SB/2019/0043/001/002 *Príloha č. 2*

# *STAROSTA OBCE S P I Š S K É B Y S T R É*

V Spišskom Bystrom, 21.01.2019

## *P o z v á n k a*

V súlade s ustanovením § 13 ods. 4 písmena a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

***z v o l á v a m***

zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré, ktoré sa uskutoční dňa

***13. 02. 2019 so začiatkom o 17:30 h***
***v zasadačke OcÚ***

***P r o g r a m***:

1. Otvorenie zasadania
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
4. Informatívna správa o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadaní
5. ÚPD - ZaD č. 3 ÚPN obce Spišské Bystré, úhrada nákladov za lokalitu
6. Žiadosti občanov a organizácií:
   6.1. Návrh na prevod nehnuteľnosti (predaj pozemku) ako prípad hodný osobitného zreteľa – Ing. Jozef Teplický, Školská 673/60, 059 18 Spišské Bystré
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. .../2019 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb
8. Návrh na schválenie prevodu pozemkov na obec Spišské Bystré
   8.1. Prepoj Partizánska – Školská
   8.2. Archeologická lokalita Pusta Ugovské
9. Návrh na schválenie spolufinancovania výstavby detského ihriska
10. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2018
11. Prehľad príjmov a výdavkov za rok 2018
12. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2019
    12.1. Rozpočtové opatrenie č. 1/2019
    12.2. Oznámenie č. 1/2019
13. Rôzne
14. Interpelácie
15. Záver

Mgr. Marián Luha
starosta obce

Zverejnené dňa: 07.02.2019
Zvesené dňa:

Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 3. zasadnutia***
***Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré***

***Dňa:*** 13.02.2019

***K bodu číslo: 4***

***Názov materiálu: INFORMATÍVNA SPRÁVA O PLNENÍ UZNESENÍ Z PREDCHÁDZAJÚCICH ZASADANÍ***

***Predkladateľ***: Mgr. Marián Luha, starosta obce

***Spracovateľ***: Jana Kiktová, administratívna pracovníčka

***Obsah materiálu***: 1. Informatívna správa o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré
2. Návrh na uznesenie

V Spišskom Bystrom dňa 21.01.2019

# *1. Informatívna správa o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré*

## 2. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré zo dňa 12.12.2018

**Uznesenie č. 2/2018/4:** Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré
**schvaľuje**
nezaoberať sa zmenou a doplnkom územného plánu obce Spišské Bystré dňa 12.12.2018, ale odsunúť na najbližšie rokovanie obecného zastupiteľstva s doložením konkrétnych cenových ponúk
**Plnenie: splnené.** Bude predmetom rokovania 13.02.2019.

**Uznesenie č. 2/2018/5:** Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré
**schvaľuje**
Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré
**Plnenie: splnené.** Rokovací poriadok podpísaný, zverejnený.

**Uznesenie č. 2/2018/6:** Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré
**schvaľuje**
Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré
**Plnenie: splnené.** Zásady odmeňovania poslancov podpísané, zverejnené.

**Uznesenie č. 2/2018/7:** Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

**A) rozhoduje**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov
v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že *prenájom* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to:
2-izbový byt č. I./č.4 na poschodí nachádzajúci sa v Spišskom Bystrom, ulica Družstevná, súpisné číslo 859, orientačné číslo 25 bytového domu postaveného na parcele registra „C“ parc. č. 1215/118, v katastrálnom území Spišské Bystré a evidovaný Okresným úradom Poprad, odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 1 Petrovi Hudákovi, Družstevná 859/25, 059 18 Spišské Bystré na 1 rok *je prípad hodný osobitného zreteľa* z dôvodu, že uvedený nájomca, ktorý žiada o ďalšie uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v nájomnej zmluve, riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

**B) schvaľuje**

1) v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *spôsob prenájmu* vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa
2) podľa ustanovenia §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *prenájom* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to

2-izbový byt č. I./č.4 na poschodí nachádzajúci sa v Spišskom Bystrom, ulica Družstevná, súpisné číslo 859, orientačné číslo 25 bytového domu postaveného na parcele registra „C“ parc. č. 1215/118, v katastrálnom území Spišské Bystré a evidovaný Okresným úradom Poprad, odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 1 Petrovi Hudákovi, Družstevná 859/25, 059 18 Spišské Bystré na 1 rok a mesačný nájom vo výške 152,00 eur.

**Plnenie: splnené.** Zmluva podpísaná jednou zmluvnou stranou dňa 24.01.2019, druhou zmluvnou stranou dňa 30.01.2019, zverejnená bola na webovom sídle obce dňa 30.01.2019 a účinnosť nadobudla dňa 31.01.2019.

**Uznesenie č. 2/2018/8:** Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

**sa uznáša**

na Všeobecne záväznom nariadení č. 2/2018 o určení výšky príspevku na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Spišské Bystré

**Plnenie: splnené.** Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli.

**Uznesenie č. 2/2018/9:** Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

**uznáša sa**

na Všeobecne záväznom nariadení č. 3/2018, ktorým sa určujú pravidlá na udržiavanie čistoty v obci a ochranu verejnej zelene.

**Plnenie: splnené.** Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli.

**Uznesenie č. 2/2018/10:** Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

**uznáša sa**

na Všeobecne záväznom nariadení č. 4/2018 o pravidlách času predaja a času prevádzky služieb na území obce

**Plnenie: splnené.** Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli.

**Uznesenie č. 2/2018/11:** Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

**uznáša sa**

na Všeobecne záväznom nariadení č. 5/2018, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o organizácii miestneho referenda

**Plnenie: splnené.** Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli.

**Uznesenie č. 2/2018/12:** Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

**A) schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Spišské Bystré na I. polrok 2019

**B) poveruje**

hlavného kontrolóra obce vykonaním kontroly

**Plnenie: v plnení.** Priebežne podľa plánu kontroly.

**Uznesenie č. 2/2018/14:** Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

**schvaľuje**

zverenie zrealizovaných investícií k 01.01.2019 znížených o oprávky k 31.12.2018:
Rekonštrukcia telocvične vo výške 140 926,97 eur
Rekonštrukcia ihriska vo výške 14 978,32 eur
do správy rozpočtovej organizácii obce - Základnej škole s materskou školou Spišské Bystré, Michalská 398/8, Spišské Bystré , IČO: 037876031.

**Plnenie: splnené.** Vyhotovený preberací protokol, účtovne zaradené od januára 2019.

**Uznesenie č. 2/2018/17:** Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

**schvaľuje**
**Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 14/2018:**

**Zvýšenie bežných príjmov** v podpoložke rozpočtu:
**292027 – Príjmy z dedičstva + 1 008,- €**
**Zvýšenie bežných príjmov** v podpoložke rozpočtu:
**111003 – Daň z príjmov poukáz. územ. samospráve + 6 316,- €**

**Zvýšenie bežných výdavkov** v podpoložke rozpočtu:
**632002 – Voda OÚ + 250,- €**

**Zvýšenie bežných výdavkov** v podpoložke rozpočtu:
**632004 – Komunik. infraštr.- internet** + **220,- €**
**Zvýšenie bežných výdavkov** v podpoložke rozpočtu:
**635004 – Údržba verej. osvetlenia** + **240,- €**
**Zvýšenie bežných výdavkov** v podpoložke rozpočtu:
**637004 – Odvoz odpadu** + **5 500,- €**
**Zvýšenie bežných výdavkov** v podpoložke rozpočtu:
**637004 – Pochovávanie občana bez prístrešia** + **314,- €**
**Zvýšenie bežných výdavkov** v podpoložke rozpočtu:
**637004 – Program odpadového hospodárstva** + **200,- €**
**Zvýšenie kapitálových výdavkov** v podpoložke rozpočtu:
**716 – Projektová dokumentácia – Sypaň** + **600,- €**

**Zvýšenie bežných príjmov** v podpoložke rozpočtu:
**223002 – ZŠ bežné príjmy** + **200,- €**
**Zvýšenie bežných výdavkov** v podpoložke rozpočtu:
**641006 – ZŠ výdaje z BP** + **200,- €**

**Plnenie: splnené**. Zmeny zapracované do rozpočtovníctva.

## 35. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré zo dňa 26.10.2018

**Uznesenie č. 35/2018/4:** Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

**A) rozhoduje**
trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov
v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že *prenájom* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to:
2-izbový byt č. I./č.3 na 1. poschodí nachádzajúci sa v Spišskom Bystrom, ulica Družstevná, súpisné číslo 859, orientačné číslo 25 bytového domu postaveného na parcele registra „C“ parc. č. 1215/118, v katastrálnom území Spišské Bystré a evidovaný Okresným úradom Poprad, odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 1 Veronike Zemanovej, Družstevná 859/25, 059 18 Spišské Bystré na 3 roky *je prípad hodný osobitného zreteľa* z dôvodu, že uvedený nájomca, ktorý žiada o ďalšie uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:
- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v nájomnej zmluve, riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

**B) schvaľuje**
1) v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *spôsob prenájmu* vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa
2) podľa ustanovenia §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *prenájom* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to
2-izbový byt č. I./č.3 na 1. poschodí nachádzajúci sa v Spišskom Bystrom, ulica Družstevná, súpisné číslo 859, orientačné číslo 25 bytového domu postaveného na parcele registra „C“ parc. č. 1215/118, v katastrálnom území Spišské Bystré a evidovaný Okresným úradom Poprad, odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 1 Veronike Zemanovej, Družstevná 859/25, 059 18 Spišské Bystré na 3 roky a mesačný nájom vo výške 152,00 eur.

**Plnenie: splnené.** Zmluva uzatvorená 27.12.2018, zverejnená na webovom sídle obce dňa 27.12.2018 a účinnosť nadobudla 28.12.2018.

**Uznesenie č. 35/2018/5:** Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

**A) rozhoduje**
trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že *prenájom* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to:
2-izbový byt č. II./č.1 na prízemí nachádzajúci sa v Spišskom Bystrom, ulica Družstevná, súpisné číslo 859, orientačné číslo 26 bytového domu postaveného na parcele registra „C“ parc. č. 1215/118, v katastrálnom území Spišské Bystré a evidovaný Okresným úradom Poprad, odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 1 Martine Kubusovej, Školská 547/44, 059 18 Spišské Bystré na 3 roky *je prípad hodný osobitného zreteľa* z dôvodu, že uvedený nájomca, ktorý žiada o ďalšie uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v nájomnej zmluve, riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

**B) schvaľuje**

1) v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *spôsob prenájmu* vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa
2) podľa ustanovenia §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *prenájom* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to
2-izbový byt č. II./č.1 na prízemí nachádzajúci sa v Spišskom Bystrom, ulica Družstevná, súpisné číslo 859, orientačné číslo 26 bytového domu postaveného na parcele registra „C“ parc. č. 1215/118, v katastrálnom území Spišské Bystré a evidovaný Okresným úradom Poprad, odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 1 Martine Kubusovej, Školská 547/44, 059 18 Spišské Bystré na 3 roky a mesačný nájom vo výške 152,00 eur.

