

Dodatok č. 1
ku Kúpnej zmluve č. 1215/208

Zmluvné strany:

Predávajúci: Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré
v zastúpení: Ing. Martin Lavko, starosta obce Spišské Bystré
IČO: 00 326 542
DIČ: 2020674975

a

Kupujúci: 1/ Michal Forró, rod. Forró,

2/ Martina Knežníková, rod.Knežníková

sa dohodli na uzatvorení dodatku ku Kúpnej zmluve č. 1215/208 zo dňa 12. 05. 2014 v tomto znení:

1/ Znenie článku II. sa vypúšťa a nahrádza novým, ktoré znie:

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom pozemku, parcela č. 1215/81, parcela registra „C“, o výmere 8378 m², druh pozemku trvalé trávnaté porasty, vlastnícky podiel 1/1, zapísaného na LVč. 1, v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Poprade, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Spišské Bystré, obec Spišské Bystré, okres Poprad. Na základe GP č. 20/2014 zo dňa 21. 02. 2014 došlo k vytvoreniu pozemku – diel č. 1 parcely č. 1215/208 o výmere 18 m², parcela registra C, druh pozemku trvalé trávnaté porasty a pozemku - diel č.2 parcely č. 1215/214 o výmere 1 m², parcela registra C, druh pozemku trvalé trávnaté porasty, ktoré vznikli odčlenením od pozemku parcela č. 1215/81, parcela registra C, o výmere 8378 m², druh pozemku trvalé trávnaté porasty, zapísaného na LV č. 1 v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Poprade, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Spišské Bystré, obec Spišské Bystré, okres Poprad, vo výlučnom vlastníctve predávajúceho, vlastnícky podiel 1/1. Na základe GP č. 20/2014 sa:

- pozemok - diel č. 1 parcely č. 1215/208 o výmere 18 m², parcela registra C, druh pozemku trvalé trávnaté porasty, pričlenil k pozemku - parcela č. 1215/208 o výmere 221 m², parcela registra C, druh pozemku ostatné plochy, zapísanom na LV č. 2714 v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Poprade, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Spišské Bystré, obec Spišské Bystré, okres Poprad, v podielovom spoluvlastníctve kupujúcich v 1. a v 2. rade, kupujúci v 1. rade o veľkosti spoluvlastníckeho podielu $\frac{1}{2}$ a kupujúca v 2. rade o veľkosti spoluvlastníckeho podielu $\frac{1}{2}$,
- pozemok – diel č.2 parcely č. 1215/214 o výmere 1 m², parcela registra C, druh pozemku trvalé trávnaté porasty, pričlenil k pozemkom:
 - 1) pozemok - diel č. 4 parcely č. 1215/214, druh pozemku trvalé trávnaté porasty, o výmere 19m², parcela registra C, odčlenený z pozemku - parcely č. 1215/98, o výmere 418 m², parcela registra C, druh pozemku trvalé trávnaté pozemky, zapísanom na LV č. 2714 v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Poprade, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Spišské Bystré, obec Spišské Bystré, okres Poprad, v podielovom spoluvlastníctve kupujúcich v 1. a v 2. rade, kupujúci v 1. rade o veľkosti spoluvlastníckeho podielu $\frac{1}{2}$ a kupujúca v 2. rade o veľkosti spoluvlastníckeho podielu $\frac{1}{2}$,
 - 2) pozemok - diel č. 5 parcely č. 1215/214, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 98 m², parcela registra C, odčlenený z pozemku - parcely č. 1215/208, o výmere 221 m², druh pozemku ostatné plochy, parcela registra C, zapísanom na LV č. 2714 v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Poprade, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Spišské Bystré, obec Spišské Bystré, okres Poprad, v podielovom spoluvlastníctve kupujúcich v 1. a v 2. rade, kupujúci v 1. rade o veľkosti spoluvlastníckeho podielu $\frac{1}{2}$ a kupujúca v 2. rade o veľkosti spoluvlastníckeho podielu $\frac{1}{2}$.

