



Zápisnica
z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré,
konaného dňa 09.09.2022 o 17:30 hodine v zasadačke obecného úradu

Prítomní: starosta obce: **Mgr. Marián Luha**

prednosta obecného úradu: **Mgr. Juraj Peťko**

poslanci: **Zdenko Bukovinský**
Pavol Jurčo
František Knežník
Ing. Martin Lavko, ml.
Ing. Pavol Poracký
Ing. František Teplický
Terézia Králiková
Ing. Martin Lavko, st.

Ospravedlnený: Václav Klust

Nepřítomný: --

Ďalší prítomní: Ing. Veronika Hoffmannová, hlavná kontrolórka obce
Ingrid Stachová, ekonómka obecného úradu
Jana Kiktová, zamestnankyňa obecného úradu

Verejnoscť: Radovan Kolbaský
Filip Kuffa
Dušan Barabas
Peter Barilla
Ján Hlisnikowski

Program:

1. Otvorenie zasadania
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
4. Informatívna správa o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadaní
5. Žiadosti občanov a organizácií:
 - 5.1. Návrh na schválenie prenájmu pozemkov (KN C 1215/117 a 2818/2), žiadateľ Slovenská republika – Správa Tatranského národného parku so sídlom v Tatranskej Lomnici, Tatranská Lomnica 66, 059 60 Vysoké Tatry, IČO: 54435293 ako prípad hodný osobitného zreteľa
 - 5.2. Návrh na schválenie predaja nehnuteľnosti (pozemku) parcely KN C p.č. 7637/22, žiadatelia Ing. Ivana Jurčová a Pavol Jurčo, Cintorínska 386/9, 059 18 Spišské Bystré ako prípad hodný

Overovatelia: **Ing. Pavol Poracký**

Ing. František Teplický



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

- osobitného zreteľa
- 5.3. Žiadosť o kúpu obecného majetku – parcela registra E 7653/1 – Peter Barilla, SNP 177/66, 059 18 Spišské Bystré
 - 5.4. Žiadosť o odkúpenie pozemku – parcela registra C 845/1 – Slovenská autobusová doprava Poprad, akciová spoločnosť, Wolkerova 466, 058 49 Poprad
 - 5.5. Návrh na schválenie predaja nehnuteľnosti (pozemku) parcely KN C p.č. 3717/16, žiadatelia Ing. Filip Kuffa a Katarína Kuffová, Zachova 53, 060 01 Kežmarok ako prípad hodný osobitného zreteľa
6. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2022
 - 6.1 Rozpočtové opatrenie č. 4/2022
 - 6.2. Oznámenie č. 2/2022
 7. Rôzne
 8. Interpelácie
 9. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadania

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril **starosta obce Mgr. Marián Luha** a privítal všetkých prítomných. Je to predposledné stretnutie tohto volebného obdobia. Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 7 (pozri prílohu č. 1 - prezenčná listina) a obecné zastupiteľstvo Obce Spišské Bystré je uznášania schopné. Telefonicky sa ospravedlnil pán poslanec Václav Klust.

K bodu 2. Schválenie programu

Mgr. Marián Luha, starosta obce uviedol program dnešného zasadnutia (pozri prílohu č. 2 – pozvánka), ktorý bol zaslaný a zverejnený v zmysle zákona. Neboli podané žiadne návrhy, zmeny a pripomienky.

Hlasovanie za predložený návrh programu:

	Pavol Jurčo	Terézia Králiková	Ing. František Teplický	Ing. Pavol Poracký	Zdenko Bukovinský	František Knežník	Ing. Martin Lavko, st.
Za:	X	X	X	X	X	X	X
Proti:							
Zdržal sa:							

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

schvaľuje

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie zasadania

Overovatelia: Ing. Pavol Poracký

Ing. František Teplický



2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
4. Informatívna správa o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadaní
5. Žiadosti občanov a organizácií:
 - 5.1. Návrh na schválenie prenájmu pozemkov (KN C 1215/117 a 2818/2), žiadateľ Slovenská republika – Správa Tatranského národného parku so sídlom v Tatranskej Lomnici, Tatranská Lomnica 66, 059 60 Vysoké Tatry, IČO: 54435293 ako prípad hodný osobitného zreteľa
 - 5.2. Návrh na schválenie predaja nehnuteľnosti (pozemku) parcely KN C p.č. 7637/22, žiadatelia Ing. Ivana Jurčová a Pavol Jurčo, Cintorínska 386/9, 059 18 Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa
 - 5.3. Žiadosť o kúpu obecného majetku – parcela registra E 7653/1 – Peter Barilla, SNP 177/66, 059 18 Spišské Bystré
 - 5.4. Žiadosť o odkúpenie pozemku – parcela registra C 845/1 – Slovenská autobusová doprava Poprad, akciová spoločnosť, Wolkerova 466, 058 49 Poprad
 - 5.5. Návrh na schválenie predaja nehnuteľnosti (pozemku) parcely KN C p.č. 3717/16, žiadatelia Ing. Filip Kuffa a Katarína Kuffová, Zachova 53, 060 01 Kežmarok ako prípad hodný osobitného zreteľa
6. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2022
 - 6.1 Rozpočtové opatrenie č. 4/2022
 - 6.2. Oznámenie č. 2/2022
7. Rôzne
8. Interpelácie
9. Záver

K bodu 3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Mgr. Marián Luha navrhol za zapisovateľku pani Janu Kiktovú a za overovateľov zápisnice: pána poslanca Ing. Pavla Porackého a pána poslanca Ing. Františka Teplického. Návrh bol prijatý bez námietok a pripomienok.

Starosta obce

určuje

1. za zapisovateľku pani Janu Kiktovú
2. za overovateľov zápisnice pána poslanca Ing. Pavla Porackého a pána poslanca Ing. Františka Teplického

K bodu 4. Informatívna správa o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadaní

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 3).

Mgr. Marián Luha informoval, tak ako tradične, za uzneseniami je uvedený stav ich plnenia. Otvoril rozpravu k tomuto bodu. Neboli podané žiadne návrhy, zmeny a pripomienky.



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

Hlasovanie za predložený návrh:

	Pavol Jurčo	Terézia Králiková	Ing. František Teplický	Ing. Pavol Poracký	Zdenko Bukovinský	František Knežník	Ing. Martin Lavko, st.
Za:	X	X	X	X	X	X	X
Proti:							
Zdržal sa:							

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

berie na vedomie

informatívnu správu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré

K bodu 5. Žiadosti občanov a organizácií:

K bodu 5.1. Návrh na schválenie prenájmu pozemkov (KN C 1215/117 a 2818/2), žiadateľ Slovenská republika – Správa Tatranského národného parku so sídlom v Tatranskej Lomnici, Tatranská Lomnica 66, 059 60 Vysoké Tatry, IČO: 54435293 ako prípad hodný osobitného zreteľa

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 4).

