



NÁVRH TECHNICKÉHO RIEŠENIA
A
PROJEKTOVÝ PLÁN REALIZÁCIE
PREDMETU ZÁKAZKY



POPIS OPATRENÍ POČAS VÝSTAVBY DIELA

Cukstav s.r.o. je firmou zameranou na stavebné práce v komplexnom rozsahu. Hlavným predmetom stavebnej činnosti je výstavba bytových domov a občianskych stavieb, výstavba priemyselných stavieb, zatepľovanie a rekonštrukcie stavieb a takisto aj rekonštrukcie historických objektov. Stavebná firma CUKSTAV s.r.o. má za cieľ poskytnúť komplexné služby od zabezpečenia projektovej dokumentácie, cez poskytnutie inžinierskych činností až po realizáciu stavby na kľúč. Komplexnosť služieb dopĺňujú služby v oblasti predaja stavebného materiálu, autodopravy a prenájmu stavebných strojov.

Vysoký dôraz kladie na precíznu prípravu stavby, trvalo konštruktívnu komunikáciu so všetkými subjektmi v rámci realizácie diela.

Stavby realizuje najnovšími pracovnými postupmi, kvalitnými materiálmi s cieľom odovzdať najvyššiu hodnotu diela pre svojho zákazníka.

Spoločnosť počas realizácie využíva vlastné pracovné kapacity a materiálno-technické vybavenie, prípadne spolupracujeme s overenými dodávateľmi.

Cukstav s.r.o. má dlhodobú tradíciu a je držiteľom následných certifikátov:

- STN EN ISO 9001:2009
- STN EN ISO 14001:2005
- STN OHSAS 18001:2009

Opatrenia proti hlučnosti a vibráciám

Cukstav s.r.o. realizuje práce vlastnou kvalitnou technikou a strojmi, ktoré spĺňajú požiadavky súčasných predpisov a noriem a vlastnými spôsobilými kapacitami a tým sa snaží o minimalizáciu hluku a vibrácií na stavenisku. Minimalizácia týchto nežiaducich vplyvov je teda zabezpečená tým, že prácu prevádza poučená kvalifikovaná pracovná sila len v nutne nevyhnutnom čase potrebnom na daný úkon tak, aby minimalizovala záťaž na okolie. Pracovníci sú poučení o používaní ochranných pracovných prostriedkov, o odstránení zdroja hluku pokiaľ je to možné, nutnosti použiť správnu technológiu, optimálne nástroje a stroje, sú školení o správnej organizácii prác so strojmi a nástrojmi vytvárajúcimi hluk či vibrácie tak, aby dopad na okolie a zdravie bol minimálny.



Opatrenia proti znečisteniu a prašnosti

Práce spojené s prašnými materiálmi sa vykonávajú tak , aby sa v čo maximálnej miere zamedzilo rozprachu častíc do okolia. Pristupuje sa k odstráneniu zdroja prachu hneď pred začiatkom prác. Ďalej sa pristupuje k redukcii prašnosti vlhčením, kropením materiálu či prostredia, striekaním vodou, či vodnou hmlou. Pokiaľ to nie možné, použijú sa ochranné plachty a siete, rôzne zastrešenia, prekrytia, predely prašného miesta od ostatných. Pre manipuláciu s prašným materiálom sa použijú uzavreté zvody, násypné trubice, šachty a pod..

Zabezpečenie čistoty verejných priestranstiev a komunikácií

Pri preprave prašných materiálov v rámci staveniska, doprave a odvoze prašného materiálu zo staveniska a na stavenisko sa používajú prostriedky na redukcii pomocou kropenia a odsávania. Používajú sa vonkajšie zvody , trubice, šachty, plachty, siete a iné prekrytia. Blato po stavebných mechanizmoch sa musí pravidelne odstraňovať a zamestnanci sú povinní dbať na čistotu verejných komunikácií. Prípadné znečistenie je nutné priebežne odstraňovať. Skladovaný prašný materiál musí zostať prekrytý.

Zabezpečovanie kvality - kontrolný a skúšobný plán

Cukstav s.r.o. poskytuje komplexnú činnosť od zabezpečenia projektovej dokumentácie, cez poskytnutie inžinierskych činností až po realizáciu stavby. Komplexnosť služieb dopĺňujú služby v oblasti predaja stavebného materiálu, autodopravy a prenájmu stavebných strojov. Počas realizácie využíva vlastné pracovné kapacity a materiálovo-technické vybavenie, prípadne spolupracuje s overenými dodávateľmi. Stavby realizuje najnovšími pracovnými postupmi, kvalitnými materiálmi s cieľom odovzdať najvyššiu hodnotu diela pre zákazníka. Vysoký dôraz kladie na precíznu prípravu stavby, trvalo konštruktívnu komunikáciu so všetkými subjektmi v rámci realizácie diela. Spoločnosť má vybudovaný systém manažmentu kvality v zmysle normy ISO 9001.

Predpríprava stavby zahŕňa komunikáciu s investorom stavby, kontrolu všetkých podkladov k stavbe, vrátane všetkých potrebných povolení, prípravu odborného vedenia stavby, vytvorenie súčinnosti investora, projektanta, stavebného dozoru a odborne spôsobilého tímu zhotoviteľa a rozvrh kontrolných dní. Následne prevzatie staveniska a zavedenie stavebného denníka.

