

Príloha č. 2:



STAROSTA OBCE SPIŠSKÉ BYSTRÉ

OCUSB/2021/0020/006/002

V Spišskom Bystrom, 19.01.2021

P o z v á n k a

V súlade s ustanovením § 13 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov

z v o l á v a m

zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré, ktoré sa uskutoční dňa

17. 02. 2021 so začiatkom o 17:30 h
v zasadačke OcÚ

Program:

1. Otvorenie zasadania
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
4. Informatívna správa o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadaní
5. Žiadosti občanov a organizácií:
 - 5.1. Návrh na schválenie opakovaného nájmu v bytovom dome č. 859/25– Silvia Barillová, SNP 282 , 059 18 Spišské Bystré z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 5.2. Návrh na schválenie predaja nehnuteľnosti pozemku registra „C“ 2849/5 - Zuzana Šellengová, Školská 538/51, 059 18 Spišské Bystré z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 - 5.3. Návrh na predbežné schválenie zámeny pozemkov – Ing. Samuel Bukovina, Školská 573/18, Spišské Bystré
6. Zverenie zrealizovaných investícií do správy ZŠ s MŠ Spišské Bystré
7. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2020
8. Rôzne
9. Interpelácie
10. Záver

Mgr. Marián Luha, v.r.
starosta obce

Zverejnené dňa: 13.02.2021



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

Príloha č. 3:

***Materiál na rokovanie 16. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré***

Dňa: 17.02.2021

K bodu číslo: 4

***Názov materiálu: INFORMATÍVNA SPRÁVA O PLNENÍU ZNESENÍ
Z PREDCHÁDZAJÚCICH ZASADANÍ***

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Jana Kikťová, administratívna pracovníčka

Obsah materiálu: 1. Informatívna správa o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí
Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré
2. Návrh na uznesenie

V Spišskom Bystrom dňa 08.02.2021

1. Informatívna správa o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré

15. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré zo dňa 11.12.2020

Uznesenie č. 15/2020/4: Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov, odčlenené parcely slúžia s časti ako dvor a sú čiastočne zastavané drobnými stavbami – oplotenie a užívané žiadateľmi.

B) schvaľuje

1) v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to predaj nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2) podľa ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré, a to

- novozameraný pozemok registra „C“ s parc. č. 7636/10 o výmere 22 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Spišské Bystré, odčlenený geometrickým plánom č. 36444499-133/2019 zo dňa 02.10.2019 overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-914/19 dňa 11.10.2019 od parcely registra „C“ s par. č. 7636/1 od celkovej výmery: 5 394 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Spišské Bystré, evidovanej Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

- novozameraný pozemok registra „C“ s parc. č. 157/15 o výmere 87 m², druh pozemku: vodná plocha, k.ú. Spišské Bystré, odčlenený geometrickým plánom č. 36444499-133/2019 zo dňa 02.10.2019 overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-914/19 dňa 11.10.2019 od parcely registra „C“ s par. č. 157/2 od celkovej výmery: 780 m², druh pozemku: vodná plocha, k.ú. Spišské Bystré, evidovanej Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe žiadosti: Rastislav Pavliga a manželka Bc. Mária Pavligová, r. Lavková, trvale bytom obaja SNP 96/90, 059 18 Spišské Bystré za cenu 1 744,- eur.

Plnenie: v plnení. Oznámenie o výsledku rokovania a návrh kúpnej zmluvy zaslaný.

Uznesenie č. 15/2020/5: Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov; časti pozemkov vo vlastníctve obce, ktoré sú dlhodobo užívané a využívané ako záhrada.

B) schvaľuje

1) v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prenájmu vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2) podľa ustanovenia §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to

- časť pozemku registra „KN C“ parc. č. 2849/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 90 m² vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré, z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľke Božena Chmurová, bytom Cintorínska Školská 539/52, 059 18 Spišské Bystré. Na dobu určitú t.j. 4 rok a ročný nájom vo výške 90,00 eur (1,00 euro/m² x 90 m²).

Plnenie: splnené. Zmluva podpísaná účastníkmi konania dňa 28.01.2021, zverejnená na webovom sídle 02.02.2021 a účinnosť nadobudla dňa 03.02.2021.

Uznesenie č. 15/2020/6: Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré
berie na vedomie

žiadosť o odkúpenie obecného pozemku od žiadateľa Jakub Ferko, Školská 561, 059 18 Spišské Bystré a na základe odporúčania komisie výstavby a životného prostredia neschvaľuje odpredaj

Plnenie: splnené. Odpoveď zaslaná žiadateľovi a doručená dňa 20.01.2021.

Uznesenie č. 15/2020/7: Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

1. schvaľuje

predbežne žiadosť o odkúpenie obecného pozemku od žiadateľa Zuzana Šellengová, Školská 538/51, 059 18 Spišské Bystré

2. odporúča

doručiť geometrický plán úradne overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom a znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku.

