

Dodatok č. 3 ku Kúpnej zmluve

uzatvorenej v zmysle § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Občiansky zákonník**“) zo dňa 14.12.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 07.03.2022 a v znení Dodatku č. 2 zo dňa 12.7.2022

Článok I. Zmluvné strany

- 1. Predávajúci:** **Obec Spišské Bystré**
so sídlom: Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré
zastúpená: Mgr. Mariánom Luhom – starostom obce
vecne zodpovedný: JUDr. Juraj Peťko – prednosta OcÚ
IČO: 00326542
DIČ: 2020674975
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK98 0200 0000 0000 2522 8562
(ďalej ako „**Predávajúci**“)
- 2. Kupujúci:** **Helena Harhová, rod.:**
trvale bytom:
narodená:
rodné číslo:

(ďalej ako „**Kupujúci**“)
(Predávajúci a Kupujúci ďalej tiež ako „**Zmluvné strany**“)

Článok II. Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvárajú tento Dodatok č. 3 ku Kúpnej zmluve zo dňa 14.12.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 07.03.2022 a v znení Dodatku č. 2 zo dňa 12.7.2022 (ďalej ako „**Zmluva**“) s takto dohodnutým obsahom:

- 1. Zmluva sa mení v Článku II., Všeobecné ustanovenia** tak, že obidve odrážky sa vypúšťajú a nahrádzajú sa nasledovným textom:
- novozameraný pozemok, parcela registra „C“ s parcelným číslom: **7637/23** o celkovej výmere: 9 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorá sa skladá z dielu č. 1 o výmere 9 m², ktorý vznikol odčlenením od parcely registra „C“ s par. č. 7637/1 od celkovej výmery: 704 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; pričom diel bol odčlenený na základe geometrického plánu č. 1/2023 zo dňa 18.01.2023, úradne overeného Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-65/2023 dňa 15.02.2023,
 - novozameraný pozemok, parcela registra „C“ s parcelným číslom: **157/19** o celkovej výmere: 43 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý sa skladá z dielu č. 2 o výmere 7 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol odčlenením od parcely registra „C“ s par. č. 7637/1 od celkovej výmery: 704 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; dielu č. 4 o výmere 25 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol odčlenením od parcely registra „C“ s par. č. 157/1 od celkovej výmery: 53 m², druh pozemku: vodná plocha; dielu č. 7 o výmere 7 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol odčlenením od parcely registra „C“ s par. č. 7706/1 od celkovej výmery: 64 229 m², druh pozemku: vodná plocha, dielu č. 8 o výmere 4 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol odčlenením od parcely registra „C“ s par. č. 7636/2 od celkovej výmery: 76 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, pričom všetky uvedené diely boli odčlenené na základe geometrického plánu č. 1/2023 zo dňa 18.01.2023, úradne overeného Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-65/2023 dňa 15.02.2023,
 - novozameraný pozemok, parcela registra „C“ s parcelným číslom: **157/18** o celkovej výmere: 23 m², druh pozemku: vodná plocha, ktorá sa skladá z dielu č. 5 o výmere 23 m²,

ktorý vznikol odčlenením od parcely registra „C“ s par. č. 157/1 od celkovej výmery: 53 m², druh pozemku: vodná plocha; pričom diel bol odčlenený na základe geometrického plánu č. 1/2023 zo dňa 18.01.2023, úradne overeného Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-65/2023 dňa 15.02.2023,

- novozameraný pozemok, parcela registra „C“ s parcelným číslom: **7706/45** o celkovej výmere: 17 m², druh pozemku: vodná plocha, ktorá sa skladá z dielu č. 6 o výmere 17 m², ktorý vznikol odčlenením od parcely registra „C“ s par. č. 7706/1 od celkovej výmery: 64229 m², druh pozemku: vodná plocha; pričom diel bol odčlenený na základe geometrického plánu č. 1/2023 zo dňa 18.01.2023, úradne overeného Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-65/2023 dňa 15.02.2023,
- novozameraný pozemok, parcela registra „C“ s parcelným číslom: **7636/2** o celkovej výmere: 72 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorá sa skladá z dielu č. 9 o výmere 72 m², ktorý vznikol odčlenením od parcely registra „C“ s par. č. 7636/2 od celkovej výmery: 76 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; pričom diel bol odčlenený na základe geometrického plánu č. 1/2023 zo dňa 18.01.2023, úradne overeného Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-65/2023 dňa 15.02.2023.

Článok III.

Záverčené ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy zo dňa 14.12.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 07.03.2022 a Dodatku č. 2 zo dňa 12.7.2022, nezmenené týmto Dodatkom č. 3 ostávajú v platnosti.
2. Tento Dodatok č. 3 je neoddeliteľnou súčasťou Kúpnej zmluvy zo dňa 14.12.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 07.03.2022 a Dodatku č. 2 zo dňa 12.7.2022.
3. Tento Dodatok č. 3 je vypracovaný v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno (1) vyhotovenie a dve (2) vyhotovenia budú použité pre potreby katastrálneho konania.
4. Tento Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe vlastnej vôle, zmluva nebola podpísaná v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú. Podpis zmluvy je prejavom súhlasu s celým jej obsahom.

V Spišskom Bystrom dňa

V Spišskom Bystrom dňa

.....
Helena Harhovská

.....
Mgr. Marián Luha
starosta obce