U Z N E S E N I E č. 26/2013

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Spišskom Bystrom

konaného dňa 28.02. 2013 o 17,00 hod. v zasadačke OcÚ.

Prítomní podľa prezenčnej listiny.

Obecné zastupiteľstvo

A) Schvaľuje

1) Overovateľov zápisnice p. Peter Havaš a p. Tomáš Bendík

2) Program zasadnutia OZ s tým, že bod č.3 - Kontrola uznesení bol vymenený s bodom č. 4 - Prerokovanie bezpečnostnej situácie v obci.

3) Žiadosť o odkúpenie stavebného pozemku, o ktorý požiadali Martina Knežníková Cintorínska 346/58, 059 18 Spišské Bystré a Michal Forró Štúrova 125/3, 058 01 Poprad.

Na základe bodu 3) tohto uznesenia schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce v zmysle § 9a, ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v platnom znení.

Predmet prevodu :

- nehnuteľný majetok v k. ú. Spišské Bystré, zapísaný na LV č. 1, KN – C, parcela č. 1215/98 o výmere 639 m^2 trv. tr. porast zakreslenej podľa GP č. 41011902 – 8/2009 zo dňa 16.11. 2009.

Kupujúci :

Martina Knežníková, Cintorínska 346/58 Spišské Bystré a Michal Forró, Štúrova 125/3 Poprad.

Kúpna cena :

6 €/m^2 t. j. 3 834 € za 639 m^2 vyššie uvedenej parcely.

Uvedená cena je bez inžinierskych sieti (plyn, elektrina, voda, kanál, cesty).

4) Žiadosť o odkúpenie pozemkov PD Sp. Bystré.

Na základe bodu 4) tohto uznesenia schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce v zmysle § 9a, ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v platnom znení.

Predmet prevodu :

- nehnuteľný majetok v k. ú. Spišské Bystré, zapísaný na LV č.1 , KN – E, parcely č. 1211/11 o výmere 284 m^2 a parcely č. 1211/13 o výmere 547 m^2.

Kupujúci :

Poľnohospodárske družstvo Spišské Bystré, SNP 590.

Kúpna cena :

6 €/m^2 t. j. 4 986 € za 831 m^2 vyššie uvedené parcely.

5) Zmenu termínu zasadnutia OZ na deň 5.4. 2013 o 18,00 hod.

6) Zámer prenajať nehnuteľný majetok obce Spišské Bystré v zmysle § 9a) odst. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predmet nájmu: Šatne na futbalovom ihrisku – súp .číslo 949, parcela č. 1215/10

Nájomná cena: ročný nájom 1 €

Dĺžka prenájmu: dlhodobý prenájom - do neurčitá

Nájomca: Telovýchovná jednota „ Družstevník „ Spišské Bystré

Odôvodnenie: Jedná sa budovu, ktorú obec nevyužíva. Budova slúži ako šatne na futbalovom ihrisku a užíva ju Telovýchovná jednota „ Družstevník „ Spišské Bystré. Slúži na športové účely pre mládež, športovcov a občanov obce.

Hlasovanie 7 za, 0 proti, 0 zdržal sa.

B) Berie na vedomie

1) Informácie riaditeľa Obvodného oddelenia PZ v Hranovnici p. Petra Suchého ohľadom bezpečnostnej situácie v obci.

2) Žiadosť Urbariátu Sp. Bystré ohľadom zníženia dane z nehnuteľnosti a odporúča starostovi vstúpiť do jednania so štatutárom Urbariátu.

3) Žiadosť Márie Bendíkovej, Hviezdoslavova 45, Spišské Bystré o finančný príspevok.

4) Žiadosť ŠK Hornád o mimoriadnu dotáciu z podielových daní.

5) Žiadosť občanov ul. SNP (Jurčo Pavol, Fábry Štefan) ohľadom neustáleho upchávania kanalizácie na uvedenej ulici.

6) Prehľad plnenia príjmov a výdavkov za r. 2012.

7) Prehľad plnenia príjmov a výdavkov za 01/2013.

8) List rímskokatolíckej cirkvi v Spišskom Bystré ohľadom výpovede z nájomnej zmluvy TJ Družstevník Spišské Bystré (futbalové ihrisko).

9) Stav finančných účtov, záväzkov a pohľadávok k 31.1.2013.

10) Príspevok T. Bendíka ohľadom využívania WC v Kultúrnom dome.