Mgr. Marián Luha informoval: boli sme oslovení ochranou prírody na umiestnenie stojísk s tým, že oni hradia všetky náklady súvisiace s ich vybudovaním, my im poskytujeme pozemky, udržateľnosť projektu je do roku 2028, nájom je 1 euro ročne, pre nás zaujímavá ponuka. Uvidíme ako sa to vyvíja. Bolo už viacero zmien tohto projektu od predbežných informácií, ktoré sme mali a sa to zmenilo. Zatiaľ sme však súhlasili.

Na rokovanie sa dostavil pán Dušan Barabas o 17:36 h.

Mgr. Marián Luha pokračoval: jedno stojisko by bolo pri osem bytovej jednotke v lokalite Kamenec a druhé by bolo v areáli základnej školy. Je to bezodplatné. Obec bude mať na poriadku stojiská, čo je pre nás benefit. Otvoril rozpravu k tomuto bodu. Neboli podané žiadne zmeny a pripomienky.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Pavol Jurčo	Terézia Králiková	Ing. František Teplický	Ing. Pavol Poracký	Zdenko Bukovinský	František Knežník	Ing. Martin Lavko, st.
Za:	X	X	X	X	X	X	X
Proti:							
Zdržal sa:							

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Overovatelia: Ing. Pavol Poracký

Ing. František Teplický



Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **že prenájom** nehnuteľností – pozemok KN C p.č. 1215/117 a KN C p.č. 2818/2, k.ú. Spišské Bystré na dobu určitú a to od nadobudnutia účinnosti zmluvy do 31.12.2028 pre nájomcu Slovenská republika – Správa Tatranského národného parku so sídlom v Tatranskej Lomnici, Tatranská Lomnica 66, 059 600 Vysoké Tatry, IČO: 54435293 **je prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že Správa Tatranského národného parku so sídlom v Tatranskej Lomnici oslovila obec Spišské Bystré v mesiaci júl 2022 so žiadosťou o súčinnosť pri realizácii aktivít v súvislosti s prevenciou výskytu medveďa hnedého v blízkosti ľudí a ľudských obydlí. Predmetom tejto aktivity je umiestnenie kontajnerových nádob v majetku resp. správe obce v mobilných kontajnerových stojiskách, vybudovaných v rámci projektu S-TANAP.

B) schvaľuje

1. v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prenájmu** vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to nájom nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa.
2. podľa ustanovenia §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prenájom** nehnuteľností v katastrálnom území Spišské Bystré a to nájom nehnuteľností – pozemok KN C p.č. 1215/117 a KN C p.č. 2818/2, k.ú. Spišské Bystré na dobu určitú a to od nadobudnutia účinnosti zmluvy do 31.12.2028 pre nájomcu Slovenská republika – Správa Tatranského národného parku so sídlom v Tatranskej Lomnici, Tatranská Lomnica 66, 059 600 Vysoké Tatry, IČO: 54435293 za cenu 1,- EURO / rok, ostatné náklady s realizáciou projektu bude znášať Správa Tatranského národného parku.

K bodu 5. Žiadosti občanov a organizácií:

K bodu 5.2. Návrh na schválenie predaja nehnuteľností (pozemku) parcely KN C p.č. 7637/22, žiadatelia Ing. Ivana Jurčová a Pavol Jurčo, Cintorínska 386/9, 059 18 Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 5).

Mgr. Marián Luha jedná sa o poslanca, tak ako sme avizovali aj na predchádzajúcom zasadaní, kde bol daný predbežný súhlas. Zámer bol zverejnený, cena stanovená na 30,00 eur/m², znalecký posudok bol o niečo menší. Otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Pavol Jurčo poslanec obecného zastupiteľstva v zmysle zákona informoval poslancov, že na tejto žiadosti má osobný záujem a teda z tohto dôvodu sa zdrží hlasovania.



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

Mgr. Marián Luha dodal, že neboli podané žiadne zmeny, návrhy a pripomienky.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Pavol Jurčo	Terézia Králiková	Ing. František Teplický	Ing. Pavol Poracký	Zdenko Bukovinský	František Knežník	Ing. Martin Lavko, st.
Za:		X	X	X	X	X	X
Proti:							
Zdržal sa:	X						

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že **predaj** nehnuteľnosti v katastrálnom území Spišské Bystré **je prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že sa jedná o majetkovoprávne usporiadanie pozemku; a to časti pozemku vo vlastníctve obce, pozemok bude využívaný ako záhrada. Pre obec je pozemok do budúca samostatne nevyužitelný a vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná a parcelu, ktorá je v bezprostrednej blízkosti nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov, nie je účelné realizovať iný spôsob predaja majetku obce, nakoľko do budúca by to mohlo žiadateľovi spôsobiť ťažkosti v súvislosti s realizáciou jeho vlastníckeho práva aj na nehnuteľnostiach, ktoré sú už v jeho vlastníctve.

B) schvaľuje

- 1) v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prevodu** vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to predaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa.
- 2) podľa ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti v katastrálnom území Spišské Bystré a to:
 - Novozameraný pozemok registra „C“ s parc. č. 7637/22 o výmere 297 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Spišské Bystré, evidovanej Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré odčlenený od pozemku KN C parc. č. 7637/1 od celkovej výmery 704 m² na základe geometrického plánu č. 36444499-68/2022 vyhotoviteľom Globing Poprad s.r.o., Dostojevského 3313/12, Poprad, IČO: 36 4444 99 dňa 24.05.2022, úradne overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom dňa 06.06.2022 pod číslom G1-500/2022



- Podiel pod B9 na LV č. 33, KN-C parc. č. 827 o celkovej výmere 36 m² v podiele 66/864-tine, t.j. 2,75 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- Podiel pod B9 na LV č. 33 KN-C parc. č. 828 o celkovej výmere 36 m² v podiele 66/864-tine, t.j. 2,75 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
k. ú. Spišské Bystré, evidovanej Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré
za cenu 9 075,00 € žiadateľom: Jurčo Pavol a Ing. Ivana Jurčová, Cintorínska 386, 059 18 Spišské Bystré (adresa BSM: Bajkalská 2338/16, 05801 Poprad)

K bodu 5. Žiadosti občanov a organizácií:

K bodu 5.3. Žiadosť o kúpu obecného majetku – parcela registra E 7653/1 – Peter Barilla, SNP 177/66, 059 18 Spišské Bystré

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 6).