Spoločnosť prostredníctvom svojej odborne spôsobilej osoby pri realizácii stavby dbá:

- Na odborne prevedenie všetkých prác v zmysle projektovej dokumentácie, v zmysle platných zákonov a vyhlášok
- Kontroluje rozsah prác s investorom stavby a stavebným dozorom
- Kontroluje spôsob prevedenia prác, ich kvalitu, zaznamenáva postup činností do stavebného denníka



- Koordinuje činnosť všetkých prípadných subdodávateľov
- Kontroluje a zaznamenáva vykonané práce tak, aby boli vykonané v zmysle platných noriem a dokumentuje vykonané práce, ktoré budú následne zakryté, vykonáva potrebné skúšky kvality
- Dbá na dodržiavanie pravidiel BOZP, na prevádzkanie prác len odborne spôsobilými a zaškolenými zamestnancami

Ochrana povrchových a podzemných vôd počas výstavby

Spoločnosť Cukstav s.r.o. má zavedený systém podľa normy ISO 14001 a vykonáva svoju činnosť čo najšetrnejšie k okolitému prostrediu a dbá na ochranu životného prostredia. Prispieva k ochrane ovzdušia, vôd a krajiny. Spoločnosť pri svojej činnosti dodržiava zákony a interné predpisy na nakladanie a na ochranu podzemných a povrchových vôd. Stavebnú činnosť má zosúladenú so zákonom č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 100/2005 Z.z. o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

Havarijný plán

Cukstav s.r.o. je v zmysle § 39 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov subjektom, ktorý v rámci svojej činnosti pracuje s tuhými a kvapalnými znečisťujúcimi látkami ako aj tuhými či kvapalnými nebezpečnými látkami a tým pádom mu prináleží povinnosť zo zákona mať vypracovaný havarijný plán.

Pri svojej činnosti potenciálne môže nastať havarijná situácia už aj samotným únikom pohonných hmôt. Pracovníci sú školení na identifikáciu nebezpečných látok a zabráneniu únikom a šíreniu nebezpečných látok. Musia postupovať v zmysle prevádzkových poriadkov a havarijných plánov. Musia dodržiavať pri manipulácii so škodlivými látkami a obzvlášť škodlivými látkami osobitné predpisy.

Počas práce ale aj počas pracovnej odstavky musia byť stavebné mechanizmy zabezpečené v zmysle ustanovení zákona č. 364/2004 Z.z. tak, aby nedošlo ku kontaminácii vôd z dôvodu stavebnej činnosti. Taktiež zamestnanci spoločnosti pri práci musia nevyhnutne dodržiavať technologické postupy tak, aby nedošlo ku kontaminácii prostredia. V prípade potreby skladovania takýchto látok, tieto musia byť skladované vo vymedzenom mieste a musia byť riadne označené, bez možnosti voľného prístupu cudzích osôb. Spoločnosť taktiež dbá na to, aby mala zariadenia a strojový park v dobrom technickom stave, aby nedochádzalo ku kontaminácii prostredia ropnými látkami, motorovými olejmi, mazacími olejmi a inými látkami.



Plán ochrany zdravia pracovníkov

Cukstav s.r.o. je držiteľom certifikátu ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci STN OHSAS 18001:2009. Ochrana zdravia zamestnancov ale aj všetkých zúčastnených osôb na stavebnej činnosti je jednou z jej priorít. Spoločnosť všetkým zamestnancom pred nástupom do zamestnania, prípadne na špecifickú činnosť zabezpečí školenie zamerané na ich ochranu zdravia. Pracovníci spoločnosti, subdodávatelia a aj iní zúčastnení na stavebnej činnosti sa musia riadiť ustanoveniami NV SR č.396/2006 Z.z. a NV SR č. 281/2006. Zamestnanci sa taktiež musia riadiť všetkými predpismi týkajúcimi sa práce vo výškach, lešeníach, závesných lávkach, manipulácie s elektrickým náradím a technickým zariadením podľa vyhlášky č.374/90 Zb. Každá osoba s povoleným vstupom na stavenisko je povinná nosiť ochranné pracovné pomôcky, odev, obuv v zmysle NV SR č. 395/2006.

Spoločnosť dbá, aby zamestnanci boli schopní identifikovať možné kritické situácie a predchádzať im. Firma dbá na riadne označenie a vymedzenie staveného priestoru a zamedzeniu vstupu nepovolaných osôb do týchto priestorov.

Plán likvidácie a zhodnotenia odpadu vznikajúci pri výstavbe

Pri výstavbe sa spoločnosť riadi ustanoveniami Zákona č. 223/2001 Z.z o odpadoch v znení neskorších predpisov, Vyhláškou MŽP SR č. 283/2001 Z.z. a Vyhláškou MŽP SR č. 284/2001 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhl. č. 409/2002 Z.z. č. 509/2002 Z.z. Cukstav s.r.o. ako zhotoviteľ stavby zabezpečí triedenie odpadu a jeho odvoz na uskladnenie odpadu cez spoločnosť oprávnenú na podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi. Cukstav s.r.o. eviduje všetky doklady ohľadom vzniknutých odpadov a tie sú súčasťou dokumentácie stavebného diela. V prípade nebezpečných odpadov, zabezpečí odborne spôsobilú firmu pre nakladanie a prepravu nebezpečných odpadov.

Opatrenia na ochranu existujúcej zelene

Cukstav s.r.o. pri prevádzaní stavebných alebo búracích prác neopomína ochranu existujúcej zelene. Pri realizácii pristúpi k odstráneniu len toho, na čo je vydané právoplatné povolenie. Ostatnú zeleň v priestore staveniska chráni formou zábran a v prípade ak dôjde k poškodeniu, vykoná nápravu.

