

KÚPNA ZMLUVA č. 10/2014

uzavretá podľa § 588 Občianskeho zákonníka medzi:

I. Zmluvné strany

Predávajúci:

Anna Šelengová,

Kupujúci:

Obec Spišské Bystré, Michalská 394, zastúpená starostom obce Ing. Martinom Lavkom,
IČO:00326542
DIČ: 2020674975

II.

- Predávajúci je podielovým vlastníkom nehnuteľnosti zapísaných na LV č.693
- parcely KN – E č. 1081 o výmere 202 m² – kultúra – orná pôda v podiele 5/16

III.

1. Predávajúci odpredáva a kupujúci od neho kupuje nehnuteľnosti uvedené v bode II. do vlastníctva obce.

IV.

1. Kúpna cena za odpredávané a kupované nehnuteľnosti bola dohodnutá na sumu 6,- € za 1 m². Celková kúpna cena za odpredávanú nehnuteľnosť predstavuje sumu 378.- €, slovom tristošesťdesiatosem eur.
2. Dohodnutá kúpna cena vo výške 378.-€ bude vyplatená kupujúcim predávajúcemu pri podpise kúpnej zmluvy.

V.

1. Predávajúci ubezpečuje kupujúceho, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, ba ani iné ťarchy.
2. Medzi predávajúcim a kupujúcimi bolo dohodnuté, že poplatok za vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

VI.

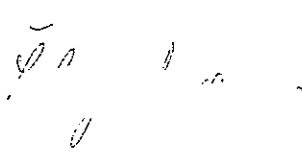
1. Predávajúci a kupujúci sú uzrozumení s tým, že vlastnícke právo k odpredávaným a kupovaným nehnuteľnostiam prechádza z predávajúceho na kupujúcich až dňom zápisu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú od podpisu tejto zmluvy jej účastníci svojimi zmluvnými prejavmi viazaní.
2. Ak bude rozhodnutie o zápise vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti záporné, zmluva sa od začiatku ruší.

VII.

1. Kúpna zmluva bola účastníkmi prečítaná, jej obsah vysvetlený, zmluvnými stranami schválený a ako prejav slobodnej a vážnej vôle, po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony, v celom rozsahu podpísaná.

V Spišskom Bystrom, dňa 13.10.2014

Predávajúci:



Kupujúci:

Obec Spišské Bystré,
zast. starostom obce