Mgr. Marián Luha informoval o predloženej žiadosti. Otvoril rozpravu k tomuto bodu a zároveň dal slovo predsedovi Komisie výstavby a životného prostredia.

Ing. Martin Lavko st. poslanec obecného zastupiteľstva informoval, že na komisii bol aj žiadateľ. Jednoznačne sme mu povedali, že nemáme nič proti tomu, taký je aj výstup z komisie, len nechceme byť tí, ktorí budú prví blokovať vstup na ostatné pozemky. Čiže ak si kúpy aj okolité pozemky od ostatných nemáme proti tomu námietky, ale musí mať v okolí pozemky a potom môže požiadať opäť obec.

Mgr. Marián Luha dodal, takže z komisie vyšlo zamietavé stanovisko, s podmienkou, že ak bude mať odkúpené okolité pozemky potom môže opäť požiadať.

Ing. Pavol Poracký poslanec obecného zastupiteľstva podotkol, že komisie sa nezúčastnil, ale stretol sa so žiadateľom a tiež odporučil aby keď príde žiadať o odkúpenie obecného pozemku, aby bolo jasne definované kde to chce, kde by mal byť ten zámer, aby mal približne zamerané lebo on mal záujem o kúpu celej parcely. Nie je v záujme obce predávať celú parcelu. Aby bol ten zámer, aby sme vedeli, že čo by sa mu predalo a podmienil som to tak isto tým, že obec bude posledná kto podpíše ten predaj.

Ing. Martin Lavko st. dodal, videli ste to ak mu odpredáme tak zablokujeme všetkých vlastníkov pozemkov. A čo ak nevysporiada ostatné pozemky.

Mgr. Marián Luha podotkol, že aj v minulosti bola podaná podobná žiadosť od iného žiadateľa, ktorému sa tiež zamietlo. Musí byť niekto kto mu odpredá, podmienili ste to týmto tak to beriem. Neboli podané iné návrhy, zmeny a pripomienky. Dal hlasovať za predložený návrh.



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

Hlasovanie za predložený návrh:

	Pavol Jurčo	Terézia Králiková	Ing. František Teplický	Ing. Pavol Poracký	Zdenko Bukovinský	František Knežník	Ing. Martin Lavko, st.
Za:							
Proti:	X	X	X	X	X	X	X
Zdržal sa:							

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh nebol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

neschvaľuje

predaj pozemku v zmysle predmetnej žiadosti – Peter Barilla, SNP 177/66, 059 18 Spišské Bystré

K bodu 5. Žiadosti občanov a organizácií:

K bodu 5.4. Žiadosť o odkúpenie pozemku – parcela registra C 845/1 – Slovenská autobusová doprava Poprad, akciová spoločnosť, Wolkerova 466, 058 049 Poprad

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 7).

Mgr. Marián Luha informoval, že tí ktorí sú tu aj z minulého volebného obdobia vedia, že bola aj z mojej strany snaha a aktivita v tejto veci, dopracovali sme sa až k odpredaju, avšak kontrolór v minulom volebnom období zaapeloval na poslancov, a rozhodli sa, že sa to neodpredalo. Teraz opätovne vzišla iniciatíva zo strany SAD Poprad. Ja som ich nekontaktoval, v minulosti to bolo ťažké rokovanie a čo som vyrokoval sa zamietlo, takže som do toho potom už nevstupoval. Neinicioval som stretnutie s vedením, budem iniciovať až potom keď bude výstup od Vás.

Ing. Martin Lavko st. dodal, že náš výstup je, že sa tiež nevieme rozhodnúť. Je to veľmi zložitý. Na jednej strane máme informácie od pána Knežníka, že keď neodpredáme neopravia tú budovu. Na druhej strane je ten problém z minulosti, že už bolo dohodnuté, že sa kúpi pozemok a nepredal sa.

Mgr. Marián Luha dodal, že fungujeme bez akéhokoľvek zmluvného vzťahu. My neplatíme nájom im a oni neplatia nájom nám. Je tam vzájomná reciprocita, avšak určite by to malo mať svoj zmluvný rámec. Ja som vtedy aj mal snahu. Skúsme teda ešte raz vstúpiť do rokovania, avšak vyvstáva ďalšia otázka či len pod zastavanou plochou alebo aj pred.

František Knežník poslanec obecného zastupiteľstva informoval, že len pod budovou.

Overovatelia: Ing. Pavol Poracký

Ing. František Teplický



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

Mgr. Marián Luha podotkol, že v žiadosti podrobnosti neuvádzajú. Navrhol nerokovať na dnešnom zasadnutí, oslovíme ich listom, zistíme podrobnosti a môžeme to potom prerokovať v komisii. A potom sa uvidí ako budeme ďalej pokračovať.

Ing. Pavol Poracký sa informoval, či nebol návrh z ich strany a to dlhodobý prenájom.

Mgr. Marián Luha odpovedal, nie oni to chcú odkúpiť. Bolo to aj vtedy ich prioritou. Písali sme im vtedy, že chceme my odkúpiť ich budovu. Bolo by to možno pre obec zaťažujúce, ale dali by sa opraviť a využívať na čokoľvek, lebo tých obecných pozemkov, resp. majetku je dosť málo na takú veľkú obec a napr. na uskladnenie vecí, obecných mechanizmov atď. veľmi nemáme priestor. Ale oni to v prvotnom rokovaní zamietli s tým, že odkupujú pozemok pod budovou. Ponúkajú cenu 20 eur/m².

Ing. Pavol Poracký perspektíva do budúcnosti toho využitia tej budovy na garáž je aká.

