



**Zápisnica**  
**z 29. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom,**  
**konaného dňa 12.01.2018 o 17:30 hodine v zasadačke obecného úradu**

**Prítomní:** starosta obce: **Mgr. Marián Luha**

prednostka obecného úradu: **Ing. Kristína Horáková**

poslanci: **Peter Kundis**  
**Ing. Kamila Vilimová**  
**Pavol Jurčo**  
**Ing. Pavol Budaj, PhD.**  
**Ing. Ján Havaš**  
**Ing. Stanislav Zeman**  
**Ing. Martin Lavko**  
**MUDr. Jana Kováčová Gajanová**

**Nepřítomný: Martin Marušin**

**Ďalší prítomní: Ing. Veronika Hoffmannová, hlavný kontrolór obce**  
Jana Kiktová, zamestnankyňa obecného úradu

**Verejnost': --**

**Program:**

1. Otvorenie zasadania
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
4. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2018
5. Rôzne
6. Interpelácie
7. Záver

**K bodu 1. Otvorenie zasadania**

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril Mgr. Marián Luha, starosta obce, privítal všetkých prítomných. Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 6 (pozri prílohu č. 1- prezenčná listina) a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Predstavil Ing. Veroniku Hoffmannovú, kontrolórku obce Spišské Bystré.

**Overovatelia:**

**Ing. Kamila Vilimová**

**MUDr. Jana Kováčová Gajanová**



### **K bodu 2. Schválenie programu**

**Mgr. Marián Luha**, starosta obce uviedol program dnešného zasadnutia (pozri prílohu č. 2 – pozvánka). Bez pripomienok a námietok.

Hlasovanie za predložený návrh programu:

	Ing. Pavol Budaj, PhD.	Ing. Kamila Vilimová	MUDr. Jana Kováčová Gajanová	Peter Kundis	Pavol Jurčo	Ing. Stanislav Zeman
Za:	X	X	X	X	X	X
Proti:						
Zdržal sa:						

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

### **schvaľuje**

Program:

1. Otvorenie zasadania
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
4. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2018
5. Rôzne
6. Interpelácie
7. Záver

### **K bodu 3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice**

**Mgr. Marián Luha** navrhol za zapisovateľku pani Janu Kiktovú a za overovateľov zápisnice: pani Ing. Kamilu Vilimovú a pani MUDr. Janu Kováčovú Gajanovú. Bez námietok.

Starosta obce

### **určuje**

1. za zapisovateľku pani Janu Kiktovú
2. za overovateľov zápisnice pani Ing. Kamilu Vilimovú a pani MUDr. Janu Kováčovú Gajanovú

Overovatelia:

Ing. Kamila Vilimová

MUDr. Jana Kováčová Gajanová



#### **K bodu 4. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2018**

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 3).

**Mgr. Marián Luha**, starosta obce informoval, že už pred zvolaním OZ som vám písal, že z akého dôvodu chcem zvolať zastupiteľstvo, objasnil som všetky náležitosti, nechcem sa opakovať, pani kontrolórka to tiež čítala, je v obraze čiže otváram rovno rozpravu k tomuto bodu.

**Ing. Pavol Budaj, PhD.**, poslanec obecného zastupiteľstva položil otázku, či je možné, že tá suma bude nižšia s ohľadom na vysúťažené podmienky.

**Mgr. Marián Luha** odpovedal, že samozrejme, tak ako som to už uviedol, rátame s tým.

**Ing. Kristína Horáková**, prednostka obecného úradu informovala, že toto je zatiaľ rozpočtovaná suma, nie vysúťažená.

Na rokovanie sa dostavili pán poslanec Ing. Ján Havaš a pán poslanec Ing. Martin Lavko o 17:34 h.

**Ing. Pavol Budaj, PhD.** sa informoval kedy sa bude robiť súťaž.

**Ing. Kristína Horáková** odpovedala, že na budúci týždeň.

**Mgr. Marián Luha** informoval, že prišiel ešte teraz dodatok - informácia k financovaniu, že musia byť použité len na daný účel, poznamenal, že ešte sa s tým nestretol, že by nám prišli peniaze skôr, ako akýkoľvek podpis by sa urobil za obec, ako som to už vysvetľoval v tých materiáloch, oni automaticky navýšili tú spoluúčasť bez nášho vedomia, na začiatku to krytie malo byť 10 %, teraz znížili dotáciu a tým zvýšili našu spoluúčasť a hneď aj poslali peniaze. Nevie ako fungujú tie výzvy, či ich tvoria až za pochodu.

**Ing. Pavol Budaj, PhD.** sa informoval, čo technicky by mala obsahovať tá rekonštrukcia.

**Mgr. Marián Luha** odpovedal podlaha telocvične, sociálne zariadenia, podlahy, omietky a nátery, treba zdôrazniť, že tridsať rokov sa tam neinvestovalo.

**Ing. Kristína Horáková** doplnila aj sprchy, šatne, nárad'ovňa, podlahy.

**Ing. Kamila Vilimová**, poslankyňa obecného zastupiteľstva sa informovala, či sú v projekte aj výmeny okien a sklobetóniek.