Plnenie: splnené. Odpoveď zaslaná, doručené podklady na základe odporúčania. Bude predmetom rokovania 17.02.2021.

Uznesenie č. 15/2020/9: Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Spišské Bystré na I. polrok 2021

B) poveruje

hlavného kontrolóra obce vykonaním kontroly

Plnenie: v plnení. Priebežne podľa plánu kontrol.

Uznesenie č. 15/2020/10: Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré
sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení č. 7/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Plnenie: splnené. Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli.

Uznesenie č. 15/2020/11: Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré
sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení č. 8/2020 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu, školskej jedálne

Plnenie: splnené. Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli.

Uznesenie č. 15/2020/12: Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré
sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení č. 9/2020 o určení príspevku na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka v školskom zariadení na území obce Spišské Bystré

Plnenie: splnené. Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli.

Uznesenie č. 15/2020/16: Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) schvaľuje

rozpočet Obce Spišské Bystré na rok 2021 podľa predloženého návrhu uvedeného v tabuľke č. 2 – rozpočet príjmov a v tabuľke č. 1 – rozpočet výdavkov podľa programov ako vyrovnaný vo výške 2 366 752,-- €, podľa vecnej náplne

kapitálových výdavkov, cieľov a merateľných ukazovateľov uvedených v návrhu programového rozpočtu Obce Spišské Bystré na rok 2021.

B) berie na vedomie

Návrhrozpočtu Obce Spišské Bystré na roky 2022 – 2023 vrátane programov a podprogramov.

Plnenie: splnené. Zverejnený na webovom sídle obce.

Uznesenie č. 15/2020/17: Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré schvaľuje

použitie finančných prostriedkov z Rezervného fondu Obce Spišské Bystré v roku 2021 vo výške 261 000,- € na finančné krytie nasledujúcich kapitálových výdavkov:

- rekonštrukcia býv. budovy MŠ – akcia Kultúrny dom vo výške 101 000,- €
- kultúrny dom – interiérové vybavenie vo výške 73 000,- €
- výstavba a modernizácia miestneho rozhlasu vo výške 70 000,- €
- prístrešok za OcÚ vo výške 17 000,- €

Plnenie: splnené.

Uznesenie č. 15/2020/18: Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré schvaľuje

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 8/2020:

Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu:		
223002 – ZŠ bežné príjmy	+	2 122,- €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu:		
641006 – ZŠ výdaje z BP	+	2 122,- €
Zníženie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu:		
641006 – ZŠ originálne kompetencie	-	3 655,- €
Zvýšenie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu:		
721002 – Transfer ZŠ kapitálové výdaje	+	3 655,- €

Plnenie: splnené. Zapracované do rozpočtovníctva.

Uznesenie č. 15/2020/19: Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

berie na vedomie

Oznámenie pre OZ č. 3/2020

V zmysle ods. 1 § 14 Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších úprav upravuje sa rozpočet pre rok 2020

ZŠ s MŠ

Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu		
312001 zdroj 111 dotácia ŠR pre ZŠ	+	1 904,-€ /príspevok na učebnice/
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu		
641006 zdroj 111 ZŠ- prenos. kompet.	+	1 904,-€
Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu		
312001 zdroj 111 dotácia ŠR pre ZŠ	+	4 308,-€ /normatív-dohodovacie
konanie výdavky pandémie/		
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu		
641006 zdroj 111 ZŠ- prenos. kompet.	+	4 308,-€

Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu 312001 zdroj 111 dotácia ŠR pre ZŠ	+	26,-€ /vzdelávacie poukazy/
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu 641006 zdroj 111 ZŠ- prenes. kompet.	+	26,-€
Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu 312001 zdroj 111 dotácia ŠR pre ZŠ /žiaci zo SZP/	+	850,-€
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu 641006 zdroj 111 ZŠ- prenes. kompet.	+	850,-€
Zníženie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu 312001 zdroj 111 dotácia ŠR pre ZŠ /dopravné/	-	572,-€
Zníženie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu 641006 zdroj 111 ZŠ- prenes. kompet.	-	572,-€
Zníženie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu 312001 zdroj 111 dotácia ŠR pre ZŠ /škola v prírode/	-	3 600,-€
Zníženie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu 641006 zdroj 111 ZŠ- prenes. kompet.	-	3 600,-€
Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu 312001 zdroj 111 dotácia ŠR pre ZŠ	+	2 223,-€ /normatív /
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu 641006 zdroj 111 ZŠ- prenes. kompet.	+	2 223,-€
Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu 312001 zdroj 111 dotácia ŠR pre ZŠ	+	4 000,-€ /normatív /
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu 641006 zdroj 111 ZŠ- prenes. kompet.	+	4 000,-€

Plnenie: splnené. Zapracované do rozpočtovníctva.

14. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré zo dňa 28.10.2020

Uznesenie č. 14/2020/4: Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré schvaľuje

odkúpenie pozemku registra „C“ parcelné číslo 1215/267 o celkovej výmere 68 m², druh pozemku trvalý trávny porast, k. ú. Spišské Bystré, evidovaný Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na LV č. 2823 vo vlastníctve Matúš Hoško, r. Hoško a Jana Hoššová, r. Jakubčová, Dolný rad 22, 058 01 Poprad (adresa BSM: Partizánska 17/15, 059 18 Spišské Bystré) za sumu 979,20 eur.

Plnenie: splnené. Zmluva podpísaná oboma zmluvnými stranami dňa 27.01.2021, zverejnená na webovom sídle obce dňa 29.01.2021 a účinnosť nadobudla dňa 30.01.2021.

Uznesenie č. 14/2020/6: Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že výpožička nebytových priestorov – telocvične vrátane šatní a sociálnych zariadení v objekte základnej školy súpisné číslo 398 na parcele číslo KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré na dobu určitú od 01.11.2020 do 31.03.2021 v stredu od 17:30 h a v sobotu od 15:00 h do 19:00 h pre nájomcu OFK 1934 Spišské Bystré, IČO: 31949827, Michalská 394/4, 059 18 Spišské Bystré je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že obec chce poskytnúť a vytvárať všetkým občanom dostatočné podmienky na udržiavanie a rozvoj telesnej kondície v rámci športových aktivít a tým zabezpečiť zdravý životný štýl svojich obyvateľov, zároveň poskytnúť priestor pre zmysluplné trávenie voľných chvíľ detí a mládeže.

B) schvaľuje

1. v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *spôsob výpožičky* vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to výpožička nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa.
2. podľa ustanovenia §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *výpožičku* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to *výpožičku* nebytových priestorov - telocvične vrátane šatní a sociálnych zariadení v objekte základnej školy súpisné číslo 398 na parcele číslo KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré na dobu určitú od 01.11.2020 do 31.03.2021 pre nájomcu OFK 1934 Spišské Bystré, Michalská 394/4, Spišské Bystré, IČO: 31949827 za cenu podľa aktuálnych Zásad prenájmu a výpožičky nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov, t.j. cena je stanovená pre neziskové organizácie so sídlom v obci Spišské Bystré bezodplatne. A cena prevádzkových nákladov bude stanovená v zmysle vyššie uvedených zásad aktuálne platných v čase schvaľovania tohto nájmu. Vypožičiavateľ je povinný uhradiť náklady (elektrickú energiu, vodné, stočné, odvoz a likvidácia odpadu, upratovanie, a pod.) spojené s užívaním priestoru, ktoré budú dohodnuté individuálne v zmluve o výpožičke.

Plnenie: v plnení.

Uznesenie č. 14/2020/7: Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov – telocvične vrátane šatní a sociálnych zariadení v objekte základnej školy súpisné číslo 398 na parcele číslo KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré na dobu určitú od 01.11.2020 do 31.03.2021 v stredu od 16:00 h do 17:30 h a v sobotu od 13:00 h do 15:00 h pre nájomcu Obecný futbalový klub Kravany, Kravany 282, 059 18 Kravany IČO: 42037301 je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že obec chce poskytnúť a vytvárať všetkým občanom dostatočné podmienky na udržiavanie a rozvoj telesnej kondície v rámci športových aktivít a tým zabezpečiť zdravý životný štýl svojich obyvateľov, zároveň poskytnúť priestor pre zmysluplné trávenie voľných chvíľ detí a mládeže. V družstve pripravka hrajú futbal aj chlapi z našej obce.

B) schvaľuje

1. v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *spôsob prenájmu* vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to výpožička nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa.
2. podľa ustanovenia §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *prenájom* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to *prenájom* nebytových priestorov - telocvične vrátane šatní a sociálnych zariadení v objekte základnej školy súpisné číslo 398 na parcele číslo KN „C“ 2818/5, k. ú. Spišské Bystré na dobu určitú od 01.11.2020 do 31.03.2021 pre nájomcu Obecný futbalový klub Kravany, Kravany 282, 059 18 Kravany IČO: 42037301 za cenu podľa aktuálnych Zásad prenájmu a výpožičky nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov, t.j. cena je stanovená za telocvičňu pre ostatných žiadateľov na 9,00 €/hodina. A cena prevádzkových nákladov bude stanovená v zmysle vyššie uvedených zásad aktuálne platných v čase schvaľovania tohto nájmu. Nájomca je povinný uhradiť náklady (elektrickú energiu, vodné, stočné, odvoz a likvidácia odpadu, upratovanie, a pod.) spojené s užívaním priestoru, ktoré budú dohodnuté individuálne v zmluve o nájme.