Mgr. Marián Luha oni vtedy hrozili tým, že ak by sme sa vzopreli ich požiadavke, tak oni vynechajú rannú jednu linku. Až takýto nátlak vtedy robili. Vtedy to neprešlo teraz je to už bezpredmetné. Vedenie sa odvtedy na SAD zmenilo. Len aby ste boli s tým vyoboznámení. Môžeme im napísať list, môžeme vstúpiť do rokovania, ak by bola vôľa naozaj to dotiahnuť do konca. My zase užívame ich garáž. Nie je to zmluvne na papieri, ale je to tak, že máme jednu garáž bezodplatne v nájme. Nemáme to však právne ošetrené. Dali tichý súhlas, my sme to využili, ale na papieri to nemáme. Neboli podané žiadne iné návrhy zmeny a pripomienky. Hlasovanie za neodpredanie majetku a odporúčanie vstúpiť do rokovania.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Pavol Jurčo	Terézia Králiková	Ing. František Teplický	Ing. Pavol Poracký	Zdenko Bukovinský	František Knežník	Ing. Martin Lavko, st.
Za:	X	X	X	X	X	X	X
Proti:							
Zdržal sa:							

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

1. schvaľuje

neodpredanie pozemku v zmysle žiadosti – Slovenská autobusová doprava Poprad, akciová spoločnosť, Wolkerova 466, 058 49 Poprad

2. odporúča

vstúpiť do rokovania so Slovenskou autobusovou dopravou Poprad za účelom upresnenia ich požiadavky, a teda o akú časť pozemku majú záujem a ďalšie podrobnosti



K bodu 5. Žiadosti občanov a organizácií:

K bodu 5.5. Návrh na schválenie predaja nehnuteľnosti (pozemku) parcely KN C p.č. 3717/16, žiadatelia Ing. Filip Kuffa a Katarína Kuffová, Zachova 53, 060 01 Kežmarok ako prípad hodný osobitného zreteľa

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 8).

Mgr. Marián Luha taktiež predpokované na predchádzajúcom zasadnutí. Doložili znalecký posudok a geometrický plán. Bola tam nezrovnalosť výmery, že predávame pozemok a ostane nám viac ako odpredávame. Vidíte, že možný je aj takýto stav. Odkonzultované je to aj s Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom. Otvoril rozpravu k tomuto bodu. O slovo požiadal pán Ing. Kuffa.

Hlasovanie za vystúpenie pána Ing. Kuffu:

	Pavol Jurčo	Terézia Králiková	Ing. František Teplický	Ing. Pavol Poracký	Zdenko Bukovinský	František Knežník	Ing. Martin Lavko, st.
Za:	X	X	X	X	X	X	X
Proti:							
Zdržal sa:							

Ing. Filip Kuffa podotkol, že boli pozrieť aj s pánom predsedom komisie výstavby a životného prostredia na mieste. Už skôr vravel, že tá výmera asi nebude sedieť, bolo to trojnásobne väčšie. Doložili sme geometrický plán a znalecký posudok.

Ing. Veronika Hoffmanová hlavná kontrolórka sa informovala, či je to teraz takto v poriadku.

Mgr. Juraj Peťko prednosta obecného úradu odpovedal, že konzultovalo sa s Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom, geodet mal urobiť ešte medzi krok pred zápisom GP mal dať opravu výmery a potom zapísať GP, ale je možnosť tento krok urobiť aj priamo pri zápise. Nie je to problém pre kataster.

Ing. Martin Lavko st. dodal, že na komisii prerokovali a odporučili predaj za navrhovanú cenu.

Mgr. Marián Luha dodal, že neboli podané žiadne zmeny, návrhy a pripomienky.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Pavol Jurčo	Terézia Králiková	Ing. František Teplický	Ing. Pavol Poracký	Zdenko Bukovinský	František Knežník	Ing. Martin Lavko, st.
Za:	X	X	X	X	X	X	X
Proti:							
Zdržal sa:							

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.



Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

A) rozhoduje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov
v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že **predaj** nehnuteľnosti v katastrálnom území Spišské Bystré **je prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že sa jedná o majetkovoprávne usporiadanie pozemku; a to časti pozemku vo vlastníctve obce, pozemok bude využívaný ako prístup k oploteniu. Pre obec je pozemok do budúca samostatne nevyužitelný a vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o parcelu, ktorá je v bezprostrednej blízkosti nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov, nie je účelné realizovať iný spôsob predaja majetku obce, nakoľko do budúca by to mohlo žiadateľovi spôsobiť ťažkosti v súvislosti s realizáciou jeho vlastníckeho práva aj na nehnuteľnostiach, ktoré sú už v jeho vlastníctve.

B) schvaľuje

- 1) v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prevodu** vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, a to predaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Spišské Bystré ako prípad hodný osobitného zreteľa.
- 2) podľa ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti v katastrálnom území Spišské Bystré a to:
 - Novozameraný pozemok registra „C“ s parc. č. 3717/16 o výmere 61 m², druh pozemku: trvalo trávny porast, k. ú. Spišské Bystré, evidovanej Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré odčlenený od pozemku KN E parc. č. 3744/2 o celkovej výmere 32 m², druh pozemku orná pôda na základe geometrického plánu č. 40/2022 vyhotoviteľom Ing. Matúš Nemčík – GEONEM, Sokolovská 2819/9, 058 01 Poprad IČO: 52 607 241 dňa 16.06.2022, úradne overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom dňa 12.08.2022 pod číslom G1-617/2022 za cenu 2135,00 € žiadateľom: Ing. Filip Kuffa a Katarína Kuffová, Zachova 53, 060 01 Kežmarok (adresa BSM: Hviezdoslavova 423/48, 05918 Spišské Bystré).

K bodu 6. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2022

6.1. Rozpočtové opatrenie č. 4/2022

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 9).

Mgr. Marián Luha otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Ing. Martin Lavko st. neboli všetci na komisii a informoval, že došlo tam k navýšeniu ceny toho diela pri zateplení telocvične. Keď sa dal dole plech bolo potrebné to opraviť. Do budúca by bolo dobré ak by sa takéto veci riešili, aby aspoň jeden poslanec bol pri tom, aby sme ho volali, aby sa urobila fotodokumentácia, aby ste videli. Potom môže vzniknúť dojem niekedy, že či to bolo nutné alebo nebolo. Najlepšie bude ak tam niekto bude. Bol doložený aj posudok na všetky veci. Najlepšie bude ak bude aj fotodokumentácia. Že to vieme doložiť aj na komisii. Komisia s navýšením súhlasí.



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

Mgr. Marián Luha dodal, že ukázalo sa to, že ak opravujete starú vec, narazíte na nečakané komplikácie a čo je v zlom stave jednoducho musíte opraviť, nemôžeme to už nechať tak. Mňa to tiež mrzelo, lebo keby sme videli tú výslednú sumu neviem či by sme do toho išli. V každom prípade zase je to urobené a veľmi dobre. A s ohľadom aj na ceny energie a na to všetko čo sa deje vo svete naozaj to bolo potrebné. Tá investícia sa nám postupne vráti, aj keď dlhodobo, ale ten komfort tam bude neporovnateľný.

Ing. Pavol Poracky dodal, že v konečnom dôsledku je to nádherná budova.