**Mgr. Marián Luha** odpovedal, že toto nie, tepelnoizolačné vlastnosti objektu nie sú v tejto výzve, rekonštruujeme telocvičňu, ale tepelnoizolačné vlastnosti nemôžeme meniť. Bolo to aj v úvode tejto výzvy. Vyzval pani kontrolórku na názor z pohľadu kontrolóra obce.

**Ing. Veronika Hoffmanová**, kontrolórka obce uviedla, že prezerala si rozpočtové opatrenie, videla aké zdroje na financovanie sú, takže z jej pohľadu je to pripravené správne.

**Mgr. Marián Luha** poďakoval za názor a vyzval prítomných na ďalšie otázky, neboli žiadne, takže vyzval na hlasovanie za predložený návrh uznesenia.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Ing. Pavol Budaj, PhD.	Ing. Kamila Vilimová	MUDr. Jana Kováčová Gajanová	Peter Kundis	Pavol Jurčo	Ing. Stanislav Zeman	Ing. Ján Havaš	Ing. Martin Lavko
Za:	X	X	X	X	X	X	X	X
Proti:								
Zdržal sa:								

Overovatelia:

Ing. Kamila Vilimová

MUDr. Jana Kováčová Gajanová



Obec Spišské Bystré  
Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystróm

Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystróm

**schvaľuje**

**Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2018:**

**Zvýšenie kapitálových príjmov v podpoložke rozpočtu:**

**231 – Príjem z predaja – plyn. zariadenie** + **21 744,- €**

**Zvýšenie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu:**

**717002 – Rekonštrukcia telocvične – spoluúčasť** + **15 500,- €**

**Zvýšenie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu:**

**717002 – Kultúrny dom** + **6 244,- €**

**K bodu 5. Rôzne**

**Mgr. Marián Luha** uviedol, že z nášho pohľadu nemáme nič na predloženie.

**Ing. Ján Havaš**, poslanec obecného úradu uviedol, že sa chce vrátiť k tomu príjmu, ktorý sa uviedol, našli sa zdroje a rozdelili sa zhruba v čiastke 21 tisíc a 6 tisíc na kultúrny dom. Odkiaľ to boli, vieš toto vysvetliť.

**Mgr. Marián Luha** informoval, že na Kamenec je zmluva s SPP, kde je platná do apríla tohto roku a podpísal to ešte predchodca, je na päť rokov s tým, že platia nám nájom cca 500 € ročne a odkúpna cena potom toho zariadenia je tých 21 744,- € , mínus ten nájom, ktorý bol za päť rokov zaplatený. Súvislosti som celkom dobre nepochopil, je tu p. Lavko, dobre , že sa otvorila táto téma, nechápem celkom lebo v zmluve sú uvedené pozemky z Kamenca I a aj Kamenca II.

**Ing. Martin Lavko** podotkol, že môže vysvetliť, v tom čase, keď sme vybavovali finančné prostriedky na plyn tak nám bolo povedané, že čosi nám zaplatia a čosi nám nezaplatia. Na Kamenci 1 nám plyn zaplatil SPP, ale na Kamenci 2 nám plyn už nezaplatili, takže bola dohoda, že určité obdobie presne tých päť rokov nám budú platiť nájom a potom sa v rámci zmluvy odkúpi, pristúpi k odkúpeniu, no a tých päť rokov utieklo ako voda a už je to reálne tu. Ale Kamenec 1 zaplatili. To investovali ešte oni, bolo iné finančné obdobie a oni mali iné kritériá, riešilo sa to cez V. Bukovinského v tom čase, keď sme robili Kamenec 1 tak zaplatili zo svojho, ale Kamenec 2 sme zaplatili my a odkúpia to v budúcnosti.

**Mgr. Marián Luha** podotkol, že v tej zmluve sú aj pozemky Kamenca 1, preto sa pýtam, nesedelo mi to.

**Ing. Martin Lavko** odpovedal, že sú tam preto, lebo napojenie je ako keby z Kamenca 1, tak v časti Kamenec 1 sa nachádza tá prípojka, pozemok kade to prechádza dozadu je z Kamenca 1, preto tam je aj Kamenec 1.

**Mgr. Marián Luha** sa spýtal ešte na jeden nedostatok - je tam 27 plynových prípojok, teraz ich máme diametrálne viac, či máme urobiť dodatok na ďalšie prípojky, lebo určite ich zobrali do správy, a toto už neriešil dodatkom nikto nikdy. Domy sa skolaudovali a tam je teraz podľa mňa nesúlady, aby som vedel ako postupovať ďalej.

**Peter Kundis**, poslanec obecného zastupiteľstva informoval, že došli žiadosti, či by sme mohli prejednať, sú tu také čo sa týka budovy – M+D interiér, prečítal žiadosť, Tomáš Orolin čo má tam nájom tak končí.

