

Zmluva o dielo č. 7/2018

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len "zmluva")

Čl. I

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: Obec Spišské Bystré
sídlo: Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré
štatutárny zástupca: Mgr. Marián Luha, starosta obce
IČO: 00326542
DIČ: 2020674975
Bankové spojenie:
IBAN:

Objednávateľ nie je platcom DPH

1.2 Zhotoviteľ: RG ATELIER, s.r.o.
Adresa, sídlo: Námestie sv. Mikuláša 26, 064 01 Stará Ľubovňa
IČO: 45271011
DIČ: 2022916038
IČ DPH: SK2022916038
Bankové spojenie:
IBAN:

Zhotoviteľ je platcom DPH

Zodpovedný projektant zhotoviteľa Ing. arch. Radoslav Repka je zapísaný v zozname autorizovaných architektov pod registračným číslom 1377 AA.

Čl. II

Východiskové podklady

2.1 Podkladom pre uzavretie zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 07.06.2018.

2.2 Názov stavby: „Zberný dvor Spišské Bystré“.

Čl. III

Predmet zmluvy

3.1 Predmetom zmluvy je :

a) záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa v rámci projektu Podpora triedeného zberu komunálnych odpadov Operačného programu Kvalita životného prostredia dielo – projektovú dokumentáciu stavby „Zberný dvor Spišské Bystré“ v súlade s touto zmluvou, zadávacími podmienkami a s platnou legislatívou v termíne stanovenom touto zmluvou

b) záväzok objednávateľa poskytnúť potrebnú súčinnosť, technické špecifikácie a iné požiadavky potrebné na vykonanie diela a zaplatiť zhotoviteľovi cenu dohodnutú v tejto zmluve.

Čl. IV **Dielo**

4.1 Dielom podľa tejto zmluvy je vyhotovenie jednostupňovej projektovej dokumentácie stavby pre stavebné povolenie v rozsahu pre realizáciu stavby vrátane výkazu výmer a rozpočtu.

4.2 Zhotoviteľ vykoná dielo na profesionálnej úrovni v spolupráci s osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností vo výstavbe, vo vlastnom mene, na vlastné náklady, na vlastnú zodpovednosť a svoje nebezpečenstvo, v zmysle STN, v rozsahu podľa vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v súlade s podmienkami a požiadavkami dotknutých orgánov štátnej správy, v súlade s požiadavkami správcov sietí, všeobecne záväznými právnymi predpismi, v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve a v zmysle požiadaviek objednávateľa vo výzve na predkladanie ponúk.

4.3 Podstatná zmena zadávacích podmienok zo strany objednávateľa počas plnenia diela bude riešená dodatkom k tejto zmluve, kde bude upravený termín plnenia a cena za predmetnú časť diela. Podstatnou zmenou sa rozumie najmä zmena funkčnej náplne, ktorá by mala za následok prepracovanie stavebno-technického riešenia diela a rozsah riešenia diela.

4.4 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní svojej činnosti prerokovať s dotknutými orgánmi štátnej správy, so správcami inž. sietí a s ostatnými dotknutými subjektmi všetky parciálne časti diela tak, aby nedochádzalo ku omeškaniu a prietahom pri vydaní povolení stavby a aby dielo bolo schválenia schopné v zmysle ich požiadaviek a v zmysle platnej legislatívy.

4.5 V prípade, že stavebný úrad, orgán štátnej správy, správcovia sietí alebo iný úrad (napr. ministerstvo, environmentálny fond a pod. ako riadiaci orgán pre posúdenie žiadosti o dotáciu, nenávratné finančné prostriedky a pod. z rôznych štátnych a európskych zdrojov) bude požadovať doplnenie alebo prepracovanie predmetnej projektovej dokumentácie z dôvodu nesplnenia jeho požiadaviek na kvalitu, rozsah a úplnosť dokumentácie a ak dielo nebude schválenia schopné v zmysle ich požiadaviek alebo v zmysle platnej legislatívy, je zhotoviteľ povinný dokumentáciu doplniť alebo prepracovať. Cena za toto doplnenie alebo prepracovanie je zahrnutá v zmluvne dohodnutej cene v Čl. VI tejto zmluvy.

