté témy: / komisia ŽpaV 8.6.2016/

1. projekt Futbalové ihrisko :

- komisia a p. starosta odporúčajú : **a1** – odkup pozemkov pod fut ihriskom cca 11 tis. m²;
a2 – dojednať Zmluvu o budúcej zmluve t.j. Predkupné právo na Cirkevné pozemky pod nové šport ihriská cca 20 tis. m²;
b – dojednať predĺženie nájmu na pozemkoch terajšieho ihriska na cca 8 rokov;
- Hlasovanie: prítomní 3, za 3, proti 0;

2. projekt Výstavba Chodníky a Zastávky na ceste 3075 : / komisia ŽpaV 8.6.2016/

- p. starosta vyjadril terajšiu situáciu ako rozpracovanú, kde by mala nasledovať zámena pozemkov medzi obcou a cirkvou;
 - členovia komisie prisľúbili pomoc pri jednaniach s predstaviteľmi cirkvi;
- Hlasovanie: prítomní 3, za 3, proti 0;

3. žiadosť o Zmenu územného plánu :

- dôvodom je legalizácia existujúcich stavieb zasahujúcich do extravilanu obce.,

k bodu **A** – vyjadrujeme súhlas s predĺžením doby nájmu s dohodnutím výhodnejšej ceny pre obec.,
Hlasovanie: prítomní 3, za 3, proti 0;

k bodu **B** – vyjadrujeme súhlas s uzavretím „Zmluvy o budúcej zmluve“ o zámene pozemkov.,
Hlasovanie: prítomní 3, za 3, proti 0;

k bodu **C** – vyjadrujeme súhlas k zmene územného plánu s podmienkou, že náklady spojené s úpravou budú znášať žiadatelia.,
Hlasovanie: prítomní 3, za 3, proti 0;

Prítomní poslanci :

Ing. Pavol Budaj, PhD.

Peter Kundis

Bc. Paulína Orolínová

Zapísal: Peter Kundis, v Sp. Bystrom, 12.08.2016.



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 18. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 02.09.2016

K bodu číslo: 6

Názov materiálu: ŽIADOSTI OBČANOV A ORGANIZÁCIÍ

6.5. PREDBEŽNÁ ŽIADOSŤ O ODKÚPENIE POZEMKU Agáta Lendáková,
rod. Benková, trvale bytom 058 01 Poprad, ul. Šoltésovej 3472/3

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Jana Kikťová

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Prílohy – č. 1 žiadosť
 č. 2 kópia z katastrálnej mapy

V Spišskom Bystrom dňa 22.08.2016

1. Dôvodová správa:

Dňa 16.08.2016 bola na obecný úrad doručená predbežná žiadosť o odkúpenie pozemku. Jedná sa o pozemok na ulici Školskej zapísaný na LV 1 par. č. 7668/1 vo vlastníctve obce. Je to časť pozemku pred pozemkom par. č. 4/4 na LV č. 2478 vo vlastníctve Peter Lendák a Agáta Lendáková, na ktorom je postavená budova so súpisným číslom 700/61 využívaná ako autoopravovňa, ktorú prevádzkuje manžel žiadateľky a parcelou 16/4 na LV 2481 vo vlastníctve Petra Lendáka. Pred predmetnými pozemkami vedie vodovodné potrubie (hydrant), plynové potrubie (šupatko) a je umiestnený stĺp elektrického vedenia.

Dňa 18.08.2016 bola predbežná žiadosť o odkúpenie pozemku preposlaná na prerokovanie v Komisii pre rozvoj a plánovanie. Predseda komisie odporučil predložiť predmetnú žiadosť priamo na rokovanie obecného zastupiteľstva.

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) prerokovalo

predbežnú žiadosť Agáty Lendákovej o odkúpenie časti pozemku par. č. 7668/1 vo výmere cca 40 m²

B) odporúča

predaj s podmienkou zachovania šírky pozemku pre realizáciu chodníka s upozornením na možné existujúce inžinierske siete

3. Prílohy:

Príloha č. 1 – žiadosť

Agáta Lendáková, rod. Benková, trvale bytom 058 01 Poprad, ul. Šoltésovej 3472/3

OBEC SPIŠSKÉ BYSTRÉ	
Došlo dňa: 16-08-2016	
Číslo zápisu:	796
Prílohy: 1	Vybavuje: Kiklov

Obecný úrad Spišské Bystré
Michalská 394
059 18 Spišské Bystré

V Poprade, dňa 15.8.2016

VEC: Predbežná žiadosť o odkúpenie pozemku.

Týmto predkladám predbežnú žiadosť o odkúpenie časti pozemku LV 1 parcela číslo 7668/1 vo vlastníctve obce Spišské Bystré v minimálnej výmere 40m2 (v zmysle územného plánu obce), na ulici Školskej č. 700 pred parcelou 4/4, LV 2478 a parcelou 16/4 LV 2481.

Za kladné vybavenie mojej žiadosti ďakujem.

S pozdravom

a [redacted]



 PŘEDMETNÝ POZEMOK

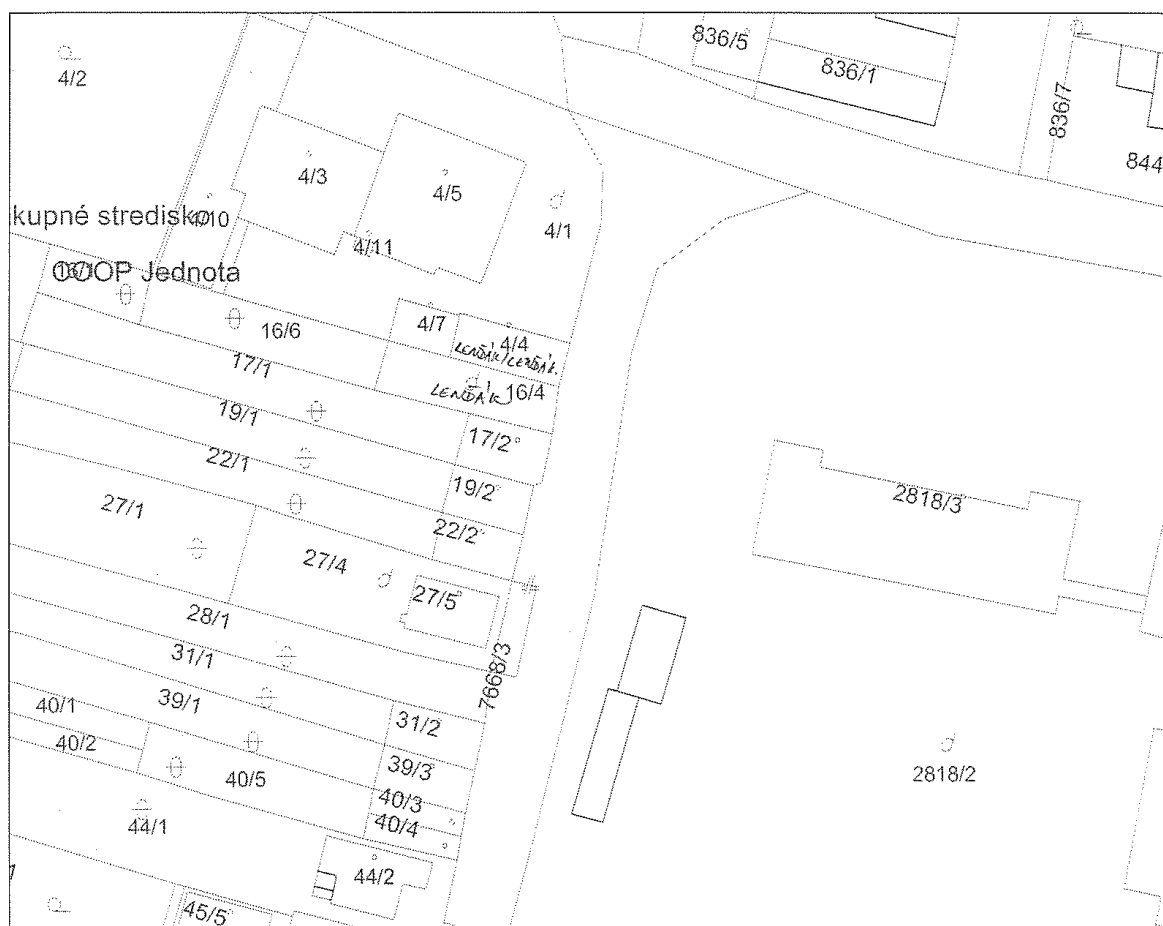
Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

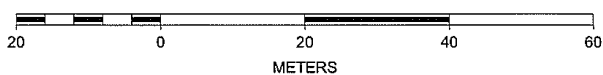
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Poprad
Obec: SPIŠSKÉ BYSTRÉ
Katastrálne územie: Spišské Bystré

23. augusta 2016 10:44



SCALE 1 : 804





Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 18. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 02.09.2016

K bodu číslo: 6

Názov materiálu: ŽIADOSTI OBČANOV A ORGANIZÁCIÍ

6.6. NÁVRH NA PRENÁJOM NEBYTOVÉHO PRIESTORU - telocvičňa vrátane šatní a sociálnych zariadení z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe žiadosti Tomáš Drevko, SNP 209, 059 18 Spišské Bystré.

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Jana Kikťová

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Príloha – žiadosť

V Spišskom Bystrom dňa 23.08.2016

1. Dôvodová správa:

Základná škola s materskou školou Spišské Bystré, Michalská 398, 059 18 Spišské Bystré ako správca majetku obce Spišské Bystré žiada o prenájom telocvične vrátane šatní a sociálnych zariadení v objekte základnej školy na parcele KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré pre nájomcu Tomáš Drevko, SNP 209, 059 18 Spišské Bystré. Doba nájmu je od 15.09.2016 do 30.06.2017 každú nedeľu od 18:30 h do 20:00 h. Prenajaté priestory bude nájomca využívať na športovú činnosť – futbal, florbal.

Obec chce poskytnúť a vytvárať všetkým občanom dostatočné podmienky na udržiavanie a rozvoj telesnej kondície v rámci športových aktivít a tým zabezpečiť zdravý životný štýl svojich obyvateľov, zároveň poskytnúť priestor pre zmysluplné trávenie voľných chvíľ detí a mládeže.

Vzhľadom na uvedené, navrhujeme schváliť prenájom nebytových priestorov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena je stanovená podľa Zásad prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov, ktoré sú predmetom rokovania 02.09.2016.

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov – telocvične vrátane šatní a sociálnych zariadení v objekte základnej školy súpisné číslo 398 na parcele číslo KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré na dobu určitú od 15.09.2016 do 30.06.2017 každú nedeľu od 18:30 h do 20:00 h pre nájomcu Tomáš Drevko, SNP 209, 059 18 Spišské Bystré je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu podpory rozvoja športu občanov obce Spišské Bystré,

B) schvaľuje

prenájom nebytových priestorov – telocvične vrátane šatní a sociálnych zariadení v objekte základnej školy súpisné číslo 398 na parcele číslo KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré na dobu určitú od 15.09.2016 do 30.06.2017 každú nedeľu od 18:30 h do 20:00 h pre nájomcu Tomáš Drevko, SNP 209, 059 18 Spišské Bystré a cenu podľa platných Zásad prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov.

3. Príloha:

Tomáš Drevko, SNP 209, 05918 Spišské Bystré 0902 221 260

Základná škola s materskou školou Spišské Bystré	
Dátum:	29. 06. 2015
Podacie č.: 535/16	Č. spisu:
Prílohy/listy: ✓	Vybavuje: Vyššák

ZŠsMŠ Spišské Bystré

Michalská 398

05918 Spišské Bystré

Vec: žiadosť o poskytnutie veľkej telocvične na šport

Žiadam Vás o poskytnutie priestorov veľkej telocvične, šatne a umývárne na šk. rok 2016-2017, tj. od 15. septembra 2016 do 30. júna 2017 každú nedeľu od 18.30 do 20.00. Telocvičňa sa bude využívať na šport- futbal, florbal.

Za kladné vybavenie žiadosti ďakujem.

S pozdravom





Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 18. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 02.09.2016

K bodu číslo: 6

Názov materiálu: ŽIADOSTI OBČANOV A ORGANIZÁCIÍ

***6.7. NÁVRH NA PRENÁJOM NEBYTOVÉHO PRIESTORU - telocvičňa vrátane
šatní a sociálnych zariadení z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a
ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
na základe žiadosti Mgr. Anna Knežníková, SNP 283/182, 059 18 Spišské Bystré.***

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Jana Kikťová

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Príloha – žiadosť

V Spišskom Bystrom dňa 23.08.2016

1. Dôvodová správa:

Základná škola s materskou školou Spišské Bystré, Michalská 398, 059 18 Spišské Bystré ako správca majetku obce Spišské Bystré žiada o prenájom telocvične v objekte základnej školy na parcele KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré pre nájomcu Mgr. Anna Knežníková, SNP 283/182, 059 18 Spišské Bystré. Doba nájmu je od 02.09.2016 do 30.06.2017 jedenkrát týždenne od 12:30 h do 14:00 h. Prenajaté priestory bude nájomca využívať na športovú aktivitu dospelých.

Obec chce poskytnúť a vytvárať všetkým občanom dostatočné podmienky na udržiavanie a rozvoj telesnej kondície v rámci športových aktivít a tým zabezpečiť zdravý životný štýl svojich obyvateľov.

Vzhľadom na uvedené navrhujeme schváliť prenájom nebytových priestorov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena je stanovená podľa Zásad prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov, ktoré sú predmetom rokovania 02.09.2016

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov – telocvične vrátane šatní a sociálnych zariadení v objekte základnej školy súpisné číslo 398 na parcele číslo KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré na dobu určitú od 02.09.2016 do 30.06.2017 jedenkrát týždenne od 12:30 h do 14:00 h pre nájomcu Mgr. Anna Knežníková, SNP 283/182, 059 18 Spišské Bystré je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu podpory rozvoja športu občanov obce Spišské Bystré,

B) schvaľuje

prenájom nebytových priestorov – telocvične vrátane šatní a sociálnych zariadení v objekte základnej školy súpisné číslo 398 na parcele číslo KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré na dobu určitú od 02.09.2016 do 30.06.2017 jedenkrát týždenne od 12:30 h do 14:00 h pre nájomcu Mgr. Anna Knežníková, SNP 283/182, 059 18 Spišské Bystré a cenu podľa platných Zásad prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov.

