



Zápisnica
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré,
konaného dňa 08.03.2024 o 17:30 hodine v zasadačke obecného úradu

Prítomní: starosta obce: **Mgr. Marián Luha**

prednosta obecného úradu: **JUDr. Juraj Peťko**

poslanci: **Ing. Jaroslav Bendík**
Zdenko Bukovinský
Pavol Jurčo
Michal Kikta
Ing. Martin Lavko
Ján Nemec
Mgr. Veronika Orolinová
Ing. Ján Šimonovič

Ospravedlnení: **Tomáš Drevko**
Ing. Angela Františková, MBA hlavná kontrolórka obce

Neprítomný: ---

Ďalší prítomní: Ingrid Stachová, ekonómka obce
Jana Kikťová, všeobecne administratívny pracovník

Verejnosť: Ján Vitkaj
Marcela Vitkajová
Radovan Kolbaský
Dušan Barabas
Peter Keďuch

Program:

1. Otvorenie zasadania
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
4. Informatívna správa o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí
5. Žiadosti občanov a organizácií:
 - 5.1. Návrh na schválenie prenájmu časti nehnuteľnosti KN C parc. č. 7642/1 žiadateľovi Apartments ADANA, s.r.o. SNP 248/146, 059 18 Spišské Bystré, IČO: 54 060 702 ako prípad hodný osobitného zreteľa
 - 5.2. Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľností KN C parc. č. 700/13

Overovatelia: **Ing. Jaroslav Bendík**

Pavol Jurčo



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

- a 700/1 žiadateľke Margita Hlavačová, Cintorínska 325/67, 059 18
Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa
- 5.3. Realizácia zákonného predkupného práva na parcele registra „E“
s parc. č. 4003
6. Návrh VZN č. .../2024 o poskytovaní príspevku na stravovanie dôchodcov
 7. Správa č. 1/2024 – Kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce
 8. Informácia k inventarizácii majetku
 9. Komunitný plán sociálnych služieb obce Spišské Bystré
 10. Interpelácie
 11. Rôzne
 12. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadania

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril **starosta obce Mgr. Marián Luha**. Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 8 (pozri prílohu č. 1 - prezenčná listina) a Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré je uznášania schopné.

K bodu 2. Schválenie programu

Mgr. Marián Luha uviedol program dnešného zasadnutia (pozri prílohu č. 2 – pozvánka). Neboli podané žiadne návrhy, zmeny a pripomienky.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Ing. Jaroslav Bendík	Zdenko Bukovinský	Tomáš Drevko	Pavol Jurčo	Michal Kikta	Ing. Martin Lavko	Ján Nemec	Mgr. Veronika Orolinová	Ing. Ján Šimonovič
Za:	X	X		X	X	X	X	X	X
Proti:									
Zdržal sa:									
Nepríto mný:			X						

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

schvaľuje

Program zasadnutia nasledovne :

1. Otvorenie zasadania
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
4. Informatívna správa o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí
5. Žiadosti občanov a organizácií:
 - 5.1. Návrh na schválenie prenájmu časti nehnuteľnosti KN C parc. č.

Overovatelia: Ing. Jaroslav Bendík

Pavol Jurčo



Obec Spišské Bystré

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

- 7642/1 žiadateľovi Apartments ADANA, s.r.o. SNP 248/146, 059 18 Spišské Bystré, IČO: 54 060 702 ako prípad hodný osobitného zreteľa
- 5.2. Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľností KN C parc. č. 700/13 a 700/1 žiadateľke Margita Hlavačová, Cintorínska 325/67, 059 18 Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa
- 5.3. Realizácia zákonného predkupného práva na parcele registra „E“ s parc. č. 4003
6. Návrh VZN č. .../2024 o poskytovaní príspevku na stravovanie dôchodcov
7. Správa č. 1/2024 – Kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce
8. Informácia k inventarizácii majetku
9. Komunitný plán sociálnych služieb obce Spišské Bystré
10. Interpelácie
11. Rôzne
12. Záver

K bodu 3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice:

Starosta obce Mgr. Marián Luha určil za zapisovateľku Janu Kiktovú a za overovateľov zápisnice pána poslanca Ing. Jaroslava Bendíka a pána poslanca Pavla Jurča.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Ing. Jaroslav Bendík	Zdenko Bukovinský	Tomáš Drevko	Pavol Jurčo	Michal Kikta	Ing. Martin Lavko	Ján Nemec	Mgr. Veronika Orolinová	Ing. Ján Šimonovič
Za:	X	X		X	X	X	X	X	X
Proti:									
Zdržal sa:									
Neprítomný:			X						

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

berie na vedomie

starostom obce určených overovateľov zápisnice a zapisovateľku:

1. za zapisovateľku pani Janu Kiktovú
2. za overovateľov zápisnice pána poslanca Ing. Jaroslava Bendíka a pána poslanca Pavla Jurča.

K bodu 4. Informatívna správa o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí

K tomuto bodu bol spracovaný materiál (pozri prílohu č. 3).

Mgr. Marián Luha otvoril diskusiu k tomuto bodu.

Neboli podané žiadne zmeny, návrhy a pripomienky.

Overovatelia: Ing. Jaroslav Bendík

Pavol Jurčo



Obec Spišské Bystré

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

Hlasovanie za predložený návrh:

	Ing. Jaroslav Bendík	Zdenko Bukovinský	Tomáš Drevko	Pavol Jurčo	Michal Kikta	Ing. Martin Lavko	Ján Nemec	Mgr. Veronika Orolinová	Ing. Ján Šimonovič
Za:	X	X		X	X	X	X	X	X
Proti:									
Zdržal sa:									
Neprítomný:			X						

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

berie na vedomie

informatívnu správu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré

K bodu 5. Žiadosti občanov a organizácií:

K bodu 5.1. Návrh na schválenie prenájmu časti nehnuteľnosti KN C parc. č. 7642/1 žiadateľovi Apartments ADANA, s.r.o. SNP 248/146, 059 18 Spišské Bystré, IČO: 54 060 702 ako prípad hodný osobitného zreteľa

K tomuto bodu bol spracovaný materiál (pozri prílohu č. 4).

Mgr. Marián Luha otvoril diskusiu k tomuto bodu, žiadosť bola zaslaná aj predsedovi príslušnej komisii.

Ing. Martin Lavko poslanec obecného zastupiteľstva dodal, že zasadania komisii sa nezúčastnil, v tomto prípade sa jedná o jeho osobný záujem a z tohto dôvodu sa nebude k tejto veci ani vyjadrovať.

Ing. Ján Šimonovič poslanec obecného zastupiteľstva poznamenal, že na komisii vec prejednali a komisia súhlasí s návrhom.

Neboli podané žiadne zmeny, návrhy a pripomienky.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Ing. Jaroslav Bendík	Zdenko Bukovinský	Tomáš Drevko	Pavol Jurčo	Michal Kikta	Ing. Martin Lavko	Ján Nemec	Mgr. Veronika Orolinová	Ing. Ján Šimonovič
Za:	X	X		X	X		X	X	X
Proti:									
Zdržal sa:						X			
Neprítomný:			X						

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

Overovatelia: Ing. Jaroslav Bendík

Pavol Jurčo



trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že **prenájom** časti parcely registra „C“ parc. číslo 7642/1 o výmere 94,68 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Spišské Bystré, obec Spišské Bystré zapísanú na liste vlastníctva č. 1, žiadateľovi: Apartments ADANA, s.r.o, SNP 248/146, 059 18 Spišské Bystré, IČO: 54 060 702 **je prípad hodný osobitného zreteľa**, v uvedenom prípade ide o usporiadanie vzťahov k pozemkom, ktoré sú vo vlastníctve obce Spišské Bystré, a ktoré žiadateľ užíva pre potreby penziónu, a to konkrétne pre obslužné činnosti ako zásobovanie a rovnako tak aj ako vstup do penziónu. Aj po prenechaní predmetnej nehnuteľnosti do nájmu žiadateľovi bude zachovaná šírka miestnej komunikácie podľa STN 73 6110 a to 5,5 m.

B) schvaľuje

1. v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prenájmu** vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa.
2. podľa ustanovenia §9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prenájom** nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to časť parcely registra „C“ parc. číslo 7642/1 o výmere 94,68 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Spišské Bystré, obec Spišské Bystré zapísanú na liste vlastníctva č. 1, žiadateľovi: **Apartments ADANA, s.r.o**, SNP 248/146, 059 18 Spišské Bystré, IČO: 54 060 702, nájomné vo výške 1,00 €/m²/ročne/4 roky [spolu: 378,72 € za celú dobu nájmu (1€ x 94,68 m² x 4 r.)]

K bodu 5.2. Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľností KN C parc. č. 700/13 a 700/1 žiadateľke Margita Hlavačová, Cintorínska 325/67, 059 18 Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa

K tomuto bodu bol spracovaný materiál (pozri prílohu č. 5).

Mgr. Marián Luha podotkol, že sa jedná o opakovaný nájom, otvoril diskusiu k tomuto bodu.

Ing. Ján Šimonovič podotkol, bolo to tiež na komisii, stále žiadajú kúpiť, komisia sa zhodla na nájme.

Neboli podané žiadne zmeny, návrhy a pripomienky.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Ing. Jaroslav Bendík	Zdenko Bukovinský	Tomáš Drevko	Pavol Jurčo	Michal Kikta	Ing. Martin Lavko	Ján Nemec	Mgr. Veronika Orolinová	Ing. Ján Šimonovič
Za:	X	X		X	X	X		X	X
Proti:									
Zdržal sa:							X		
Neprítomný:			X						



Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov
v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že **prenájom** nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré **je prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že v danom prípade sa jedná o usporiadanie vzťahov k pozemkom, ktoré sú vo vlastníctve obce Spišské Bystré, a ktoré žiadateľka dlhodobo užíva ako prístupovú cestu k nehnuteľnostiam v jej vlastníctve.

B) schvaľuje

1. v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prenájmu** vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa.
2. podľa ustanovenia §9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prenájom** nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to
 - novozameraný pozemok registra „KN-C“ parc. č. 700/13, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 49 m² odčlenený geometrickým plánom č. 50/2016 zo dňa 14.11.2016, overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-963/16 dňa 22.12.2016 od „KN-C“ par. č. 700/1 od celkovej výmery 380 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré,
 - a pozemok registra „KN-C“ parc. č. 700/1 o výmere 328 m² (nový stav), druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie odčlenený geometrickým plánom č. 50/2016 zo dňa 14.11.2016, overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-963/16 dňa 22.12.2016 od „KN-C“ par. č. 700/1 od celkovej výmery 380 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré, z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľke **Margite Hlavačovej**, Cintorínska 325/67, 059 18 Spišské Bystré na jeden (1) rok a ročný nájom vo výške 377,00 eur (1,00 euro/m² x 377 m²).

K bodu 5.3. Realizácia zákonného predkupného práva na parcele registra „E“ s parc. č. 4003

K tomuto bodu bol spracovaný materiál (pozri prílohu č. 6).

Mgr. Marián Luha otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Ing. Ján Šimonovič poznamenal, jedná sa o dlhodobé uznesenie z roku 2017, dal si námahu a robotu, vytiahol si list vlastníctva na parcelu, je tam uvedené čo sa realizovalo, čo je tam zapísané, každý si to môže overiť. Keď mali minulý týždeň komisiu, nevysvetlilo sa to nejak, neboli sme v obraze. Išiel postupne ďalej, chronologicky, OZ schválilo kúpu pozemku na realizáciu cesty prepoj Partizánska, Školská, najprv sa nerobila kúpa, vydržaním v rokoch 2018



Obec Spišské Bystré

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

– 2021, 5x bolo vydržanie a získala tie pozemky. Sa informoval, či vydržanie je určitá forma kúpy.