**Plnenie: splnené.** Zmluva uzatvorená 19.12.2018, zverejnená na webovom sídle obce dňa 27.12.2018 a účinnosť nadobudla 28.12.2018.

**Uznesenie č. 35/2018/6:** Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

**A) rozhoduje**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov
v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že *prenájom* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to:
2-izbový byt č. II./č.3 na poschodí nachádzajúci sa v Spišskom Bystrom, ulica Družstevná, súpisné číslo 859, orientačné číslo 26 bytového domu postaveného na parcele registra „C“ parc. č. 1215/118, v katastrálnom území Spišské Bystré a evidovaný Okresným úradom Poprad, odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 1 Ivane Jarošovej, Družstevná 859/26, 059 18 Spišské Bystré na 3 roky *je prípad hodný osobitného zreteľa* z dôvodu, že uvedený nájomca, ktorý žiada o ďalšie uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v nájomnej zmluve, riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

**B) schvaľuje**

1) v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *spôsob prenájmu* vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa
2) podľa ustanovenia §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *prenájom* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to
2-izbový byt č. II./č.3 na poschodí nachádzajúci sa v Spišskom Bystrom, ulica Družstevná, súpisné číslo 859, orientačné číslo 26 bytového domu postaveného na parcele registra „C“ parc. č. 1215/118, v katastrálnom území Spišské Bystré a evidovaný Okresným úradom Poprad, odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 1 Ivane Jarošovej, Družstevná 859/26, 059 18 Spišské Bystré na 3 roky a mesačný nájom vo výške 152,00 eur.

**Plnenie: splnené.** Zmluva uzatvorená 14.12.2018, zverejnená na webovom sídle obce dňa 14.12.2018 a účinnosť nadobudla 15.12.2018.

**Uznesenie č. 35/2018/7:** Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

**A) rozhoduje**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že *prenájom* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to:

2-izbový byt č. I./č.2 na prízemí nachádzajúci sa v Spišskom Bystrom, ulica Družstevná, súpisné číslo 859, orientačné číslo 25 bytového domu postaveného na parcele registra „C" parc. č. 1215/118, v katastrálnom území Spišské Bystré a evidovaný Okresným úradom Poprad, odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 1 Ľuboslave Chovanovej, Družstevná 859/25, 059 18 Spišské Bystré na 3 roky *je prípad hodný osobitného zreteľa* z dôvodu, že uvedený nájomca, ktorý žiada o ďalšie uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v nájomnej zmluve, riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

**B) schvaľuje**

1) v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *spôsob prenájmu* vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa
2) podľa ustanovenia §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *prenájom* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to

2-izbový byt č. I./č.2 na prízemí nachádzajúci sa v Spišskom Bystrom, ulica Družstevná, súpisné číslo 859, orientačné číslo 25 bytového domu postaveného na parcele registra „C" parc. č. 1215/118, v katastrálnom území Spišské Bystré a evidovaný Okresným úradom Poprad, odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 1 Ľuboslave Chovanovej, Družstevná 859/25, 059 18 Spišské Bystré na 3 roky a mesačný nájom vo výške 152,00 eur.

**Plnenie: splnené.** Zmluva uzatvorená 13.12.2018, zverejnená na webovom sídle obce dňa 13.12.2018 a účinnosť nadobudla 14.12.2018.

**Uznesenie č. 35/2018/8:** Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

**A) rozhoduje**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že *prenájom* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to:

2-izbový byt č. I./č.1 na prízemí nachádzajúci sa v Spišskom Bystrom, ulica Družstevná, súpisné číslo 859, orientačné číslo 25 bytového domu postaveného na parcele registra „C" parc. č. 1215/118, v katastrálnom území Spišské Bystré a evidovaný Okresným úradom Poprad, odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 1 Štefanovi Barillovi, SNP 177/66, 059 18 Spišské Bystré na 1 rok *je prípad hodný osobitného zreteľa* z dôvodu, že uvedený nájomca, ktorý žiada o ďalšie uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- neporušil ostatné podmienky uvedené v nájomnej zmluve, riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

**B) schvaľuje**

1) v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *spôsob prenájmu* vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa
2) podľa ustanovenia §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *prenájom* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to

2-izbový byt č. I./č.1 na prízemí nachádzajúci sa v Spišskom Bystrom, ulica Družstevná, súpisné číslo 859, orientačné číslo 25 bytového domu postaveného na parcele registra „C" parc. č. 1215/118, v katastrálnom území Spišské Bystré a evidovaný Okresným úradom Poprad, odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 1 Štefanovi Barillovi, SNP 177/66, 059 18 Spišské Bystré na 1 rok a mesačný nájom vo výške 152,00 eur.

**Plnenie: splnené.** Zmluva uzatvorená 13.12.2018, zverejnená na webovom sídle obce dňa 13.12.2018 a účinnosť nadobudla 14.12.2018.

**Uznesenie č. 35/2018/9:** Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

**A) rozhoduje**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že *prenájom* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to:

2-izbový byt č. II./č.4 na poschodí nachádzajúci sa v Spišskom Bystrom, ulica Družstevná, súpisné číslo 859, orientačné číslo 26 bytového domu postaveného na parcele registra „C“ parc. č. 1215/118, v katastrálnom území Spišské Bystré a evidovaný Okresným úradom Poprad, odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 1 Márii Kubusovej, Družstevná 859/26, 059 18 Spišské Bystré na 1 rok *je prípad hodný osobitného zreteľa* z dôvodu, že uvedený nájomca, ktorý žiada o ďalšie uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v nájomnej zmluve, riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

**B) schvaľuje**

1) v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *spôsob prenájmu* vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa
2) podľa ustanovenia §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *prenájom* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to

2-izbový byt č. II./č.4 na poschodí nachádzajúci sa v Spišskom Bystrom, ulica Družstevná, súpisné číslo 859, orientačné číslo 26 bytového domu postaveného na parcele registra „C“ parc. č. 1215/118, v katastrálnom území Spišské Bystré a evidovaný Okresným úradom Poprad, odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 1 Márii Kubusovej, Družstevná 859/26, 059 18 Spišské Bystré na 1 rok a mesačný nájom vo výške 152,00 eur.

**Plnenie: splnené.** Zmluva uzatvorená 13.12.2018, zverejnená na webovom sídle obce dňa 14.12.2018 a účinnosť nadobudla 15.12.2018.

**Uznesenie č. 35/2018/10:** Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

**A) rozhoduje**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že *zriadenie budúceho vecného bremena* na nehnuteľnosť v katastrálnom území Spišské Bystré registra KN „C“ parc. č. 1215/117, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1080 $m^2$, na LV č. 1 vo vlastníctve Obce Spišské Bystré v prospech oprávneného z vecného bremena PRO POPULO Poprad, s.r.o., Obrancov mieru 329, 059 34 Spišská Teplica, IČO: 17083851 ako správca na základe Zmluvy o správe nehnuteľností a výkone ďalších práv a povinností zo dňa 2.1.1997 v znení dodatkov, zastupujúci vlastníka Rímskokatolícku cirkev Biskupstvo Spišské Podhradie, Spišská Kapitula 9, 053 04 Spišské Podhradie, IČO: 00179124 v celom rozsahu práv a povinností k hnuteľnému a nehnuteľnému majetku je *prípad hodný osobitného zreteľa* z dôvodu, že bod napojenia na elektrickú sieť pre stavbu Hájovňa Visova, súpisné číslo 591, na pozemku parcelné číslo 7522/6, stavby hospodárskej budovy – stajne, bez súpisného čísla, na pozemku parcelné číslo 7522/5, stavby hospodárskej budovy – stodoly, bez súpisného čísla na pozemku parcelné číslo 7522/7, zapísané na liste vlastníctva číslo 1458, k.ú. Spišské Bystré bol prevádzkovateľom elektrickej siete určený na pozemku č. 1215/117 vo vlastníctve obce. Elektrický kábel musí byť vedený v zemi, nie vzduchom, preto je nevyhnutné to viesť po obecnom pozemku.

**B) schvaľuje**

1) v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *spôsob zriadenia budúceho vecného bremena* nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré v prospech oprávneného z vecného bremena PRO POPULO Poprad, s.r.o., Obrancov mieru 329, 059 34 Spišská Teplica, IČO: 17083851 ako správca na základe Zmluvy o správe nehnuteľností a výkone ďalších práv a povinností zo dňa 2.1.1997 v znení dodatkov,

zastupujúci vlastníka Rímskokatolícku cirkev Biskupstvo Spišské Podhradie, Spišská Kapitula 9, 053 04 Spišské Podhradie, IČO: 00179124 v celom rozsahu práv a povinností k hnuteľnému a nehnuteľnému majetku a to zriadenie budúceho vecného bremena na nehnuteľnosť v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa

2) podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *zriadenie budúceho vecného bremena* na nehnuteľnosť v katastrálnom území Spišské Bystré a to na nehnuteľnosť vo vlastníctve Obce Spišské Bystré na pozemku registra KN „C“ parc. č. 1215/117, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1080 $m^2$, na LV č. 1 v prospech oprávneného z vecného bremena PRO POPULO Poprad, s.r.o., Obrancov mieru 329, 059 34 Spišská Teplica, IČO: 17083851 ako správca na základe Zmluvy o správe nehnuteľností a výkone ďalších práv a povinností zo dňa 2.1.1997 v znení dodatkov, zastupujúci vlastníka Rímskokatolícku cirkev Biskupstvo Spišské Podhradie, Spišská Kapitula 9, 053 04 Spišské Podhradie, IČO: 00179124 v celom rozsahu práv a povinností k hnuteľnému a nehnuteľnému majetku.

Za zriadenie práva zodpovedajúceho budúcemu vecnému bremenu zaplatí oprávnený z vecného bremena povinnému z vecného bremena jednorazovú odplatu vo výške podľa znaleckého posudku vypracovaného odborne spôsobilou osobou.

**Plnenie: splnené.** Zmluva uzatvorená 12.12.2018, zverejnená na webovom sídle obce dňa 12.12.2018 a účinnosť nadobudla 13.12.2018.

