

## **Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve**

uzatvorenej v zmysle § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Občiansky zákonník**“) zo dňa 12.10.2022

### ***Článok I.***

#### ***Zmluvné strany***

- 1. Predávajúci:** **Obec Spišské Bystré**  
so sídlom: Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré  
zastúpená: Mgr. Mariánom Luhom – starostom obce  
vecne zodpovedný: JUDr. Juraj Peťko – prednosta OcÚ  
IČO: 00326542  
DIČ: 2020674975  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
IBAN: SK98 0200 0000 0000 2522 8562  
(ďalej ako „**Predávajúci**“)
- 2. Kupujúci:** **Pavol Jurčo, rod.: Jurčo**  
trvale bytom: Cintorínska , 059 18 Spišské Bystré  
narodený:  
rodné číslo:  
číslo OP:  
štátna príslušnosť: SR  
a  
**manželka:** **Ing. Ivana Jurčová, rod.: Giacková**  
trvale bytom: Bajkalská , 058 01 Poprad  
narodená:  
rodné číslo:  
číslo OP:  
štátna príslušnosť: SR  
(ďalej ako „**Kupujúci**“)  
(Predávajúci a Kupujúci ďalej tiež ako „**Zmluvné strany**“)

### ***Článok II.***

#### ***Predmet dodatku***

Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvárajú tento Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 12.10.2022 (ďalej ako „**Zmluva**“) s takto dohodnutým obsahom:

1. Zmluva sa mení v **Článku II., Všeobecné ustanovenia, bod 1., prvá odrážka** tak, že sa tam uvedený text nahrádza nasledovným textom:
  - Novozameraného pozemku registra „C“ s parc. č. 7637/22 o výmere 297 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Spišské Bystré, evidovaného Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na LV č. 1, vo vlastníctve Obce Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré, ktorý vznikol zlúčením s parcelou registra „C“ s parc. č.: 825 o výmere: 25 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a parcelou registra „C“ s parc. č.: 826, o výmere: 25 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a odčlenením od pozemku KN C parc. č. 7637/1 od celkovej výmery 688 m<sup>2</sup>, a to na základe geometrického plánu č. 36444499-68/2022 vyhotoviteľom Globing Poprad s.r.o., Dostojevského 3313/12, Poprad, IČO: 36 4444 99 dňa 24.05.2022, úradne overeného Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom dňa 06.06.2022 pod číslom G1-500/2022.

### ***Článok III.***

#### ***Záverčené ustanovenia***

1. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy zo dňa 12.10.2022 nezmenené týmto Dodatkom č. 1 ostávajú v platnosti.
2. Tento Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Kúpnej zmluvy zo dňa 12.10.2022.

3. Tento Dodatok č. 1 je vypracovaný v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno (1) vyhotovenie a dve (2) vyhotovenia budú použité pre potreby katastrálneho konania.
4. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe vlastnej vôle, zmluva nebola podpísaná v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú. Podpis zmluvy je prejavom súhlasu s celým jej obsahom.

V Spišskom Bystrom dňa .....

V Spišskom Bystrom dňa .....

.....  
**Pavol Jurčo**

.....  
**Mgr. Marián Luha**  
starosta obce

.....  
**Ing. Ivana Jurčová**