JUDr. Juraj Peťko prednosta obecného úradu odpovedal, prevod vlastníckeho práva.

Ing. Ján Šimonovič pokračoval, od roku 2021 – 2023 bola zrealizovaná kúpa pozemku 3x, v roku 2021 podala obec žalobu, všetko uvedené v liste vlastníctva. Toto všetko sa udialo mimo terajších poslancov obecného zastupiteľstva, okrem Jurča, Bukovinského a Lavka. 28.4.2023 v zápisnici sa toto rozoberalo, na komisiách sme sa dozvedeli, že je tento súdny spor, pýtali sme sa aj troch poslancov, povedali že o žiadnom spore nevedia. 28.4. odporučilo OZ starostovi stiahnuť žalobu. Na minulom zastupiteľstve sa spýtal čo je nové s plnením toho uznesenia. Odpoveď pána starostu citoval: „prebieha súdny spor s vlastníckmi, čakáme na spravodlivý rozsudok“. Na základe toho sa pýtal, prečo tá žaloba bola, jednoznačne bolo povedané, že bolo porušené predkupné právo, tí ľudia čo predávali mali ponúknuť. Ak máme právnikov, ktorým sme platili, nevedeli o tom? Alebo skúšali sme? Za seba zo všetkého čo vydedukoval a s tými čo sme tu v tomto zastupiteľstve je najspravodlivejšie, a za seba hovorím, keď to ma byť spravodlivé, spravodlivo rozhoduje súd, k tomu súdu dôjde, tak nech rozhodne súd.

Ing. Jaroslav Bendík poslanec obecného zastupiteľstva dodal, jedná sa o plnenie uznesenia v roku 2017, na zreteli bolo, aby vo verejnom záujme prepojilo ulicu Školskú a Partizánsku, kvôli vývozu smetí, aby sa auta mali kde otáčať, kvôli zimnej údržbe. Prepojenie týchto dvoch ulíc má veľký význam, tak aj pre nás, tak aj pre obyvateľov obce. Momentálny návrh, ktorý dáva obec a navrhuje odpredať 1,86 m² kupujúcemu. Môj osobný názor je, že je to jasný zreteľ, nemáme nad čím uvažovať a navrhol schváliť to.

Mgr. Marián Luha poďakoval pánovi Šimonovičovi za právny elaborát a rozbor právneho stavu odkúpenia pozemkov. Miešajú sa tu však jablká s hruškami. Prvá vec, odkupujeme pozemky v reálnom stave. Toto je prípad, že dvaja bratia si vydržaním osvojili pozemky po vzdialenej príbuznej. Oni nám ich v dobrej viere odpredali. My sme neskúmali, či je tam predkupné právo, či ich ponúkli alebo neponúkli aj tretej strane. To, čo je súdny spor to, je úplne odlišná vec. A toto čo predkladáme, je to čo sme možno pochybili, ale vraciame sa radšej z kratšej cesty, a teda navrhujeme, aby to predkupné právo, ktoré si tretia strana uplatnila bolo priznané. Keďže rozhodujete o tom vy, nemáme inú možnosť a preto Vám to predkladáme. Tento odpredaj nie je predmetom žaloby a v prípade, ak sa tento neschváli, a teda predkupné právo neodsúhlasí, bude nasledovať samostatná žaloba a budeme platiť trovy konania my, čo isto budeme.

Ing. Ján Šimonovič dodal, znova je to všetko o komunikácii, od kedy vieme, že toto nás čaká.

Mgr. Marián Luha odpovedal, vystalo to cca mesiac, dva dozadu. V rámci súdneho sporu prišli na to, že nebolo uplatnené predkupné právo. Netreba za tým hľadať nič. Pochybili sme možno aj my, mali sme sa pýtať dotknutej strany.