3. Príloha:

Mgr. Anna KNEŽNÍKOVÁ, SNP 283/182, 059 18 Spišské Bystré

Riaditeľka
Základnej školy s materskou školou
Michalská 398/8
059 18 Spišské Bystré

Základná škola s materskou školou Spišské Bystré	
Dátum:	29. 06. 2016
Podanie č.: 534/16	Č. spisu:
Prílohy/listy: /	Vybavuje: Vyšňová

SPIŠSKÉ BYSTRÉ
29. júna 2016

Vec
Žiadosť o poskytnutie priestorov

Žiadam Vás o poskytovanie priestorov telocvične na obdobie od 2.9.2016 do 30.6.2017
jedenkrát týždenne a to v utorok alebo štvrtok v čase od 12.30 hod. do 14.00 hod..

La n'elloni sportove attività doppijeh.
Za vybavenie žiadosti ďakujem.

Prílohy: ---



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 18. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 02.09.2016

K bodu číslo: 6

Názov materiálu: ŽIADOSTI OBČANOV A ORGANIZÁCIÍ

**6.8.NÁVRH NA PRENÁJOM NEBYTOVÉHO PRIESTORU - telocvičňa vrátane
šatní a sociálnych zariadení** z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a
ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
na základe žiadosti Stolnotenisový klub (STK) Spišské Bystré, občianske združenie,
IČO: 50048660.

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Jana Kikťová

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Príloha – žiadosť

V Spišskom Bystrom dňa 23.08.2016

1. Dôvodová správa:

Základná škola s materskou školou Spišské Bystré, Michalská 398, 059 18 Spišské Bystré ako správca majetku obce Spišské Bystré žiada o prenájom telocvične vrátane šatní a sociálnych zariadení v objekte základnej školy na parcele KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré pre nájomcu Stolnotenisový klub (STK) Spišské Bystré, občianske združenie, IČO: 50048660. Doba nájmu je od 01.09.2016 do 30.06.2017 v utorok a piatok od 17:00 h do 19:00 h a v nedeľu od 10:00 h do 14:00 h. Prenajatý priestor bude nájomca využívať na športovú činnosť – stolný tenis.

Obec chce poskytnúť a vytvárať všetkým občanom dostatočné podmienky na udržiavanie a rozvoj telesnej kondície v rámci športových aktivít a tým zabezpečiť zdravý životný štýl svojich obyvateľov.

Vzhľadom na uvedené, navrhujeme schváliť prenájom nebytových priestorov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena je stanovená podľa Zásad prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov, ktoré sú predmetom rokovania 02.09.2016

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov – telocvične vrátane šatní a sociálnych zariadení v objekte základnej školy súpisné číslo 398 na parcele číslo KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré na dobu určitú od 01.09.2016 do 30.06.2017 v utorok a piatok od 17:00 h do 19:00 h a v nedeľu od 10:00 h do 14:00 h pre nájomcu Stolnotenisový klub (STK) Spišské Bystré, občianske združenie, IČO: 50048660 je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu podpory rozvoja športu občanov obce Spišské Bystré,

B) schvaľuje

prenájom nebytových priestorov - telocvične vrátane šatní a sociálnych zariadení v objekte základnej školy súpisné číslo 398 na parcele číslo KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré na dobu určitú od 01.09.2016 do 30.06.2017 pre nájomcu Stolnotenisový klub (STK) Spišské Bystré, občianske združenie, IČO: 50048660 a cenu podľa platných Zásad prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov.

3. Príloha:

OBČIANSKÉ ZDRUŽENIE STOLNÝCH TENISTOV Spišské Bystré, SNP 685, 059 18 Spišské Bystré

Základná škola s materskou školou

Mgr. Daniela Vyšňová

Michalská 398

059 18 Spišské Bystré

Základná škola s materskou školou Spišské Bystré	
Dátum: - 6. 05. 2016	
Podacie č.: 348/16	Č. spisu:
Prílohy/listy: /	Vybavuje: Vyšňová

V Spišskom Bystrom, dňa 4.5.2016

Vec

Žiadosť o prenájom telocvične

Žiadam Vás o prenájom telocvične pre naše občianské združenie Stolných tenistov
Spišské Bystré od 1.9.2016 do 30.6.2017 v dňoch:

- Utorok od 17.00 do 19.00 hod.,
- Piatok od 17.00 do 19.00 hod.,
- Nedeľa od 10.00 do 14.00 hod.

S pozdravom


Ing. Ján Šimonovič



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 18. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 02.09.2016

K bodu číslo: 6

Názov materiálu: ŽIADOSTI OBČANOV A ORGANIZÁCIÍ

6.9.NÁVRH NA PRENÁJOM NEBYTOVÉHO PRIESTORU - vonkajšie ihrisko vrátane sociálnych zariadení z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe žiadosti, Ing. Jaroslav Kubičko („Starí páni“ – futbalisti Spišské Bystré), Slnecná 769/19, 059 18 Spišské Bystré.

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Jana Kikťová

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Príloha – žiadosť

V Spišskom Bystrom dňa 23.08.2016

1. Dôvodová správa:

Základná škola s materskou školou Spišské Bystré, Michalská 398, 059 18 Spišské Bystré ako správca majetku obce Spišské Bystré žiada o prenájom vonkajšieho ihriska vrátane sociálnych zariadení v objekte základnej školy na parcele KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré pre nájomcu Ing. Jaroslav Kubičko („Starí páni“ – futbalisti Spišské Bystré), Slnčná 769/19, 059 18 Spišské Bystré. Doba nájmu je od 01.09.2016 do 31.08.2017 vo štvrtok od 17:00 h do 20:00 h. Prenajatý priestor bude nájomca využívať na športovú činnosť – futbal. Obec chce poskytnúť a vytvárať všetkým občanom dostatočné podmienky na udržiavanie a rozvoj telesnej kondície v rámci športových aktivít a tým zabezpečiť zdravý životný štýl svojich obyvateľov.

Vzhľadom na uvedené, navrhujeme schváliť prenájom nebytových priestorov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena je stanovená podľa Zásad prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov, ktoré sú predmetom rokovania 02.09.2016

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov – vonkajšieho ihriska vrátane sociálnych zariadení v objekte základnej školy súpisné číslo 398 na parcele číslo KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré na dobu určitú od 01.09.2016 do 31.08.2017 vo štvrtok od 17:00 h do 20:00 h pre nájomcu Ing. Jaroslav Kubičko („Starí páni“ – futbalisti Spišské Bystré), Slnčná 769/19, 059 18 Spišské Bystré je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu podpory a rozvoja športu občanov obce Spišské Bystré,

B) schvaľuje

prenájom nebytových priestorov – vonkajšieho ihriska vrátane sociálnych zariadení v objekte základnej školy súpisné číslo 398 na parcele číslo KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré na dobu určitú od 01.09.2016 do 31.08.2017 pre nájomcu Ing. Jaroslav Kubičko („Starí páni“ – futbalisti Spišské Bystré), Slnčná 769/19, 059 18 Spišské Bystré a cenu podľa platných Zásad prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov.

3. Príloha:

„Starí páni“ – futbalisti Spišské Bystré, Slnecná 769/19, 059 18 Spišské Bystré

Riaditeľstvo základnej školy

Základná škola s materskou školou

Spišské Bystré

Základná škola s materskou školou Spišské Bystré	
Dátum: - 6. 05. 2016	
Podacie č.: 347/16	Č. spisu:
Prílohy/lísty:	Vybaľuje: <i>vyšetrov</i>

V Spišskom Bystrom, dňa 6.5.2016

Vec

Žiadosť o prenájom vonkajšieho ihriska a sprchy

Žiadam Vás o prenájom vonkajšieho ihriska s sprch. V čase od 17.00 do 20.00 (štvrtok).
celoročne.


Ing. Jaroslav Kubičko



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

**Materiál na rokovanie 18. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom**

Dňa: 02.09.2016

K bodu číslo: 6

Názov materiálu: ŽIADOSTI OBČANOV A ORGANIZÁCIÍ

**6.10. NÁVRH NA PRENÁJOM NEBYTOVÉHO PRIESTORU - telocvičňa
vrátane šatní a sociálnych zariadení z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle
§ 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov na základe žiadosti – Obec Kravany, Kravany 111, 059 18 Kravany.**

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Jana Kikťová

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Príloha – žiadosť

V Spišskom Bystrom dňa 23.08.2016

1. Dôvodová správa:

Základná škola s materskou školou Spišské Bystré, Michalská 398, 059 18 Spišské Bystré ako správca majetku obce Spišské Bystré žiada o prenájom telocvične vrátane šatní a sociálnych zariadení v objekte základnej školy na parcele KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré pre nájomcu Obec Kravany, Kravany 111, 059 18 Kravany . Doba nájmu je od 01.01.2017 do 30.06.2017 v pondelok od 16:00 h do 18:00 h a vo štvrtok od 19:00 h do 21:00 h. Prenajatý priestor bude nájomca využívať na športovú činnosť – futbal.

Obec chce poskytnúť a vytvárať všetkým občanom dostatočné podmienky na udržiavanie a rozvoj telesnej kondície v rámci športových aktivít a tým zabezpečiť zdravý životný štýl svojich obyvateľov, ale aj vytvárať podmienky pre spoluprácu susedných obcí.

Vzhľadom na uvedené, navrhujeme schváliť prenájom nebytových priestorov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena je stanovená podľa Zásad prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov, ktoré sú predmetom rokovania 02.09.2016

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov – telocvične vrátane šatní a sociálnych zariadení v objekte základnej školy súpisné číslo 398 na parcele číslo KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré na dobu určitú od 01.01.2017 do 30.06.2017 v pondelok od 16:00 h do 18:00 h a vo štvrtok od 19:00 h do 21:00 h pre nájomcu Obec Kravany, Kravany 111, 059 18 Kravany je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu podpory rozvoja športu občanov obce Spišské Bystré a podporu spolupráce so susednou obcou,

B) schvaľuje

prenájom nebytových priestorov – telocvične vrátane šatní a sociálnych zariadení v objekte základnej školy súpisné číslo 398 na parcele číslo KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré na dobu určitú od 01.01.2017 do 30.06.2017 v pondelok od 16:00 h do 18:00 h a vo štvrtok od 19:00 h do 21:00 h pre nájomcu Obec Kravany, Kravany 111, 059 18 Kravany a cenu podľa platných Zásad prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov.

3. Príloha:



OBEC KRAVANY

Obecný úrad Kravany, 059 18 Kravany 111



Základná škola s materskou školou Spišské Bystré	
Dátum: 30. 05. 2016	
Podacie č.: 406/16	Č. spisu:
Prílohy/lisy: /	Vybavuje: Pysňová

Základná škola s materskou
škoulou
Michalská 398/8
059 18 Spišské Bystré

Váš list/zo dňa

Naše číslo
87/2016

Vybavuje/linka
Liptáková/0527782197

Kravany
26.05.2016

Vec
Žiadosť

Obec Kravany v zastúpení starostom obce p. Igorom Gavalierom Vás žiada o prenájom nebytových priestorov - telocvične na obdobie od 01.01.2017 do 30.06.2017 v dňoch: pondelok od 16.00 do 18.00 hod. a vo štvrtok od 19.00 do 21.00 hod.

S pozdravom

Obec Kravany

Igor Gavalier
starosta obce

tel.: 052/7782197
fax.: 052/7891261

IČO: 00326291
DIČ: 2020674920

Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko a.s. č. ú.: 8743984/5200
email: kravany@obeckravany.sk



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

**Materiál na rokovanie 18. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom**

Dňa: 02.09.2016

K bodu číslo: 6

Názov materiálu: ŽIADOSTI OBČANOV A ORGANIZÁCIÍ

6.11. NÁVRH NA PRENÁJOM NEBYTOVÉHO PRIESTORU - telocvičňa vrátane šatní a sociálnych zariadení z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe žiadosti – TJ Družstevník Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré.

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Jana Kikťová

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Príloha – žiadosť

V Spišskom Bystrom dňa 23.08.2016

1. Dôvodová správa:

Základná škola s materskou školou Spišské Bystré, Michalská 398, 059 18 Spišské Bystré ako správca majetku obce Spišské Bystré žiada o prenájom telocvične vrátane šatní a sociálnych zariadení v objekte základnej školy na parcele KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré pre nájomcu TJ Družstevník Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré. Doba nájmu je od 01.09.2016 do 31.08.2017 v stredu od 15:00 h do 19:00 h a v sobotu od 13:00 h do 19:00 h. Prenajatý priestor bude nájomca využívať na športovú činnosť – futbal. Obec chce poskytnúť a vytvárať všetkým občanom dostatočné podmienky na udržiavanie a rozvoj telesnej kondície v rámci športových aktivít a tým zabezpečiť zdravý životný štýl svojich obyvateľov.

Vzhľadom na uvedené, navrhujeme schváliť prenájom nebytových priestorov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena je stanovená podľa Zásad prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov, ktoré sú predmetom rokovania 02.09.2016

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov – telocvične vrátane šatní sa sociálnych zariadení v objekte základnej školy súpisné číslo 398 na parcele číslo KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré na dobu určitú od 01.09.2016 do 31.08.2017 v stredu od 15:00 h do 19:00 h a v sobotu od 13:00 h do 19:00 h pre nájomcu TJ Družstevník Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu podpory rozvoja športu občanov obce Spišské Bystré,

B) schvaľuje

prenájom nebytových priestorov – telocvične vrátane šatní a sociálnych zariadení v objekte základnej školy súpisné číslo 398 na parcele číslo KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré na dobu určitú od 01.09.2016 do 31.08.2017 v stredu od 15:00 h do 19:00 h a v sobotu od 13:00 h do 19:00 h pre nájomcu TJ Družstevník Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré a cenu podľa platných Zásad prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov.