2. Rozhodnutím Okresného úradu Poprad, Pozemkový a lesný odbor, č. j. OU-PP-PLO-2014/10131-3-BA, zo dňa 03. 10. 2014, Okresný úrad Poprad, Pozemkový a Lesný odbor, rozhodol o zmene druhu poľnohospodárskeho pozemku – trvalé trávnaté porasty na zastavané plochy a nádvoría:

- diel č. 3 parcelné č. 1215/208, o výmere 20 m², pôvodné parcelné č. 1215/98, parcela registra C,
- diel č. 4 parcelné č. 1215/214, o výmere 19 m², pôvodné parcelné č. 1215/98, parcela registra C,
- diel č. 1 parcelné č. 1215/208, o výmere 18 m², pôvodné parcelné č. 1215/81, parcela registra C,
- diel č. 2 parcelné č. 1215/214, o výmere 1 m², pôvodné parcelné č. 1215/81, parcela registra C.

3. Predmetom prevodu je :

- pozemok - diel č. 1 parcely č. 1215/208, o výmere 18 m², parcela registra C, druh pozemku pôvodne trvalé trávnaté porasty, na základe Rozhodnutia Okresného úradu Poprad, Pozemkový a lesný odbor, zo dňa 03. 10. 2014, č. j. OU-PP-PLO-2014/10131-3-BA, zmenené na druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, diel bol odčlenený GP č. 20/2014 zo dňa 21. 02. 2014 od pozemku - parcely č. 1215/81, o výmere 8378, trvalé trávnaté porasty, parcela registra C, vo výlučnom vlastníctve predávajúceho, vlastnícky podiel 1/1, zapísaný na LV č. 1 v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Poprade, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Spišské Bystré, obec Spišské Bystré, okres Poprad a
- pozemok – diel č. 2 parcely č. 1215/214, o výmere 1 m², parcela registra C, druh pozemku pôvodne trvalé trávnaté porasty, na základe Rozhodnutia Okresného úradu Poprad, Pozemkový a lesný odbor, zo dňa 03. 10. 2014, č. j. OU-PP-PLO-2014/10131-3-BA, zmenené na zastavané plochy a nádvoria, diel bol odčlenený GP č. 20/2014 zo dňa 21. 02. 2014 od pozemku - parcely č. 1215/81, o výmere 8378, trvalé trávnaté porasty, parcela registra C, vo výlučnom vlastníctve predávajúceho, vlastnícky podiel 1/1, zapísaný na LV č. 1 v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Poprade, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Spišské Bystré, obec Spišské Bystré, okres Poprad.

2/ V článku III. sa slová „v bode II.“ nahrádzajú slovami „v článku II. bod 3.“.

3/ V článku VII. sa slová „v bode II.“ nahrádzajú slovami „v článku II. bod 3.“.

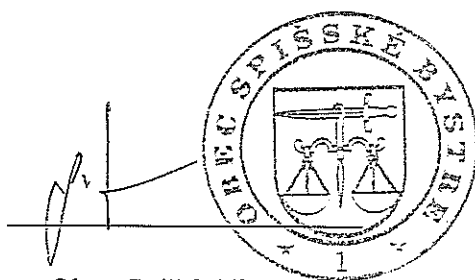
4/ Ostatné články Kúpnej zmluvy č. 1215/208 zo dňa 12. 05. 2014 zostávajú nezmenené v platnosti.

5/ Zmluvné strany prehlasujú, že uvedený dodatok uzatvorili na základe slobodnej a vážnej vôle, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, jeho ustanovenia sú pre nich zrozumiteľné a určité, neuzavreli ho v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle. Dodatok bol prečítaný, zmluvné strany mu porozumeli a na znak súhlasu s vyššie uvedeným obsahom, tento podpisujú.

6/ Dodatok sa vyhotovuje v troch rovnopisoch. Dodatok nadobúda platnosť a stáva sa účinným dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Spišskom Bystrom, dňa 13. 10. 2014

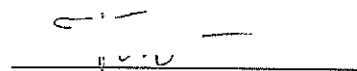
Predávajúci:



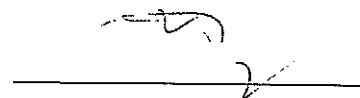
Obec Spišské Bystré

v zast. Ing. Martin Lavko, starosta obce

Kupujúci:



Michal Forró



Martina Knežníková