Ján Nemec poslanec obecného zastupiteľstva dodal, chyby sa stávajú, na jednej strane je obec a na druhej občan, nikto nie je neomylný.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Ing. Jaroslav Bendík	Zdenko Bukovinský	Tomáš Drevko	Pavol Jurčo	Michal Kikta	Ing. Martin Lavko	Ján Nemec	Mgr. Veronika Orolinová	Ing. Ján Šimonovič
Za:	X			X		X		X	
Proti:									
Zdržal sa:		X			X		X		X
Nepríto			X						

Overovatelia: Ing. Jaroslav Bendík

Pavol Jurčo



Obec Spišské Bystré Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

mný:									
------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh nebol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

neschvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Spišské Bystré, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo, a to nasledovne:

spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4/900 v pomere k celku na parcele registra „E“ s parcelným číslom: 4003, druh pozemku: trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 419 m², nachádzajúcej sa v okrese Poprad, obec Spišské Bystré, katastrálne územie Spišské Bystré, evidovaná Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2882, kde je obec Spišské Bystré vlastníkom v podiele 62/75 v pomere k celku a 31/900 v pomere k celku nasledovne:

- Ing. Mgr. Marcela Vitkajová, rod.: Šimonovičová, trvale bytom: SNP 279/181, 059 18 Spišské Bystré, nar.: 18.06.1966, občan SR, v podiele 2/900 v pomere k celku,
- Viera Ferenčíková, rod.: Šimonovičová, trvale bytom: Tatranská Lomnica 91, 059 60 Vysoké Tatry, nar.: 23.01.1965, občan SR, v podiele 1/900 v pomere k celku,
- Jana Vajdová, rod.: Šimonovičová, trvale bytom: K zeleným domkom 633/36, 148 00 Praha 4, Česká Republika, nar.: 13.03.1961, občan SR, v podiele 1/900 v pomere k celku.

spolu za cenu: 11,16 € (t.j. 5,58 € + 2,79 € + 2,79 €)

K bodu 6. Návrh na schválenie VZN č. .../2024 o poskytovaní príspevku na stravovanie dôchodcov

K tomuto bodu bol spracovaný materiál (pozri prílohu č. 7).

Mgr. Marián Luha dodal, opakovane predložený návrh. Výdavky za stravu sú v súčasnom stave neudržateľné, obce strádaajú, plnenie podielových daní nie je v takej výške ako má byť. Z tohto dôvodu predkladáme tento návrh.

JUDr. Juraj Peťko dodal, pri tomto návrhu sme sa na základe nevôle schváliť predchádzajúce návrhy vrátili k takému kroku späť a teda strava bude podľa tohto návrhu poskytovaná na jedno teplé hlavné jedlo plus polievka. Nebude to realizované formou lístkov čo sme vydávali doteraz, ale formou lístkov, ktoré pripravíme na obci, ktoré následne sa nám budú vracat' od jednotlivých dodávateľov. Zároveň došlo k zvýšeniu limitov verejného obstarávania, budeme oslovovať viacerých dodávateľov, zatiaľ na základe zmluvy. Na tento rok by sme to mohli pokryť. Preto zachováame aj možnosť odobrať stravu od viacerých dodávateľov. Stravu si budú kupovať poníženú o tento príspevok, ktorý následne bude hradit' obec na základe faktúry.

Mgr. Marián Luha otvoril diskusiu k tomuto bodu.

Ing. Jaroslav Bendík podal pozmeňujúci návrh, navýšiť príspevok z 0,50 € na 0,80 € a zrušiť podmienku obmedzenia veku, Článok 2 bod 1 písmeno b.

Ján Nemec sa informoval, či týmto návrhom ušetríme.