Plnenie: v plnení.

12. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré zo dňa 24.06.2020

Uznesenie č. 12/2020/6: Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že *predaj* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o majetkovoprávne usporiadanie pozemku; a to časti pozemkov vo vlastníctve obce, ktoré sú dlhodobo zastavané a užívané žiadateľkou. Pozemky budú využívané ako dvor pri rodinnom dome.

B) schvaľuje

- 1) v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *spôsob prevodu* vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to predaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa.

- 2) podľa ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *predaj* nehnuteľnosti v katastrálnom území Spišské Bystré a to
- novozameraný diel č. 1 registra „C“ s parc. č. 7636/11 o výmere 12 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Spišské Bystré, odčlenený geometrickým plánom č. 51/2019 zo dňa 10.12.2019, overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-1231/19 dňa 14.01.2020 od parcely registra „C“ s par. č. 7637/1 od celkovej výmery: 704 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Spišské Bystré, evidovanej Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré
 - novozameraný diel č. 2 registra „C“ s parc. č. 7636/2 o výmere 32 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Spišské Bystré, odčlenený geometrickým plánom č. 51/2019 zo dňa 10.12.2019, overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-1231/19 dňa 14.01.2020 od parcely registra „C“ s par. č. 7637/1 od celkovej výmery: 704 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Spišské Bystré, evidovanej Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré
 - novozameraný diel č. 3 registra „C“ s parc. č. 7636/11 o výmere 22 m², druh pozemku: vodná plocha, k. ú. Spišské Bystré, odčlenený geometrickým plánom č. 51/2019 zo dňa 10.12.2019, overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-1231/19 dňa 14.01.2020 od parcely registra „C“ s par. č. 7706/1 od celkovej výmery: 64 306 m², druh pozemku: vodná plocha, k. ú. Spišské Bystré, evidovanej Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré
 - novozameraný diel č. 4 registra „C“ s parc. č. 7636/2 o výmere 40 m², druh pozemku: vodná plocha, k. ú. Spišské Bystré, odčlenený geometrickým plánom č. 51/2019 zo dňa 10.12.2019, overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-1231/19 dňa 14.01.2020 od parcely registra „C“ s par. č. 7706/1 od celkovej výmery: 64 306 m², druh pozemku: vodná plocha, k. ú. Spišské Bystré, evidovanej Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré
 - novozameraný diel č. 5 registra „C“ s parc. č. 7636/11 o výmere 6 m², druh pozemku: vodná plocha, k. ú. Spišské Bystré, odčlenený geometrickým plánom č. 51/2019 zo dňa 10.12.2019, overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-1231/19 dňa 14.01.2020 od parcely registra „C“ s par. č. 157/1 od celkovej výmery: 18 m², druh pozemku: vodná plocha, k. ú. Spišské Bystré, evidovanej Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré
 - novozameraný diel č. 6 registra „C“ s parc. č. 7636/2 o výmere 7 m², druh pozemku: vodná plocha, k. ú. Spišské Bystré, odčlenený geometrickým plánom č. 51/2019 zo dňa 10.12.2019, overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-1231/19 dňa 14.01.2020 od parcely registra „C“ s par. č. 157/1 od celkovej výmery: 18 m², druh pozemku: vodná plocha, k. ú. Spišské Bystré, evidovanej Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré
 - novozameraný diel č. 7 registra „C“ s parc. č. 7636/11 o výmere 3 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Spišské Bystré, odčlenený geometrickým plánom č. 51/2019 zo dňa 10.12.2019, overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-1231/19 dňa 14.01.2020 od parcely registra „C“ s par. č. 7636/2 od celkovej výmery: 45 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Spišské Bystré, evidovanej Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré
 - novozameraný diel č. 8 registra „C“ s parc. č. 7636/2 o výmere 42 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Spišské Bystré, odčlenený geometrickým plánom č. 51/2019 zo dňa 10.12.2019, overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-1231/19 dňa 14.01.2020 od parcely registra „C“ s par. č. 7636/2 od celkovej výmery: 45 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Spišské Bystré, evidovanej Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré.
- žiadateľke Helene Harhovskej, trvale bytom: SNP 104, 059 18 Spišské Bystré za cenu 16,00 eur/m², spolu za cenu 2 624,--EUR.

Plnenie: splnené. Zmluva podpísaná oboma účastníkmi konania 14.12.2020, zverejnená na webovom sídle obce dňa 18.12.2020 a účinnosť nadobudla dňa 19.12.2020.