## 34. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré zo dňa 14.09.2018

**Uznesenie č. 34/2018/11:** Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

**A) schvaľuje**

zriadenie novej služby – zabezpečenie obedov s poskytnutím príspevku na stravovanie z rozpočtu obce Spišské Bystré pre dôchodcov s trvalým pobytom v obci a zabezpečenie finančného krytia z rozpočtu obce na rok 2019vo výške 5000,-€

**B) ukladá**

1. OcÚ a Komisii pre rozvoj a plánovanie zahrnúť finančné krytie na zabezpečenie novej služby do rozpočtu obce na rok 2019,
2. OcÚ a Komisii pre ochranu verejného poriadku a verejného záujmu pripraviť návrh VZN o podmienkach poskytovania a výške príspevku do 31.3.2019,
3. OcÚ zabezpečiť zriadenie novej služby do 30.6.2019.

**Plnenie: B1 splnené.** Finančné krytie zahrnuté v rozpočte na rok 2019. **B2 a B3 v plnení.**

**Uznesenie č. 34/2018/12:** Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

**schvaľuje**

kúpu pozemku reg. KN - E parc. č. 3744/2 k.ú. Spišské Bystré, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 32 $m^2$ od vlastníka zapísaného na LV č. 924 do vlastníctva Obce Spišské Bystré za cenu 6,-- €/$m^2$ za účelom prepojenia miestnych komunikácií na ul. Partizánska a ul. Školská v Spišskom Bystrom.

**Plnenie: v plnení.** Majiteľke zaslaná žiadosť o odkúpenie pozemku a návrh kúpnej zmluvy listom zo dňa 10.10.2018.

## 33. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré zo dňa 27.06.2018

**Uznesenie č. 33/2018/8:** Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

**A) schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Spišské Bystré na II. polrok 2018

**B) poveruje**

hlavného kontrolóra obce vykonaním kontroly

**Plnenie: splnené.** Uznesením č. 2/2018/12 schválený plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2019 a poverenie kontrolóra vykonaním kontroly.

## 32. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré zo dňa 25.04.2018

**Uznesenie č. 32/2018/4:** Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

**A) ruší**

uznesenie č. 28/2017/5/bod 6.6.

**B) rozhoduje**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že zámena nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to

diel č. 3 o výmere 21 $m^2$ odčlenený od pozemku registra KN „C“ parc. č. 7643/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 9 154 $m^2$ vo vlastníctve Obce Spišské Bystré**,** Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré, list vlastníctva č. 1 pričlenený k novovytvorenej parc. č. 436/5 k.ú. Spišské Bystré

a diel č. 4 o výmere 12 $m^2$ odčlenený od pozemku registra KN „C“ parc. č. 7643/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 9 154 $m^2$ vo vlastníctve Obce Spišské Bystré,Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré**,** list vlastníctva č. 1 pričlenený k parc. č. 436/1 k.ú. Spišské Bystré,

za diel č. 6 o výmere 16 $m^2$ odčlenený od pozemku registra KN „C“ parc. č. 436/3, druh pozemku záhrady o celkovej výmere 758 $m^2$vo vlastníctve Petra Vitka s manželkou Mgr. Júliou Vitkovou, obaja bytom Vodárenská 650/6, 059 18 Spišské Bystré, list vlastníctva č. 2457 pričlenený k novovytvorenej parc. č. 436/7 k.ú. Spišské Bystré *je prípadom hodným osobitného zreteľa* z dôvodu, že sa jedná o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov, ktoré slúžia na prístup k pozemku vo vlastníctve žiadateľov a úprava hraníc reálneho oplotenia. Odčlenené diely sú čiastočne zastavané stavbami – oplotenie a garáž a dlhodobo užívané žiadateľmi.

**C) schvaľuje**

**1)** v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *spôsob prevodu* vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to zámenu nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa,

**2)** podľa ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *zámenu* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré

a to

diel č. 3 o výmere 21 $m^2$ odčlenený od pozemku registra KN „C“ parc. č. 7643/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 9 154 $m^2$ vo vlastníctve Obce Spišské Bystré**,** Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré list vlastníctva č. 1, pričlenený k novovytvorenej parc. č. 436/5 k.ú. Spišské Bystré

a diel č. 4 o výmere 12 $m^2$ odčlenený od pozemku registra KN „C“ parc. č. 7643/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 9 154 $m^2$ vo vlastníctve Obce Spišské Bystré,Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré**,** list vlastníctva č. 1 pričlenený k parc. č. 436/1 k.ú. Spišské Bystré

za diel č. 6 o výmere 16 $m^2$ odčlenený od pozemku registra KN „C“ parc. č. 436/3, druh pozemku záhradyo celkovej výmere 758 $m^2$vo vlastníctve Petra Vitka s manželkou Mgr. Júliou Vitkovou, obaja bytom Vodárenská 650/6, 059 18 Spišské Bystré, list vlastníctva č. 2457 pričlenený k novovytvorenej parc. č. 436/7 k.ú. Spišské Bystré,

s doplatením rozdielu vo výmerách zamieňaných pozemkov, t.j. 17 $m^2$, v prospech obce za cenu 15,-- eur/$m^2$, spolu za cenu 255,-- eur.

**Plnenie: v plnení.** Zaslaná informácia o prijatí uznesenia s výzvou na doloženie podkladov k príprave zmluvy v súvislosti s poznámkami na LV.

**Uznesenie č. 32/2018/5:** Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

**A) rozhoduje**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že *zámena* nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré -

- novovytvorený pozemok registra KN „C“ par. č. 7640/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 70 $m^2$ odčlenený z pozemku registra KN „C“ parc. č. 7640/1 k.ú. Spišské Bystré, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 551 $m^2$ na základe geometrického plánu č. 14281601-25/18, úradne overeného dňa 28.02.2018 Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom, za podiely nehnuteľnosti pozemku registra KN „E“ parc. č. 4003 o celkovej výmere 419 $m^2$ , k.ú. Spišské Bystré, druh pozemku trvalé trávne porasty vo vlastníctve časť B/47 Ing. Mgr. Marcely Vitkajovej, bytom SNP 279/181, 059 18 Spišské Bystré spoluvlastnícky podiel 1/18, B/48 Viery Ferenčíkovej, bytom Tatranská Lomnica 91, 059 60 Tatranská Lomnica spoluvlastnícky podiel 1/36 , B/49 Mgr. Jarmily Kundisovej, bytom SNP 684/222, 059 18 Spišské Bystré spoluvlastnícky podiel 1/36, B/50 Jany Vajdovej, bytom K zeleným domkum 633/36, Praha 4, 140 00 ČR spoluvlastnícky podiel 1/36 a B/51 Zdenky Petruľovej, bytom Školská 549/42, 059 18 Spišské Bystré spoluvlastnícky podiel 1/36 evidovanej na liste vlastníctva č. 2226o celkovej výmere spoluvlastníckych podielov 69,84 $m^2$*je prípadom hodným osobitného zreteľa* z dôvodu, že jedná sa o majetkoprávne vysporiadanie pozemkov za účelom vybudovania verejnoprospešnej stavby miestnej komunikácie – prepojenie ulíc Partizánska a Školská.

**B) schvaľuje**

1) v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *spôsob prevodu* vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré a to zámenu nehnuteľnosti v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa
2) podľa ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *zámenu* nehnuteľnosti v katastrálnom území Spišské Bystré a to
novovytvorený pozemok registra KN „C“ par. č. 7640/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 70 $m^2$ odčlenený z pozemku registra KN „C“ parc. č. 7640/1 k.ú. Spišské Bystré, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 551 $m^2$ na základe geometrického plánu č. 14281601-25/18, úradne overeného dňa 28.02.2018 Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom, za podiely nehnuteľnosti pozemku registra KN „E“ parc. č. 4003 o celkovej výmere 419 $m^2$ , k.ú. Spišské Bystré, druh pozemku trvalé trávne porasty vo vlastníctve časť B/47 Ing. Mgr. Marcely Vitkajovej, bytom SNP 279/181, 059 18 Spišské Bystré spoluvlastnícky podiel 1/18, B/48 Viery Ferenčíkovej, bytom Tatranská Lomnica 91, 059 60 Tatranská Lomnica spoluvlastnícky podiel 1/36 , B/49 Mgr. Jarmily Kundisovej, bytom SNP 684/222, 059 18 Spišské Bystré spoluvlastnícky podiel 1/36, B/50 Jany Vajdovej, bytom K zeleným domkum 633/36, Praha 4, 140 00 ČR spoluvlastnícky podiel 1/36 a B/51 Zdenky Petruľovej, bytom Školská 549/42, 059 18 Spišské Bystré spoluvlastnícky podiel 1/36 evidovanej na liste vlastníctva č. 2226

**Plnenie: v plnení.** Zmluvy na podpis boli prevzaté Ing., Mgr. Marcelou Vitkajovou.

**Uznesenie č. 32/2018/12:** Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

**A) berie na vedomie**

informatívnu správu o plnení plánu rozvoja obce v oblasti marketingových aktivít

**B) schvaľuje**

plán marketingovej komunikácie (propagácie a publicity) obce na rok 2018 podľa predloženej správy

**C) ukladá**

realizovať opatrenia, ktoré sú v bode 2 predloženej správy, T: v texte, Z: v texte

**Plnenie: splnené.** Plán realizovaný v zmysle návrhu:

1. pokračovať vo vydávaní štvrťročníka – splnené, štvrťročník vydávaný,
2. pracovať a vydať na CD nosiči výstup „Kubašské Vianoce“ – splnené, CD vydané,
3. vydať odborné publikácie Vianoce v chráme sv. Michala a Veľká noc – nesplnené, z časových a finančných dôvodov nerealizované.

**Uznesenie č. 32/2018/13:** Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom
**schvaľuje**

výkup pozemkov – jednotlivých dielov podľa Geometrického plánu na oddelenie pozemkov p. č. 7643/7, 253/4, 4911/144-218 číslo 50124781-2/17 vypracovaného Martinou Jarošovou autorizačne overeného Ing. Petrom Grigerom dňa 28.02.2017 a úradne overeného dňa 15.03.2017 Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom za účelom plánovanej výstavby technickej infraštruktúry - miestnej komunikácie a inžinierskych sietí na ulici Vodárenská v Spišskom Bystrom.

**Plnenie: v plnení.**

## 21. zasadnutie Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré zo dňa 03.02.2017

**Uznesenie č. 21/2017/15:** Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

**schvaľuje**
- kúpu pozemku reg. KN - E parc. č. 4003 k.ú. Spišské Bystré, druh pozemku trvalé trávnaté porasty o celkovej výmere 419 $m^2$ od vlastníkov zapísaných na LV č. 226 do vlastníctva Obce Spišské Bystré za cenu podľa znaleckého posudku vypracovaného odborne spôsobilou osobou

a pozemku reg. KN – E parc. č. 3795/2 v k.ú. Spišské Bystré, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 286 $m^2$ od vlastníkov zapísaných na LV č. 2804 do vlastníctva Obce Spišské Bystré za cenu podľa znaleckého posudku vypracovaného odborne spôsobilou osobou

za účelom prepojenia miestnych komunikácií na ul. Partizánska a ul. Školská v Spišskom Bystrom.