3. Príloha:

TJ Družstevník Spišské Bystré
Michalská 394
Spišské Bystré 059 18

Základná škola s materskou školou Spišské Bystré	
Dátum:	25. 05. 2016
Podacie č.: 397/2016	Č. spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje: Hg. D. KVS 2016

Základná škola s materskou
školou
Michalská 398/8
Spišské Bystré 059 18

Vybavuje: Peter Zmok, t.č.: +421 905 502 801, email: jpms.zmok@gmail.com

Vec: Žiadosť o prepožičanie telocvične

Týmto Vás žiadame o prepožičanie telocvične za účelom trénovania TJ Družstevník Sp. Bystré:
v stredu od 15:00 do 19:00 a v sobotu od 13:00 do 19:00 – *cely rok*

Za kladné vybavenie žiadosti vopred ďakujeme

S pozdravom


Peter Zmok
predseda TJ Spišské Bystré

V Spišskom Bystrom

Dňa 25.05. 2016



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

**Materiál na rokovanie 18. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom**

Dňa: 02.09.2016

K bodu číslo: 6

Názov materiálu: ŽIADOSTI OBČANOV A ORGANIZÁCIÍ

**6.12. NÁVRH NA PRENÁJOM NEBYTOVÉHO PRIESTORU - telocvičňa
vrátane šatní a sociálnych zariadení** z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle
§ 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov na základe žiadosti – Dobrovoľného hasičského zboru, Jána Lačeka 30, 059
18 Spišské Bystré, IČO: 37789341

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Jana Kikťová

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Príloha – žiadosť

V Spišskom Bystrom dňa 23.08.2016

1. Dôvodová správa:

Základná škola s materskou školou Spišské Bystré, Michalská 398, 059 18 Spišské Bystré ako správca majetku obce Spišské Bystré žiada o prenájom telocvične vrátane šatní a sociálnych zariadení v objekte základnej školy na parcele KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré pre nájomcu Dobrovoľný hasičský zbor, Jána Lačeka 30, 059 18 Spišské Bystré, IČO: 37789341 Doba nájmu je od 01.09.2016 do 30.06.2017 vo štvrtok od 17:00 h do 19:00 h, v sobotu od 10:00 h do 12:00 h a v nedeľu od 15:00 h do 17:00 h. Prenajatý priestor bude nájomca využívať pre tréningy a kondičnú prípravu žiakov – mladých hasičov a tiež dospelých hasičov.

Obec chce poskytnúť a vytvárať všetkým občanom dostatočné podmienky na udržiavanie a rozvoj telesnej kondície v rámci športových aktivít a tým zabezpečiť zdravý životný štýl svojich obyvateľov.

Vzhľadom na uvedené, navrhujeme schváliť prenájom nebytových priestorov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena je stanovená podľa Zásad prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov, ktoré sú predmetom rokovania 02.09.2016.

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov – telocvične vrátane šatní a sociálnych zariadení v objekte základnej školy súpisné číslo 398 na parcele číslo KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré na dobu určitú od 01.09.2016 do 30.06.2017 vo štvrtok od 17:00 h do 19:00 h, v sobotu od 10:00 h do 12:00 h a v nedeľu od 15:00 h do 17:00 h pre nájomcu Dobrovoľný hasičský zbor, Jána Lačeka 30, 059 18 Spišské Bystré, IČO: 37789341 je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu podpory a rozvoja športu občanov obce Spišské Bystré,

B) schvaľuje

prenájom nebytových priestorov – telocvične vrátane šatní a sociálnych zariadení v objekte základnej školy súpisné číslo 398 na parcele číslo KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré na dobu určitú od 01.09.2016 do 30.06.2017 vo štvrtok od 17:00 h do 19:00 h, v sobotu od 10:00 h do 12:00 h a v nedeľu od 15:00 h do 17:00 h pre nájomcu Dobrovoľný hasičský zbor, Jána Lačeka 30, 059 18 Spišské Bystré, IČO: 37789341 a cenu podľa platných Zásad prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov.

3. Príloha:

Dobrovoľný hasičský zbor, Cintorínska 378/5, 059 18 Spišské Bystré, IČO 37789341

Základná škola s materskou školou Spišské Bystré	
Dátum:	14. 06. 2016
Podacie č.: 446/2016	Č. spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje: Mg. D. ILOŠVÁJOVÁ

Základná škola s materskou školou
Michalská 398/8
059 18 Spišské Bystré

Vec: Žiadosť

Žiadame Vás o poskytnutie (prenájom) priestorov telocvične pre tréningy a kondičnú prípravu žiakov – mladých hasičov a tiež dospelých hasičov v školskom roku 2016/2017 v týchto časoch: vo štvrtky od 17:00 do 19:00, v soboty od 10:00 do 12:00 a v nedele od 15:00 do 17:00. Zodpovedné osoby – p.Kundis , p.Ilošvajová , p.Gabrik.

Za kladné vybavenie vopred ďakujeme.

S pozdravom

Martin Marušin, predseda ZO DHZ Sp.Bystré

Dobrovoľný hasičský zbor
059 18 SPIŠSKÉ BYSTRÉ

František Kundis, Školská 586/5, 059 18 Spišské Bystré, t.č. 0902 694 172

Mária Ilošvajová, SNP 683/221, 059 18 Spišské Bystré, t.č. 0907 409 228

Róbert Gabrik, Školská 586/5, 059 18 Spišské Bystré, t.č. 0904 114 797



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 18. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 02.09.2016

K bodu číslo: 6

Názov materiálu: ŽIADOSTI OBČANOV A ORGANIZÁCIÍ

- 6.13. NÁVRH NA PRENÁJOM NEBYTOVÉHO PRIESTORU - školskej posilňovne vrátane sociálnych zariadení** z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe žiadosti – Andrej Luha, Hornádska 333, 059 18 Spišské Bystré

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Jana Kikťová

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Príloha – žiadosť

V Spišskom Bystrom dňa 23.08.2016

1. Dôvodová správa:

Základná škola s materskou školou Spišské Bystré, Michalská 398, 059 18 Spišské Bystré ako správca majetku obce Spišské Bystré žiada o prenájom školskej posilňovne vrátane sociálnych zariadení v objekte základnej školy na parcele KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré pre nájomcu Andrej Luha, Hornádska 333, 059 18 Spišské Bystré Doba nájmu je od 01.09.2016 do 30.06.2017 v pondelok, stredu, piatok a sobotu od 17:00 h do 20:00 h. Prenajatý priestor bude nájomca využívať na tréningy a kondičnú prípravu.

Obec chce poskytnúť a vytvárať všetkým občanom dostatočné podmienky na udržiavanie a rozvoj telesnej kondície v rámci športových aktivít a tým zabezpečiť zdravý životný štýl svojich obyvateľov.

Vzhľadom na uvedené, navrhujeme schváliť prenájom nebytových priestorov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena je stanovená podľa Zásad prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov, ktoré sú predmetom rokovania 02.09.2016

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov – školskej posilňovne vrátane sociálnych zariadení v objekte základnej školy súpisné číslo 398 na parcele číslo KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré na dobu určitú od 01.09.2016 do 30.06.2017 v pondelok, stredu, piatok a sobotu od 17:00 h do 20:00 h pre nájomcu Andrej Luha, Hornádska 333, 059 18 Spišské Bystré je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu podpory rozvoja športu občanov obce Spišské Bystré,

B) schvaľuje

prenájom nebytových priestorov – telocvične vrátane sociálnych zariadení v objekte základnej školy súpisné číslo 398 na parcele číslo KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré na dobu určitú od 01.09.2016 do 30.06.2017 v pondelok, stredu, piatok a sobotu od 17:00 h do 20:00 h pre nájomcu Andrej Luha, Hornádska 333, 059 18 Spišské Bystré a cenu podľa platných Zásad prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov.

3. Príloha:

Andrej Luha, Hornádska 333, 05918 Spišské Bystré

Základná škola s materskou školou Spišské Bystré	
Dátum: - 7. 06. 2016	
Podacie č.: 425/16	Č. spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje: 19. 6. 2016

Základná škola s materskou školou Spišské Bystré

Michalská ul. 398

059 18 Spišské Bystré

Vec: Žiadosť

Týmto Vás žiadam o možnosť využívania priestorov školskej posilňovne
v školskom roku 2017/2018 v dňoch pondelok, streda, piatok a sobota v čase
od 17-20 hod.

S pozdravom

Andrej Luha a spol.



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 18. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 02.09.2016

K bodu číslo: 7

***Názov materiálu: NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA, KTORÝM SA
VYDÁVA PREVÁDZKOVÝ PORIADOK POHREBISKA OBCE
SPIŠSKÉ BYSTRÉ***

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Terézia Havašová

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Príloha: návrh VZN č. 9/2016, ktorým sa vydáva prevádzkový poriadok pohrebiska obce Spišské Bystré

V Spišskom Bystrom dňa 22.08.2016

1. Dôvodová správa:

Dňa 28.7.2016 nám bolo doručené dožiadanie Okresnej prokuratúry Poprad na zaslanie písomného vysvetlenia a kompletného spisového materiálu súvisiaceho s podnetom na preskúmanie zákonnosti VZN č. 2/2006 a jeho dodatku – Prevádzkový poriadok pre pohrebisko na území obce Spišské Bystré, ktorý podal PaedDr. Vladimír Kuzár. Predmetné VZN bolo spracované na základe zákona č. 470/2005 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov, ktorý bol nahradený zákonom č. 131/2010 Z. z. s účinnosťou od 1.1.2011. Z uvedených dôvodov sme pripravili návrh nového VZN, ktorým odstránime pochybnosti a nedostatky a uvedieme ho do súladu s platnými právnymi predpismi. Cenu za používanie chladiaceho zariadenia v dome smútku určuje Prešovský samosprávny kraj cenovým výmerom na základe podanej žiadosti v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Návrh VZN č. 9/2016 bol zverejnený na webovej stránke obce a na úradnej tabuli dňa 17.08.2016 v súlade s §6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení č. 9/2016, ktorým sa vydáva prevádzkový poriadok pohrebiska obce Spišské Bystré, ktoré tvorí prílohu tohto materiálu

3. Príloha:

NÁVRH

Všeobecne záväzné nariadenie obce Spišské Bystré č. 9/2016,

ktorým sa vydáva prevádzkový poriadok pohrebiska obce Spišské Bystré

Obec Spišské Bystré v zmysle ustanovenia § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 18 ods.2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve (ďalej len zákon o pohrebníctve) vydáva všeobecné záväzné nariadenie o prevádzkovom poriadku pohrebiska.

Článok 1

Predmet úpravy

1.1 Tento prevádzkový poriadok pohrebiska v obci Spišské Bystré (ďalej len „prevádzkový poriadok“)

upravuje rozsah služieb poskytovaných na pohrebisku, povinnosti prevádzkovateľa pohrebiska,

povinnosti nájomcu hrobového miesta, povinnosti návštevníkov, povinnosti prevádzkovateľa

pohrebnej služby a cenník služieb.

Článok 2

Prevádzkovateľ pohrebiska

2.1 Pohrebisko – cintorín prevádzkuje obec Spišské Bystré prostredníctvom správcu cintorína

2.2 Identifikačné údaje prevádzkovateľa pohrebiska:

Adresa: Obec Spišské Bystré

Michalská 394

IČO: 00326 542

DIČ: 2020674975

Článok 3

Rozsah služieb poskytovaných na pohrebisku

3.1 Prevádzkovanie pohrebiska zahŕňa:

- a) výkopové práce súvisiace s pochovávaním a exhumáciou,
- b) pochovávanie,
- c) vykonávanie exhumácie,
- d) vedenie evidencie súvisiacej s prevádzkovaním pohrebiska,
- e) správu pohrebiska,
- f) správu domu smútku,
- g) údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku,
- h) zber a odvoz odpadu z pohrebiska,
- i) dodávku vody.

3.2 Výkop hrobu zabezpečuje obstarávateľ pohrebu v spolupráci so správcou cintorína.

3.3 Vybudovanie hrobky sa uskutočňuje na základe požiadavky obstarávateľa pohrebu v spolupráci so správcou cintorína na základe objednávky s firmou, ktorá sa týmto zaoberá a má na túto činnosť odbornú spôsobilosť.

3.4 Dom smútku slúži na:

- a) dočasné uloženie ľudských ostatkov v chladiacom zariadení,
- b) vykonávanie cirkevných a občianskych smútočných obradov.

3.5 Cirkevné a občianske smútočné obrady zabezpečuje osoba, ktorá pohreb obstaráva.

3.6 Prevádzkovateľ poskytuje v dome smútku:

- a) chladiace zariadenie (pre dve telá) na dočasné uloženie ľudských pozostatkov,
- b) obradnú sieň na vykonávanie smútočných obradov (podľa dohody s obstarávateľom pohrebu).

3.7 Prevádzkovateľ zabezpečuje:

- a) správu domu smútku a chladiacich zariadení,
- b) správu pohrebiska,
- c) prevzatie ľudských pozostatkov.

Článok 4

Povinnosti nájomcu hrobového miesta

4.1 Nájomca hrobového miesta je povinný:

- a) na vlastné náklady udržiavať prenajaté hrobové miesto v stave zodpovedajúcom zachovaniu dôstojnosti hrobového miesta,
- b) odpad z hrobového miesta uložiť do zbernej nádoby, kontajnera na to určeného,
- c) platiť nájomné a úhrady za služby poskytované s užívaním hrobového miesta,
- d) písomne oznamovať prevádzkovateľovi všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie.

4.2 Nájomcovi hrobového miesta je zakázané:

- a) vysádzať stromy a ostatné dreviny na pohrebisku bez písomného súhlasu prevádzkovateľa,
- b) umiestňovať lavičky na pohrebisku bez písomného súhlasu prevádzkovateľa,
- c) vodiť psov na pohrebisko,
- d) bicyklovať sa na pohrebisku,
- e) vchádzať na pohrebisko motorovými vozidlami bez súhlasu prevádzkovateľa,
- f) robiť hluk na pohrebisku,
- g) neoprávnene zasahovať do iného hrobového miesta.

Článok 5

Povinnosti návštevníkov pohrebiska

5.1 Návštevníci pohrebiska sú povinní:

- a) správať sa na pohrebisku spôsobom, ktorý nenarušuje pietu a dôstojnosť miesta,
- b) dbať o poriadok a čistotu pohrebiska.

5.2 Návštevníkom pohrebiska sa zakazuje:

- a) vchádzať na pohrebisko motorovými vozidlami bez súhlasu prevádzkovateľa,
- b) vodiť psov na pohrebisko,
- c) bicyklovať sa na pohrebisku,
- d) robiť hluk na pohrebisku,
- e) neoprávnene zasahovať do iného hrobového miesta.