Uznesenie č. 12/2020/10: Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že výpožička nebytových priestorov – telocvične vrátane šatní a sociálnych zariadení v objekte základnej školy súpisné číslo 398 na parcele číslo KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré na dobu určitú od 01.11.2020 do 01.05.2021 v pondelok a piatok od 16:00 h do 17:00 h a v sobotu od 10:00 h do 12:00 h pre nájomcu ŠPORTOVÝ KLUB MLÁDEŽE SPIŠSKÉ BYSTRÉ, občianske združenie, IČO: 52368033, Cintorínska 366/28, 059 18 Spišské Bystré je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že obec chce poskytnúť a vytvárať všetkým občanom dostatočné podmienky na udržiavanie a rozvoj telesnej kondície v rámci športových aktivít a tým zabezpečiť zdravý životný štýl svojich obyvateľov, zároveň poskytnúť priestor pre zmysluplné trávenie voľných chvíľ detí a mládeže.

B) schvaľuje

1. v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob výpožičky vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to výpožička nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa.
2. podľa ustanovenia §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov výpožičku nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to výpožičku nebytových priestorov - telocvične vrátane šatní a sociálnych zariadení v objekte základnej školy súpisné číslo 398 na parcele číslo KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré na dobu určitú od 01.11.2020 do 01.05.2021 pre nájomcu ŠPORTOVÝ KLUB MLÁDEŽE SPIŠSKÉ BYSTRÉ, občianske združenie, IČO: 52368033, Cintorínska 366/28, 059 18 Spišské Bystré za cenu podľa aktuálnych Zásad prenájmu a výpožičky nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov, t.j. cena je stanovená pre neziskové organizácie so sídlom v obci Spišské Bystré bezodplatne. A cena prevádzkových nákladov bude stanovená v zmysle vyššie uvedených zásad aktuálne platných v čase schvaľovania tohto nájmu. Vypožičiavateľ je povinný uhradiť náklady (elektrickú energiu, vodné, stočné, odvoz a likvidácia odpadu, upratovanie, a pod.) spojené s užívaním priestoru, ktoré budú dohodnuté individuálne v zmluve o výpožičke.

Plnenie: v plnení.

Uznesenie č. 12/2020/11: Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že výpožička nebytových priestorov – telocvične vrátane šatní a sociálnych zariadení v objekte základnej školy súpisné číslo 398 na parcele číslo KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré na dobu určitú od 01.09.2020 do 01.09.2021 vo štvrtok od 16:30 h do 18:30 h a v nedeľu od 16:00 h do 18:00 h pre nájomcu Dobrovoľný hasičský zbor Spišské Bystré, IČO: 37789341, je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že obec chce poskytnúť a vytvárať všetkým občanom dostatočné podmienky na udržiavanie a rozvoj telesnej kondície v rámci športových aktivít a tým zabezpečiť zdravý životný štýl svojich obyvateľov, zároveň poskytnúť priestor pre zmysluplné trávenie voľných chvíľ detí a mládeže.

B) schvaľuje

1. v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob výpožičky vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to výpožička nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa.
2. podľa ustanovenia §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov výpožičku nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to výpožičku nebytových priestorov - telocvične vrátane šatní a sociálnych zariadení v objekte základnej školy súpisné číslo 398 na parcele číslo KN „C“ 2818/5, k.ú. Spišské Bystré na dobu určitú od 01.09.2020 do 01.09.2021 pre nájomcu Dobrovoľný hasičský zbor Spišské Bystré, IČO: 37789341 za cenu podľa aktuálnych Zásad prenájmu a výpožičky nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov, t.j. cena je stanovená pre neziskové organizácie so sídlom v obci Spišské Bystré bezodplatne. A cena prevádzkových nákladov bude stanovená v zmysle vyššie uvedených zásad aktuálne platných v čase schvaľovania tohto nájmu. Vypožičiavateľ je povinný uhradiť náklady (elektrickú energiu, vodné, stočné, odvoz a likvidácia odpadu, upratovanie, a pod.) spojené s užívaním priestoru, ktoré budú dohodnuté individuálne v zmluve o výpožičke.

Plnenie: v plnení.

32. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré zo dňa 25.04.2018

Uznesenie č. 32/2018/13: Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

schvaľuje

výkup pozemkov – jednotlivých dielov podľa Geometrického plánu na oddelenie pozemkov p. č. 7643/7, 253/4, 4911/144-218 číslo 50124781-2/17 vypracovaného Martinou Jarošovou autorizačne overeného Ing. Petrom Grigerom dňa 28.02.2017 a úradne overeného dňa 15.03.2017 Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom za účelom plánovanej výstavby technickej infraštruktúry – miestnej komunikácie a inžinierskych sietí na ulici Vodárenská v Spišskom Bystrom.

Plnenie: v plnení.

21. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré zo dňa 03.02.2017

Uznesenie č. 21/2017/15: Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

schvaľuje

- kúpu pozemku reg. KN – E parc. č. 4003 k.ú. Spišské Bystré, druh pozemku trvalé trávnaté porasty o celkovej výmere 419 m² od vlastníkov zapísaných na LV č. 226 do vlastníctva Obce Spišské Bystré za cenu podľa znaleckého posudku vypracovaného odborne spôsobilou osobou

a pozemku reg. KN – E parc. č. 3795/2 v k.ú. Spišské Bystré, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 286 m² od vlastníkov zapísaných na LV č. 2804 do vlastníctva Obce Spišské Bystré za cenu podľa znaleckého posudku vypracovaného odborne spôsobilou osobou

za účelom prepojenia miestnych komunikácií na ul. Partizánska a ul. Školská v Spišskom Bystrom.

Plnenie: v plnení.

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

berie na vedomie

informatívnu správu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 16. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré***

Dňa: 17.02.2021

K bodu číslo: 5

***Názov materiálu: ŽIADOSTI OBČANOV A ORGANIZÁCIÍ
5.1. NÁVRH NA SCHVÁLENIE OPAKOVANÉHO NÁJMU V BYTOVOM
DOME Č. 859/25 – SILVIA BARILLOVÁ, SNP 282, 059 18 SPIŠSKÉ
BYSTRÉ Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETELA***

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Jana Kikťová, všeobecne administratívny pracovník

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie

V Spišskom Bystrom dňa 08.02.2021

1. Dôvodová správa:

Dňa 11.11.2020 obec zaslala informáciu o možnosti opätovného uzavretia nájomnej zmluvy Silvii Barillovej. Vzhľadom na skutočnosť, že jej dňa 28.02.2021 končí nájom v bytovom dome č. 859/25 na ulici Družstevnej. V súlade s článkom 4 nájomnej zmluvy má nájomca možnosť opätovného uzatvorenia nájomnej zmluvy.

Dňa 22.01.2021 žiadateľka Silvia Barillová, bytom SNP 282, 059 18 Spišské Bystré doručila všetky potrebné náležitosti k žiadosti o opakovaný nájom bytu s potrebnými prílohami. Následne bola žiadosť dňa 28.01.2021 postúpená komisiám na prerokovanie.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme zámer prenájmu a to: 2-izbový byt č. I./č.4 na poschodí nachádzajúci sa v Spišskom Bystrom, ulica Družstevná, súpisné číslo 859, orientačné číslo 25 bytového domu postaveného na parcele registra „C“ parc. č. 1215/118, v katastrálnom území Spišské Bystré a evidovaný Okresným úradom Poprad, odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 1, žiadateľovi: Silvii Barillovej, SNP 282, 059 18 Spišské Bystré, ako prípad hodný osobitného zreteľa na 1 rok, nájomné vo výške 152,-- eur, prevádzkové náklady budú kalkulované samostatne v nájomnej zmluve.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Obec Spišské Bystré má vo vlastníctve 8 bytových jednotiek na ulici Družstevnej, ktoré boli postavené z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov a VZN č. 4/2019 (Všeobecne záväzné nariadenie obce Spišské Bystré o pridelovaní bytov vo vlastníctve obce).

Uvedený nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, ktorý neprevyšuje tri a pol násobok životného minima.
- má splnené všetky záväzky voči obci.

Komisia životného prostredia a výstavby na svojom zasadnutí dňa 01.02.2021 odporučila predĺženie nájmu.

Zámer prenájmu nehnuteľnosti bol zverejnený v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce dňa 01.02.2021.

2. Návrhna uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že *prenájom* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to:

2-izbový byt č. I./č.4 na poschodí nachádzajúci sa v Spišskom Bystrom, ulica Družstevná, súpisné číslo 859, orientačné číslo 25 bytového domu postaveného na parcele registra „C“ parc. č. 1215/118, v katastrálnom území Spišské Bystré a evidovaný Okresným úradom Poprad, odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 1, žiadateľovi: Silvii Barillovej, SNP 282, 059 18 Spišské Bystré na 1 rok *je prípad hodný osobitného zreteľa*. Obec Spišské Bystré má vo vlastníctve 8 bytových jednotiek na ulici Družstevnej, ktoré boli postavené z podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky. Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách

na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov a VZN č. 4/2019 (Všeobecne záväzné nariadenie obce Spišské Bystré o prideliťovaní bytov vo vlastníctve obce).

B) schvaľuje

- 1) v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *spôsob prenájmu* vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa,
- 2) podľa ustanovenia §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *prenájom* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to: 2-izbový byt č. I./č.4 na poschodí nachádzajúci sa v Spišskom Bystrom, ulica Družstevná, súpisné číslo 859, orientačné číslo 25 bytového domu postaveného na parcele registra „C“ parc. č. 1215/118, v katastrálnom území Spišské Bystré a evidovaný Okresným úradom Poprad, odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 1 Silvii Barillovej, SNP 282, 059 18 Spišské Bystré na 1 rok a mesačný nájom vo výške 152,00 eur, prevádzkové náklady budú kalkulované samostatne v nájomnej zmluve.