Mgr. Marián Luha podotkol, že dostalo to iný rámec, ale stále je tam ešte čo robiť.

Ing. Martin Lavko st. dodal, áno. Ale to sú už také veci, ktoré si oni zo svojho vedľa poriešiť.

Mgr. Marián Luha podotkol, že je to pravda a podotkol, že veľa robia zo svojho, snažia sa a investujú. Neboli podané žiadne zmeny, návrhy a pripomienky.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Pavol Jurčo	Terézia Králiková	Ing. František Teplický	Ing. Pavol Poracky	Zdenko Bukovinský	František Knežník	Ing. Martin Lavko, st.
Za:	X	X	X	X	X	X	X
Proti:							
Zdržal sa:							

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

schvaľuje

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4/2022:

Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu: 111003 – Daň z príjmov	+ 15 747,00 €
Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu: 211003 – Dividendy	+ 1 040,00 €
Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu: 221004 – Ostatné poplatky administratívne	+ 1 000,00 €
Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu: 222003 – Pokuty	+ 416,00 €
Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu: 223001 – Cintorínske poplatky	+ 5 800,00 €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu: 614 – Odmeny	+ 4 403,00 €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu: 632001 – Elektrina čov	+ 3 000,00 €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu:	

Overovatelia: Ing. Pavol Poracky

Ing. František Teplický



635006– Správa a údržba ciest	+ 3 500,00 €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu:	
635004 – Servis, údržba čov	+ 2 700,00 €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu:	
637002 – Konkurzy a súťaže- verej. obstarávanie	+ 1 400,00 €
Zvýšenie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu:	
716 – Vizualizácia futbalového ihriska	+ 6 000,00 €
Zvýšenie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu:	
717002 – Rekonštrukcia budovy ZŠ-telocvičňa zateplenie	+ 14 900,00 €
Zvýšenie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu:	
717002 – Rekonštrukcia sokel budova ŠJ a ŠKD	+ 4 100,00 €
Zníženie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu:	
717002 – Rekonštrukcia čov, kanalizácie	- 19 000,00 €
Zvýšenie kapitálových výdavkov v podpoložke rozpočtu:	
717002 – Rekonštrukcia schodov budova ŠJ a ŠKD	+ 3 000,00 €
Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu:	
223002 – ZŠ bežné príjmy	+ 2 742,00 €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu:	
641006 – ZŠ výdaje z BP	+ 2 742,00 €

K bodu 6. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2022

6.2. Oznámenie č. 2/2022

K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 10).

Mgr. Marián Luha informoval, že sa jedná o oznámenia a dal slovo pani ekonómke.

Ingrid Stachová ekonómka obce podotkla, že ide o rozpočet prenesených kompetencií, všetko je to základná škola, berie sa to na vedomie.

Mgr. Marián Luha otvoril rozpravu k tomuto bodu. Neboli podané žiadne zmeny, návrhy a pripomienky.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Pavol Jurčo	Terézia Králiková	Ing. František Teplický	Ing. Pavol Poracký	Zdenko Bukovinský	František Knežník	Ing. Martin Lavko, st.
Za:	X	X	X	X	X	X	X
Proti:							
Zdržal sa:							

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

berie na vedomie



Oznámenie č. 2/2022

Zníženie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu 312001 zdroj 111 dotácia ŠR pre ZŠ /normatív/	- 34 126,00 €
Zníženie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu 641006 zdroj 111 ZŠ- prenes. kompet.	- 34 126,00 €
Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu 312001 zdroj 111 dotácia ŠR pre ZŠ /normatív /	+ 8 213,00 €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu 641006 zdroj 111 ZŠ- prenes. kompet.	+ 8 213,00 €
Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu 312001 zdroj 111 dotácia ŠR pre ZŠ /dopravné/	+ 1 542,00 €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu 641006 zdroj 111 ZŠ- prenes. kompet.	+ 1 542,00 €
Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu 312001 zdroj 111 dotácia ŠR pre ZŠ /vzdelávacie poukazy/	+ 8 896,00 €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu 641006 zdroj 111 ZŠ- prenes. kompet.	+ 8 896,00 €
Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu 312001 zdroj 111 dotácia ŠR pre ZŠ /žiaci SZP/	+ 4 500,00 €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu 641006 zdroj 111 ZŠ- prenes. kompet.	+ 4 500,00 €
Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu 312001 zdroj 111 dotácia ŠR pre ZŠ /normatív MŠ/	+ 14 389,00 €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu 641006 zdroj 111 ZŠ- prenes. kompet.	+ 14 389,00 €
Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu 312001 zdroj 111 dotácia ŠR pre ZŠ /asistenti učiteľa/	+ 18 288,00 €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu 641006 zdroj 111 ZŠ- prenes. kompet.	+ 18 288,00 €
Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu 312001 zdroj 1P01 dotácia ŠR pre ZŠ /Spolu múdrejší – Plán obnovy/	+ 5 750,00 €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu 641006 zdroj 111 ZŠ- prenes. kompet.	+ 5 750,00 €
Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu 312001 zdroj 3P01 dotácia ŠR pre ZŠ /Pomocný vychovávateľ- Plán obnovy/	+ 19 179,00 €



Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu 641006 zdroj 111 ZŠ- prenes. kompet.	+ 19 179,00 €
Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu 312001 zdroj 111 dotácia ŠR pre ZŠ /lyžiarsky kurz/	+ 4 586,00 €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu 641006 zdroj 111 ZŠ- prenes. kompet.	+ 4 586,00 €
Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu 312001 zdroj 111 dotácia ŠR pre ZŠ /edukačné publikácie/	+ 5 376,00 €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu 641006 zdroj 111 ZŠ- prenes. kompet.	+ 5 376,00 €
Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu 312001 zdroj 1P01, 1P02 dotácia ŠR pre ZŠ /edukačné publikácie/	+ 4 412,00 €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu 641006 zdroj 111 ZŠ- prenes. kompet.	+ 4 412,00 €
Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu 312001 zdroj 11UA dotácia ŠR pre ZŠ /špecifiká utečenci z Ukrajiny/	+ 1 000,00 €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu 641006 zdroj 111 ZŠ- prenes. kompet.	+ 1 000,00 €
Zvýšenie bežných príjmov v podpoložke rozpočtu 312001 zdroj 111 dotácia ŠR pre ZŠ /normatív/	+ 8 213,00 €
Zvýšenie bežných výdavkov v podpoložke rozpočtu 641006 zdroj 111 ZŠ- prenes. kompet.	+ 8 213,00 €