**Plnenie: v plnení**.

# *2. Návrh na uznesenie:*

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

**berie na vedomie**

informatívnu správu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré

Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 3. zasadnutia***
***Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré***

***Dňa:***13.02.2019

***K bodu číslo: 5***

***Názov materiálu: ÚPD - ZaD č. 3 ÚPN OBCE SPIŠSKÉ BYSTRÉ, ÚHRADA NÁKLADOV ZA LOKALITU***

***Predkladateľ***: Mgr. Marián Luha, starosta obce

***Spracovateľ***: Jana Kiktová, administratívna pracovníčka

***Obsah materiálu***: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie

V Spišskom Bystrom dňa 22.01.2019

***1. Dôvodová správa*:**

Na základe uznesenia č. 2/2018/4 zo dňa 12.12.2018 obec 13.12.2018 vyzvala elektronickým oslovením zaslaným e-mailom uchádzačov - štyri spoločnosti na predloženie cenovej ponuky na zákazku, ktorej predmetom bolo poskytnutie služby „Vypracovanie ÚPD ZaD č. 3 ÚPN obce Spišské Bystré. Pri zadávaní predmetnej zákazky obec postupovala podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Predmetom zákazky bolo vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Spišské Bystré. Obec na základe individuálnych požiadaviek vlastníkov pozemkov naplánovala zabezpečenie procesu zmien a doplnkov územného plánu obce v lokalitách:

- pozemky nachádzajúce sa na konci ulice Školská a prepoj medzi ulicami Školská a Partizánka – par. E KN č. 4004, 4005, 4006/1, 4006/2, 4007, 4008, 3795/2, 3797/4 na bývanie RD a prepoj medzi ul. Partizánska a Školská na miestnu komunikáciu
- pás č. cca 20 m (podľa skutočne oplotených pozemkov) za rodinnými domami na ul. Školská – rozšírenie pozemkov RD,
- parc. č. 820, 821, 7637/12 na plochu bývania v RD,
- parc. č. 3794/24 a 3794/25 na plochy rekreácie, cestovného ruchu a športu,
- parc. E KN č. 1726/201, 1726/202, 1728/201, 1728/202, 1729/201, 7658/2 – na plochy bývania v RD,
- priestor za obecným úradom a bývalou materskou školou na parkovisko, parc. C KN 833/1, 834/1, 834/2,
- priestor medzi ul. Partizánska a zástavbou RD na ul. SNP zosúladiť bývanie v RD a zeleň podľa skutočnosti, vynechať navrhovanú cestu v platnom ÚPN obce,
- priestor za lokalitou „píla“ na zberný dvor par. C KN č. 4318/17 odčlenené z 4318/1
- na základe požiadavky odboru krízového riadenia okresného úradu je potrebné do územného plánu dopracovať civilnú ochranu v zmysle platných predpisov.

V stanovenom termíne dve spoločnosti doložili cenové ponuky. 27.12.2018 sa uskutočnilo vyhodnotenie ponúk v prieskume trhu. Zo záznamu z vyhodnotenia ponúk v prieskume trhu s predmetom zákazky: Vypracovanie ÚPD ZaD č. 3 ÚPN obce Spišské Bystré vyplýva, že vybraný dodávateľ: Ing. Arch. Martin Baloga, IČO: 4879171, Šrobárova 2680/45, 058 01 Poprad ponúkol najnižšiu cenu, a to vo výške 3 300,- € s DPH. Následne boli obom uchádzačom zaslané oznámenie o výsledku prieskumu trhu. Po vyhodnotení ponúk obec dňa 07.01.2019 pristúpila k podpisu Zmluvy o dielo č. 1/2019 s víťazom prieskumu trhu. Zmluva bola zverejnená dňa 07.01.2019 na webovom sídle obce a dňa 08.01.2019 nadobudla účinnosť.
Na základe vyššie uvedeného navrhujeme obecnému zastupiteľstvu schváliť úhradu nákladov podľa lokalít vo výške 100 % na žiadateľa.

***2. Návrh na uznesenie:***

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

**schvaľuje**

1. vypracovať ÚPD ZaD č. 3 ÚPN obce Spišské Bystré podľa lokalít
2. úhradu nákladov žiadateľmi podľa lokalít vo výške 100 %

Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 3. zasadnutia***
***Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré***

***Dňa:***13.02.2019

***K bodu číslo: 6***

***Názov materiálu: ŽIADOSTI OBČANOV A ORGANIZÁCIÍ***

***6.1. Návrh na prevod nehnuteľnosti (predaj pozemku) ako prípad hodný osobitného zreteľa – Ing. Jozef Teplický, Školská 673/60, 059 18 Spišské Bystré***

***Predkladateľ***: Mgr. Marián Luha, starosta obce

***Spracovateľ***: Jana Kiktová, administratívna pracovníčka

***Obsah materiálu***: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie

V Spišskom Bystrom dňa 23.01.2019

***1. Dôvodová správa*:**

Dňa 01.08.2018 bola na obec doručená žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku parc. č. 7668/1. Predmetná žiadosť bola 06.08.2018 postúpená na prejednanie Komisii životného prostredia a výstavby. Komisia na svojom zasadnutí dňa 30.08.2018 odporučila predaj podľa podmienok uplatnených na susediacich pozemkoch a za podmienok dodržania stavebného zákona, zákonov o životnom prostredí. Obec dňa 04.10.2018 zaslala žiadateľovi informácie za účelom zabezpečenia ďalšieho postupu odpredaja pozemku na doloženie nasledujúcich podkladov:

- geometrického plánu overeného katastrálnym úradom,
- znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty predmetného pozemku, aby sme mohli postupovať podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

Dňa 10.12.2018 bol doručený geometrický plán č. 195/2018 úradne overený dňa 21.11.2018 Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-1065/18 a znalecký posudok číslo 87/2018 vyhotovený znalcom Ing. Pavlom Gejdošom, Družstevná 617/50, 059 38 Štrba.

Jedná sa o novovytvorený pozemok diel č. 2 pričlenený k par. č. 7668/5 k.ú. Spišské Bystré o výmere 20 $m^2$ odčlenený z parc. č. 7668/1 k. ú. Spišské Bystré, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 3 789 $m^2$ na základe geometrického plánu č. 195/2018 úradne overeného dňa 21.11.2018 Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-1065/18.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: jedná sa o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, predmetná novovytvorená parcela slúži na prístup k pozemku a stavbe rodinného domu vo vlastníctve dcéry žiadateľa, kde je zriadené vecné bremeno v prospech žiadateľa spočívajúce v práve doživotného bývania a užívania nehnuteľnosti. Odčlenený pozemok je čiastočne zastavaný stavbou – oplotenie a užívaný žiadateľom.

Všeobecná hodnota pozemku podľa znaleckého posudku vypracovaného Ing. Pavlom Gejdošom zo dňa 04.12.2018 bola stanovená na sumu 303,40 eur (15,17 €/$m^2$).

V tejto lokalite obec prevádzala pozemok Jánovi Orolinovi a Adriane Martonovej za cenu 16,00 €/ $m^2$ (znalecký posudok v tomto prípade bol vypracovaný Ing. Rodákom na cenu 15,77 €/$m^2$).

Týmto navrhujeme obecnému zastupiteľstvu, aby v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválilo predaj predmetného pozemku za cenu 16,00 €/$m^2$, t.j. spolu 320,00 €.

Zámer predaja pozemku bol zverejnený v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce dňa 28.01.2019.

***2. Návrh na uznesenie:***

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

**A) rozhoduje**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Spišské Bystré a to:

novovytvorený pozemok diel č. 2 pričlenený k reg. KN „C“ par. č. 7668/5 k.ú. Spišské Bystré o výmere 20 $m^2$ odčlenený z pozemku reg. KN „C“ par. č. 7668/1 k. ú. Spišské Bystré, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 3 789 $m^2$ na základe geometrického plánu č. 195/2018 úradne overeného dňa 21.11.2018 Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-1065/18 *je prípad hodný osobitného zreteľa* z dôvodu, že sa jedná o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, predmetná novovytvorená parcela slúži na prístup k pozemku a stavbe rodinného domu vo vlastníctve dcéry žiadateľa, kde je zriadené vecné bremeno v prospech žiadateľa spočívajúce v práve doživotného bývania a užívania nehnuteľnosti. Odčlenený pozemok je čiastočne zastavaný stavbou – oplotenie a užívaný žiadateľom.

**B) schvaľuje**

1) v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *spôsob prevodu* vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to predaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa,

2) podľa ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov *predaj* nehnuteľnosti v katastrálnom území Spišské Bystré a to novovytvorený pozemok diel č. 2 pričlenený k reg. KN „C“ par. č. 7668/5 k.ú. Spišské Bystré o výmere 20 $m^2$ odčlenený z pozemku reg. KN „C“ par. č. 7668/1 k. ú. Spišské Bystré, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 3789 $m^2$ na základe geometrického plánu č. 195/2018 úradne overeného dňa 21.11.2018 Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-1065/18 na základe žiadosti: Ing. Jozef Teplický, bytom Školská 673/60, 059 18 Spišské Bystré za cenu 16,-- eur/$m^2$, spolu za cenu 320,-- eur.

Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 3. zasadnutia***
***Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré***

***Dňa:*** 13.02.2019

***K bodu číslo: 7***

***Názov materiálu: NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA Č..../2019 O OZNAČOVANÍ ULÍC A INÝCH VEREJNÝCH PRIESTRANSTIEV A ČÍSLOVANÍ STAVIEB***

***Predkladateľ***: Mgr. Marián Luha, starosta obce

***Spracovateľ***: Mgr. Jarmila Kundisová, samostatný referent

***Obsah materiálu***: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Príloha: Návrh - Všeobecne záväzné nariadenie č. .../2019 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb

V Spišskom Bystrom dňa 23.01.2019

***1. Dôvodová správa***:

V zmysle novely zákona č. 70/2018 , ktorou sa mení a dopĺňa zákon č. 369/1990 o obecnom zriadení je obec povinná ustanoviť všeobecne záväzným nariadením názvy ulíc a iných verejných priestranstiev.
Podľa § 4 odst. 5 a/1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov / ďalej len zákon o obecnom zriadení/:
*Obec vo veciach územnej samosprávy ustanoví nariadením názvy ulíc a iných verejných priestranstiev, ako aj ich zmeny.*

Podľa § 2b ods. 2 zákona o obecnom zriadení:
*V obci, v ktorej je viac ulíc alebo iných verejných priestranstiev, má každá ulica alebo iné verejné priestranstvo svoj názov.*

Podľa § 2b ods. 3 zákona o obecnom zriadení:
*Názvy ulíc a iných verejných priestranstiev sa určujú s prihliadnutím na históriu obce, na významné nežijúce osobnosti, na veci a pod. Neprípustné sú názvy po žijúcich osobách, názvy dlhé, duplicitné, urážajúce mravnosť, náboženské alebo národnostné cítenie, jazykovo nesprávne a názvy nepriliehavé vzhľadom na históriu obce.*
Vzhľadom k tomu, že Obec Spišské Bystré mala určené všeobecne záväzným nariadením len ulice : Slnečná, Krátka, Kamenec /VZN č. 2/2009/ a Družstevná /VZN č. 4/2012/, bolo nutné vypracovať všeobecne záväzné nariadenie so všetkými názvami ulíc, ktoré na území obce Spišské Bystré boli doposiaľ určené. Schválením nového Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2019 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb sa zrušia:
VZN č. 2/2009 o určení názvu nových ulíc „ Slnečná, Krátka Kamenec“;
VZN č. 4/2012 o určení názvu ulice „ Družstevná“.

***2. Návrh na uznesenie:***

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

**sa uznáša**

na Všeobecne záväznom nariadení č. 1/2019 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb

***3. Príloha:*** Návrh - Všeobecne záväzné nariadenie č. .../2019 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb

**Návrh**

## Všeobecne záväzné nariadenie č. /2019
## o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom podľa ustanovenia § 2b, 2c a § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle Vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 31/2003 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti a označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb v znení neskorších predpisov

**v y d á v a**

všeobecne záväzné nariadenie o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb v obci Spišské Bystré.

## Článok 1
## Účel a rozsah pôsobnosti

1. Účelom tohto VZN je stanoviť pravidlá, podľa ktorých sa postupuje pri označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a pri číslovaní stavieb na území obce Spišské Bystré a jeho častí pre ľahšiu a presnejšiu orientáciu v obci a pre správne vyjadrovanie bydliska, adresy, sídla alebo umiestnenia určitého objektu alebo osoby.

## Článok 2
## Vymedzenie základných pojmov

1. Ulica je súvislá, všeobecne prístupná miestna komunikácia s priľahlými stavbami alebo pozemkami, určenými územným plánom na zastavanie, zaradenie do siete miestnych komunikácií a do územného plánu obce. Pod pojmom ulica môže byť pomenovaná aj iná ako miestna komunikácia v prípade, že je to nevyhnutné na zabezpečenie jednoznačnej orientácie.
2. Iné verejné priestranstvá sú plochy ležiace spravidla v osobitnej časti obce, verejne prístupných obyvateľstvu a určené na verejné účely. Verejným priestranstvom je všeobecne prístupné priestranstvo, objekt alebo iná nehnuteľnosť vo vlastníctve alebo správe obce ležiaca zväčša v osídlenej časti obce a podľa územného plánu obce určená na uspokojovanie verejnoprospešných účelov, rekreačných, zdravotných, zábavných, kultúrnych a spoločenských potrieb obyvateľov obce.
3. Stavba pre účely tohto nariadenia je každá samostatná stavba, ležiaca na území obce spojená so zemou pevným základom, ktorá má vlastný vchod.
4. Časťou alebo súčasťou samostatnej stavby je všetko, čo k nej podľa povahy a účelu konkrétneho objektu patrí a nemôže byť oddelené bez toho, aby sa neznehodnotila časť alebo súčasť samostatnej stavby (priečelia, vchody, schodištia, spoločné terasy, podkrovia, povaly, práčovne, sušiarne, výťahy, kotolne a pod.)
5. Zoskupenou stavbou je najmä viac objektov, ktoré spolu nejakým spôsobom súvisia, alebo súviseli, či už svojím usporiadaním, charakterom stavby, účelovým určením alebo formou užívania.
6. Súpisným číslom je číslo, ktoré sa prideľuje samostatnej stavbe v poradí podľa osobitnej evidencie.
8. Orientačné číslo sa určuje budove na účely orientácie na ulici. Ak má budova viac vstupov z ulice, určuje sa orientačné číslo každému hlavnému vstupu. Za samostatný vlastný vchod nemožno považovať len dvere alebo iný otvor umožňujúci vstup do objektu.

## Článok 3
## Doterajšie názvy ulíc a verejných priestranstiev

1. Doterajšie názvy ulíc v obci ostávajú v platnosti bez zmien a tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto VZN ako príloha č. 1. Názvy ulíc je treba rešpektovať a používať tak ako boli určené pre príslušnú ulicu, námestie, alebo časť obce.
2. Priestorové vyznačenie ulíc a iných verejných priestranstiev tvorí prílohu č. 2 a prílohu č. 3.

## Článok 4
## Nové názvy ulíc a verejných priestranstiev

1. Názvy ulíc a verejných priestranstiev sa určujú s prihliadnutím na históriu obce, na významné nežijúce osobnosti, na významných rodákov, na veci a pod. Neprípustné sú názvy po žijúcich osobách, názvy dlhé, duplicitné, urážajúce mravnosť, náboženské alebo národnostné cítenie, jazykovo nesprávne a nepriliehavé vzhľadom na históriu obce.
2. Názvy ulíc a verejných priestranstiev možno určovať a meniť len po prerokovaní obecným zastupiteľstvom, a to iba schválením nového VZN alebo dodatkom k tomuto VZN.
3. O určených a schválených názvoch ulíc a iných verejných priestranstiev vedie obec samostatnú evidenciu.

## Článok 5
## Zásady označovania ulíc a iných verejných priestorov

1. Každú ulicu a iné verejné priestranstvo obec označí orientačnou tabuľou s názvom ulice a iného verejného priestranstva rovnakého typu .
2. Orientačná tabuľa s názvom ulice sa umiestňuje na budovu, ktorá sa nachádza najbližšie k miestu vyústenia ulice do stredu obce a na budovu, ktorou sa ulica končí, alebo na samostatne osadený bod pri ceste. Ak do ulice vyúsťuje iná ulica, umiestňuje sa tabuľa aj na najbližšiu budovu pri takomto vyústení do ulice. V prípade, že nie je možné tabuľu umiestniť na budove, umiestni sa na inom zariadení, napr. na oplotení, podpernom stĺpe a pod.
3. Na orientačnej tabuli s názvom ulice sa používa neskrátený názov tak, ako je uvedený v prílohe č. 1 tohto nariadenia.
4. Označenie ulíc a iných verejných priestranstiev názvami zabezpečuje obec na vlastné náklady. Vlastník umožní montáž orientačnej tabule s označením názvu ulice na stavbe, ktorú vlastní.

## Článok 6
## Označovanie ulíc a iných verejných priestranstiev inými orientačnými údajmi

1. Obec môže označiť ulice okrem orientačných tabúľ s názvami ulíc aj ďalšími orientačnými údajmi na samostatných informačných tabuliach rovnakého typu. Ďalšími orientačnými údajmi môžu byť označenia smeru ulice, umiestnenie významných inštitúcií, budov a iné údaje, ktoré uľahčujú orientáciu v obci.
2. Informačné tabule na označenie ulice ďalšími orientačnými údajmi sa umiestňujú spravidla na križovatke ulíc tak, aby neprekážali viditeľnosti dopravných značiek. Osadzujú sa na samostatných stojanoch zapustených do zeme, výnimočne sa môžu umiestniť aj na budovy alebo iné vhodné miesta.

## Článok 7
## Číslovanie a označovanie stavieb

1. Číslovaním stavieb:
   a) stavby sa číslujú súpisnými číslami a orientačnými číslami,
   b) súpisné číslo sa určuje každej budove v zmysle čl. 2 ods. 3

c) číslovanie orientačnými číslami je pomocným číslovaním, ktoré slúži na orientáciu v obci na konkrétnej ulici, orientačné číslovanie je pre každú ulicu samostatné a začína číslom 1,
d) súpisné a orientačné čísla sa určujú stavbám na základe kolaudačného rozhodnutia a žiadosti vlastníka budovy,
e) na účely prevodu vlastníctva k stavbe a poistenia stavby môže obec určiť stavebníkovi súpisné a orientačné číslo aj bez kolaudačného rozhodnutia.

2. Označovanie stavieb:
   a) tabuľky rovnakého vzoru so súpisným číslom a orientačným číslom zabezpečuje obec,
   b) náklady na vyhotovenie tabuľky so súpisným číslom uhrádza obec,
   c) náklady na vyhotovenie tabuľky s orientačným číslom uhrádza stavebník,
   d) tabuľky sa umiestňujú vedľa seba tak, aby boli dobre viditeľné z najbližšej komunikácie a nepôsobili rušivo na vzhľad budovy a jej okolia.

## Článok 8
## Záverečné ustanovenia

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb v obci Spišské Bystré bol zverejnený na pripomienkovanie vyvesením na úradnej tabuli a internetovej stránke obce dňa a zvesený dňa ..... Lehota na pripomienkovanie tohto návrhu všeobecne záväzného nariadenia je 10 dní odo dňa jeho vyvesenia.
2. Všeobecne záväzné nariadenie č. o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb v obci Spišské Bystré bolo schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré dňa ..... uznesením č. .....
3. Všeobecne záväzné nariadenie č. o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb v obci Spišské Bystré bolo vyvesené na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce dňa ..... a zvesené dňa ..... .
4. Všeobecne záväzné nariadenie č. o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb v obci Spišské Bystré nadobúda účinnosť 15. dňom od vyvesenia.

