

# **Protokol o zverení majetku obce Spišské Bystré do správy**

v zmysle § 6 a § 6a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov  
(ďalej ako „Zákon o majetku obcí“)

## ***Článok I. Zmluvné strany***

- 1. Odovzdávajúci:** **Obec Spišské Bystré**  
So sídlom: Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré  
Zastúpená: Mgr. Mariánom Luhom - starostom obce  
Vecne zodpovedný: Mgr. Juraj Peťko - prednosta OcÚ  
IČO: 00 326 542  
DIČ: 2020674975  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
IBAN: SK98 0200 0000 0000 2522 8562  
Kontakt: 052/77 92 197  
E-mail: obec@spiskebystre.sk  
(ďalej ako „**Odovzdávajúci**“)

a

- 2. Preberajúci:** **Základná škola s materskou školou**  
So sídlom: Michalská 398/8, 059 18 Spišské Bystré  
Zastúpená: Mgr. Štefan Luha - riaditeľ ZŠ  
IČO: 037876031  
DIČ: 2021669848  
(ďalej ako „**Preberajúci**“)  
(Spolu ďalej ako „**Zmluvné strany**“)

## ***Článok II. Predmet odovzdania a prevzatia***

1. Odovzdávajúc je vlastníkom nasledovných nehnuteľností: stavby – základná škola so súpisným číslom: 398, nachádzajúca sa na parcele registra „C“ s parcelným číslom: 2818/3, o výmere: 709 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavená plocha a nádvorie, školská jedáleň, so súpisným číslom: 398, nachádzajúcej sa na pozemku parcely registra „C“ s parcelným číslom: 2818/4, o výmere: 653 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, prístavba telocvične so súpisným číslom: 398, nachádzajúcej sa na parcele registra „C“ s parcelným číslom: 2818/5, o výmere: 1083 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Spišské Bystré.
2. Obec Spišské Bystré zrealizovala v roku 2020 investičnú akciu, pričom kolaudačné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 13.01.2021, a to:
  - a) „**Prístavba a nadstavba materskej školy – zvýšenie kapacity**“ v celkovej obstarávacej hodnote: **332 077,78 EUR**,
3. Predmetom tohto protokolu je bezodplatné prevedenie do správy nehnuteľnosť, respektíve jej časti a súčastí podľa článku II., bod 2. písm. a) a b) tohto protokolu preberajúcemu, ktorý bol zriadený ako rozpočtová organizácia odovzdávajúceho. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá do správy predmetnú nehnuteľnosť dňom nadobudnutia účinnosti tohto protokolu, a to na dobu neurčitú v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré č. 18/2021/18 zo dňa 23.06.2021.

## ***Článok III. Práva a povinnosti preberajúceho***

1. Zmluvné strany prehlasujú, že predmetná nehnuteľnosť ju ku dňu vyhotovenia tohto protokolu v užívaní schopnom stave.
2. Preberajúci nie je oprávnený ponechať nehnuteľné veci zverené do správy na užívanie inému subjektu bez predchádzajúceho písomného súhlasu odovzdávajúceho.

3. Preberajúci sa zaväzuje užívať majetok, ktorý je predmetom zverenia do správy len za účelom, na ktorý je určený a zároveň je povinný ho chrániť pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím a je povinný vykonávať všetky opatrenia na zabránenie vzniku škôd na majetku odovzdávajúceho.
4. V prípade poškodenia alebo zničenia nehnuteľného majetku zvereného do správy, alebo jeho časti je preberajúci povinný bezodkladne vykonať príslušné opatrenia, tieto skutočnosti písomne oznámiť odovzdávajúcemu bezodkladne, najneskôr však do troch (3) dní odkedy sa o predmetnej skutočnosti dozvedel.
5. Preberajúci sa zaväzuje zabezpečiť poistenie nehnuteľnosti, ktorá je predmetom odovzdania podľa tohto protokolu. Odovzdávajúci nenesie zodpovednosť za škodu vzniknutú na nehnuteľných veciach uvedených v Článku II., bod 1. a 2. tohto protokolu.
6. Preberajúci zverením správy nenadobúda majetok do svojho vlastníctva. Nehnuteľné veci, ktoré sú predmetom tohto protokolu, sú vo vlastníctve obce Spišské Bystré. Preberajúci vykonáva právne úkony pri správe majetku obce v mene obce. Preberajúci koná v mene obce pred súdmi a inými orgánmi vo veciach, ktoré sa týkajú zvereného majetku obce Spišské Bystré.
7. Zverením majetku do správy vzniká preberajúcemu povinnosť viesť zverený majetok v účtovnej evidencii v súlade s právnymi predpismi o účtovníctve.
8. Preberajúci je povinný umožniť odovzdávajúcemu prístup k nehnuteľným veciam zvereným do správy za účelom kontroly ich udržiavania. Preberajúci sa zaväzuje odovzdávajúcemu vrátiť nehnuteľnosť na základe písomnej výzvy, a to najneskôr k 1. dňu v mesiaci po mesiaci, v ktorom bola preberajúcemu takáto výzva doručená.

#### **Článok IV.**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Tento protokol je vyhotovený v dvoch (2) vyhotoveniach, odovzdávajúci a preberajúci obdržia po jednom (1) vyhotovení.
2. Zverenie majetku do správy sa uskutočňuje na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré č. 18/2021/18 zo dňa 23.06.2021 a v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

V Spišskom Bystrom dňa

V Spišskom Bystrom dňa

.....  
**Mgr. Štefan Luha, v.r.**  
riaditeľ ZŠ s MŠ Spišské Bystré

.....  
**Mgr. Marián Luha, v.r.**  
starosta obce Spišské Bystré