K bodu 7. Rôzne

1. K tomuto bodu bol vypracovaný a predložený materiál (pozri prílohu č. 11).

Mgr. Marián Luha informoval o návrhu na prerokovanie rady školy. V súvislosti s legislatívou, ktorá sa týkala školského zákona my sme delegovali do rady školy s vašim súhlasom našich zástupcov a teraz si zákon vyžaduje schválenie rady školy. Pracujú zodpovedne, nie je dôvod ich meniť, ale ak je iný návrh tak môžu ho podať. Otvoril rozpravu k tomuto bodu. Neboli podané žiadne zmeny, návrhy a pripomienky.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Pavol Jurčo	Terézia Králiková	Ing. František Teplický	Ing. Pavol Poracký	Zdenko Bukovinský	František Knežník	Ing. Martin Lavko, st.
Za:	X	X	X	X	X	X	X
Proti:							
Zdržal sa:							

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

určuje

v zmysle § 2 písm. b) delegovaných zástupcov za zriaďovateľa do rady školy Základnej školy s materskou školou, so sídlom: Michalská 398/8, 059 18 Spišské Bystré, IČO: 37 876 031 a to: Ingrid Stachová, Pavol Jurčo, Bc. Pavla Orolínová, MUDr. Jana Kováčová Gajanová.

Na rokovanie sa dostavil pán poslanec Ing. Martin Lavko ml. o 17:51 h.

2. **Mgr. Marián Luha** informoval, že v priebehu dneška prišla žiadosť o prenájom priestorov v objekte bývalého kina od The Knitting Company s.r.o.. Je tam momentálne pán Stašák ml., máme s ním zmluvný vzťah. Nakontaktoval som ich, bolo by neférové po mesiaci pánovi Stašákovi zrušiť nájom, preto je dôležité či sa oni dohodnú. Oni sa dohodli, sú schopní užívať každý polovicu sály bývalého kina s tým, že úpravy by si hradil on sám. Samozrejme my urobíme súťaž v zmysle zákona. On by tam chcel umiestniť pletárske stroje na ponožky. Samozrejme zatiaľ ide len o predbežný súhlas s tým, aby sme vyhlásili súťaž, nemáme momentálne ani iné čo schvaľovať. Ide o to, že pán Stašák s tým súhlasí. A ja predbežne zisťujem, či je z vašej strany vôľa. A ešte či to všetko stihneme dať dokopy keď sa jedná o posledné zasadnutie v tomto volebnom období. Ak dáte predbežný súhlas a on si to dokáže upraviť. Rozprával som aj s predsedom Komisie výstavby a životného prostredia. Rozdelili by si to sadrokartónovou priechkou. Sami viete, že doposiaľ sa pre tento priestor využitie nenašlo. Je tam ten plán obnovy čo môžeme čerpať do výšky 1 milióna (plán 2022 – 2024) zatiaľ nemáme ešte nič pripravené. V horizonte roka my nie sme schopní urobiť celú prípravu. Ak aj by sme stihli projektovú dokumentáciu, ďalej treba stavebné konanie, stále je to možné ešte dať do prenájmu a môžeme to ošetriť zmluvne, že tá výpovedná lehota by bola taká ak by vyšiel ten plán obnovy. Otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Ing. Pavol Poracký sa informoval, či má záujem o dlhodobý prenájom.

Mgr. Marián Luha odpovedal áno. 6 pletacích strojov. Neboli podané žiadne návrhy a pripomienky.

Hlasovanie za predbežný súhlas prenájmu:

	Pavol Jurčo	Terézia Králiková	Ing. František Teplický	Ing. Pavol Poracký	Zdenko Bukovinský	Ing. Martin Lavko, ml.	František Knežník	Ing. Martin Lavko, st.
Za:	X	X	X	X	X	X	X	X
Proti:								
Zdržal sa:								

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

1. schvaľuje

predbežný súhlas prenájmu – The Knitting Company s.r.o., Krátka 786/10, 059 18 Spišské Bystré, IČO: 53002725

Overovatelia: Ing. Pavol Poracký

Ing. František Teplický



2. odporúča

pripraviť obecnému úradu VOS

3. **Mgr. Marián Luha** ďalej informoval o doručenej žiadosti od správcu budovy na Cintorínskej ulici Pharmacia Fyto, spol. s.r.o., ktorá žiada o vyznačenie zákazu stáťia pozdĺž budovy v smere na Poprad. V minulosti bolo toto obmedzenie už realizované a následne aj zrušené kvôli nedostatku parkovacích miest. Momentálne je parkovacích miest dostatok. Parkovacia politika v obci je však zlá.

Ing. Martin Lavko st. podotkol, že my súhlasíme a dáme tam žltú čiaru.

Ing. Pavol Poracký sa informoval, či platí za to miesto kde parkujú autá.

Mgr. Marián Luha odpovedal nie. Je to miestna komunikácia. Jedná sa o úzky priestor a nebezpečný.

Ing. Martin Lavko st. navrhol potom dať značku iba zákaz stáťia.

Mgr. Marián Luha podotkol, že dáme spracovať projekt, ak je o to záujem, musí byť návrh na dopravné značenie, dáme odsúhlasiť dopravnému inšpektorátu. Potom môžeme umiestniť dopravné značenie. Ak by sme do toho išli tak v súlade so zákonom.

Ing. Pavol Poracký sa informoval či bude participovať na nejakej spolupráci.

Mgr. Marián Luha odpovedal, že o tomto sa nezhovárali a nebola reč, predložil som len žiadosť ktorú zaslali.

Na rokovanie sa dostavili: Peter Barilla a Ján Hlisnikowski o 17:58 h.

Ing. Pavol Poracký podotkol, že zrejme ide o dlhodobé stáťie a parkovanie a možno tam stoja aj nájomníci bytov.

Pavol Jurčo navrhol aby sa vyvesil oznam na bránu aby sa tam neparkovalo. Sú to v podstate jej zákazníci.

Ing. František Teplický podotkol, že aj teraz sa ukázal ten problém pri zvýšenom prejazde cez Cintorínsku ulicu, keď bola odstavená časť SNP. Vznikali tam veľké problémy, keď ľudia parkovali pred lekárnou. Keď sa tam dá čiara to problém nevyrieši, ale už to bude páka pre policajtov a môžu začať riešiť.

Mgr. Marián Luha vyzval na poslancecký návrh.

Ing. František Teplický navrhol dopravné značenie zákaz stáťia.