Článok 6

Prístup verejnosti na pohrebisko

6.1 Pohrebisko je sprístupnené pešej verejnosti bez obmedzenia.

6.2 Deťom do 10 rokov je prístup na pohrebisko dovolený len v sprievode dospelých osôb.

6.3 Dom smútku je sprístupnený verejnosti v čase modlenia pri zosnulom:

- a) pondelok- sobota: 9.30 h. – 10.00 h.
15.30 h. – 16.00 h.
- b) nedeľa a cirkevné sviatky: 15.30 h. – 16.00 h.
- c) v deň rozlúčky so zosnulým: hodinu pred pohrebným obradom.

Článok 7

Spôsob ukladania ľudských pozostatkov

7.1 Pochováva sa uložením ľudských pozostatkov do zeme alebo spopolnením.

7.2 Ľudské pozostatky a ľudské ostatky sa ukladajú do zeme na pohrebisku.

7.3 Spopolnené ostatky sa ukladajú na mieste pohrebiska určenom prevádzkovateľom pohrebiska.

Článok 8

Dĺžka tlecej doby

8.1 Ľudské pozostatky musia byť uložené v hrobe najmenej do uplynutia tlecej doby, ktorá so zreteľom na zloženie pôdy trvá 25 rokov, v hrobke 50 rokov.

Článok 9

Spôsob evidencie pohrebiska

9.1 Prevádzkovateľ vedie:

9.1.1 evidenciu hrobových miest v písomnej forme a elektronicky. Obsahuje tieto údaje:

- a) číslo hrobového miesta, sektor,
- b) meno a priezvisko osoby, ktorej ľudské pozostatky sú v hrobovom mieste uložené,
- c) miesto a dátum jej narodenia a úmrtia,
- d) záznam o nebezpečnej chorobe ak mŕtvy, ktorého ľudské pozostatky sa uložili do hrobu bol nakazený nebezpečnou chorobou,
- e) dátum uloženia ľudských pozostatkov do hrobu,
- f) meno a priezvisko, adresa trvalého pobytu nájomcu,
- g) dátum uzavretia nájomnej zmluvy a údaje o zmene nájomcu,
- h) údaje o vypovedaní nájomnej zmluvy a dátum jej skončenia,

9.1.2 grafickú evidenciu hrobových miest, tá obsahuje:

- a) grafický náčrt celého pohrebiska rozčlenený na sektory,
- b) nákres všetkých stavieb – hrobov a krížov s vyznačením hrobového miesta,

9.1.3 evidenciu prevádzkovania pohrebiska, tá obsahuje:

- a) údaje o zákaze pochovávaní a dobe jeho trvania, ak sa taký zákaz vydal,
- b) údaje o zrušení pohrebiska,
- c) údaje o chránených hroboch.

Článok 10

Spôsob nakladania s odpadmi

- 10.1 Na pohrebisku je umiestnený 1 100 litrový kontajner, veľkoobjemový kontajner, ktorých vyprázdňovanie zabezpečuje prevádzkovateľ pohrebiska podľa potreby. Návštevníci sú oprávnení do uvedených kontajnerov vyhadzovať zvyšky kvetinovej výzdoby, napadané lístie a odstránenú trávnu, nádoby od sviečok a poškodené ozdobné predmety, pričom sú povinní dodržiavať podmienky separovaného zberu na území obce.
- 10.2 Na pohrebisku je zabezpečený zdroj úžitkovej vody (studňa) a pitnej vody (výtokový stojan) na polievanie v závislosti od klimatických podmienok.

Článok 11

Podmienky vstupu prevádzkovateľa pohrebnej služby na pohrebisko

- 11.1 Poskytovatelia služieb, ktorí vykonávajú výkopové a drobné stavebné práce na pohrebisku sú povinní nahlásiť vykonávané práce prevádzkovateľovi (správcovi cintorína). Pri výkopových prácach poskytovateľ zabezpečí okolité hroby od znečistenia zeminou. Po ukončení stavebných prác je poskytovateľ povinný na vlastné náklady upratať prebytočný materiál a zeminu z pohrebiska. Prevádzkovateľ pohrebnej služby je povinný do troch dní po ukončení pohrebu upratať prebytočnú zeminu z pohrebiska na vlastné náklady.

Článok 12

Užívanie hrobového miesta

- 12.1 Prevádzkovateľ pohrebiska prenajíma hrobové miesto na uloženie ľudských pozostatkov.
- 12.2 Obstarávateľ pohrebu jej povinný požiadať prevádzkovateľa o uzatvorenie nájomnej zmluvy na užívanie hrobového miesta.
- 12.3 Prevádzkovateľ je povinný s obstarávateľom pohrebu ako nájomcom spísať zmluvu o nájme hrobového miesta na dobu neurčitú.
- 12.4 Za dočasné užívanie hrobového miesta nájomca platí nájomné a úhradu za služby (správa a údržba pohrebiska, správa a údržba komunikácie a zelene na pohrebisku, zber a odvoz odpadu,

dodávku vody).

12.5 Od nájomného sú oslobodené:

- a) hroby farárov,
- b) hroby obeti svetových vojen.

Článok 13

Uskutočňovanie drobných stavieb

13.1 Na zriaďovanie hrobov, náhrobku, hrobky, rámu , na úpravu už jestvujúcich hrobov na pohrebisku je potrebný súhlas prevádzkovateľa pohrebiska.

13.2 Pri vyhotovení stavby musí stavebník dodržať pokyny prevádzkovateľa, najmä ak ide o tvar a rozmery.

13.3 Rozmery hrobového miesta:

- a) výška obruby hrobu, hrobky nad zemou maximálne 50 cm,
- b) ukotvenie obruby v zemi maximálne 40 cm,
- c) vonkajšia obruba maximálne 265 cm
- d) vonkajšia šírka obruby: - pre jeden hrob, hrúbka maximálne 125 cm
- pre dvojhrob maximálne 240 cm
- e) šírka chodníka medzi hrobmi 30 cm.

Článok 14

Cenník služieb

14.1 Poplatok za použitie chladiaceho zariadenia v dome smútku 3,50 €/deň (maximálny cena určená VÚC Prešov)

14.2 Poplatok za prenájom domu smútku 3,50 €/deň

14.3 Poplatok za povolenie na vybudovanie hrobky 200,00 €

14.4 Poplatok za prenájom hrobového miesta :

- a) jednohrob, urnový hrob 2 €/rok
- b) dvojhrob 4 €/rok
- c) trojhrob 6 €/rok

d) hrobka	4 €/rok
14.5 Rezervácia hrobového miesta	4 €/rok

Článok 15

Záverečné ustanovenie

- 15.1 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 9/2016, ktorým sa vydáva prevádzkový poriadok pohrebiska obce Spišské Bystré bol zverejnený na pripomienkovanie vyvesením na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce dňa 17.8.2016 a zvesený dňa
Lehota na pripomienkovanie tohto návrhu všeobecne záväzného nariadenia je 10 dní odo dňa jeho vyvesenia.
- 15.2 Všeobecne záväzného nariadenia č. 9/2016, ktorým sa vydáva prevádzkový poriadok pohrebiska obce Spišské Bystré bolo schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré dňa uznesením č.
- 15.3 Všeobecne záväzného nariadenia č. 9/2016, ktorým sa vydáva prevádzkový poriadok pohrebiska obce Spišské Bystré bolo vyvesené na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce dňa a zvesené dňa
- 15.4 Všeobecne záväzného nariadenia č. 9/2016, ktorým sa vydáva prevádzkový poriadok pohrebiska obce Spišské Bystré nadobúda účinnosť 15. dňom od vyvesenia.
- 15.5 Nadobudnutím účinnosti Všeobecne záväzného nariadenia č. 9/2016, ktorým sa vydáva prevádzkový poriadok pohrebiska obce Spišské Bystré sa ruší Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2006, ktorým sa vydáva prevádzkový poriadok pre pohrebisko na území obce Spišské Bystré.

Mgr. Marián Luha

starosta obce



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Odbor financií

OBEC SPIŠSKÉ BYSTRÉ

Došlo dňa: 26-08-2016

Číslo riadenia:

Číslo spisu:

Prílohy:

Vybavuje:

Obec Spišské Bystré
Michalská 394
059 18 Spišské Bystré

Váš list číslo/zo dňa
SB/2016/799

Naše číslo
05050/2016/ODDRC-2

Vybavuje/linka
Ing. Lýdia Abu Zaid /0517081222

Prešov
24. 08. 2016

Vec:

Návrh cenového výmeru

Prešovský samosprávny kraj dňa 22.8.2016 obdržal žiadosť obce Spišské Bystré o stanovenie maximálnej ceny služieb uvedené pod číselným kódom klasifikácie produkcie 93.03.12 – Prevádzka pohrebných ústavov, ktoré sú v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. v platnom znení, v kompetencii vyššieho územného celku.

Po posúdení reálnosti ekonomicko-oprávnených nákladov bol vypracovaný návrh cenového výmeru, tak ako je uvedené v priloženom návrhu cenového výmeru.

V súlade s ustanovením § 20 ods. 4. zákona 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení určujú vyššie územné celky maximálne ceny tovarov po prerokovaní s obcou. Žiadame Vás preto prerokovať návrh cenového výmeru na zasadnutí obecného zastupiteľstva, z ktorého stanovisko predložiť PSK v termíne do 10 dní od konania zasadnutia.

S pozdravom

Úrad Prešovského samosprávneho kraja
Nám. mieru č. 2, 080 01 Prešov

Ing. Mária Holíková, PhD.
vedúca odboru

Príloha: návrh Cenového výmeru č. 1/2016

Telefón
++421 51 7081202

Fax
++ 421 51 7081200

Email
financie@vucpo.sk

Internet
www.po-kraj.sk

IČO
37870475

PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Nám. mieru č. 2, 080 01 Prešov

Číslo spisu: 05050/2016/ODDRC
Referent: Ing. Abu Zaid, 051/7081222

V Prešove 25.8.2016

Návrh cenového výmeru č. 1/2016

Prešovský samosprávny kraj podľa § 11 a 20 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a § 2 ods. 2 opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 01/R/2003 z 9. decembra 2003, ktorým sa ustanovuje rozsah regulácie cien tovaru v pôsobnosti vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, vydáva rozhodnutie, ktorým určuje maximálne ceny tovaru pre:

**Obec Spišské Bystré
Michalská 394
059 18 Spišské Bystré
IČO: 00326542**

Klasifikácia produkcie: **93.03.12 Prevádzka pohrebných ústavov**
len prechodné uloženie zomrelých v chladiacom
zariadení do zákonnej lehoty pochovania

Použitie chladiaceho zariadenia 3,50 €/deň

Uvedené maximálne ceny sú konečné. Obec nie je platcom dane z pridanej hodnoty.

Dňom účinnosti cenového výmeru č. 1/2016 stráca platnosť Cenový výmer č. 2/2005 zo dňa 2.12.2008.

Cenový výmer nadobúda účinnosť dňa2016.

MUDr. Peter Chudík
predseda



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 18. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 02.09.2016

K bodu číslo: 8

***Názov materiálu: SPRÁVA O KONTROLNEJ ČINNOSTI HLAVNÉHO KONTROLÓRA
ZA 1. POLROK 2016***

Predkladateľ: Ing. Ján Šimonovič, hlavný kontrolór

Spracovateľ: Ing. Ján Šimonovič, hlavný kontrolór

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Príloha: správa o kontrolnej činnosti

V Spišskom Bystrom dňa 23.08.2016

1. Dôvodová správa:

Správa sa predkladá v súlade s 18f ods. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Spišské Bystré za 1. polrok 2016

3. Príloha:

Hlavný kontrolór Obce Spišské Bystré

V súlade s § 18f ods. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov p r e d k l a d á m Obecnému zastupiteľstvu Obce Spišské Bystré

S p r á v u

o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za 1. polrok 2016.

V náväznosti na plnenie úloh hlavného kontrolóra, na rozsah a zameranie kontrolnej činnosti - zistenie stavu dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov, hospodárnosť, efektívnosť a účinnosť pri nakladaní s verejnými finančnými prostriedkami a majetkom obce a schváleným plánom kontrolnej činnosti pre obdobie 1. polroka 2016, uznesením Obecného zastupiteľstva č. 13/2016/6 zo dňa 29.1. 2016 boli počas hodnoteného obdobia vykonané následné kontroly, činnosti a zisťovania :

- 1) *Kontrola súladu smerníc o VZN so všeobecne záväznými predpismi a potrebami obce /kontrola vnútorných predpisov obce/.***

OZ v priebehu 1. polroka 2016 prijala resp. upravilo 8 VZN, ktoré sú v súlade s príslušnými zákonmi, smernicami alebo nariadeniami. OZ ich prijalo svojimi uzneseniami č. 13/2016/10, č. 13/2016/11, č. 14/2016/5, č. 14/2016/6, č. 15/2016/7, č. 15/2016/8, č. 15/2016/9, č. 16/2016/6. Boli zverejnené v zákonnej lehote a neboli zo strany občanov žiadne návrhy resp. pripomienky.

- 2) *Kontrola dodržiavania zákona č. 211/2000 Z. Z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.*

Obec uvedený zákon dôsledne dodržiava. Vedie evidenciu žiadostí občanov, subjektov, ktorí požiadali o informácie napr. verejné obstarávanie, zmluvné vzťahy atď. K 30.6. 2016 bolo podaných 22 takýchto žiadostí.

- 3) *Kontrola a preverenie zmluvných vzťahov /nájomné zmluvy, zmluvy o právnom zastúpení, zmluvy o dielo, kúpne zmluvy, ostatné zmluvy/.*

Obec má všetky zmluvy zverejnené na web stránke obce a tiež evidované na OcÚ.

K 30.6. 2016 má 97 zmluvných vzťahov.

Kontrolou zmluvy č. 94/2016 /naša evidencia/ – Zmluva o zbere a zhodnotení odpadu s firmou H + EKO s. r. o. Košice /č. 106/2016 – ich evidencia/ som zistil, že obsahuje všetky potrebné náležitosti /zverejnenie, centrálna evidencia, účinnosť, kontrolný list základnej finančnej kontroly podľa z. 357/2015 o finančnej kontrole a audite/.