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 16. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré***

Dňa: 17.02.2021

K bodu číslo: 5

***Názov materiálu: ŽIADOSTI OBČANOV A ORGANIZÁCIÍ
5.2. NÁVRH NA SCHVÁLENIE PREDAJA NEHNUTELNOSTI POZEMKU
REGISTRA „C“ 2849/5 – ZUZANA ŠELLENGOVÁ, ŠKOLSKÁ 538/51, 059
18 SPIŠSKÉ BYSTRÉ Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA***

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Jana Kikťová, všeobecne administratívny pracovník

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie

V Spišskom Bystrom dňa 08.02.2021

1. Dôvodová správa:

Dňa 18.11.2020 bola do podateľne obecného úradu doručená žiadosť o odkúpenie obecného pozemku. Následne bola žiadosť dňa 18.11.2020 postúpená komisiám na prerokovanie. Jedná sa o pozemok vo vlastníctve obce KN-C parc. č. 2849/2 o výmere 193 m². Žiadajú o časť tohto pozemku za ich pozemkom.

Komisia výstavby a životného prostredia na svojom zasadnutí dňa 23.11.2020 odporúča predaj časti pozemku za parcelou 2849/3, ak v danej časti nie sú inžinierske siete.

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 11.12.2020 schválilo predbežne predloženú žiadosť a odporučilo doručiť geometrický plán úradne overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom a znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku.

Dňa 19.01.2021 doručila žiadateľka doplnenie k žiadosti o odkúpenie obecného pozemku a to geometrický plán č. 14281601-1/21 overený okresným úradom Poprad, katastrálny odbor dňa 13.01.2021 pod číslom G1-4/21 a znalecký posudok č. 96/2017 z roku 2017, ktorým bola v danom roku stanovená jednotková hodnota pozemku 15,01 Eur/m². Následne bolo doplnenie k žiadosti postúpené komisiám na prerokovanie dňa 28.01.2021.

Komisia výstavby a životného prostredia na svojom zasadnutí dňa 01.02.2021 odporučila predaj časti pozemku za cenu 16,00 €/m².

Obec navrhuje predaj za cenu 25,00 €/m².

Zámer predaja pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce dňa 01.02.2021.

Týmto navrhujeme obecnému zastupiteľstvu, aby v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a odporúčaním komisie schválilo predaj predmetných pozemkov za cenu 2 475,00 eur (99 m² x 25,00 = 2 475 €).

2. Návrh na uznesenie:

A) rozhoduje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré *je prípad hodný osobitného zreteľa* z dôvodu, že sa jedná o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov, odčlenená parcela je dlhodobo užívaná ako vstup/prechod na pozemok vo vlastníctve žiadateľa.

B) schvaľuje

1) v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *spôsob prevodu* vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to predaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2) podľa ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *predaj* nehnuteľnosti v katastrálnom území Spišské Bystré, a to:

- novozameraný pozemok registra „C“ s parc. č. 2849/5 o výmere 99 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Spišské Bystré, odčlenený geometrickým plánom č. 14281601-1/21 zo dňa 05.01.2021 overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1 - 4/21 dňa 13.01.2021 od parcely registra „C“ s par. č. 2849/2 od celkovej výmery: 193 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Spišské Bystré, evidovanej

Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Spišské Bystré,
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré
z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe žiadosti: **Zuzana Šellengová** r. Uhrinová,
trvale bytom Školská 538/51, 059 18 Spišské Bystré za cenu 2 475,-- eur.



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 16. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré***

Dňa: 17.02.2021

K bodu číslo: 5

***Názov materiálu: ŽIADOSTI OBČANOV A ORGANIZÁCIÍ
5.3. NÁVRH NA PREDBEŽNÉ SCHVÁLENIE ZÁMENY POZEMKOV –
ING. SAMUEL BUKOVINA, ŠKOLSKÁ 573/18, SPIŠSKÉ BYSTRÉ***

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Jana Kikťová, všeobecne administratívny pracovník

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie

V Spišskom Bystrom dňa 09.02.2021

1. Dôvodová správa:

Dňa 15.01.2021 bola do podateľne obecného úradu doručená žiadosť o výmenu obecného pozemku od žiadateľa Ing. Samuel Bukovina, Školská 573/18, 059 18 Spišské Bystré. Žiada o súhlas k výmene pozemkov (v mieste plánovanej výstavby komunikácie na ul. Vodárenskej), ktoré vlastní rodina jeho matky za pozemok, ktorý vlastní obec parc.č. KN C 1215/146 o výmere 76 m², ktorý je umiestnený vedľa jeho pozemku. Následne bola žiadosť postúpená dňa 28.01.2021 komisiám na prerokovanie.