Hlasovanie za návrh pána poslanca Ing. Františka Teplického:

	Pavol Jurčo	Terézia Králiková	Ing. František Teplický	Ing. Pavol Poracký	Zdenko Bukovinský	Ing. Martin Lavko, ml.	František Knežník	Ing. Martin Lavko, st.
Za:	X	X	X	X	X	X	X	X
Proti:								
Zdržal sa:								

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

schvaľuje

zadat' vypracovanie projektu na umiestnenie dopravného značenia zákaz stáťia na Cintorínskej ulici pred s.č. 393

Overovatelia: Ing. Pavol Poracký

Ing. František Teplický



4. **Mgr. Marián Luha** informoval o uskutočnenom kultúrnom podujatí Kubašský festival s Petrom Stašákom. Má na predloženie zúčtovanie ak to niekoho zaujíma. Rozdiel je nejakých 3977 eur. Reálne celkom slušne. Ľudí bolo dostatok. Odozva je dobrá. Čo ja kritizujem dlhodobu, prišli hostia z Hostašovic, z našich poslancov sa tam neobjavil okrem jedného nikto, napriek tomu že sme vám aj poslali pozvánky. Škoda, že je to tak.
5. Čo sa týka rozpočtu na ďalšie obdobie, končí naše volebné obdobie a mandáty, ale v každom prípade by bolo nezodpovedné ak by sme neschválili rozpočet na ďalšie obdobie. Máme nejaké veci rozbehnuté, ktoré sú pre nás závažné tie by sme tam dali. Pre zložky pôsobiace v obci, ktoré žiadajú o dotáciu z rozpočtu obce vo VZN máme termín na doručovanie žiadostí do 30.09.2022. Urobili sme ten krok, že sme oslovili všetky zložky aby žiadosti doručili skôr, a to do 14.09.2022. Aby bol dostatok priestoru na prípravu rozpočtu. Predložili by sme návrh rozpočtu na rok 2023 na októbrom rokovaní. Zohľadnené budú aj narastajúce ceny energií. A ešte tie veci, ktoré máme predurčené ak by sme boli úspešní v euro fondoch.
6. Ďalšia vec monografia: dospeli sme k záveru, 08.10.2022 ak to stihne tlačiareň by bola monografia uvedená do života/ krst tej knihy. Ak by bol problém v tlačiarni tak potom až po 15-tom. Aj napriek veľkej súťaži, ktorú sme robili už sú tam nejaké technologické otázky. Zatiaľ predbežne, dostanete pozvánky, zadost'učinenie aby ste prišli, dialo sa to za vašej éry. Aby sme sa odprezentovali, ak máte nejakých hostí, ktorým ste zaviazaní alebo máte myšlienku aby tam prišli, aby ste nám to dali vedieť a samozrejme srdečne ste vítaní.
7. Najbližšie akcie: Kubašská 10-tka, monografia, október mesiac úcty k starším.
8. Ešte jedna vážnejšia vec, oslovili nás obyvatelia z Vodárenskej ulice s tým, že by boli radi ak by sa im tam potiahol kanál a vodovod. Keďže v tejto lokalite nemáme dotiahnuté vlastnicke vzťahy, z našej strany nie je možná žiadna aktivita investičného charakteru. Chcú si však investovať do toho sami. Viete v akom stave sme tam, máme tam nejaký morálny dlh voči všetkým, ktorí tam stavajú, lebo máme vyznačené v územnom pláne, že je to priestor pre individuálnu bytovú výstavbu a bohužiaľ ten servis od obce nedostali a ani nedostávajú. Predbežne som to dal oceniť firme, firma to ocenila na 16 000,00 eur. To je čiastka, ktorá neprichádza do úvahy, potom sme však s tými dotyčnými zvolili alternatívu svojpomocného vykonania diela, lebo aj tá legislatíva nie je na našej strane, a na druhej strane ak im chcem pomôcť bolo by to zadost'učinenie, premyslite si to ešte v priebehu debaty, respektíve môžem otvoriť rozpravu k tomuto bodu programu. Otvoril rozpravu k tomuto bodu.
Ing. Martin Lavko ml. poslanec obecného zastupiteľstva sa informoval o koľko metrov sa jedná a po kade je teraz potiahnuté.
Mgr. Marián Luha odpovedal cca 75 m, potiahnuté je po pána Štefka J. Bolo to obdobne realizované.
Ing. Pavol Poracký podotkol, že aj on je z Vodárenskej ulice a o tejto iniciatíve vôbec nevie. To je asi výsledkom mojej práce tu, že za mnou nik neprišiel. Áno je to možno prioritou na tejto ulici, ja osobne ho zatiaľ nepotrebujem a taktiež je potrebné riešiť čo je tiež väčší problém voda stekajúca z poľa, ktorá nás pravidelne vytápa, takže toto je veľký problém, do cesty sa investovali nejaké peniaze na frézovaný asfalt, ktorý už tam nie je.
Mgr. Marián Luha dodal, že ten nás nestál nič.



Ing. Pavol Poracký pokračoval, ten frézovaný asfalt je pred p. Krupom v kanáli. Je to zmyté riadne. Je to skrz toho, že ten kanál nefunguje, ten, ktorý ide okolo poľa. A ďalšia vec je, že tam sused oproti má tu rúru malú voda vyskočí na cestu a ide dole cestou. Každý rok robím čo ide, ale už by bolo potrebné aj to riešiť. Viem, že vodovod je priorita, ale keď tam chceme aby dôstojne ľudia bývali mali by sme aj toto vyriešiť, tú dažďovú vodu. Deti chodia po takej ceste do školy a celé zblatené alebo prechádzajú cez záhrady. Moja ďalšia otázka je, že v akom stave máme teraz výkup pozemkov. Na jednej strane chcú ľudia vodovody a na druhej strane všetku trávu čo nakosí sype oproti do kanála a ten kanál zapchá a potom sa príde sťažovať, a nech dačo robím. Na jednej strane od obce požadujú a na druhej strane, keď im to človek povie tak si bude aj tak robiť po svojom.

Mgr. Marián Luha poznamenal, že legislatívne ťaháme za kratší koniec, výkup je úplne zastavený.

Mgr. Juraj Peťko dodal, že oslovili sme aj notára aby nám s tým pomohol, v dieloch kde zatiaľ nemáme žiadny vlastnícky podiel tam sa komplikuje situácia s tým čo vyžaduje štát, po novom chcú on nás súhlasy všetkých vlastníkov so zápisom geometrického plánu, čo je pre nás extrémne komplikovaná situácia, notár kapituloval, nie je schopný s tým nejako pohnúť. Je tam niekoľko vyjadrení, judikátov, súdov ktoré toto stanovisko podopierajú a na toto sme narazili. Pán starosta bol tiež na okresnom úrade, skúšali sme urobiť v podstate pozemkové úpravy ako také na pozemkovom odbore aby sa to urobilo, kde sa dáva samozrejme nejaká pozemková náhrada alebo finančná náhrada, po asi troch mesiacoch kedy sme to riešili okresný úrad povedal, že nesúhlasí s týmto riešením.

Ing. Pavol Poracký dodal, že zrejme ani družstvo nemá právomoc vykopať ten rigol.

Mgr. Marián Luha podotkol, že tiež môžu robiť len to čo im zákon dovoľuje, rigol by bol, ale čo ďalej, aj pri p. Zmokovi vytápa. Niektorí tvrdia, že by pomohla ulička pri rodinnom dome p. Vitkovej. Ak príde privalové dažde, voda z Paleska tiež to preleje. Pointa je taká či ideme vyjsť im v ústrety alebo nejdeme.

Pavol Jurčo je za to aby sa do toho išlo a nájsť financie.

Ing. Pavol Poracký poznamenal, že neviete si predstaviť, keď príde dážď a treba vám niekde ísť a nedá sa vystúpiť na ceste, každý musí vchádzať do dvora s autom. Len z toho ľudského hľadiska by som tam vyoral brázdu. Nedá sa tam bicyklovať, korčuľovať, kolobežkovať. Komfort žitia žiaden. Tých 75 m je pre tých ľudí nič, a pre obec taktiež.

Mgr. Marián Luha poznamenal, že suma nie je taká likvidačná, aby nás položila na kolená a keď môžeme pomôcť tým piatim alebo desiatim ktorí sa napoja.

Ing. Pavol Poracký dodal, že každý platí dane rovnako.

Mgr. Marián Luha podotkol, že máme dlh voči ním. Nie je chyba v nás, od kedy som tu sa s tým borím. Od prvého volebného obdobia. Máme urobené územné konanie, projektovú dokumentáciu.

Ing. Filip Kuffa sa spýtal, aká by bola pomoc ten geometrický plán keby sa aj zapísal. Geometrickým plánom zostávajú vlastnícke vzťahy.

Mgr. Marián Luha odpovedal, bol by zapísaný C stav/diely.

Mgr. Juraj Peťko dodal, že aj tak si vyžadujú súhlasy všetkých vlastníkov so zápisom geometrického plánu.

Ing. Filip Kuffa sa informoval, či majú s tým vlastníci problém. Ved' im to zhodnocuje pozemky.



Mgr. Marián Luha odpovedal, áno majú. My už niečo máme odkúpené, ale niektoré diely ešte nie a nie sme tam ani podielnikom. Bez súhlasu ostatných vlastníkov vám ani nezapišu odkúpený podiel.

Mgr. Juraj Peťko dodal, že máme stav kedy máme aj zmluvy podpísané, ten človek chce zmeniť vlastnícke právo, ale nemôžeme ho previesť lebo v tej časti nemáme ten geometrický plán zapísaný.

Z rokovania sa ospravedlnil a odišiel pán poslanec Ing. Martin Lavko ml. o 18:11 h.

Mgr. Marián Luha vyzval na podanie ďalších návrhov. Keďže nie sú podané žiadne návrhy, navrhujem aspoň upraviť miestnu komunikáciu do prevádzky schopného a zjazdného stavu.

Hlasovanie za predložený návrh:

	Pavol Jurčo	Terézia Králiková	Ing. František Teplický	Ing. Pavol Poracký	Zdenko Bukovinský	František Knežník	Ing. Martin Lavko, st.
Za:	X	X	X	X	X	X	X
Proti:							
Zdržal sa:							

Mgr. Marián Luha konštatoval, že predložený návrh bol prijatý.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

schvaľuje

úpravu miestnej komunikácie na Vodárenskej ulicu do prevádzky schopného a zjazdného stavu

Terézia Králiková poslankyňa obecného zastupiteľstva poďakovala pánovi starostovi, že keď neprešlo výberové konanie o zateplenie školy, našlo sa ďalšie riešenie, opravilo sa to, pekne to urobili a v televízore potom hovorili, že tým školám sa navýšili náklady, že asi ani nepôjdu do rekonštrukcií.

Ing. Pavol Poracký sa ešte vrátil k Vodárenskej ulici, pomohlo by keby ta ulička protipožiarna udržiavala, stačí ak by sa dala do takého stavu aby sa dalo prechádzať. Aby bola používania schopná.

Mgr. Marián Luha poznamenal, že sa môže vykosiť, bude potrebné aj osvetlenie.

Ing. František Teplický navrhol spraviť chodník s pripravenou aj kanalizáciou, aby sa to už nemuselo otvárať. Ísť aj do takej veľkej veci.

Ing. Pavol Poracký podotkol, najprv vykosiť, osvetlenie nemusí byť, aby do priechodu nestavali autá s príviesnymi vozíkmi, ide o protipožiarnu uličku. Nič viac iba aby sa tam dalo prejsť.

Mgr. Marián Luha dodal aby podal poslanecký návrh, dáme odsúhlasiť, začneme konať, dáme pripraviť projektovú dokumentáciu.

Ing. Pavol Poracký podotkol, že momentálne nemá význam ísť stavebne tam. Nevieme výšky, nevieme podľa cesty ako to bude, možno by sa to spravilo pod jedným s tou cestou. Samozrejme by to bola výhoda to napojenie na SNP. Nám by najprv pomohlo aby to bolo teraz momentálne priechodné.



Obec Spišské Bystré
Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Bystré

Mgr. Marián Luha dodal, že vykosiť nemáme problém, Viete dobre, že servis obce robíme s dvomi pracovníkmi. Na takúto obec je to dosť málo. Chodíme tam z času na čas kosiť. Nemám s tým problém, v pondelok ich tam posielame. Vykosia to a vyhrabú.

K bodu 8. Interpelácie

Neboli podané písomne ani ústne žiadne interpelácie.

K bodu 9. Záver

Mgr. Marián Luha poďakoval poslancom za účasť a ukončil obecné zastupiteľstvo o 18:16 h.

Zapísala: Jana Kiktová

V Spišskom Bystrom, 09.09.2022

Overovatelia:

Ing. Pavol Poracký

.....

Ing. František Teplický

.....

.....
Mgr. Marián Luha, starosta obce

.....
Mgr. Juraj Peťko, prednosta OcÚ