V Spišskom Bystrom dňa

Mgr. Marián Luha
starosta obce

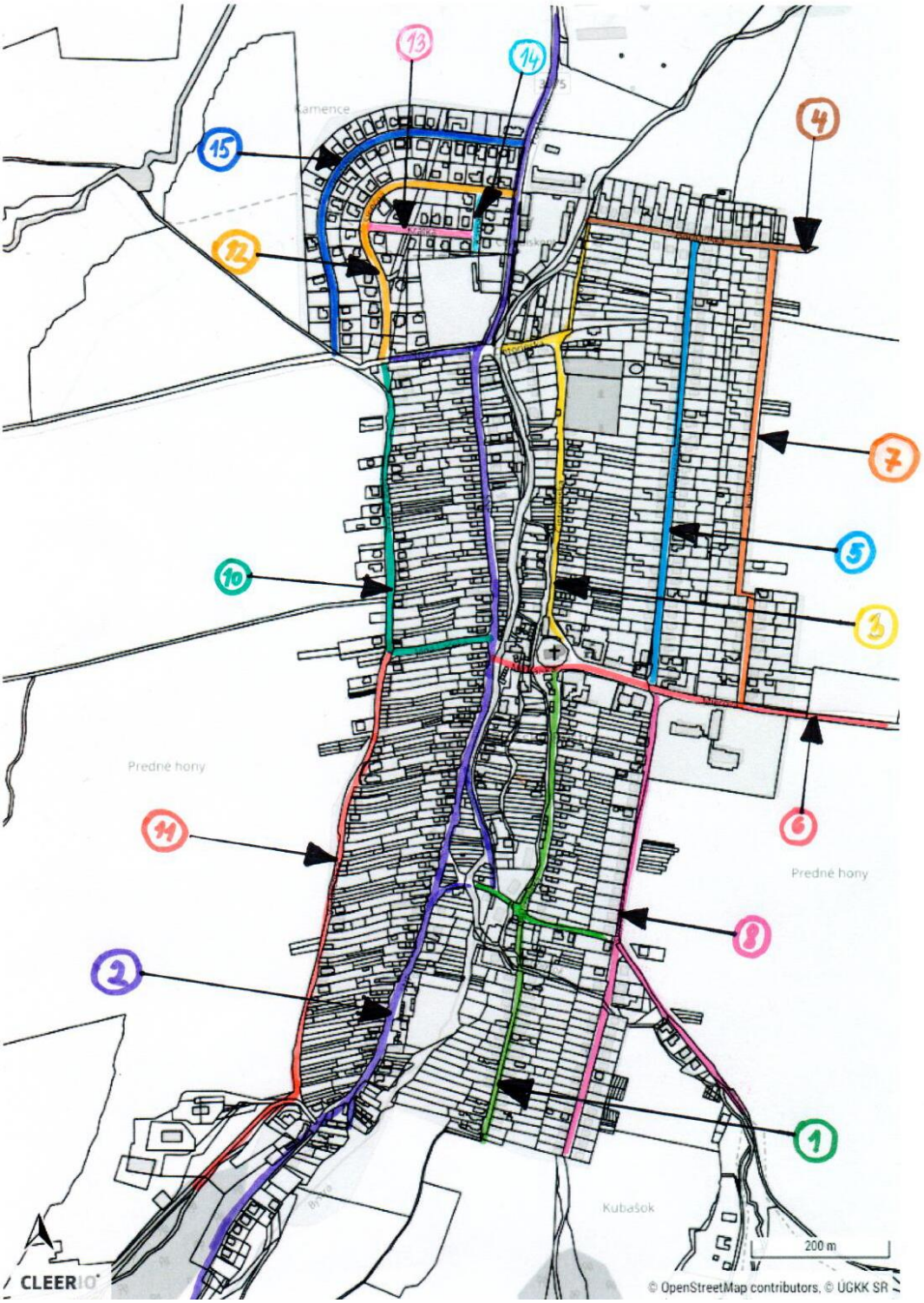
**Príloha č. 1**
**k VZN č. .../2019 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb v obci Spišské Bystré**

**Zoznam všetkých doteraz schválených názvov ulíc**

| | |
|---|---|
| 1. | Partizánska |
| 2. | SNP |
| 3. | Cintorínska |
| 4. | Hornádska |
| 5. | Hviezdoslavova |
| 6. | Michalská |
| 7. | Kukučínova |
| 8. | Školská |
| 9. | Pod lesom |
| 10. | Jána Lačeka |
| 11. | Vodárenska |
| 12. | Slnečná |
| 13. | Krátka |
| 14. | Kamenec |
| 15. | Družstevná |

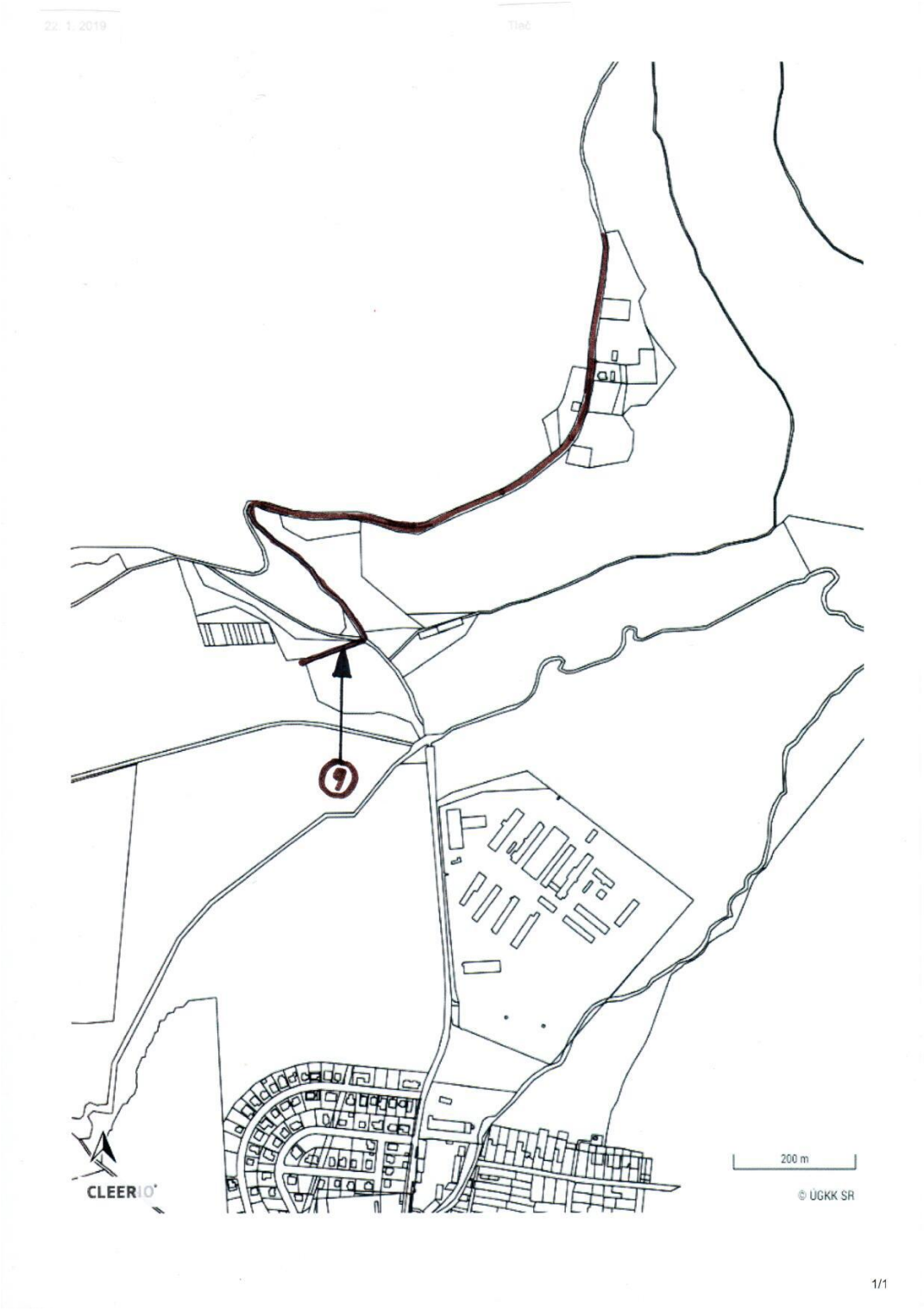
**Príloha č. 2**
**k VZN č. .../2019 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb v obci Spišské Bystré**

Priestorové vyznačenie ulíc



**Príloha č. 3**
**k VZN č. .../2019 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb v obci Spišské Bystré**

Priestorové vyznačenie ulice Pod lesom



Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 3. zasadnutia***
***Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré***

***Dňa:*** 13.02.2019

***K bodu číslo: 8***

***Názov materiálu: NÁVRH NA SCHVÁLENIE PREVODU POZEMKOV NA OBEC SPIŠSKÉ BYSTRÉ***

***8.1. Prepoj Partizánska – Školská***

***Predkladateľ***: Mgr. Marián Luha, starosta obce

***Spracovateľ***: Jana Kiktová, administratívna pracovníčka

***Obsah materiálu***: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie

V Spišskom Bystrom dňa 23.01.2019

***1. Dôvodová správa***:

Na Obec Spišské Bystré boli vznášané požiadavky na vyriešenie dopravného prepojenia komunikácií na uliciach Partizánska a Školská. Dôvodom sú najmä problémové prejazdy nákladných automobilov spoločnosti Brantner, ktorá v obci zabezpečuje vývoz komunálneho odpadu, hasičských áut v prípade hasenia požiaru a vozidla vykonávajúceho zimnú údržbu. Dopravné prepojenie medzi týmito ulicami prispeje k zlepšeniu dopravnej obslužnosti územia a zvýši podmienky ochrany osôb a majetku v dotknutom území. Za účelom zriadenia komunikačného prepoja je potrebné vysporiadať pozemky. V zmysle čl. VIII. bod 6 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Obci Spišské Bystré obecné zastupiteľstvo schvaľuje nadobúdanie nehnuteľného majetku. Na základe uvedeného bol spracovaný návrh na prijatie uznesenia o odkúpení pozemkov registra KN – E parc. č. 4003 a 3795/2 v k.ú. Spišské Bystré. Uznesením č. 21/2017/15 obecné zastupiteľstvo schválili kúpu predmetných pozemkov. Následne obec začala vykupovať podiely predmetných pozemkov. V predmetnej lokalite sa nachádza aj pozemok C KN parc. č. 7687 o celkovej výmere 8375 $m^2$ vo vlastníctve Slovenskej republiky, ktorej správcom je Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 47 Bratislava 11. V časti predmetného pozemku je vybudovaná miestna komunikácia Školská a v ďalšej časti obec plánuje vybudovať miestnu komunikáciu – prepoj Školská a Partizánska. Geometrickým plánom č. 41011902-25/2018, úradne overeným dňa 18.12.2018 Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-1191/18 bol odčlenený novozameraný pozemok 7687/3 o výmere 700 $m^2$.
Na základe vyššie uvedeného ma obec záujem nadobudnúť prevodom predmetný novozameraný pozemok na obec. Na to aby obec mohla požiadať o prevod pozemkov pod stavbami v správe SPF je potrebný súhlas obecného zastupiteľstva.