11) Informáciu ohľadom parkovania na obecných cestách.

12) Informácie HK o spotrebách energií v ZŠ s MŠ, obecných budovách za rok 2012 a ich porovnanie za 4 roky spätne.

C) Odporúča

1) Pripraviť cenovú ponuku na úpravy MŠ podľa požiadaviek, ktoré boli predložene v žiadosti ZŠ s MŠ (radiátory, mangeľ, strieška nad vonkajším schodiskom.
T : 5.4. 2013

2) Pripraviť rozpočtové opatrenie na navýšenie rozpočtu na originálne kompetencie ZŠ s MŠ.
T : 5.4. 2013

3) CVČ – zvolať stretnutie ohľadom činnosti krúžkov a stanoviť výšky dotácie pre jednotlivé krúžky (pripraviť VZN v ktorom bude stanovený normatív) – p. starosta.

T : okamžite po určení podmienok zo strany príslušného ministerstva.

4) Pripraviť rozpočet na prerobenie webovej stránky obce – p. starosta

T : 20.3. 2013

5) Vyzvať nájomcov (písomne) v priestoroch OcÚ na zabezpečenie si nádob na odpad a ich označenie.

T : 15.3. 2013

6) Zvolať ďalšie stretnutie s APS Alkon – ohľadom úhrady konečnej ceny faktúry pri realizácií projektu Nadstavba družiny a MŠ.

T : 15.3. 2013

7) Zvolať finančnú komisiu do najbližšieho zasadnutia OZ.

T : 4.4. 2013

8) Pripraviť stavbu 8 BJ na odovzdanie.

T : 31.3. 2013

9) Starostovi pripraviť novú organizačnú štruktúru OcÚ.

T : 5.4. 2013

10) Vyriešiť hranicu extravilánu a intravilánu obce.

T : priebežne, 30.6. 2013

11) Starostovi – na podnet Ing. Zemana, odpovedať na list právnemu zástupcovi firmy Termosat s.r.o. s tým, že tam budú uvedené podklady, ktoré Ing. Zeman pripravil. OZ odporúča starostovi riešiť uvedený prípad za pomoci právnikov a uvedený prípad konzultovať s poslancom Ing. Zemanom. Predložené podklady sú súčasťou uznesenia.

T : 6.3. 2013

12) Starostovi, na podnet Ing. Zemana, aby bola zrealizovaná náprava pri zaúčtovaní finančných prostriedkov prijatých od firmy Inštalaterm s.r.o., nakoľko OZ súhlasilo z iným postupom, ako bol zmluvne a účtovne prevedený.

T : 5.4. 2012

13) Starostovi zvolať stavebnú komisiu za účelom výberu realizátora plynovej prípojky k 8 BJ.

T : 8.3. 2013

14) Medzi sálou a pódiom pri kultúrnom dome dať mreže.

T : 31.3. 2013

15) Odstrániť veľký kontajner za OcÚ.

T : 15.3. 2013 (po poslednom naplnení)

16) Zabezpečiť parkovanie za OcÚ jedno smernou cestou.

T : 5.4. 2013

17) Riešiť parkovanie áut v celej obci pozdĺž miestnych komunikácií.

Odkonzultovať z DI PZ v Poprade, Obvod. odd. v Hranovnici.

T : 5.4. 2013

18) Starostovi okamžite poslať chýbajúce dokumenty pre schválenie záverečných platieb projektov vzdelávanie, nadstavba školy.

T : 5.3. 2013

D) Neschvaľuje

1) Návrh riaditeľky ZŠ s MŠ na zvýšenie poplatkov za MŠ a ŠKD.

Uznesenia z predchádzajúcich zastupiteľstiev, ktoré naďalej trvajú :

1) ***24/2013/C9 – trvá.*** *Vyčistenie Ščerbačkovej uličky od zarastených kríkov (súhlas obecného úradu).*
2) ***24/2013/C10 – termín do 30.4.2013.*** *Pripraviť projekt a do uvedeného termínu aj zrealizovať (chodník pre chodcov pri ihrisku a Kamenci, osvetlenie).*
3) ***18/2012/C13 – 31.12. 2012.*** Nelegálne organizovanie diskotéky v Kubašku.
4) ***25/2013 /C1 –*** odpredaj vysielač s príslušenstvom, rokovanie s právnymi zástupcami Termosatu.

V Spišskom Bystrom dňa 28.02. 2013

.....

Ing. Martin Lavko

starosta obce