

KÚPNA ZMLUVA č. 12/2014

uzavretá podľa § 588 Občianskeho zákonníka medzi:

I. Zmluvné strany

Predávajúci:

Obec Spišské Bystré, Michalská 394, zastúpená starostom obce Ing. Martinom Lavkom,
IČO:00326542
DIČ: 2020674975

Kupujúci:

Terézia Chmurová, rod. Drevková,

Peter Chmura rod. Chmura,

II.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísaných na LV1 podľa GP č. 114/2014 zo dňa 7.8.2014

- parcely KN - C č. 1215/223 o výmere 62 m² - kultúra - trvalý trávnatý porast

III.

1. Predávajúci odpredáva a kupujúci od neho kupujú nehnuteľnosti uvedené v bode II. do bezpodielového spoluvlastníctva.

IV.

1. Kúpna cena za odpredávané a kupované nehnuteľnosti bola dohodnutá na sumu 6,- € za 1 m². Celková kúpna cena za odpredávanú nehnuteľnosť predstavuje sumu 372.- €, slovom tristosedemdesiatdva eur.
2. Dohodnutá kúpna cena vo výške 372.-€ bude vyplatená kupujúcimi predávajúcemu na účet VÚB Č.25228562/0200.

V.

1. Predávajúci ubezpečuje kupujúceho, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, ba ani iné ťarchy.
2. Medzi predávajúcim a kupujúcimi bolo dohodnuté, že poplatok za vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

VI.

1. Predávajúci a kupujúci sú uzrozumení s tým, že vlastnícke právo k odpredávaným a kupovaným nehnuteľnostiam prechádza z predávajúceho na kupujúcich až dňom zápisu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú od podpisu tejto zmluvy jej účastníci svojimi zmluvnými prejavmi viazaní.
2. Ak bude rozhodnutie o zápise vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti záporné, zmluva sa od začiatku ruší.

VII.

1. Kúpna zmluva bola účastníkmi prečítaná, jej obsah vysvetlený, zmluvnými stranami schválený a ako prejav slobodnej a vážnej vôle, po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony, v celom rozsahu podpísaná.

V Spišskom Bystrom, dňa 12.12.2014

Predávajúci:

Obec Spišské Bystré,
zast. starostom obce



Kupujúci: