

**DOHODA O UKONČENÍ
ZMLUVY O DIELO
uzavretej dňa 7.6.2018**

Objednávateľ:

Názov:	Obec Spišské Bystré
Sídlo:	Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré
Zastúpený:	Mgr. Marián Luha, starosta obce
Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvy: vo veciach technických:	Mgr. Marián Luha, starosta obce
Bankové spojenie:	
IBAN:	SK9802000000000025228562
IČO:	00326542
DIČ:	2020674975
IČ DPH	neplatca DPH
Kontakt:	sp.bystre@stonline.sk

Zhotoviteľ:

Názov:	RACIOHOUSE spol. s r.o.
Sídlo:	065 02 Vyšné Ružbachy
IČO:	44651503
DIČ:	2022770343
IČDPH:	SK2022770343
V zastúpení:	Vlastislav Baláž, konateľ spoločnosti
Bankové spojenie:	OTP Banka
IBAN:	
Telefón:	
E-mail:	vlasto@raciohouse.sk
Zapísaný v registri:	Okresného súdu Prešov
Číslo zápisu:	odd. Sro, VI.č21293/P

I.

Účastníci uzavreli dňa 7.6.2018 Zmluvu o dielo (ďalej ako „ZoD“ alebo „Zmluva“), v ktorej sa zhotoviteľ zaväzuje zrealizovať stavbu s názvom: **„Kultúrny dom - prestavba a prístavba budovy čp. 395“** (ďalej len „dielo“ alebo „stavba“).

II.

Účastníci sa dohodli, že vyššie uvedenú Zmluvu o dielo týmto ku dnešnému dňu v celom rozsahu **ukončujú**.

III.

1. Ku dnešnému dňu Zhotoviteľ v zmysle Zmluvy a jej Dodatku č. 2 zo dňa 29.10.2018 vykonal aj práce, ktoré doposiaľ neboli z jeho strany vyfakturované, a teda nedošlo k ich úhrade.

2. Vzhľadom na omeškanie Zhotoviteľa s vykonaním diela vzniklo Objednávateľovi právo domáhať sa s tým spojených zmluvne dohodnutých sankčných nárokov.

3. V záujme korektného ukončenia zmluvného vzťahu sa účastníci dohodli na vzájomnom vypořádání, ktorého podmienky sú uvedené v čl. IV. tejto Dohody.

IV.

1. Zhotoviteľ vystavil Objednávateľovi faktúru za doposiaľ vykonané a neuhradené práce.

2. Zhotoviteľ vystavil Objednávateľovi dobropis č. 1 za dodávku a montáž ocele v sume 12.176,08 € bez DPH (14.611, 30 € s DPH).

3. Zhotoviteľ vystavil Objednávateľovi dobropis č. 2 za nezrealizovanú kanalizačnú prípojku v celkovej sume 3.631,98 € bez DPH (4.358,38 € s DPH).

4. Zhotoviteľ vystavil Objednávateľovi dobropis č. 3 za VRN vo výške 5% zo sumy 130.834,28 € bez DPH v sume 6.541,71 € bez DPH (7.850,05 € s DPH)

5. Zhotoviteľ vystaví Objednávateľovi dobropis č. 4 vo výške 20 % z celkovej ceny diela po odpočítaní dobropisov č. 1, č.2 a č.3, ktorá predstavuje zľavu poskytnutú Zhotoviteľom za predčasné ukončenie zmluvy. Celková suma zľavy tak predstavuje sumu 24.858,51 € bez DPH (29.830,21 € s DPH).

6. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zostávajúcu čiastku 18.551,85 € s DPH (slovom: osemnásťtisícpäťstopädesiatjeden eur a osemdesiatpäť centov), ktorá vznikla po započítaní neuhradených vystavených faktúr a dobropisov v zmysle dohody.

7. Keďže touto dohodou dochádza k úplnému ukončeniu zmluvného vzťahu a všetkých z neho vyplývajúcich práv a povinností, poskytnutá zľava bude slúžiť Objednávateľovi ako istá forma odškodnenia za omeškanie Zhotoviteľa a zároveň aj ako forma zábezpeky, ktorá sa v prípade potreby použije na prípadné odstraňovanie väd diela.

8. Spôsob výpočtu dobropisov a doposiaľ neuhradenej ceny diela si zmluvné strany podrobne vysvetlili na základe vyčíslenia predloženého Zhotoviteľom pri rokovaní o podmienkach ukončenia zmluvy a s týmto spôsobom obidve zmluvné strany bez výhrad súhlasia.

V.

Všetky ostatné práva a povinnosti vyplývajúce z predmetnej Zmluvy o dielo okamihom nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy zanikajú a účastníci prehlasujú, že po splnení podmienok uvedených v bode IV. tejto dohody si už voči sebe nebudú uplatňovať žiadne iné nároky.

VI.

Táto dohoda je uzavretá v troch rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a Zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

VII.

Nakoľko je táto dohoda tzv. povinne zverejňovanou zmluvou, nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle Objednávateľa. Objednávateľ sa týmto zaväzuje zverejniť ju zákonom stanoveným spôsobom bez zbytočného odkladu po jej podpísaní obidvoma účastníkmi.

VIII.

Účastníci prehlasujú, že si túto Dohodu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju slobodne, bez akéhokoľvek nátlaku podpisujú.

V Spišskom Bystrom dňa 07.11.2018

Za objednávateľa: Obec Spišské Bystré

Za zhotoviteľa: RACIOHOUSE spol. s r.o.

.....
Mgr. Marián Luha, v.r.
starosta obce

.....
Vlastislav Baláž, v.r.
konateľ spoločnosti