Overovatelia: Ing. Jaroslav Bendík

Pavol Jurčo



Obec Spišské Bystré

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

Ing. Jaroslav Bendík podotkol, že je údaj koľko ľudí odoberalo predtým teplé jedlo, boli poskytnuté štatistiky, ktoré boli predložené na minulom zastupiteľstve. Mesačne boli cca 400 eur náklady, teraz vyskočili na 5 000 € mesačne. Ročne predpokladáme by sme sa mali pohybovať 9 000 € namiesto 52 000 €.

Ing. Ján Šimonovič podotkol, že tento návrh mohol byť aj minulý rok. Spýtal sa, ako sa bude riešiť staré uznesenie, ktoré teraz platí a dôchodcom sa nevyplácalo.

JUDr. Juraj Petko odpovedal, na poskytnutie príspevku nie je právny nárok a spätné vyplácanie nie je nárokovateľné.

Po opakovaných upozorneniach na porušovanie rokovacieho poriadku, ktoré Ing. Šimonovič nerešpektoval sa starosta vzdal vedenia schôdze obecného zastupiteľstva.

Rokovania sa ujal a prevzal zástupca starostu Ing. Jaroslav Bendík.

Neboli podané žiadne iné zmeny, návrhy a pripomienky.

Hlasovanie za poslanecký návrh Ing. Jaroslava Bendíka:

	Ing. Jaroslav Bendík	Zdenko Bukovinský	Tomáš Drevko	Pavol Jurčo	Michal Kikta	Ing. Martin Lavko	Ján Nemec	Mgr. Veronika Orolinová	Ing. Ján Šimonovič
Za:	X	X		X		X	X	X	X
Proti:									
Zdržal sa:					X				
Neprítomný:			X						

Ing. Jaroslav Bendík konštatoval, že predložený poslanecký návrh bol prijatý.

Hlasovanie za predložený návrh so zapracovanou zmenou:

	Ing. Jaroslav Bendík	Zdenko Bukovinský	Tomáš Drevko	Pavol Jurčo	Michal Kikta	Ing. Martin Lavko	Ján Nemec	Mgr. Veronika Orolinová	Ing. Ján Šimonovič
Za:	X	X		X		X	X	X	X
Proti:									
Zdržal sa:					X				
Neprítomný:			X						

Ing. Jaroslav Bendík konštatoval, že predložený návrh so zapracovanou zmenou bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení č. 2/2024 o poskytovaní príspevku na stravovanie dôchodcov.

K bodu 7. Správa č. 1/2024 – Kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce

K tomuto bodu bol spracovaný materiál (pozri prílohu č. 8).

Ing. Jaroslav Bendík otvoril diskusiu k tomuto bodu.

Overovatelia: Ing. Jaroslav Bendík

Pavol Jurčo



Obec Spišské Bystré

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

JUDr. Juraj Peťko informoval, že sa jedná o novú povinnosť, ktorá bola zavedená novelou zákona minulý rok. Hlavný kontrolór má povinnosť skúmať prevody nehnuteľného majetku obce ak všeobecná hodnota majetku je vyššia ako 20 000 €. Kontrolórka si túto povinnosť splnila a v zákonnej lehote predložila túto správu na rokovanie obecného zastupiteľstva.

Neboli podané žiadne zmeny, návrhy a pripomienky.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Ing. Jaroslav Bendík	Zdenko Bukovinský	Tomáš Drevko	Pavol Jurčo	Michal Kikta	Ing. Martin Lavko	Ján Nemec	Mgr. Veronika Orolinová	Ing. Ján Šimonovič
Za:	X	X		X	X	X	X	X	X
Proti:									
Zdržal sa:									
Neprítomný:			X						

Ing. Jaroslav Bendík konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

berie na vedomie

Správu č. 1/2024 – Kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce v zmysle § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

K bodu 8. Informácia k inventarizácii majetku

K tomuto bodu bol spracovaný materiál (pozri prílohu č. 9).

Ing. Jaroslav Bendík dal slovo spracovateľke.