Čl. V **Čas plnenia**

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa čl. IV v termíne do 10 dní od podpisu zmluvy.

Čl. VI **Cena diela a platobné podmienky**

6.1 Cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon

o cenách a sú v nej zahrnuté všetky náklady, činnosti, práce, výkony alebo služby nevyhnutné za účelom riadneho vykonania diela. Kalkulácia ceny za dielo je spracovaná v cenovej ponuke na vypracovanie projektovej dokumentácie zo dňa 07.06.2018.

6.2 Celková cena za dielo je 5 400,-- eur, slovom päťtisícštyristo eur, z toho cena bez DPH je 4 500,-- eur, DPH 20% je 900,-- eur. Zhotoviteľ je platcom DPH.

6.3 Cena za dielo vo výške 4500,-- eur s DPH bude uhradená po odovzdaní a prevzatí diela na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Podkladom pre vystavenie faktúry bude protokol o odovzdaní a prevzatí projektovej dokumentácie podľa čl. IV. Faktúra bude vystavená do 14 dní po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela. Cena za dielo vo výške 900,-- eur s DPH bude uhradená do 10 dní po doručení rozhodnutia o schválení nenávratného finančného príspevku na projekt Podpora triedeného zberu komunálnych odpadov v obci Spišské Bystré, pre ktorý sa projektová dokumentácia stavby „Zberný dvor Spišské Bystré“ vyhotoví.

6.4 Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

6.5 V cene za dielo sú zahrnuté všetky náklady vynaložené zhotoviteľom v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy a tiež trovy zhotoviteľa potrebné na vykonanie diela (výdavky na materiál, režijné náklady, poistné)

6.6 Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť doručenej faktúry. Faktúra musí obsahovať náležitosti uvedené v zákone č. 222/2004 Z.z. o DPH ako aj náležitosti dohodnuté touto zmluvou.

6.7 V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti, zistia sa vecné alebo obsahové chyby či nejasnosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie, resp. prepracovanie. V takomto prípade začína plynúť nová lehota splatnosti dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

Čl. VII

Zodpovednosť zmluvných strán

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady (i právne) diela, ktoré malo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, ak sa prejavili do 24 mesiacov odo dňa ukončenia realizácie stavby podľa tohto projektu. Dielo má vady, ak nebolo vykonané riadne, pričom vadou sa rozumie aj to, ak dielo nebude úplne použiteľné na dojednaný účel. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené nevhodnými pokynmi objednávateľa alebo tretej osoby, ktorej rozhodnutie je pre objednávateľa záväzné a na nevhodnosť takýchto pokynov zhotoviteľ objednávateľa písomne upozornil.

7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady diela má objednávateľ právo na bezplatné odstránenie reklamovanej vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia bezodkladne, najneskôr do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie a prípadné vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia vád dohodnú zmluvné strany písomne.

7.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady predmetu plnenia uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou u zhotoviteľa.

7.4 Objednávateľ je oprávnený neprevziať dielo, ktoré nie je vykonané podľa podmienok určených v tejto zmluve. V takom prípade nie je objednávatel' v omeškaní.

7.5 Dielo ani jeho časť nie je zhotoviteľ oprávnený poskytnúť iným osobám než objednávatel'ovi.

7.6 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla objednávatel'ovi zavineným riadnym nesplnením záväzkov alebo omeškaním.

7.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v procese verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavby na základe žiadosti objednávatel'a vypracuje v lehote najneskôr do 2 dní od doručenia (aj mailom) stanovisko k otázkam uchádzačov uvedených v žiadostiach o vysvetlenie súťažných podkladov, ktoré sa týkajú projektovej dokumentácie.