Overovatelia:

Ing. Kamila Vilimová

MUDr. Jana Kováčová Gajanová



## Obec Spišské Bystré

### Obecné zastupiteľstvo v Spišskom Bystrom

**Mgr. Marián Luha** informoval, že nájom mu končí vo februári v zmysle zmluvy, pripomenul, že sú ešte ďalšie dve žiadosti na tento priestor, vy musíte na nasledujúcom zasadnutí schváliť podmienky verejnej obchodnej súťaže.

**Peter Kundis** ďalej doplnil, že aj Znaková – textilná výroba.

**Mgr. Marián Luha** podotkol, že sú traja záujemcovia na jeden priestor, my im nemôžeme nijako inak dať, len verejnou obchodnou súťažou, vy na najbližšom zastupiteľstve schválite podmienky verejnej obchodnej súťaže a my ako obec vyhlásime súťaž, ten kto vyhrá tú súťaž ten to získa, my nemôžeme nikoho vylúčiť alebo diskriminovať, oni traja záujemcovia, možno budú aj viacerí, ak vyhlásime súťaž, tak sa môžu prihlásiť, vy musíte stanoviť tie podmienky súťaže, za akých podmienok sa môžu uchádzať o priestory.

**Peter Kundis** uviedol, že zato som to zdôraznil, že M+D interiér – sklady obchod, Znaková-textil, krajčírstvo, Hrdličková – predaj chovateľských potrieb, darčkových predmetov.

**Mgr. Marián Luha** informoval, že ide o tú istú Hrdličkovú, ktorej sa minule schvaľoval v bývalom kultúrnom dome prenájom. Trvá na tom, upozornil som ich, že získali už nájom, ale oni dali žiadosť aj tu, že tú sú vhodnejšie podmienky.

**Peter Kundis** poznamenal, že ak nemáme nejaký iný zámysel ako obec, že niečo nepotrebujeme, ako nejakú knižnicu alebo sklady alebo niečo také s takým, na koľko tá zmluva by bola.

**Ing. Kristína Horáková** odpovedala, že bolo by to určené v podmienkach.

**Peter Kundis** podotkol, že ak nemáme nejaké naše využitie alebo nejaký program.

**Mgr. Marián Luha** podotkol, že mohol by sa urobiť denný stacionár, ale je to malé, iný návrh nie je, nemáme momentálne využitie, preberali sme to.

**Peter Kundis** sa informoval, či majú podmienky hľadať oni alebo spoločne.

**Ing. Kristína Horáková** odpovedala môžete navrhnúť podmienky aj v komisii.

**Ing. Stanislav Zeman**, poslanec obecného úradu podotkol, že tam má byť cena podľa mňa alebo to čo momentálne v obci chýba ak máme taký názor, že niečo chýba v obci.

**Peter Kundis** uviedol, zato som to pripomínal, že na aký účel.

**Ing. Pavol Budaj, PhD.** uviedol, že každopádne ani jedna z ponúk nie je systémový krok, skôr opačným smerom ísť, to je niečo iné, obchodný systém má mať iné priestory.

**Mgr. Marián Luha** podotkol, že trpíme za to, aj vo výzve sme boli neúspešní kvôli tomu, že máme viac ako 50 % priestorov obecného úradu na komerčné účely prenajatého priestoru, narážame na ten problém aj z iného hľadiska.

**Peter Kundis** uviedol, že stavebná komisia to dá do zápisnice, potom ešte jedna žiadosť Ing. Bukovina žiadosť o odkúpenie obecného pozemku, prečítal žiadosť, chcem dať na vedomie.

**Mgr. Marián Luha** zastavil pána poslanca s otázkou prečo to predkladá, prečo sa tým teraz zdržujeme na rokovaní zastupiteľstva, čo teraz akože prerokujeme, čo napíšeme do zápisnice zo zastupiteľstva či budeme robiť zápis z komisie, dávaš hlasovať, alebo sa len tak rozprávame.

**Peter Kundis** odpovedal, že to nie je zdržiavanie, chcem dať na vedomie, lebo našu komisiu píšem, volám a nič.

**Mgr. Marián Luha** poprosil, aby si pán poslanec nezamieňal rokovanie obecného zastupiteľstva so zasadnutím a konaním komisie.

**Peter Kundis** poďakoval za usmernenie.



**K bodu 6. Interpelácie**

Neboli podané žiadne interpelácie.

**K bodu 7. Záver**

**Mgr. Marián Luha** poďakoval všetkým za účasť a poďakoval za schválenie zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2018.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Spišské Bystré bolo ukončené o 17:46 h.

**Zapísala:** Jana Kiktová  
V Spišskom Bystrom, 15.01.2018.

**Overovatelia:** Ing. Kamila Vilimová, v.r.

MUDr. Jana Kováčová Gajanová, v.r.

.....  
Mgr. Marián Luha, v.r.  
starosta obce

.....  
Ing. Kristína Horáková, v.r.  
prednostka OcÚ

Overovatelia:

Ing. Kamila Vilimová

MUDr. Jana Kováčová Gajanová