Komisia životného prostredia a výstavby na svojom zasadnutí dňa 01.02.2021 odporúča zámenu pozemkov podľa žiadosti.

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

1. berie na vedomie

žiadosť Ing. Samuela Bukovinu

2. odporúča

pripraviť všetky potrebné podklady pre realizáciu zámény pozemkov podľa žiadosti žiadateľa.



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 16. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré***

Dňa: 17.02.2021

K bodu číslo: 6

Názov materiálu: ZVERENIE ZREALIZOVANÝCH INVESTÍCIÍ DO SPRÁVY
ZŠ S MŠ SPIŠSKÉ BYSTRÉ

Predkladateľ: Mgr. Marián Luha, starosta obce

Spracovateľ: Ingrid Stachová, ekonómka obecného úradu

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie

V Spišskom Bystrom dňa 12.02.2021

1. Dôvodová správa:

Obec Spišské Bystré zverila svoj majetok nachádzajúci sa na ulici Michalská 398/8, 059 18 Spišské Bystré, a teda budovy a pozemky do správy rozpočtovej organizácii Základnej škole s materskou školou, so sídlom: Michalská 398/8, 059 18 Spišské Bystré, IČO: 037876031, protokolom zo dňa 01.07.2002.

Nakoľko obec Spišské Bystré zrealizovala v roku 2020, ako vlastník objektu Základnej školy investičné akcie: „**Strecha spojovacej chodby ZŠ Spišské Bystré**“ v celkovej hodnote: **14 526,00 EUR**, „**Chodba ZŠ – Spišské Bystré**“ v celkovej hodnote **41 813,26 EUR**, je potrebné takto zveľadený majetok odovzdať do správy Základnej škole s materskou školou.

2. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

schvaľuje

Zverenie zrealizovaných investícií k 28.02.2021 znížených o oprávky k 28.02.2021:

- Strecha spojovacej chodby ZŠ Spišské Bystré: 14 526,00 EUR
- Chodba ZŠ – Spišské Bystré: 41 813,26 EUR

Do správy rozpočtovej organizácie obce – Základnej škole s materskou školou Spišské Bystré, Michalská 398/8, 059 18 Spišské Bystré, IČO: 037876031.



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 16. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré***

Dňa: 17.02.2021

K bodu číslo: 7

Názov materiálu: ***SPRÁVA O KONTROLNEJ ČINNOSTI ZA ROK 2020***

Predkladateľ: Ing. Veronika Hoffmannová, hlavná kontrolórka obce

Spracovateľ: Ing. Veronika Hoffmannová, hlavná kontrolórka obce

Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Príloha – Správa o kontrolnej činnosti

V Spišskom Bystrom dňa 08.02.2021

1. Dôvodová správa:

Podľa § 18f ods.1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) predkladá hlavný kontrolór obecnému zastupiteľstvu správu o kontrolnej činnosti za rok 2020.

2. Návrhna uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti za rok 2020

3. Príloha:

Správa o kontrolnej činnosti za rok 2020

Podľa § 18f ods.1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) predkladám obecnému zastupiteľstvu správu o kontrolnej činnosti za rok 2020.

Kontrolnú činnosť som vykonávala v súlade s plánmi kontrolnej činnosti na 1.polrok 2020 a 2.polrok 2020, ktoré boli schválené uzneseniami obecného zastupiteľstva. Kontrolná činnosť bola za hodnotené obdobie zameraná na:

- výkon kontrolnej činnosti,
- výkon iných odborných činností, najmä spracovanie odborných stanovísk v súlade so zákonom o obecnom zriadení.

Za rok 2020 boli vykonané nasledovné kontroly:

- Kontrola zverejňovania zmlúv, faktúr a objednávok za obdobie 1/2019,
- Kontrola interných noriem ZŠ s MŠ Spišské Bystré.

Z uvedených kontrol boli vypracované správy, ktoré boli predložené Obecnému zastupiteľstvu. Obecné zastupiteľstvo zobralo uvedené správy na vedomie.

Výkon iných odborných činností

V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o obecnom zriadení som v hodnotiacom období spracovala odborné stanovisko k návrhu rozpočtu na rok 2021 a odborné stanovisko k návrhu záverečnému obce Spišské Bystré za rok 2019.

V rámci preventívnej funkcie kontrolnej činnosti a v snahe predchádzať vzniku kontrolných zistení, v rámci ukončených kontrol a v prípade záujmu zo strany kontrolovaných subjektov:

- spolupracujem pri spracovaní opatrení, ktoré majú prijať na odstránenie zistených nedostatkov,
- poskytujem metodiku k predmetu vykonanej kontroly.

Ing. Veronika Hoffmannová, v.r.

Hlavná kontrolórka
Obce Spišské Bystré