- 4) *Kontrola vybavovania sťažností, vrátane vnútorného predpisu obce o evidencii sťažností /zákon č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach/.*

Obec má Knihu evidencii sťažností. Podľa uvedeného zákona nebola za obdobie do 30.6. 2016 podaná žiadna sťažnosť.

- 5) *Kontrola plnenia uznesení OZ.*

Kontrola plnenia uznesení prebieha na každom zasadnutí OZ.

- 6) *Kontrola spôsobu vymáhania pohľadávok dane, ktoré neboli obci zaplatené.*

Prehľad výberu daní a poplatkov :

	Výmer /€/	zaplatené	nedopl.	% zapl.	% nedopl.
<i>Daň z nehnuteľ.</i>	<i>28 814,41</i>	<i>20 135,60</i>	<i>8 678,81</i>	<i>70</i>	<i>30</i>
<i>KO</i>	<i>37 431,26</i>	<i>31 750,86</i>	<i>5 680,40</i>	<i>85</i>	<i>15</i>
<i>Daň za psa</i>	<i>1 504,16</i>	<i>1 454,16</i>	<i>50,00</i>	<i>97</i>	<i>3</i>
<i>Cintorín</i>	<i>2 223,00</i>	<i>2 066,00</i>	<i>157,00</i>	<i>93</i>	<i>7</i>

Pri KO 5 680,40 € je 3 578,03 € Rómovia a 2 102,37 € ostatní.

Neplatičom sú posielané výzvy na úhradu nezaplatených pohľadávok.

- 7) *Kontrola stavu evidencie pohľadávok a záväzkov obce, vrátane finančných operácií.*

Obec nemala k 30.6. 2016 žiadne záväzky.

Pohľadávky obce /viď bod 6./ - 14 566,21 €.

Stav na účtoch k 30.6. 2016 :

VÚB – 611 612,55 €

SLSP– 140 719,37 €

VÚB – 249,19 € /výstavba bytovky/

SLSP – 6,26 € /čistenie rómskej osady/

Zostatok úverov k 30.6. 2016 :

Úver č. 507588 SLSP /refinancovanie/ - 121 358 €

Úver č. 507378 SLSP /verejné osvetlenie/ - 93 810,23 €

ŠFRB /8 BJ/ - 215 561,47 €

8) Vypracovanie Plánu kontrolnej činností na 2. polrok 2016.

Plán bol vypracovaný, zverejnený na úradnej tabuli a web stránke obce v stanovenej lehote.

Je predložený na rokovanie OZ dňa 02.09. 2016

9) Predaj pozemkov Kamenec 1, Kamenec 2.

Kamenec 1 – 40 390 m2 kúpa zo dňa 30.10. 2006 číslo 10/2006 od Rímsko – katolíckej cirkvi, farnosť Spišské Bystré – 4 039 000,00 Sk /134 070 €/.

Kamenec 1 – 100,00 Sk/m2.

Kamenec 1 – 40 pozemkov /na 4 sa zatiaľ nestavia/.

Kamenec 2 – 39 981 m2 kúpa zo dňa 4.3. 2009 od Rímsko – katolíckej cirkvi, farnosť Spišské Bystré – 212 340 €.

Kamenec 2 – 5,31 €/m2.

Predaj pozemkov Kamenec 1 – 99 901,89 €.

Predaj pozemkov Kamenec 2 – 223 980,00 €.

Pri realizácii IS na Kamenci 1 boli zmluvy majiteľov s firmou MOPAX s.r.o., ktorá to realizovala.

Kamenec 2 – 50 pozemkov /na 8 sa zatiaľ nestavia/.

Pre Kamenec 2 boli dva pozemky vyčlenené na výstavbu 8 BJ, 3 vlastníci odkúpili po dve parcely a jeden pozemok je nepredaný.

10) Daň za ubytovanie r. 2015, 2016.

V roku 2015 bola zaplatená daň v sume 53,80 €.

V roku 2016 do 30.6. v sume 20,20 €.

Vypracoval : Ing. Šimonovič Ján – Hlavný kontrolór Obce Spišské Bystré

V Spišskom Bystrom dňa 29.8. 2016



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 18. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 02.09.2016

K bodu číslo: 9

***Názov materiálu: NÁVRH PLÁNU KONTROLNEJ ČINNOSTI HLAVNÉHO
KONTROLÓRA OBCE SPIŠSKÉ BYSTRÉ NA 2. POLROK 2016***

Predkladateľ: Ing. Ján Šimonovič, hlavný kontrolór

Spracovateľ: Ing. Ján Šimonovič, hlavný kontrolór

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Príloha: návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra

V Spišskom Bystrom dňa 23.08.2016

1. Dôvodová správa:

Podľa zákona o obecnom zriadení (Zákon č. 369/1990 Zb.) §18 f ods. 1) písm. b) hlavný kontrolór predkladá obecnému zastupiteľstvu raz za šesť mesiacov návrh plánu kontrolnej činnosti, ktorý musí byť najneskôr 15 dní pred rokovaním v zastupiteľstve zverejnený spôsobom v obci obvyklým.

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Spišské Bystré na 2. polrok 2016

B) poveruje

hlavného kontrolóra obce vykonaním kontroly

3.Príloha: návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2016

NÁVRH

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra

Obce Spišské Bystré na 2. polrok 2016

Zámer kontrolnej činnosti :

Kontrolnými aktivitami prispieť k efektívnemu a účinnému hospodáreniu s verejnými finančnými prostriedkami a s majetkom obce.

Cieľ výkonu kontrolnej činnosti :

Prostredníctvom jednotlivých kontrolných akcií bude zistenie stavu a odstránenie prípadne zistených nedostatkov, za účelom zefektívnenia činností orgánov obce a budovania dobrého mena samosprávy a spokojnosti občanov, v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Rozsah kontrolnej činnosti :

V zmysle ustanovenia § 18 d a § 18 f zákona 396/1990 Zb. z. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov v súlade s aktuálnymi potrebami obce a obecného zastupiteľstva.

Plán kontrolnej činnosti :

- 1) *Kontrola pracovne – právnych vzťahov na OcÚ, ZŠ + MŠ, vrátane zaradenia a odmeňovania zamestnancov.*

T : priebežne

- 2) *Kontrola spôsobu vymáhania pohľadávok dane, ktoré neboli obci zaplatené.*

T : december 2016

- 3) *Kontrola plnení uznesení OZ.*

T : každé zasadnutie OZ

- 4) *Kontrola plnenia príjmov, výdavkov, pohľadávok, záväzkov, stavov na finančných účtoch, úverová záťažnosť obce.*

T : december 2016.

- 5) *Kontrola na úseku poskytovania dotácií z rozpočtu obce /žiadosť, zmluva, zúčtovanie/.
Zákon č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách.*

T : december 2016

- 6) *Stanovisko k Návrhu rozpočtu obce na rok 2017.*

T : december 2016

- 7) *Kontrola pokladne k 31.12. 2016*

T : december 2016

- 8) *Kontrola úplností, správnosti a preukázateľnosti použitia kapitálových finančných prostriedkov obce*

T : priebežne

- 9) *Vypracovanie Plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2017.*

T : december 2016

V Spišskom Bystrom 08.08. 2016

Ing. Šimonovič Ján

Hlavný kontrolór Obce Spišské Bystré

Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Spišské Bystré na 2. polrok 2016 bol v zmysle § 18 f / 1 / b zákona č. 369/1990 Zb. z. v znení neskorších predpisov, zverejnený na úradnej tabuli obce v termíne od 17.8.2016 do 03.09. 2016.



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 18. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 02.09.2016

K bodu číslo: 10

Názov materiálu: NÁVRH NA ZÁMENU NEHNUTEĽNOSTÍ

vo vlastníctve Obce Spišské Bystré z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za účelom majetkovoprávneho vysporiadania existujúcich a budúcich stavieb.

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Jana Kikťová

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Príloha: zmluva o uzatvorení budúcej zámennej zmluvy

V Spišskom Bystrom dňa 23.08.2016

1. Dôvodová správa:

Dňa 10.05.2016 bola na Rímskokatolícky farský úrad, farnosť Spišské Bystré zaslaná žiadosť o vysporiadanie pozemkov na základe inventúry majetku, ktorá prebehla v roku 2015 a kde bolo zistené, že niektoré pozemky obec užíva a nie sú v jej vlastníctve.

Rímskokatolícky farský úrad, farnosť Spišské Bystré je vlastníkom pozemkov, na ktorých Obec Spišské Bystré plánuje realizovať výstavbu chodníka a autobusovej zastávky. Pozemky sú súčasťou verejného priestranstva okolo cesty č. 3075. Na časti týchto pozemkov je umiestnený označnik autobusovej zastávky prímestskej dopravy a zároveň tento pozemok slúži ako nástupná a výstupná plocha cestujúcej verejnosti. Vzhľadom na zvýšenie bezpečnosti cestujúcich a peších účastníkov cestnej premávky do novovybudovanej IBV Kamence a k nákupnému centru CBA bola spracovaná projektová dokumentácia pre realizáciu chodníkov a autobusových zastávok. Vzhľadom na to, že pozemok medzi oplotením futbalového ihriska a cestou je vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi a obec nevlastní pozemky, na ktorých by bolo možné stavbu zrealizovať, je potrebné riešiť majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod budúcou stavbou, ale aj v mieste existujúcej autobusovej zastávky. Vzhľadom na to, že obec vlastní pozemky, ktoré nevyužíva, navrhujeme zmenu pozemkov obce za pozemky vo vlastníctve RKC. Presná výmera bude zrejmá až po ukončení realizácie celej stavby a vyhotovení geometrického plánu na porealizačné zameranie stavby.

Pre realizáciu tejto stavby je nevyhnutný zámer pozemkov reg. KN „C“ parc. č. 7653/2, 1215/1, reg. KN „E“ parc. č. 7653/1, 1215 v k.ú. Spišské Bystré, pre realizáciu chodníka v ďalšej etape pozemok reg. KN „C“ parc. č. 1215/15, 1215/82.

Predmetom plánovanej zámény sú tieto pozemky:

Pozemky obce	Pozemky cirkvi
KN „E“ - 7654/1 – zastavané plochy a nádvoria – výmera 1247 m ²	KN „C“ – 831/2 – zastavané plochy a nádvoria – výmera 50 m ²
KN „E“ 1149 – orná pôda – výmera 332 m ²	KN „C“ 1215/15 – trvalé trávne porasty – výmera 453 m ²
KN „E“ 1150 – orná pôda – výmera 296 m ²	KN „C“ 1215/82 – trvalé trávne porasty – výmera 392 m ²
KN „E“ 1151 – orná pôda – výmera 728 m ²	KN „C“ 7635/5 – zastavané plochy a nádvoria – výmera 51 m ²
KN „E“ 1211/12 – trvalé trávne porasty – výmera 578 m ²	KN „C“ 7635/6 – ostatné plochy – výmera 87 m ²
	KN „C“ 7653/2 – zastavané plochy a nádvoria – celková výmera 1942 m ² /zámena cca 1301 m ²
	KN „E“ 1215 – trvalé trávne porasty – celková výmera 140 814 m ² /zámena cca 330 m ²
	KN „C“ 1215/1 – ostatné plochy – celková výmera 11 992 m ² / zámena cca 40 m ²
Spolu: 3181 m²	Spolu: 2704 m²

RKC nám doručila návrh Zmluvy o budúcej zámennej zmluve.

Dňa 02.08.2016 bol zaslaný e-mailom návrh Zmluvy o uzatvorení budúcej zámennej zmluvy predsedom komisií – ŽpaV, RaP, OVPaVZ. Vyjadrenie zaslala Komisia pre životné

prostredie a výstavbu, ktorá vyjadruje súhlas s uzavretím „Zmluvy o budúcej zámennej zmluve“ o zámene pozemkov.

Zámer zameniť nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Spišské Bystré z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli Obce Spišské Bystré a webovej stránke obce dňa 17.08.2016.

Touto zámenou dôjde k vysporiadaniu pozemkov vo vlastníctve cirkvi pod existujúcimi stavbami nasledovne:

parc. č. 7635/5 – hasičská zbrojnica,

parc. č. 7635/6 - pamätník padlých,

parc. č. 831/2 – chodník pri lekárni,

a obec nadobudne pozemky pod budúcou výstavbou chodníkov a autobusových zastávok, ktoré plánuje realizovať.

Presná výmera bude známa po ukončení stavby na základe porealizačného zamerania, ktoré bude následne predložené na rokovanie obecného zastupiteľstva. Tento návrh bol predložený za účelom podpisu Zmluvy o uzatvorení budúcej zámennej zmluvy medzi oboma stranami.

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že zámena nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to

- pozemky KN „C“ parc. č. 7635/22, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 90 m²,
- KN „E“ parc. č. 1149, druh pozemku orná pôda o výmere 332 m²,
- KN „E“ parc. č. 1150, druh pozemku orná pôda o výmere 296 m²,
- KN „E“ parc. č. 1151, druh pozemku orná pôda o výmere 728 m²,
- KN „E“ parc. č. 1211/12, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 578 m²,
- KN „E“ parc. č. 7654/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1247 m²

vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, list vlastníctva č. 1,

- za pozemky KN „C“ parc. č. 3/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 181 m²,
- KN „C“ parc. č. 700/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 380 m²,
- KN „C“ parc. č. 831/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 50 m²,
- KN „C“ parc. č. 1215/1, druh pozemku ostatné plochy o výmere cca 40 m²
- KN „C“ parc. č. 1215/82, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 392 m²,
- KN „C“ parc. č. 1215/15, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 453 m²,
- KN „C“ parc. č. 7635/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 51 m²,
- KN „C“ parc. č. 7635/6, druh pozemku ostatné plochy o výmere 87 m²,
- KN „C“ parc. č. 7653/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 1301 m²,
- KN „E“ parc. č. 1215, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere cca 330 m².

vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, farnosti Spišské Bystré, Michalská 1/3, 059 18 Spišské Bystré, list vlastníctva č. 1453,

je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že Rímskokatolícka cirkev je vlastníkom pozemkov zastavaných stavbou budovy hasičského domu, pamätníka padlých a chodníkov vo vlastníctve Obce Spišské Bystré a teda uvedenou zámenou dôjde k vzájomnému majetkovoprávnemu vysporiadaniu pozemkov pod stavbami.

