

Dodatok č. 1 k Zámennej zmluve

uzatvorenej v zmysle § 611 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej ako „**Občiansky zákonník**“) zo dňa 27.11.2020

Článok I.

Zmluvné strany

- 1. Zamieňajúci č. 1:** **Obec Spišské Bystré**
so sídlom: Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré
zastúpená: Mgr. Mariánom Luhom – starostom obce
vecne zodpovedný: Mgr. Juraj Peťko – prednosta OcÚ
IČO: 00326542
DIČ: 2020674975
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK98 0200 0000 0000 2522 8562
(ďalej ako „**Zamieňajúci č. 1**“)
- 2. Zamieňajúci č. 2:** **Ján Barna, rod.:**
Trvale bytom:
Narodený:
Rodné číslo:
Číslo OP:
Štátne občianstvo: Slovenskej republiky
a manželka: **Jarmila Barnová, rod.:**
trvale bytom:
Narodená:
Rodné číslo:
Číslo OP:
Štátne občianstvo: Slovenskej republiky
(ďalej len „**Zamieňajúci č. 2**“)
(Zamieňajúci č. 1 a Zamieňajúci č. 2 spolu ako „**Zmluvné strany**“)

Článok II.

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zámennej zmluve zo dňa 27.11.2020 (ďalej ako „**Dodatok č. 1**“) s takto dohodnutým obsahom:

1. V **Článku II., Predmet zmluvy, bod 1., prvá odrážka** sa veľkosť pozemku KN C p.č. 7643/6 mení z 4985 m² na 4901 m².
2. Zmluva sa mení v **Článku II., Predmet zmluvy, bod 3. a bod 4.** nasledovne:
 3. Zamieňajúci č. 1, na základe tejto zmluvy prevádza do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Zamieňajúceho č. 2 nehnuteľnosti uvedené v Článku II., bod 1. tejto zmluvy, ktoré zároveň Zamieňajúci č. 2 prijíma do svojho vlastníctva, a to výmenou za podiely na nehnuteľnostiach Jána Barnu, uvedené v Článku II. bod 2. tejto zmluvy.
 4. Ján Barna na základe tejto zmluvy prevádza do vlastníctva Zamieňajúceho č. 1 podiely na nehnuteľnostiach uvedených v Článku II., bod 2. tejto zmluvy, ktoré zároveň Zamieňajúci č. 1 prijíma do svojho vlastníctva, a to výmenou za nehnuteľnosti Zamieňajúceho č. 1 uvedené v Článku II., bod 1. tejto zmluvy.

Článok III.

Záverčené ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zámennej zmluvy, nezmenené týmto Dodatkom č. 1 ostávajú v platnosti.
2. Tento Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zámennej zmluvy zo dňa 27.11.2020.
3. Tento Dodatok č. 1 je vypracovaný v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno (1) vyhotovenie a dve (2) vyhotovenia budú použité pre potreby katastrálneho konania.
4. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe vlastnej vôle, zmluva nebola podpísaná v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú. Podpis zmluvy je prejavom súhlasu s celým jej obsahom.

V Spišskom Bystrom dňa 03.03.2021

V Spišskom Bystrom dňa 03.03.2021

.....
Ján Barna, v.r.

.....
Jarmila Barnová, v.r.

.....
Mgr. Marián Luha, v.r.
starosta obce