***2. Návrh na uznesenie:***

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

**súhlasí**

s prevodom novozameraného pozemku parc. č. 7687/3 o výmere 700 $m^2$ v k.ú. Spišské Bystré zo SR-Slovenský pozemkový fond na Obec Spišské Bystré v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zákona č. 258/2009 Z.z. na základe protokolu o odovzdaní majetku štátu obci. Ide o pozemky, na ktorých sú stavby postavené pred rokom 1991 (miestne komunikácie, verejné priestranstvá).

Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 3. zasadnutia***
***Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré***

***Dňa:*** 13.02.2019

***K bodu číslo: 8***

***Názov materiálu: NÁVRH NA SCHVÁLENIE PREVODU POZEMKOV NA OBEC SPIŠSKÉ BYSTRÉ***

***8.2. Archeologická lokalita Pusta Ugovské***

***Predkladateľ***: Mgr. Marián Luha, starosta obce

***Spracovateľ***: Jana Kiktová, administratívna pracovníčka

***Obsah materiálu***: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie

V Spišskom Bystrom dňa 04.02.2019

***1. Dôvodová správa***:

Obec Spišské Bystré má záujem o iniciovanie archeologického výskumu na lokalite Ugovské nachádzajúce sa v katastri obce Spišské Bystré, evidovaného na liste vlastníctva 1358. Dňa 06.12.2018 požiadala obec Krajský pamiatkový úrad Prešov – Pracovisko Levoča o stanovisko potvrdzujúce, že uvádzaná lokalita je archeologicky významná, aby mohla obec získať súhlas vlastníka pozemkov na vykonanie archeologických prác.
Dňa 31.01.2019 zaslal Krajský pamiatkový úrad Prešov, pracovisko Levoča zaslal vyjadrenie podľa § 11 ods. 2 písm. d) zákona číslo 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov vecne a podľa § 9 ods. 5 miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk po preskúmaní žiadosti od obce a podľa § 41 od. 3 v nadväznosti na § 41 ods. 1 pamiatkového zákona potvrdil, že archeologické nálezisko v polohe Pusta Ugovské na pozemkoch parciel č. KN „C“ – 7544/4, 7658/4, KN „E“ – 7543, 7549, 7603/304, 7603/310, 7631, 7632, 7633, 7634 je evidovanou archeologickou lokalitou v Centrálnej evidencii archeologických nálezísk Slovenskej republiky Archeologického ústavu Slovenskej akadémie vied v Nitre (č. nálezovej správy 112/79). Archeologickým povrchovým prieskumom v roku 1979 bolo na lokalite zistené stredoveké slovenské sídlisko a stredoveký (pravdepodobne v tomto období patril reholi cistercitov v Spišskom Štiavniku) a novoveký majer spomínaný a v portálnom súpise v roku 1635, ktorý je uvedený aj na mapách 1. A 2. Vojenského mapovania v rokoch 1783 a 1839. Na mape 3. Vojenského mapovania z roku 1889 je už uvedený ako Pusta Ugovské. Presnejšie chronologické vymedzenie tohto významného archeologického náleziska, ako aj jeho plošný rozsah bude možné len po realizácii archeologického výskumu na tejto evidovanej archeologickej lokalite.
Na základe vyššie uvedeného obec požiada o prevod pozemkov v správe SPF na obec sp.b, kde potrebný súhlas obecného zastupiteľstva.

***2. Návrh na uznesenie:***

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

**súhlasí**

s prevodom pozemkov parciel č. KN „C“ – 7544/4, 7658/4, KN „E“ – 7543, 7549, 7603/304, 7603/310, 7631, 7632, 7633, 7634 v k.ú. Spišské Bystré zo SR-Slovenský pozemkový fond na Obec Spišské Bystré v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zákona č. 258/2009 Z.z. na základe protokolu o odovzdaní majetku štátu obci. Ide o pozemky, na ktorých obec plánuje vykonať archeologické práce, prípadne vybudovať turistické zázemie s ohľadom na prírodné a historické hodnoty územia.

Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 3. zasadnutia***
***Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré***

***Dňa:*** 13.02.2019

***K bodu číslo: 9***

***Názov materiálu: NÁVRH NA SCHVÁLENIE SPOLUFINANCOVANIA VÝSTAVBY DETSKÉHO IHRISKA***

***Predkladateľ***: Mgr. Marián Luha, starosta obce

***Spracovateľ***: Jana Kiktová, administratívna pracovníčka

***Obsah materiálu***: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie

V Spišskom Bystrom dňa 23.01.2019

***1. Dôvodová správa***:

Úrad vlády Slovenskej republiky dňa 15.01.2019 v zmysle § 8 ods. 1 písm. c) zákona č. 524/2010 Z.z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Úradu vlády Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vyhlásil podľa § 2 ods. 1 písm. c) ods. 2 písm. d) a e) zákona výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie v programe Podpora rozvoja športu na rok 2019, ktorej základným cieľom je podpora rozvoja športu, a to najmä projektov zameraných na výstavbu, multifunkčných ihrísk, výstavbu detských ihrísk, údržbu ihrísk a štadiónov a inej športovej infraštruktúry a nákupu športovej výbavy, zameraných predovšetkým na deti a mládež. Gestorom programu Podpora rozvoja športu na rok 2019 je generálny riaditeľ sekcie ekonomiky úradu vlády. Dotačný program Podpora rozvoja športu na rok 2019 zahŕňa aj podprogram č. 2 „výstavba detských ihrísk“, obec sa plánuje do tejto výzvy zapojiť. Termín predkladania žiadostí je do 15. marca 2019. Pre podprogram je zároveň určená najnižšia a najvyššia výška žiadanej a poskytnutej dotácie v nasledovnom rozpätí pre podprogram č. 2 – výstavba detských ihrísk od 8 000,00 eur do 12 000,00 eur. Minimálna výška spolufinancovania projektu z vlastných zdrojov alebo iných zdrojov, na ktorý je dotácia požadovaná, je najmenej 5 % z celkového rozpočtu projektu.
Výzva v takomto znení už bola vyhlásená v roku 2017, ale pre nedostatok financií bola vládou zrušená. V rámci tejto výzvy sme v predchádzajúcom volebnom období spracovali projekt a vybavili príslušné povolenia (ihrisko by malo byť na ulici Slnečná na voľnom pozemku obce C KN par. č. 1215/67 medzi parcelami č. 1215/53 a 1215/46) a mali v rozpočte vyčlenené financie. V súčasnosti máme spracovanú projektovú dokumentáciu na 18 267,00 eur.
Takže navrhovaná suma do rozpočtu by mala byť cca 8 000,00 eur. Tento rok v rozpočte na túto aktivitu nie sú vyčlenené žiadne prostriedky, keďže nebola známa informácia o vyššie uvedenej výzve. Predmetná výzva bola postúpená Komisii financií a rozvoja obce na prerokovanie. Komisia na svojom zasadnutí dňa 22.01.2019 odporučila zapojiť sa do výzvy, predložiť žiadosť o poskytnutie dotácie v programe Podpora rozvoja športu na rok 2019 a odporučila schváliť spolufinancovanie obce.

***2. Návrh na uznesenie:***

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

**schvaľuje**

1. predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie v programe Podpora rozvoja športu na rok 2019 podprogram č. 2. výstavba detských ihrísk za účelom realizácie projektu „Výstavba detských ihrísk“.
2. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu poskytnutej dotácie.

Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 3. zasadnutia***
***Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré***

***Dňa:*** 13.02.2019

***K bodu číslo: 10***

***Názov materiálu:*** **SPRÁVA O KONTROLNEJ ČINNOSTI ZA ROK 2018**

***Predkladateľ***: Ing. Veronika Hoffmannová, hlavná kontrolórka obce

***Spracovateľ***: Ing. Veronika Hoffmannová, hlavná kontrolórka obce

***Obsah materiálu***: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Príloha: Správa o kontrolnej činnosti za rok 2018

V Spišskom Bystrom dňa 05.02.2019

***1. Dôvodová správa*:**

Správa sa predkladá v zmysle § 18f ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

***2. Návrh na uznesenie:***

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

**berie na vedomie**

Správu o kontrolnej činnosti za rok 2018

***3. Príloha:*** Správa

Správa o kontrolnej činnosti za rok 2018

Podľa § 18f ods.1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) predkladám obecnému zastupiteľstvu správu o kontrolnej činnosti za rok 2018.

Kontrolnú činnosť som vykonávala v súlade s plánmi kontrolnej činnosti na 1.polrok 2018 a 2.polrok 2018, ktoré boli schválené uzneseniami obecného zastupiteľstva. Kontrolná činnosť bola za hodnotené obdobie zameraná na:

- výkon kontrolnej činnosti
- výkon iných odborných činnosti, najmä spracovanie odborných stanovísk v súlade so zákonom o obecnom zriadení.

Za rok 2018 boli vykonané nasledovné kontroly:

- Kontrola pokladničnej hotovosti a pokladničných operácií OcÚ
- Kontrola VZN a interných noriem v zmysle ostatnej novely zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Z uvedených kontrol boli vypracované správy, ktoré boli predložené Obecnému zastupiteľstvu. Obecné zastupiteľstvo zobralo uvedené správy na vedomie.

Výkon iných odborných činností

V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o obecnom zriadení som v hodnotiacom období spracovala odborné stanovisko k návrhu rozpočtu na rok 2019 a odborné stanovisko k návrhu záverečnému obce Spišské Bystré za rok 2017.

V rámci preventívnej funkcie kontrolnej činnosti a v snahe predchádzať vzniku kontrolných zistení, v rámci ukončených kontrol a v prípade záujmu zo strany kontrolovaných subjektov:

- spolupracujem pri spracovaní opatrení, ktoré majú prijať na odstránenie zistených nedostatkov
- poskytujem metodiku k predmetu vykonanej kontroly.

Ing. Veronika Hoffmannová

Hlavná kontrolórka
Obce Spišské Bystré

Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 3. zasadnutia***
***Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré***

***Dňa:*** 13.02.2019

***K bodu číslo: 11***

***Názov materiálu: PREHĽAD PRÍJMOV A VÝDAVKOV ZA ROK 2018***

***Predkladateľ***: Mgr. Marián Luha, starosta obce

***Spracovateľ***: Ingrid Stachová, ekonómka obce

***Obsah materiálu***: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Prílohy: Tabuľka č. 1 – príjem
Tabuľka č. 2 – výdaj

V Spišskom Bystrom dňa 06.02.2019

***1. Dôvodová správa***:

Správa sa predkladá na základe požiadavky poslancov obecného zastupiteľstva predkladať prehľad príjmov a výdavkov raz štvrťročne.

Rozpočet obce Spišské Bystré na rok 2018 bol schválený uznesením č. 28/2017/12 zo dňa 08.12.2017.