B) schvaľuje

1. v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to zámenu nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré,

- pozemky KN „C“ par. č. 7635/22, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 90 m²,
- KN „E“ par. č. 1149, druh pozemku orná pôda o výmere 332 m²,
- KN „E“ par. č. 1150, druh pozemku orná pôda o výmere 296 m²,
- KN „E“ par. č. 1151, druh pozemku orná pôda o výmere 728 m²,
- KN „E“ par. č. 1211/12, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 578 m²,
- KN „E“ par. č. 7654/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1247 m²

vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, list vlastníctva č. 1,

- za pozemky KN „C“ par. č. 3/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 181 m²,
- KN „C“ par. č. 700/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 380 m²,
- KN „C“ par. č. 831/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 50 m²,
- KN „C“ par. č. 1215/1, druh pozemku ostatné plochy o výmere cca 40 m²
- KN „C“ par. č. 1215/82, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 392 m²,
- KN „C“ par. č. 1215/15, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 453 m²,
- KN „C“ par. č. 7635/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 51 m²,
- KN „C“ par. č. 7635/6, druh pozemku ostatné plochy o výmere 87 m²,
- KN „C“ par. č. 7653/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 1301 m²,
- KN „E“ par. č. 1215, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere cca 330 m².

vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, farnosti Spišské Bystré, Michalská 1/3, 059 18 Spišské Bystré, list vlastníctva č. 1453,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

2. Podľa ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámenu nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to

- pozemky KN „C“ par. č. 7635/22, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 90 m²,
- KN „E“ par. č. 1149, druh pozemku orná pôda o výmere 332 m²,
- KN „E“ par. č. 1150, druh pozemku orná pôda o výmere 296 m²,

- KN „E“ par. č. 1151, druh pozemku orná pôda o výmere 728 m²,
- KN „E“ par. č. 1211/12, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 578 m²,
- KN „E“ par. č. 7654/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1247 m²

vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, list vlastníctva č. 1,

- za pozemky KN „C“ par. č. 3/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 181 m²,
- KN „C“ par. č. 700/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 380 m²,
- KN „C“ par. č. 831/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 50 m²,
- KN „C“ par. č. 1215/1, druh pozemku ostatné plochy o výmere cca 40 m²
- KN „C“ par. č. 1215/82, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 392 m²,
- KN „C“ par. č. 1215/15, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 453 m²,
- KN „C“ par. č. 7635/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 51 m²,
- KN „C“ par. č. 7635/6, druh pozemku ostatné plochy o výmere 87 m²,
- KN „C“ par. č. 7653/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 1301 m²,
- KN „E“ par. č. 1215, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere cca 330 m².

vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, farnosti Spišské Bystré, Michalská 1/3, 059 18 Spišské Bystré, list vlastníctva č. 1453,

bez doplatenia rozdielu vo výmerách zamieňaných pozemkov za účelom uzatvorenia Zmluvy o uzatvorení budúcej zámennej zmluvy.

3. Príloha:

Zmluva o uzatvorení budúcej zámennej zmluve

Z m l u v a

o uzatvorení budúcej zámennej zmluvy

o prevode vlastníctva k pozemkom, uzatvorená podľa ust. § 50a a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších platných právnych predpisov.

Vlastník I.:

Meno: Rímskokatolícka cirkev, farnosť Spišské Bystré
Sídlo: Spišské Bystré, Michalská č. 1/3, 059 18 Spišské Bystré, SR
IČO: 31 999 875
Štatutárny zást.: PaedDr. ThLic. Jozef Siska, farár

(ďalej len „Vlastník I.“)

a

Vlastník II.:

Meno: Obec Spišské Bystré
Sídlo: Spišské Bystré, Michalská č. 394/4, 059 18 Spišské Bystré, SR
IČO: 00 326 542
Štatutárny zást.: Mgr. Marián Luha, starosta

(ďalej len „Vlastník II.“)

uzavreli zmluvu o budúcej zámennej zmluve

za týchto dohodnutých podmienok:

Zmluvné strany sa dohodli, že Vlastník I. s Vlastníkom II., na základe geodetického zamerania pozemkov uvedených v tejto zmluve, okrem tých ktorú sú ku dňu podpísania tejto Zmluvy identické s tým čo je uvedené ďalej a zapísané na listoch vlastníctva, v termíne ďalej uvedenom a po predložení výpisu z listu vlastníctva a/alebo geometrického plánu, ktorý bude technickým podkladom pre právny úkon a listinou o identifikovaní nehnuteľností určených zámeny, uzatvoria **r i a d n u z á m e n n ú z m l u v u** nasledovného obsahu:

ZÁMENNÁ ZMLUVA

uzavretá v zmysle ust. § 611 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších platných právnych predpisov, medzi účastníkmi:

Čl. I.

Zmluvné strany

Vlastník I. :

Meno: Rímskokatolícka cirkev, farnosť Spišské Bystré
Sídlo: Spišské Bystré, Michalská č. 1/3, 059 18 Spišské Bystré, SR
IČO: 31 999 875
Štatutárny zást.: PaedDr. ThLic. Jozef Siska, farár

(ďalej len „Rímskokatolícka cirkev“)

Vlastník II. :

Meno: Obec Spišské Bystré

Sídlo: Spišské Bystré, Michalská č. 394/4, 059 18 Spišské Bystré, SR

IČO: 00 326 542

Štatutárny zást.: Mgr. Marián Luha, starosta

(ďalej len „Obec“ v príslušnom tvare)

(spoločne ďalej aj ako „zmluvné strany“)

súčasne vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom v súlade s ustanoveniami § 7 resp. 8 a § 19a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších platných právnych predpisov a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že túto Zmluvu uzatvárajú za nasledovných podmienok:

Čl. II.

Predmet zámeny nehnuteľného majetku vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi

1. Rímskokatolícka cirkev je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v kat. úz. Spišské Bystré, okres Poprad, doteraz zapísaných na liste vlastníctva č. 1453 Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom vedeným pre kat. úz. Spišské Bystré, ako pozemok
 - C-KN parc. č. 3/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 181 m²
 - C-KN parc. č. 700/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 380 m²
 - C-KN parc. č. 831/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 50 m²
 - C-KN parc. č. 1215/1, druh pozemku ostatné plochy o výmere 11992 m², z ktorej podľa technického výkresu realizácie stavby „chodníky a autobusové zastávky – Spišské Bystré, autora Ing. Mäsiarčika“ k zámene je určená plocha o výmere cca 40 m²
 - C-KN parc. č. 1215/82, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 392 m²
 - C-KN parc. č. 1215/15, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 453 m²
 - C-KN parc. č. 7635/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 51 m²
 - C-KN parc. č. 7635/6, druh pozemku ostatné plochy o výmere 87 m²
 - C-KN parc. č. 7653/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1942 m², z ktorej podľa technického výkresu realizácie stavby „chodníky a autobusové zastávky – Spišské Bystré, autora Ing. Mäsiarčika“ k zámene je určená plocha o výmere cca 1301 m²
 - E-KN parc. č. 1215, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 140814 m², z ktorej podľa technického výkresu realizácie stavby „chodníky a autobusové zastávky – Spišské Bystré, autora Ing. Mäsiarčika“ k zámene je určená plocha o výmere cca 330 m²

všetko pod bodom B/1 na mene Rímskokatolíckej cirkvi v celosti.

V časti C-LV č. 1453 „Ťarchy“ a „Poznámky“ sa zápis nenachádza.

2. Predmetom zámeny sú nehnuteľnosti – pozemky :

- C-KN parc. č. 3/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 181 m²
 - C-KN parc. č. 700/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 380 m²
 - C-KN parc. č. 831/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 50 m²
 - C-KN parc. č. 1215/1, druh pozemku ostatné plochy o výmere 11992 m², z ktorej podľa technického výkresu realizácie stavby „chodníky a autobusové zastávky – Spišské Bystré, autora Ing. Mäsiarčíka“ k záмене je určená plocha o výmere cca 40 m² s označením nového parcelného čísla a na základe porealizačného zamerania stavby
 - C-KN parc. č. 1215/82, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 392 m²
 - C-KN parc. č. 1215/15, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 453 m²
 - C-KN parc. č. 7635/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 51 m²
 - C-KN parc. č. 7635/6, druh pozemku ostatné plochy o výmere 87 m²
 - C-KN parc. č. 7653/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1942 m², z ktorej podľa technického výkresu realizácie stavby „chodníky a autobusové zastávky – Spišské Bystré, autora Ing. Mäsiarčíka“ k záмене je určená plocha o výmere cca 1301 m² s označením nového parcelného čísla a na základe porealizačného zamerania stavby
 - E-KN parc. č. 1215, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 140814 m², z ktorej podľa technického výkresu realizácie stavby „chodníky a autobusové zastávky – Spišské Bystré, autora Ing. Mäsiarčíka“ k záмене je určená plocha o výmere cca 330 m² s označením nového parcelného čísla a na základe porealizačného zamerania stavby
- v celosti spoluvlastníckych podielov, spolu o výmere cca 3265 m².

Čl. III.

Predmet zámeny nehnuteľného majetku
vo vlastníctve Obce

1. Obec je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v kat. úz. Spišské Bystré, okres Poprad, doteraz zapísaných na liste vlastníctva č. 1 Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom vedeným pre kat. úz. Spišské Bystré, ako pozemok

- C-KN parc. č. 7635/22, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 90 m²
- E-KN parc. č. 1149, druh pozemku orná pôda o výmere 332 m²
- E-KN parc. č. 1150, druh pozemku orná pôda o výmere 296 m²
- E-KN parc. č. 1151, druh pozemku orná pôda o výmere 728 m²
- E-KN parc. č. 1215/82, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 392 m²
- E-KN parc. č. 1211/12, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 578 m²
- E-KN parc. č. 7654/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1247 m²

všetko pod bodom B/1 na mene Obce v celosti.

V časti C-LV č. 1453 „Ťarchy“ a „Poznámky“ sa zápis nenachádza.

2. Predmetom zámeny sú nehnuteľnosti – pozemky :

- C-KN parc. č. 7635/22, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 90 m²
 - E-KN parc. č. 1149, druh pozemku orná pôda o výmere 332 m²
 - E-KN parc. č. 1150, druh pozemku orná pôda o výmere 296 m²
 - E-KN parc. č. 1151, druh pozemku orná pôda o výmere 728 m²
 - E-KN parc. č. 1215/82, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 392 m²
 - E-KN parc. č. 1211/12, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 578 m²
 - E-KN parc. č. 7654/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1247 m²
- v celosti spoluvlastníckych podielov, spolu o výmere 3271 m².

Čl. IV.

Účel zmluvy

1. Účelom tejto zmluvy je vzájomné usporiadanie majetko-právnych vzťahov vyplývajúcich z dlhodobého užívania nehnuteľností účastníkmi zmluvy, ev. inými užívateľmi bez právneho dôvodu a bez úhrady za užívanie.
2. Nehnuteľnosti špecifikované v bode 2 čl. III. tejto zámennej zmluvy sa stanú majetkom Obce dňom právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu práva do katastra nehnuteľností.
3. Nehnuteľnosti špecifikované v bode 2. Čl. II. tejto zmluvy sa stanú majetkom Rímskokatolíckej cirkvi dňom právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu práva do katastra nehnuteľností.
4. Dňom právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu práva do katastra nehnuteľností končí platnosť Nájomnej zmluvy s nájomcom Poľnohospodárske družstvo Spišské Bystré, SNP č. 590, Spišské Bystré, IČO: 00 199 842, zo dňa 14.05.2012, a to iba v tej časti a výmera, ktorá sa týka touto zmluvou prevádzaných nehnuteľností, t.j. E-KN parc. č. 1215.
5. Rímskokatolícka cirkev sa zaväzuje v lehote do tridsať (30) dní o povolenia vkladu práva do katastra nehnuteľností uzavrieť písomný dodatok Nájomnej zmluvy s nájomcom Poľnohospodárske družstvo Spišské Bystré, SNP č. 590, Spišské Bystré, IČO: 00 199 842, zo dňa 14.05.2012, a to tak, že bude zmenená výmera prenájomných nehnuteľností iba v tej časti a výmere, ktorá sa týka touto zmluvou prevádzaných nehnuteľností, t.j. E-KN parc. č. 1215.

Čl. V.

Vyhlásenia účastníkov zmluvy a ich finančné záväzky

1. P r á zmluvná strana: Rímskokatolícka cirkev, titulom zámennej zmluvy o d o v z d á v a d r u h e j zmluvnej strane: Obci Spišské Bystré, nehnuteľnosti, a to
 - C-KN parc. č. 3/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 181 m²
 - C-KN parc. č. 700/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 380 m²
 - C-KN parc. č. 831/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 50 m²

- C-KN parc. č. 1215/1, druh pozemku ostatné plochy o výmere 11992 m², z ktorej podľa technického výkresu realizácie stavby „chodníky a autobusové zastávky – Spišské Bystré, autora Ing. Mäsiarčíka“ k zámene je určená plocha o výmere cca 40 m² s označením nového parcelného čísla a na základe porealizačného zamerania stavby
 - C-KN parc. č. 1215/82, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 392 m²
 - C-KN parc. č. 1215/15, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 453 m²
 - C-KN parc. č. 7635/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 51 m²
 - C-KN parc. č. 7635/6, druh pozemku ostatné plochy o výmere 87 m²
 - C-KN parc. č. 7653/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1942 m², z ktorej podľa technického výkresu realizácie stavby „chodníky a autobusové zastávky – Spišské Bystré, autora Ing. Mäsiarčíka“ k zámene je určená plocha o výmere cca 1301 m² s označením nového parcelného čísla a na základe porealizačného zamerania stavby
 - E-KN parc. č. 1215, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 140814 m², z ktorej podľa technického výkresu realizácie stavby „chodníky a autobusové zastávky – Spišské Bystré, autora Ing. Mäsiarčíka“ k zámene je určená plocha o výmere cca 330 m² s označením nového parcelného čísla a na základe porealizačného zamerania stavby
- v celosti spoluvlastníckych podielov, spolu o výmere cca 3265 m².