Ingrid Stachová ekonómka obce informovala, jedná sa o oboznámenie s vykonaním inventarizácie, vykonávali ju poslanci, neboli zistené žiadne rozdiely pri fyzickej inventúre, je splnená zákonná povinnosť.

Ing. Jaroslav Bendík otvoril diskusiu k tomuto bodu.

Neboli podané žiadne zmeny, návrhy a pripomienky.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Ing. Jaroslav Bendík	Zdenko Bukovinský	Tomáš Drevko	Pavol Jurčo	Michal Kikta	Ing. Martin Lavko	Ján Nemec	Mgr. Veronika Orolinová	Ing. Ján Šimonovič
Za:	X	X		X	X	X	X	X	X
Proti:									
Zdržal sa:									
Neprítomný:			X						

Ing. Jaroslav Bendík konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

berie na vedomie

Overovatelia: Ing. Jaroslav Bendík

Pavol Jurčo



informáciu k inventarizácii majetku

K bodu 9. Komunitný plán sociálnych služieb obce Spišské Bystré

K tomuto bodu bol spracovaný materiál (pozri prílohu č. 10).

Ing. Jaroslav Bendík dal slovo pánovi prednostovi ako spracovateľovi.

JUDr. Juraj Peťko informoval, dávame na schválenie už spracovaný plán sociálnych služieb, je to jedna z povinností, ktorú obec má mať splnenú. Už minulý rok sme rozposielali dotazníky a ďalšie podklady jednotlivým zložkám, poslancom. Sú tam odzrkadlené potreby obce v sociálnej oblasti. Materiál je dosť obsiahly. Prešli sme si ho, prípadné nedostatky sme poopravovali. Je na obdobie piatich rokov. Často to býva aj jedna z požadovaných príloh pri žiadaní o eurofondy.

Ing. Jaroslav Bendík otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Ján Nemec podotkol, preštudoval si plán, je spracovaný dobre, a praje aby sa aj všetko naplnilo.

Neboli podané žiadne zmeny, návrhy a pripomienky.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Ing. Jaroslav Bendík	Zdenko Bukovinský	Tomáš Drevko	Pavol Jurčo	Michal Kikta	Ing. Martin Lavko	Ján Nemec	Mgr. Veronika Orolinová	Ing. Ján Šimonovič
Za:	X	X		X	X	X	X	X	X
Proti:									
Zdržal sa:									
Neprítomný:			X						

Ing. Jaroslav Bendík konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

schvaľuje

Komunitný plán sociálnych služieb obce Spišské Bystré (Programové obdobie 2024 – 2028)

K bodu 10. Interpelácie

Neboli doručené písomne žiadne interpelácie.

Ing. Jaroslav Bendík otvoril diskusiu k tomuto bodu.

Ing. Ján Šimonovič sa informoval o verejnej súťaži.

JUDr. Juraj Peťko odpovedal, schvaľovali ste podmienky VOS, táto bola vyhlásená, v danej lehote sa prihlásil 1 uchádzač. Máme novú povinnosť, aby bola víťazná ponuka zverejnená, ktorá aj je. Keď uplynie lehota vyvesenia následne bude podpísaná riadna nájomná zmluva.

K bodu 11. Rôzne

Ing. Jaroslav Bendík otvoril diskusiu k tomuto bodu.

JUDr. Juraj Peťko predložil návrh (viď príloha č. 11). Úrad pre územné plánovanie vyhlásil výzvu, vďaka ktorej môžeme získať finančné prostriedky na preplatenie nákladov na územný



Obec Spišské Bystré

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

plán. Čo je aj náš prípad. Prílohou žiadosti je aj uznesenie. Jedná sa o formálnu záležitosť, aby sme sa mohli uchádzať o tieto zdroje.