Za rok 2018 príjmy rozpočtu boli splnené na 70 % (tabuľka č. 1 Príjmy január – december 2018), čo v absolútnom vyjadrení predstavuje čiastku 2 413 402,89 €

Výdavková časť rozpočtu je splnená na 57 % (tabuľka č. 2 Výdaje január – december 2018), čo v absolútnom vyjadrení predstavuje čiastku 1 973 625,01 €.

***2. Návrh na uznesenie:***

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

**berie na vedomie**

prehľad príjmov a výdavkov za rok 2018

***3. Prílohy:***

Príloha č. 1 tohto materiálu ( pozri tabuľku č. 1 – Príjmy január – december 2018)

Príloha č. 2 tohto materiálu ( pozri tabuľku č. 2 - Výdaje január – december 2018)

Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 3. zasadnutia***
***Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré***

***Dňa:*** 13.02.2019

***K bodu číslo: 12***

***Názov materiálu: NÁVRH NA ÚPRAVU ROZPOČTU NA ROK 2019***

***12.1. Rozpočtové opatrenie č. 1/2019***

***Predkladateľ***: Mgr. Marián Luha, starosta obce

***Spracovateľ***: Ingrid Stachová, ekonómka obce

***Obsah materiálu***: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie

V Spišskom Bystrom dňa 06.02.2019

***1. Dôvodová správa***:

Dňa 10.5.2018 sme podali žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na kapitálové výdavky na riešenie havarijnej situácie strechy ZŠ s MŠ, ktorej sme zriaďovateľom.

Dňa 20.12.2018 bol na obec doručený list z Okresného úradu Prešov, odboru školstva - Oznámenie o výške nenormatívnych finančných prostriedkov na rok 2018 - kapitálové výdavky – riešenie havarijných situácií škôl. Vzhľadom na to je potrebné dofinancovať rozdiel vo výške 8 000,- eur z vlastných zdrojov obce.

Obec sa plánuje zapojiť do výzvy z dotačného programu Podpora rozvoja športu na rok 2019 v podprograme č. 2 – výstavba detských ihrísk. V rámci podobnej výzvy v roku 2017, ktorá bola následne vládou zrušená, sme v predchádzajúcom volebnom období spracovali projekt a príslušné povolenia. Navrhovaná suma spolufinancovania projektu podľa projektovej dokumentácie je 8 000,- eur.

Podľa zákona č. 309/2014 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 539/2008 Z.z. o podpore regionálneho rozvoja je obec povinná mať vypracovaný Program rozvoja obce. Program rozvoja obce (PRO) je základný strednodobý programový dokument podpory regionálneho rozvoja pre jednotlivé obce. Vypracovanie programu rozvoja obce je dôležité pre dosiahnutie využitia strategického plánovania na území obce, lepšiu implementáciu rozvojových aktivít a pre zvyšovanie konkurencieschopnosti a efektivity pri čerpaní z fondov Európskej únie v rámci aktuálnych operačných programov. Schválený sme mali na roky 2015 – 2018. Predpokladaná suma za vypracovanie PRO je 500,- eur.

Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov ukladá za povinnosť každej obci, na území ktorej ročná produkcia komunálnych odpadov vrátane drobných stavebných odpadov presahuje 350 ton, alebo ktorej počet obyvateľov prevyšuje 1 000, vypracovať program odpadového hospodárstva. Suma za vypracovanie POH je 160,- eur.

Na základe žiadosti OFK 1934 Spišské Bystré, ktorú prerokovala finančná komisia, navyšujeme dotáciu na činnosť klubu pre mládežnícke družstvo vo výške 1 000,- eur.

V súlade s ods.2 písm. b) § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách predkladám obecnému zastupiteľstvu návrh na rozpočtové opatrenie – povolené zvýšenie výdavkov pri zvýšení príjmov.

***2. Návrh na uznesenie:***

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

**schvaľuje**

**Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2019:**

| | |
|---|---|
| **Zvýšenie príjmových finančných operácií v podpoložke rozpočtu:** | |
| **454001 – Čerpanie RF** | **+ 16 000,- €** |
| **Zvýšenie kapitálových výdavkov** v podpoložke rozpočtu: | |
| **717002 – Oprava strešnej konštrukcie ZŠ – spoluúčasť /KZ 46/** | **+ 8 000,- €** |
| **Zvýšenie kapitálových výdavkov** v podpoložke rozpočtu: | |
| **713005 – Detské ihrisko – spoluúčasť /KZ 46/** | **+ 8 000,- €** |
| **Zvýšenie bežných príjmov** v podpoložke rozpočtu: | |
| **111003 – Daň z príjmov poukáz. územ. samospráve** | **+ 1 660,- €** |
| **Zvýšenie bežných výdavkov** v podpoložke rozpočtu: | |
| **637004 – Program odpadového hospodárstva** | **+ 160,- €** |
| **Zvýšenie bežných výdavkov** v podpoložke rozpočtu: | |
| **637005 – Program rozvoja obce** | **+ 500,- €** |
| **Zvýšenie bežných výdavkov** v podpoložke rozpočtu: | |
| **642002 – Dotácia OFK 1934** | **+ 1 000,- €** |

Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 3. zasadnutia***
***Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré***

***Dňa:*** 13.02.2019

***K bodu číslo: 12***

***Názov materiálu: NÁVRH NA ÚPRAVU ROZPOČTU NA ROK 2019***

**12.2. Oznámenie č. 1/2019**

***Predkladateľ***: Mgr. Marián Luha, starosta obce

***Spracovateľ***: Ingrid Stachová, ekonómka obce

***Obsah materiálu***: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie

V Spišskom Bystrom dňa 06.02.2019

***1. Dôvodová správa***:

V zmysle § 14 ods.1 Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších úprav upravuje sa rozpočet na základe oznámenia Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR k projektu „Doplnenie špeciálnych pracovných pozícií v Základnej škole v Spišskom Bystrom“, na základe oznámení ÚPSVaR, na základe oznámenia OÚ Poprad za december 2018 nasledovne

| | | |
|---|---|---|
| Príjmy EK 312001 zdroj 3AC1 dotácia EÚ pre ZŠ | + | 2 342,29 € |
| Príjmy EK 312001 zdroj 3AC2 dotácia ŠR pre ZŠ | + | 275,57 € |
| Výdaje EK 641006 zdroj 3AC1 ZŠ- prenes.kompet. | + | 2 342,29 € |
| Výdaje EK 641006 zdroj 3AC2 ZŠ- prenes.kompet. | + | 275,57 € |
| Príjmy EK 312001 zdroj 111 rod.prídavky-osob.príjemca | + | 1 960,00 € |
| Výdaje EK 642014 zdroj. 111 rod.prídavky-osob.príjemca | + | 1 960,00 € |
| Príjmy EK 312001 zdroj 111 dávka HN-osob.príjemca | + | 1 613,00 € |
| Výdaje EK 642014 zdroj. 111 dávka HN-osob.príjemca | + | 1 613,00 € |
| Príjmy EK 312001 zdroj 111 škol. potreby –deti HN | - | 337,00 € |
| Výdaje EK 642026 zdroj. 111 škol. potreby – deti HN | - | 337,00 € |
| Príjmy EK 312001 zdroj 111 dotácia voľby | + | 1 545,29 € |
| Výdaje EK 614,625 zdroj. 111 dotácia voľby | + | 1 545,29 € |
| Príjmy EK 312001 zdroj 1AC služby zamestnanosti §50j | + | 5 005,00 € |
| Výdaje EK 642014 zdroj. 1AC služby zamestnanosti §50j | + | 5 005,00 € |

***2. Návrh na uznesenie:***

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

**berie na vedomie**

Oznámenie pre OZ č.1/2019

| | | |
|---|---|---|
| Príjmy EK 312001 zdroj 3AC1 dotácia EÚ pre ZŠ | + | 2 342,29 € |
| Príjmy EK 312001 zdroj 3AC2 dotácia ŠR pre ZŠ | + | 275,57 € |
| Výdaje EK 641006 zdroj 3AC1 ZŠ- prenes.kompet. | + | 2 342,29 € |
| Výdaje EK 641006 zdroj 3AC2 ZŠ- prenes.kompet. | + | 275,57 € |

| | | |
|---|---|---|
| Príjmy EK 312001 zdroj 111 rod.prídavky-osob.príjemca | + | 1 960,00 € |
| Výdaje EK 642014 zdroj. 111 rod.prídavky-osob.príjemca | + | 1 960,00 € |
| Príjmy EK 312001 zdroj 111 dávka HN-osob.príjemca | + | 1 613,00 € |
| Výdaje EK 642014 zdroj. 111 dávka HN-osob.príjemca | + | 1 613,00 € |
| Príjmy EK 312001 zdroj 111 škol. potreby –deti HN | - | 337,00 € |
| Výdaje EK 642026 zdroj. 111 škol. potreby – deti HN | - | 337,00 € |
| Príjmy EK 312001 zdroj 111 dotácia voľby | + | 1 545,29 € |
| Výdaje EK 614,625 zdroj. 111 dotácia voľby | + | 1 545,29 € |
| Príjmy EK 312001 zdroj 1AC služby zamestnanosti §50j | + | 5 005,00 € |
| Výdaje EK 642014 zdroj. 1AC služby zamestnanosti §50j | + | 5 005,00 € |

Obec Spišské Bystré
Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré

***Materiál na rokovanie 3. zasadnutia***
***Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré***

***Dňa:*** 13.02.2019

***K bodu číslo: 13***

***Názov materiálu: Rôzne***

**13.1. Informácia o vzdaní sa funkcie kronikára obce**

***Predkladateľ***: Mgr. Marián Luha, starosta obce

***Spracovateľ***: Bc. Paulína Orolínová, kultúrna referentka

***Obsah materiálu***: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie

V Spišskom Bystrom dňa 13.02.2019

***1. Dôvodová správa***:

Dňa 13.02.2019 bol Obecnému úradu v Spišskom Bystrom doručený list JUDr. Bc. Patrície Šimonovičovej, ktorým sa s účinnosťou odo dňa doručenia vzdala funkcie obecného kronikára.

Vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle §4 ods. 3 písm. s) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o obecnom zriadení“) medzi hlavné úlohy obce, pri výkone samosprávy, patrí aj vedenie obecnej kroniky a v zmysle § 34 Štatútu obce Spišské Bystré je spracovaním zápisov do obecnej kroniky poverený obecný kronikár, ktorého menuje a odvoláva Obecné zastupiteľstvo, vznikla potreba obsadiť uvoľnenú pozíciu obecného kronikára.

***2. Návrh na uznesenie:***

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

**berie na vedomie**

informatívnu správu o vzdaní sa funkcie kronikára obce