Druhá zmluvná strana: Obec Spišské Bystré, titulom zámennej zmluvy prijíma od prvej zmluvnej strany nehnuteľnosti, a to

- C-KN parc. č. 3/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 181 m²
- C-KN parc. č. 700/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 380 m²
- C-KN parc. č. 831/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 50 m²
- C-KN parc. č. 1215/1, druh pozemku ostatné plochy o výmere 11992 m², z ktorej podľa technického výkresu realizácie stavby „chodníky a autobusové zastávky – Spišské Bystré, autora Ing. Mäsiarčíka“ k zámene je určená plocha o výmere cca 40 m² s označením nového parcelného čísla a na základe porealizačného zamerania stavby
- C-KN parc. č. 1215/82, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 392 m²
- C-KN parc. č. 1215/15, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 453 m²
- C-KN parc. č. 7635/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 51 m²
- C-KN parc. č. 7635/6, druh pozemku ostatné plochy o výmere 87 m²
- C-KN parc. č. 7653/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1942 m², z ktorej podľa technického výkresu realizácie stavby „chodníky a autobusové zastávky – Spišské Bystré, autora Ing. Mäsiarčíka“ k zámene je určená plocha o výmere cca 1301 m² s označením nového parcelného čísla a na základe porealizačného zamerania stavby
- E-KN parc. č. 1215, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 140814 m², z ktorej podľa technického výkresu realizácie stavby „chodníky a autobusové zastávky – Spišské Bystré, autora

Ing. Mäsiarčíka“ k zámene je určená plocha o výmere cca 330 m² s označením nového parcelného čísla a na základe porealizačného zamerania stavby

v celosti spoluvlastníckych podielov, spolu o výmere cca 3265 m², bez výhrad.

2. Druhá zmluvná strana: Obec Spišské Bystré, titulom zámennej zmluvy odovzdáva prvej zmluvnej strane: Mestu Spišské Podhradie, nehnuteľnosti, a to

- C-KN parc. č. 7635/22, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 90 m²
- E-KN parc. č. 1149, druh pozemku orná pôda o výmere 332 m²
- E-KN parc. č. 1150, druh pozemku orná pôda o výmere 296 m²
- E-KN parc. č. 1151, druh pozemku orná pôda o výmere 728 m²
- E-KN parc. č. 1215/82, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 392 m²
- E-KN parc. č. 1211/12, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 578 m²
- E-KN parc. č. 7654/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1247 m²

v celosti spoluvlastníckych podielov, spolu o výmere 3271 m², bez výhrad.

Prvá zmluvná strana: Rímskokatolícka cirkev, titulom zámennej zmluvy prijíma od druhej zmluvnej strany nehnuteľnosti, a to

- C-KN parc. č. 7635/22, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 90 m²
- E-KN parc. č. 1149, druh pozemku orná pôda o výmere 332 m²
- E-KN parc. č. 1150, druh pozemku orná pôda o výmere 296 m²
- E-KN parc. č. 1151, druh pozemku orná pôda o výmere 728 m²
- E-KN parc. č. 1215/82, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 392 m²
- E-KN parc. č. 1211/12, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 578 m²
- E-KN parc. č. 7654/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1247 m²

v celosti spoluvlastníckych podielov, spolu o výmere 3271 m², bez výhrad.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že finančná hodnota zamieňaných nehnuteľností je rovnaká, preto ani jednej zo zmluvných strán nevzniká žiadne právo na finančné plnenie a ani žiadna povinnosť finančného plnenia z tejto zmluvy, okrem toho, čo je v nej výslovne uvedené.
4. Obec sa zaväzuje uhradiť zo svojho riadne a včas všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností titulom tejto zámennej zmluvy, vrátane poplatku z návrhu na vklad práva do katastra nehnuteľností.

Čl. VI.

Prejavy vôle

1. Účastníci zmluvy podpisom tejto zmluvy vyhlasujú, že

- a) súhlasia s návrhom na vklad vlastníckeho práva,
- b) sú spôsobilí na právne úkony v plnom rozsahu,
- c) predmet tejto zmluvy žiadnym spôsobom nepreviedli spoločne ani samostatne na tretiu osobu, resp. tretie osoby, ani ich nevložili ako vklad do žiadnej obchodnej spoločnosti alebo družstva ani inak neobmedzili vlastnícke právo účastníkov k predmetu zmluvy či jeho dispozičné právo s ním, že ku dňu uzavretia tejto zmluvy na predmete zmluvy neviaznu žiadne práva tretích osôb, záložné práva, zádržné práva a pod., ktoré by obmedzovali vlastníka v jeho držbe, riadnom užívaní či nakladaní s predmetom zmluvy mimo ustanovenia čl. IV. bod 4 tejto zmluvy,
- d) vo veci k predmetu tejto zmluvy je táto zmluva uzavretá ako jediná a prvá a neexistujú žiadne zmluvy s tretími osobami, žiadne iné kúpne zmluvy, zmluvy o budúcej zmluve, ani žiadne iné prekážky (tituly), ktoré by bránili prevodu vlastníctva k predmetu zmluvy a že takýto stav bude zachovaný aj v dobe od podpísania tejto zmluvy do právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech účastníkov zmluvy do katastra nehnuteľností tak, ako je to uvedené v tejto zmluve,
- e) nezaťažili a ani nezaťažia predmet zmluvy záložnými a ani inými právami v prospech tretích osôb,
- f) im nie sú známe také vady a poškodenia predmetu prevodu, jeho vybavenia a príslušenstva, na ktoré by sa mali účastníci zmluvy osobitne upozorniť,
- g) nemajú vedomosť, že by predmet zmluvy bol ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy predmetom akéhokoľvek súdneho alebo administratívneho konania, ktoré by mohlo ovplyvniť vlastníctvo,
- h) nemajú vedomosť, že by voči ním bolo začaté konkurzné konanie/nútená správa a zároveň si nie sú vedomí žiadnych skutočností nasvedčujúcich tomu, že by v budúcnosti mohlo dôjsť k podaniu návrhu na začatie konkurzu/nútenej správy alebo reštrukturalizácie na ich majetok,
- i) nemajú vedomosť, že by voči nim bolo vedené exekučné konanie, konanie o výkon rozhodnutia alebo dobrovoľná dražba na základe návrhu tretej osoby, na základe ktorých by mohlo dôjsť k sudzeniu vlastníckeho práva k predmetu zmluvy v akejkoľvek forme v prospech akejkoľvek tretej osoby,
- j) nie sú im známe žiadne okolnosti obmedzujúce oprávnenia účastníkov zmluvy uzavrieť túto zmluvu, najmä že uzatvorenie tejto zmluvy a vykonávanie práv a plnenie záväzkov z nej vyplývajúcich nie je v rozpore so žiadnym uznesením alebo rozhodnutím orgánov štátnej správy a miestnej samosprávy v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov,
- k) nie sú im známe žiadne reštitučné nároky tretích osôb, ktoré by mohli ovplyvniť nadobudnutie a/alebo už nadobudnuté vlastnícke práva k predmetu tejto zmluvy.

2. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že

- a) stav nehnuteľností definovaných v čl. II ods. 2. a čl. III ods. 2. Zmluvy je im dobre známy a oboznámili sa s ním pred uzatvorením tejto Zmluvy vykonaním osobnej obhliadky a z písomnej dokumentácie,
- b) nehnuteľnosti špecifikované v čl. II ods. 2. a čl. III ods. 2. Zmluvy odovzdávajú a prijímajú v stave, v akom sa v prírode nachádzajú v deň podpisu tejto Zmluvy,
- c) nehnuteľnosti špecifikované v čl. II ods. 2. a čl. III ods. 2. Zmluvy a práva k nim sa viažuce nie sú predmetom žiadneho súdneho a/alebo rozhodcovského konania,
- d) sú oprávnení s nehnuteľnosťami špecifikovanými v čl. II ods. 2. a čl. III ods. 2. Zmluvy disponovať spôsobom umožňujúcim ich platný a účinný prevod na druhú zmluvnú stranu.

3. Rímskokatolícka cirkev vyhlasuje, že nehnuteľnosti špecifikované v čl. II ods. 2. Zmluvy nie sú zaťažené záložným právom, vecnými bremenami, dlhmi, inými ťarchami alebo právnymi vadami, resp. neviaznu na nich žiadne iné práva v prospech tretích osôb.
4. Obec vyhlasuje, že nehnuteľnosti špecifikované v čl. III. ods. 2. Zmluvy nie sú zaťažené záložným právom, vecnými bremenami, dlhmi, inými ťarchami alebo právnymi vadami, resp. neviaznu na nich žiadne iné práva v prospech tretích osôb.

Čl. VII.

Ostatné dojednania

1. Účastníci zmluvy berú na vedomie, že sú povinní v zákonom stanovenej lehote splniť si daňové a poplatkové povinnosti, vyplývajúce pre nich z právnych predpisov platných na území SR. Ďalej berú na vedomie, že ak si nespĺnia niektorú zo zákonných povinností, správca dane voči nim vyrubí sankciu, pre nespĺnenie si oznamovacej povinnosti, alebo pre nespĺnenie peňažnej alebo nepeňažnej daňovej povinnosti. Podľa ust. § 18 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, daňovník je povinný oznámiť správcovi dane (príslušnej obci) rozhodujúce skutočnosti pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti nastali. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zákonnú povinnosť za Rímskokatolícku cirkev splní Obec, ktorá je zároveň správcou tejto dane.
2. Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení Zmluvy (alebo jeho časť) je neplatné a/alebo neúčinné, takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť nemá za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení Zmluvy, alebo samotnej Zmluvy. V takomto prípade sa obe zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím Zmluvy a dotknutým ustanovením. Členenie Zmluvy a jej titulky nie sú pre výklad Zmluvy podstatné.
3. Doručovanie pre účely Zmluvy sa vykonáva a považuje za platne a účinne vykonané vtedy, ak sa doručuje na poslednú známu adresu Zmluvnej strany, ktorá bola ako posledná známa adresa touto Zmluvnou stranou písomne oznámená. Obe Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne si písomne oznamovať zmenu adresy bez zbytočného odkladu. Písomnosti sa považujú za doručené dňom ich prevzatia druhou Zmluvnou stranou (príjemcom). Písomnosti sa považujú za riadne doručené aj dňom odmietnutia prevzatia písomnosti alebo uplynutím piatich (5) dní odo dňa odovzdania písomnosti ako doporučenej zásielky pošte.

Čl. VIII.

Ostatné a záverečné ustanovenia

1. Prevod nehnuteľností z majetku a nadobudnutie nehnuteľností do majetku Obce Spišské Bystré je v súlade s Uznesením č. Obecného zastupiteľstva Obce Spišské Bystré zo dňa, výpis ktorého bude tvoriť prílohu návrhu na vklad práva do katastra nehnuteľností.
2. Vlastníctvo k nehnuteľnostiam tvoriacim predmet prevodu podľa tejto zmluvy každá zo zmluvných strán nadobudne v zmysle ust. § 133 ods. 2 Občianskeho zákonníka dňom vkladu do katastra nehnuteľností vedenom na Okresnom úrade Poprad, katastrálnom odbore. Účastníci

tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad práva do katastra nehnuteľností, na základe tejto zámennej zmluvy, podajú podľa ust. § 30 a nasl. zák. č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších právnych predpisov, spoločne a bez zbytočného odkladu.

3. Zmluvné strany podpísaním tejto Zmluvy si vzájomne vyjadrujú súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších platných právnych predpisov.
4. Zmluvné strany vyjadrujú súhlas so zverejnením tejto Zmluvy i jej prípadných dodatkov. Táto zmluva je uzatvorená v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení a podľa ust. § 47a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších platných právnych predpisov.
5. Podľa § 42 ods. 3 zákona č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších platných právnych predpisov osvedčenie podpisu štatutárneho zástupcu Obce sa nevyžaduje.
6. V ostatnom, čo nebolo v tejto zmluve výslovne dohodnuté, platia ustanovenia Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších platných právnych predpisov.
7. Táto zámenná zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými účastníkmi. Vecno-právne účinky prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného okresného úradu, odboru katastrálneho o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
8. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že majú právnu spôsobilosť na právne úkony, pred podpisom si túto zmluvu prečítali a jej celému obsahu a vo všetkom porozumeli, že túto zmluvu uzavierajú slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne v súlade s platnými právnymi predpismi, bez tiesne a nevýhodnosti zmluvných podmienok, že neplnili nič okrem toho čo je v tejto zmluve uvedené a preto na znak súhlasu s jej obsahom túto podpisujú.
9. K platnosti a právnej záväznosti tejto zámennej zmluvy sa na strane Rímskokatolíckej cirkvi okrem podpisu jej štatutárneho zástupcu vyžaduje aj jej schválenie a podpísanie spišským biskupom, inak je od počiatku neplatná.
10. Zmluva pozostáva z (..) strán textu, vyhotovuje sa v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva (2) sú určené Okresnému úradu Poprad, katastrálnemu odboru, ku vkladovému konaniu, s overeným podpisom štatutárneho zástupcu Rímskokatolíckej cirkvi, jeden (1) rovnopis si ponecháva každá zmluvná strana.

V Spišskom Bystrom, dňa

V Spišskom Bystrom, dňa

Za Rímskokatolícku cirkev
farnosť Spišské Bystré:

Za Obec Spišské Bystré:

.....
PaedDr. ThLic. Jozef Siska
farár

.....
Mgr. Marián Luha
starosta

Úradné osvedčenie podpisu:

Za Rímskokatolícku cirkev
Biskupstvo Spišské Podhradie:

Schvaľovacia doložka:

V Spišskom Podhradí, dňa

.....
Mons. ThDr. Štefan Sečka, PhD.
spišský diecézny biskup

Článok IX.

Ostatné náležitosti

Zmluvy o uzatvorení budúcej Zámennej zmluvy

Vlastník I. a Vlastník II., vzájomne ako účastníci zámennej zmluvy, premetom, ktorej bude zámena nehnuteľností, sa zaväzujú v lehote do pätnásť (15) dní od požiadania druhej zmluvnej strany o uzatvorenie riadnej Zámennej zmluvy o záмене nehnuteľností, uzatvoriť riadnu Zámennú zmluvu, obsah ktorej si dohodli v rámci tejto Zmluvy o uzavretí budúcej zámennej zmluvy.

Vlastník I. a Vlastník II., vzájomne ako účastníci zámennej zmluvy sa zaväzujú, že dňom podpisu tejto Zmluvy o budúcej zámennej zmluve, nebudú vo veci budúceho prevodu v tejto zmluve označených nehnuteľností rokovať a ani iným spôsobom jednať so žiadnou osobou, ktorá nie je zúčastnená na tomto právnom úkone.

