

Protokol o zverení majetku obce Spišské Bystré do správy

v zmysle § 6 a § 6a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
(ďalej ako „**Zákon o majetku obcí**“)

Článok I. Zmluvné strany

- 1. Odovzdávajúci:** **Obec Spišské Bystré**
So sídlom: Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré
Zastúpená: Mgr. Mariánom Luhom - starostom obce
Vecne zodpovedný: Mgr. Juraj Peťko - prednosta OcÚ
IČO: 00 326 542
DIČ: 2020674975
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK98 0200 0000 0000 2522 8562
Kontakt: 052/77 92 197
E-mail: obec@spisskebystre.sk
(ďalej ako „**Odovzdávajúci**“)

a

- 2. Preberajúci:** **Základná škola s materskou školou**
So sídlom: Michalská 398/8, 059 18 Spišské Bystré
Zastúpená: Mgr. Štefan Luha - riaditeľ ZŠ
IČO: 037876031
DIČ: 2021669848
(ďalej ako „**Preberajúci**“)
(Spolu ďalej ako „**Zmluvné strany**“)

Článok II. Predmet odovzdania a prevzatia

1. Odovzdávajúci je vlastníkom nasledovných nehnuteľností: stavby – základná škola so súpisným číslom: 398, nachádzajúca sa na parcele registra „C“ s parcelným číslom: 2818/3, o výmere: 709 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, školská jedáleň, so súpisným číslom: 398, nachádzajúcej sa na pozemku parcely registra „C“ s parcelným číslom: 2818/4, o výmere: 653 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, prístavba telocvične so súpisným číslom: 398, nachádzajúcej sa na parcele registra „C“ s parcelným číslom: 2818/5, o výmere: 1083 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Spišské Bystré.
2. Obec Spišské Bystré zrealizovala v roku 2020 dve investičné akcie, a to:
- a) „**Chodba základnej školy - Spišské Bystré**“ v celkovej obstarávacej hodnote: **41 813,26 EUR**, zostatková cena: **41 464,81 EUR**,
- b) „**Strecha spojovacej chodby ZŠ**“ v celkovej obstarávacej hodnote: **14 526,- EUR**, zostatková cena: **14 404,95 EUR**.
3. Predmetom tohto protokolu je bezodplatné prevedenie do správy nehnuteľnosť, respektíve jej časti a súčastí podľa článku II., bod 2. písm. a) a b) tohto protokolu preberajúcemu, ktorý bol zriadený ako rozpočtová organizácia odovzdávajúceho. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá do správy predmetnú nehnuteľnosť dňom 25.02.2021, a to na dobu neurčitú v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré č. 16/2021/7 zo dňa 17.02.2021.

Článok III. Práva a povinnosti preberajúceho

1. Zmluvné strany prehlasujú, že predmetná nehnuteľnosť je ku dňu vyhotovenia tohto protokolu v užívaní schopnom stave.

2. Preberajúci nie je oprávnený ponechať nehnuteľné veci zverené do správy na užívanie inému subjektu bez predchádzajúceho písomného súhlasu odovzdávajúceho.
3. Preberajúci sa zaväzuje užívať majetok, ktorý je predmetom zverenia do správy len za účelom, na ktorý je určený a zároveň je povinný ho chrániť pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím a je povinný vykonávať všetky opatrenia na zabránenie vzniku škôd na majetku odovzdávajúceho.
4. V prípade poškodenia alebo zničenia nehnuteľného majetku zverného do správy, alebo jeho časti je preberajúci povinný bezodkladne vykonať príslušné opatrenia, tieto skutočnosti písomne oznámiť odovzdávajúcemu bezodkladne, najneskôr však do troch (3) dní odkedy sa o predmetnej skutočnosti dozvedel.
5. Preberajúci sa zaväzuje zabezpečiť poistenie nehnuteľnosti, ktorá je predmetom odovzdania podľa tohto protokolu. Odovzdávajúci nenesie zodpovednosť za škodu vzniknutú na nehnuteľných veciach uvedených v Článku II., bod 1. a 2. tohto protokolu.
6. Preberajúci zverením správy nenadobúda majetok do svojho vlastníctva. Nehnuteľné veci, ktoré sú predmetom tohto protokolu, sú vo vlastníctve obce Spišské Bystré. Preberajúci vykonáva právne úkony pri správe majetku obce v mene obce. Preberajúci koná v mene obce pred súdmi a inými orgánmi vo veciach, ktoré sa týkajú zverného majetku obce Spišské Bystré.
7. Zverením majetku do správy vzniká preberajúcemu povinnosť viesť zverený majetok v účtovnej evidencii v súlade s právnymi predpismi o účtovníctve.
8. Preberajúci je povinný umožniť odovzdávajúcemu prístup k nehnuteľným veciam zvereným do správy za účelom kontroly ich udržiavania. Preberajúci sa zaväzuje odovzdávajúcemu vrátiť nehnuteľnosť na základe písomnej výzvy, a to najneskôr k 1. dňu v mesiaci po mesiaci, v ktorom bola preberajúcemu takáto výzva doručená.

Článok IV.

Záverečné ustanovenia

1. Tento protokol je vyhotovený v dvoch (2) vyhotoveniach, odovzdávajúci a preberajúci obdržia po jednom (1) vyhotovení.
2. Zverenie majetku do správy sa uskutočňuje na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Spišské Bystré č. 16/2021/7 zo dňa 17.02.2021 a v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

V Spišskom Bystrom dňa 24.02.2021

V Spišskom Bystrom dňa 24.02.2021

.....
Mgr. Štefan Luha, v.r.
riaditeľ ZŠ s MŠ Spišské Bystré

.....
Mgr. Marián Luha, v.r.
starosta obce Spišské Bystré