Neboli podané žiadne návrhy, zmeny a pripomienky.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Ing. Jaroslav Bendík	Zdenko Bukovinský	Tomáš Drevko	Pavol Jurčo	Michal Kikta	Ing. Martin Lavko	Ján Nemec	Mgr. Veronika Orolinová	Ing. Ján Šimonovič
Za:	X	X		X		X	X	X	X
Proti:									
Zdržal sa:					X				
Neprítomný:			X						

Ing. Jaroslav Bendík konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

schvaľuje

záväzok žiadateľa o tom, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky odo dňa uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie medzi Úradom a žiadateľom.

Ján Nemec požiadal o informácie ohľadne uznesenia č. 8/2024/13 – budovanie športového ihriska, či sa podnikli kroky.

JUDr. Juraj Pet'ko odpovedal, určite, je potrebné urobiť odvodňovací kanál, je na to spracovaná dokumentácia.

Ján Nemec sa informoval ohľadne podanej žiadosti o finančný príspevok.

JUDr. Juraj Pet'ko podotkol, žiadosť na fond na podporu športu sa nepodala, nemáme na dielo spracovanú dokumentáciu. Stále tam je vodný tok, čo bola aj jedna z podmienok vodohospodárov, čo je potrebné zamerať. To je tiež dohodnuté už s geodetom. Kroky podnikáme. Výzvy bývajú každoročne. Od januára do marca nie je možné spracovať projektovú dokumentáciu a vybaviť stavebné povolenie na takéto veľké dielo.

Ing. Jaroslav Bendík sa informoval ohľadne kritického stavu oporného múru na cintoríne. Čoraz viac sa nachýľuje, či je plán sanácie.

JUDr. Juraj Pet'ko odpovedal, snažíme sa z nejakých výziev zabezpečiť financovanie, možno bude možnosť to zahrnúť do iných prác, monitorujeme tento stav, vieme o tom. Keď sa nám podarí zapojiť do nejakej výzvy, môžeme to urobiť a máme to aj v rozpočte.

Ing. Ján Šimonovič sa informoval, v rozpočte sa schválili peniaze z rezervného fondu na jednotlivé akcie, či už sú rozpracované alebo hotové nejaké projektové dokumentácie z týchto projektov, na ktoré boli schválené tie peniaze. Či by sa mohol prísť na to pozrieť.

JUDr. Juraj Pet'ko odpovedal samozrejme. Nie je to problém, treba povedať čo konkrétne.



Obec Spišské Bystré

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

Ing. Jaroslav Bendík sa informoval ohľadne bezpečnosti v dedine. Rozmáhajú sa drobné priestupky mládeže. Či je nejaká idea, aké kroky postúpiť k riešeniu týchto výtržností.

JUDr. Juraj Petko odpovedal, čo sa týka vandalizmu a výtržností, obec nemá finančné prostriedky na to aby zabezpečila stráženie ulíc prostredníctvom zamestnancov alebo obecnej polície. Na ochranu verejného poriadku a majetku osôb je tu polícia. My sme tieto podnety zaznamenali hneď ako nám prišli, podnety sme posunuli, polícia začala vyšetrovanie. Aktuálne je výzva na kamery. Uvažujeme nad tým, že by sme sa do nej zapojili. Kritické miesta by sme pokryli kamerami.

Ing. Ján Šimonovič poďakoval ľuďom, obecnému úradu, taktiež aj poslancom ohľadne pochovávaní basy. Taktiež aj obecný úrad vyšiel v ústrety. Akcia bola pekná a dúfa, že sa zakomponuje na budúci rok do plánu akcií.

K bodu 12. Záver

Ing. Jaroslav Bendík poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva o 18:07 h.

Zapísala: Jana Kiktová

V Spišskom Bystrom, 08.03.2024

Overovatelia:

Ing. Jaroslav Bendík

Pavol Jurčo

.....

Mgr. Marián Luha, starosta obce

.....

JUDr. Juraj Petko, prednosta OcÚ

Overovatelia: Ing. Jaroslav Bendík

Pavol Jurčo