7.8 Zhotoviteľ zodpovedá za súlad všetkých častí projektovej dokumentácie, ktoré sú vypracované odborne spôsobilými osobami, za súlad výkazu výmer s textovou a grafickou časťou projektovej dokumentácie, za správnosť a úplnosť projektovej dokumentácie, ktorá je podkladom pre realizáciu stavby, vrátane správnosti a úplnosti položkovitého výkazu výmer, ktorý je podkladom pre spracovanie cenovej ponuky na realizáciu stavby až do odovzdania a prevzatia zrealizovanej stavby podľa vyhotovenej projektovej dokumentácie, ktorá je predmetom tejto zmluvy.

Čl. VIII

Zmluvné pokuty a sankcie

8.1 Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 30,-- eur za každý deň omeškania s dodaním predmetu diela. Pokutu uplatní objednávatel' na základe vystavenej faktúry.

8.2 Objednávateľ zaplatí 30,-- eur za každý deň omeškania úhrady faktúry vystavenej zhotoviteľom a doručenej objednávatel'ovi. Pokutu uplatní zhotoviteľ na základe vystavenej faktúry.

8.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v dohodnutom termíne podľa Čl. VI bodu 7.2, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 30,-- eur za každý deň omeškania. Pokutu uplatní objednávatel' na základe vystavenej faktúry.

8.4 Ak zhotoviteľ nevypracuje pre objednávatel'a stanovisko podľa Čl. VI bodu 7.7, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 30,-- eur. Pokutu uplatní objednávatel' na základe vystavenej faktúry.

8.5 Dojednaním zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta.

8.6 Splatnosť faktúr za zmluvné pokuty je 14 dní od ich doručenia druhej zmluvnej strane.

Čl. IX

Vlastníctvo

9.1 Dielo sa stane vlastníctvom objednávateľa uhradením faktúry vystavenej zhotoviteľom po odovzdaní a prevzatí diela.

Čl. X

Ostatné ustanovenia

10.1 Zhotoviteľ prehlasuje a ručí, že sa v celom rozsahu oboznámil s účelom a cieľom, pre ktorý objednávateľ pristúpil k uzatvoreniu tejto zmluvy, ktorý smeruje k zhotoveniu diela spôsobilého pre následnú realizáciu stavby. Zhotoviteľ prehlasuje a ručí, že je plne spôsobilý zhotoviť dielo podľa tejto zmluvy a že má oprávnenie na vykonávanie požadovaných činností.

10.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, bude sa riadiť východiskovými podkladmi a pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

10.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že súhlasí s použitím diela vypracovaného na základe tejto zmluvy v procese verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavby.

10.4 Počas plnenia predmetu zmluvy sa podľa potreby uskutočnia kontrolné dni za účelom kontroly stavu plnenia záväzku a odsúhlasenia návrhu riešenia, použitých materiálov a pod.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

11.1 Túto zmluvu možno meniť iba písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. K písomným návrhom dodatkov sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť navrhovateľovi do päť dní od ich doručenia.

11.2 Táto zmluva zaniká splnením povinností oboch zmluvných strán, písomnou dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy jednej zmluvnej strany. V prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy bude zhotoviteľovi vyplatená cena vo výške ceny rozpracovaného diela.

11.3 Odstúpiť od zmluvy možno písomným oznámením doporučené doručeným druhej zmluvnej strane a to z dôvodu, ktorý sa neprieči zákonom ani dobrým mravom.

10.4 Dohoda o zániku platnosti tejto zmluvy a odstúpenie od zmluvy má účinky k poslednému dňu mesiaca, v ktorom došlo k jej doručeniu druhej zmluvnej strane. Do tejto lehoty si zmluvné strany riadne plnia svoje zmluvné záväzky.

11.5 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami platného Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi.

11.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe slobodnej a vážnej vôle, zmluva nebola podpísaná v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

11.7 Táto zmluva je platná dňom podpisu oboma oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke objednávateľa.

11.8 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden obdrží objednávateľ a jeden zhotoviteľ.

V Spišskom Bystrom dňa: 13.06.2018

V Spišskom Bystrom dňa: 13.06.2018

za objednávateľa: **Obec Spišské Bystré**

za zhotoviteľa: **RG ATELIÉR, s.r.o.**

.....
Mgr. Marián Luha, v.r.
starosta obce

.....
Ing. Jozef Guľaš, v.r.
konateľ spoločnosti