Právne vzťahy, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne platnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.

Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach, každý z nich v platnosti originálu a rovnakej právnej sily, z ktorých jeden (1) si ponecháva Vlastník I. a jeden (1) Vlastník II.

Túto Zmluvu možno meniť a dopĺňať iba po vzájomnej dohode zmluvných strán, výlučne formou písomného a číslovaného dodatku k tejto zmluve.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé toho, že práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy sú vymožitelné súdnou cestou.

Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že s obsahom Zmluvy súhlasia, túto Zmluvu si pred podpisom prečítali a vo všetkom jej porozumeli, uzatvárajú ju slobodne, určite, vážne, bez tiesne, nie v stave tiesne ani za nápadne nevýhodných podmienok, že ich prejavy vôle sú určité, zrozumiteľné a bez omylu. Po prečítaní a odsúhlasení bola Zmluva oprávnenými zástupcami zmluvných strán bez výhrad podpísaná.

Táto Zmluva nadobúda platnosť a právnu záväznosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami, pričom na strane Vlastníka I.: Rímskokatolícka cirkev, sa okrem podpisu jej štatutárneho zástupcu vyžaduje aj jej schválenie a podpísanie spišským biskupom, inak je od počiatku neplatná.

V Spišskom Bystrom, dňa

Za Vlastníka I. :

Rímskokatolícka cirkev,
farnosť Spišské Bystré

Za Vlastníka II. :

Obec Spišské Bystré

.....
PaedDr. ThLic. Jozef Siska
farár

.....
Mgr. Marián Luha
starosta

Za Rímskokatolícku cirkev
Biskupstvo Spišské Podhradie:

Schvaľovacia doložka:

V Spišskom Podhradí, dňa

.....
Mons. ThDr. Štefan Sečka, PhD.
spišský diecézny biskup



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 18. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 02.09.2016

K bodu číslo: 11

***Názov materiálu: INFORMATÍVNA SPRÁVA O ROKOVANIACH
S RÍMSKOKATOLÍCKOU CIRKVOU K POZEMKOM
POD FUTBALOVÝM IHRISKOM***

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Jana Kikťová

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie

V Spišskom Bystrom dňa 23.08.2016

1. Dôvodová správa:

Dňa 20.06.2016 sme zaslali žiadosť o odkúpenie pozemkov na Rímskokatolícky farský úrad, farnosť Spišské Bystré. Vzhľadom k tomu, že nájomná zmluva končí 28.02.2017 a obec má záujem o odkúpenie predmetných pozemkov zapísaných na liste vlastníctva č. 1453 a to KN „C“ par. č. 1215/1 o celkovej výmere 11 992 m², ktoré naďalej bude využívať na futbalové súťaž TJ Spišské Bystré. V prípade ak Rímskokatolícky farský úrad, farnosť Spišské Bystré nebu mať záujem o odpredaj predmetného pozemku obec požiadala o predĺženie nájomnej zmluvy a súčasne o možnosť odkúpenia pozemku KN „E“ parc. č. 1215, ktorý by slúžil ako priestor na vybudovanie nového futbalového ihriska so zázemím.

Dňa 08.07.2016 bolo na obecný úrad doručené vyjadrenie k predmetnej žiadosti, kde sa uvádza, že po konzultácii s biskupským úradom súhlasia s prenechaním pozemku KN „C“ par. č. 1215/1 do nájmu obci, s účelom jeho využitia: futbalové ihrisko a navrhujú predĺžiť dobu nájmu o tri roky od 01.03.2017 a cenu nájmu vo výške 6 000,-- € za celú dobu nájmu. S odpredajom pozemku KN „E“ parc. č. 1215 tohto času nesúhlasia.

Dňa 02.08.2016 bolo vyjadrenie preposlané e-mailom komisiám – ŽpaV, RaP, OVPaVZ. Vyjadrenie zaslala Komisia pre životné prostredie a výstavbu, ktorá vyjadruje súhlas s predĺžením doby nájmu s dohodnutím výhodnejšej ceny pre obec.

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

berie na vedomie

informatívnu správu o rokovaníach s Rímskokatolíckou cirkvou k pozemkom pod futbalovým ihriskom



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 18. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 02.09.2016

K bodu číslo: 12

Názov materiálu: NÁVRH NA ÚPRAVU ROZPOČTU NA ROK 2016

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Ingrid Stachová, ekonómka obce

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie

V Spišskom Bystrom dňa 23.08.2016

1. Dôvodová správa:

Rozdelenie príspevku zo ŠR a ESF od ÚPSVaR a úprava bežných príjmov a výdavkov súvisí so spolufinancovaním vytvorených pracovných miest v rámci projektu realizovaného ÚPSVaR v zmysle Dohody č.22/2015/§54 o poskytnutí finančného príspevku na podporu vytvorenia pracovných miest pre znevýhodnených UoZ u verejných zamestnávateľov v rámci národného projektu „Šanca na zamestnanie“ pomocný robotník a v zmysle Dohody s ÚPSVaR č.16/36/052/24 a č.16/36/052/464 o zabezpečení podmienok vykonávania aktivačnej činnosti formou menších obecných služieb pre obec a o poskytnutí príspevku na aktivačnú činnosť formou menších obecných služieb obci. Tieto príspevky neboli doposiaľ rozpočtované, pretože sa nedala odhadnúť približná výška dotácie, vzhľadom na neustále sa meniaci počet aktivačných pracovníkov. V súčasnosti je možný už reálnejší odhad prijatej dotácie, nakoľko z poslednej tohtoročnej zmluvy máme presnejší počet osôb do konca roka.

Navýšenie príjmov o poplatky za znečisťovanie ovzdušia súvisí s prijatím VZN č.5/2015 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia s účinnosťou od 01.01.2016, ktoré neboli zahrnuté v príjmovej časti rozpočtu a navýšenie položky Preplatky minulých rokov súvisí s prijatými preplatkami za elektrinu a plyn. Tieto príjmy pokryjú navýšenie výdavkov súvisiacich so vznikajúcimi nákladmi na telekomunikačné služby pri prijatí dvoch pracovníkov na základe Zmluvy o spolupráci s Implementačnou agentúrou MPSVaR v rámci národného projektu Terénna sociálna práca v obciach I. Tieto náklady budú refundované implementačnou agentúrou. Ďalej bude pokrytý výdavok na základe požiadavky poslancov OZ na nákup novej techniky potrebnej pri organizovaní spoločenských podujatí (mikrofóny). V položke Softvér, licencie sa navyšujú výdavky za rozšírenie licencie mzdového a personálneho softvéru pri voľbách do NR SR a v položke Školenia, kurzy, semináre sa navyšujú výdavky o sumu 200,- €, ktorá bola v návrhu rozpočtu na rok 2016 presunutá na položku Znalecké posudky.

Zvýšenie príjmových finančných operácií v položke Zostatok prenesených kompetencií min.r. súvisí s vrátením nevyčerpaných finančných prostriedkov ZŠ na dopravné žiakov a následne sa zvyšujú bežné výdavky v položke Prenesené kompetencie zostatok min.roka, ktoré sa vrátia ZŠ na dočerpanie v súlade s § 8 ods. 5 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Presun medzi položkami v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky, je na základe požiadavky riaditeľky ZŠ, kde žiada presunúť finančné prostriedky z položky Záujmová činnosť na položku Prevádzka autobusu ZŠ.

Na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom č.21/2008 zo dňa 12.12.2008, ktorým Obecné zastupiteľstvo delegovalo právomoc starostovi obce vykonať v odôvodnených prípadoch zmeny rozpočtu obce v priebehu rozpočtového roka do výšky 6 640,- Eur samostatne, spôsobom podľa § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, v znení neskorších predpisov, t.j. presunom rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nezmenia celkové príjmy a celkové výdavky vykonáva starosta Obce Spišské Bystré Mgr. Marián Luha rozpočtové opatrenie starostu obce č. 8/2016 nasledovne:

zniženie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu

717001 – Stavby a ich technické zhodnotenie

- 1 791,- €

zvýšenie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu

713004 – Kompenzačný rozvádzač ČOV

+ 1 791,- €

2. Návrh na uznesenie:

A) schvaľuje

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 10/2016:

Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu:

312001 – Príspevok ÚPSVaR §54,ESF, KZ 11T1	+ 12 221,- €
312001 – Príspevok ÚPSVaR §54, ŠR, KZ 11T2	+ 2 156,- €
312001 – Príspevok ÚPSVaR mos,ESF, KZ 11T1	+ 7 769,- €
312001 – Príspevok ÚPSVaR mos, ŠR, KZ 11T2	+ 1 370,- €

Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu:

611 – Mzdy podpora zamestn.§54, ESF, KZ 11T1	+ 12 221,- €
611 – Mzdy podpora zamestn.§54, ŠR, KZ 11T2	+ 2 156,- €
611 – Mzdy MOS, ESF, KZ 11T1	+ 3 341,- €
611 – Mzdy MOS, ŠR, KZ 11T2	+ 589,- €
633006 – Materiál MOS, ESF, KZ 11T1	+ 4 428,- €
633006 – Materiál MOS, ŠR, KZ 11T2	+ 781,- €

Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu:

229005 – Poplatky za znečisťovanie ovzdušia	+ 765,- €
223001 – Preplatky min.rokov	+ 1 467,- €

Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu:

632003 – Telekomunik. služby	+ 181,- €
633004 – Prevádzkové prístroje, stroje a zariadenia	+ 1 695,- €
633013 – Softvér, licencie	+ 156,- €
637001 – Školenia, kurzy, semináre	+ 200,- €

Zvýšenie príjmových finančných operácií v podpoložke rozpočtu:

453 - Zostatok PK min.r. dopravné	+ 181,98 €
-----------------------------------	------------

Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu:

641006 – PK zostatok min. r. dopravné, KZ 131F	+ 181,98 €
--	------------

Zníženie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu:

637027 – Záujmová činnosť	- 500,- €
---------------------------	-----------

Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu:

634 001 – Prevádzka autobusu ZŠ	+ 500,- €
---------------------------------	-----------

B) berie na vedomie

Oznámenie pre OZ č.4/2016

zníženie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu

717001 – Stavby a ich technické zhodnotenie	- 1 791,- €
---	-------------

zvýšenie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu

713004 – Kompenzačný rozvádzač ČOV	+ 1 791,- €
------------------------------------	-------------



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 18. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom***

Dňa: 02.09.2016

K bodu číslo: 13

Názov materiálu: PREHLAD PRÍJMOV A VÝDAVKOV ZA 1. POLROK 2016

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Ingrid Stachová, ekonómka obce

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Prílohy: č. 1 – Príjmy január – jún 2016
 č. 2 – Výdaje január – jún 2016

V Spišskom Bystrom dňa 23.08.2016

1. Dôvodová správa :

Správa sa predkladá na základe požiadavky poslancov obecného zastupiteľstva predkladať prehľad príjmov a výdavkov raz štvrtročne.

Rozpočet obce Spišské Bystré na rok 2016 bol schválený uznesením č. 12/2015/7 zo dňa 11.12.2015.

Za 1. polrok 2016 príjmy rozpočtu boli splnené na 56 % (tabuľka č. 1 Príjmy január – jún 2016), čo v absolútnom vyjadrení predstavuje čiastku 822 946,28 €.

Výdavková časť rozpočtu je splnená na 42 % (tabuľka č. 2 Výdaje január – jún 2016), čo v absolútnom vyjadrení predstavuje čiastku 626 853,28 €. Bežné výdaje sú čerpané priebežne každý mesiac.

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

berie na vedomie

prehľad príjmov a výdavkov za 1. polrok 2016

3. Prílohy:

Príloha č. 1 - vid' tabuľku č. 1 – Príjmy január – jún 2016

Príloha č. 2 - vid' tabuľku č. 2 - Výdaje január – jún 2016

K bodu 14. Rôzne

Príloha č. 25

Michal Forró, Štúrova 058 01 Poprad, tel. č. _____

OBEC SPIŠSKÉ BYSTRÉ	
Došlo dňa: 30-08-2016	
Číslo oznámenia:	Číslo spisu: 818/2016
Prílohy: 1	Výbevyje: <i>Príloha</i>

Obec Spišské Bystré
Michalská č. 394
059 18 Spišské Bystré

Vcc:

Žiadosť o odkúpenie časti pozemku z obecnej cesty

Obraciam sa na Vás so žiadosťou o odkúpenie časti obecnej cesty medzi parcelami č. 1215/98 a č. 1215/99 v katastrálnom území obce Spišské Bystré, na rozšírenie pozemku parcely č. 1215/98, pre účely výstavby rodinného domu.

Žiadam o schválenie rozšírenia pozemku č. 1215/98 podľa priloženého nákresu, kde po schválení bude následne doložené geometrické zameranie na presnú realizáciu rozšírenia pozemku.

S pozdravom

*P. Kufner
- príloha k zoznamu z 2.9.16*

TJ Družstevník, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

OBEC SPIŠSKÉ BYSTRÉ	
Došlo dňa: 30-08-2016	
Číslo záznamu:	Číslo spisu: <i>874/2016</i>
Prílohy: <i>—</i>	Vybavuje: <i>Liktorová</i>

059 18

Obecný úrad Spišské Bystré
Ul. Michalská 394
Spišské Bystré

Vec: Žiadosť o zvýšenie dotácie

Futbalový klub **TJ Družstevník Spišské Bystré** Vás týmto žiada o zvýšenie dotácie vo výške 600 eur (slovom: šesťsto eur) z dôvodu dofinancovania nákladov na prípravu a tlač knihy „**Od ŠK Kubachy po TJ Družstevník Spišské Bystré**“, ktorú sme pripravili v spolupráci s p. Pavlom Bukovinským. Kniha prechádza historickým prierezom vývoja futbalu v obci od roku 1934 do roku 2016.

Kniha bude obsahovať približne 60 strán. Bude tiež vhodným darčekom pre hostí a návštevy obecného úradu. Bude v čierno-bielom prevedení. Pre tlač vo farebnom prevedení by bola potrebná vyššia dotácia (cca 900 €)

Za kladné vybavenie ďakujeme.

[Signature]
TEVNÍK -3-
ské Bystré
.....
manažér klubu Zmok Peter

V Spišskom Bystrom, dňa *28.8.2016*

